



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATOINVEST AS  
Forretningsadresse: Anfinnsens gate 9  
1831 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Normann Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		464 194	486 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>464 194</b>	<b>486 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 100	25 100
Annen driftskostnad		167 107	176 721
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>192 207</b>	<b>201 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 987</b>	<b>284 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 522	2 320
Annen finansinntekt		311 622	118 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>315 144</b>	<b>121 295</b>
Annen rentekostnad		336	56
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336</b>	<b>56</b>
<b>Netto finans</b>		<b>314 808</b>	<b>121 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>586 795</b>	<b>405 708</b>
Skattekostnad på resultat	4	63 510	64 387
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		900 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	523 285	
Overført fra annen egenkapital	5		-558 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	898 600	923 700
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	13 390	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>911 990</b>	<b>923 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	48 919	66 040
Investeringer i aksjer og andeler		100 010	100 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>148 929</b>	<b>166 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 060 919</b>	<b>1 089 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		145 242	
Andre kortsiktige fordringer		6 302	19 119
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>151 544</b>	<b>19 119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		228 315	208 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>228 315</b>	<b>208 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 858</b>	<b>227 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 440 777</b>	<b>1 317 339</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 274 054	1 050 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 274 054</b>	<b>1 050 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 304 054</b>	<b>1 080 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	63 510	64 387
Skyldig offentlige avgifter		73 213	85 184
Annen kortsiktig gjeld			87 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 723</b>	<b>236 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 723</b>	<b>236 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 440 777</b>	<b>1 317 339</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATOINVEST AS  
Forretningsadresse: Anfinnsens gate 9  
1831 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Normann Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 184 660  
DATOINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		464 194	486 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>464 194</b>	<b>486 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 100	25 100
Annen driftskostnad		167 107	176 721
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>192 207</b>	<b>201 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 987</b>	<b>284 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 522	2 320
Annen finansinntekt		311 622	118 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>315 144</b>	<b>121 295</b>
Annen rentekostnad		336	56
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336</b>	<b>56</b>
<b>Netto finans</b>		<b>314 808</b>	<b>121 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	63 510	64 387
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		900 000
Avsatt til annen egenkapital	5	523 285	
Overført fra annen egenkapital	5		-558 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>





Organisasjonsnr: 989 184 660  
DATOINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	898 600	923 700
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	13 390	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>911 990</b>	<b>923 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	48 919	66 040
Investeringer i aksjer og andeler		100 010	100 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>148 929</b>	<b>166 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 060 919</b>	<b>1 089 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		145 242	
Andre kortsiktige fordringer		6 302	19 119
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>151 544</b>	<b>19 119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		228 315	208 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>228 315</b>	<b>208 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 858</b>	<b>227 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 440 777</b>	<b>1 317 339</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 274 054	1 050 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 274 054</b>	<b>1 050 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 304 054</b>	<b>1 080 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	63 510	64 387
Skyldig offentlige avgifter		73 213	85 184
Annen kortsiktig gjeld			87 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 723</b>	<b>236 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 723</b>	<b>236 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 440 777</b>	<b>1 317 339</b>



Organisasjonsnr: 989 184 660  
DATOINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 DATOINVEST AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 184 660



## Resultatregnskap

DATOINVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		464 194	486 290
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>464 194</b>	<b>486 290</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 100	25 100
Annen driftskostnad		167 107	176 721
<b>Sum driftskostnader</b>	2	<b>192 207</b>	<b>201 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>271 987</b>	<b>284 469</b>
Annen renteinntekt		3 522	2 320
Annen finansinntekt		311 622	118 975
Annen rentekostnad		336	56
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>314 808</b>	<b>121 239</b>
Resultat før skattekostnad		586 795	405 708
Skattekostnad på resultat	4	63 510	64 387
<b>Resultat</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>
Tilleggsutbytte	5	0	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5	523 285	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	558 679
<b>Sum overføringer</b>		<b>523 285</b>	<b>341 321</b>

DATOINVEST AS

Side 2



### Balanse

DATOINVEST AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	898 600	923 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	13 390	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>911 990</b>	<b>923 700</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	48 919	66 040
Investeringer i aksjer og andeler		100 010	100 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>148 929</b>	<b>166 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 060 919</b>	<b>1 089 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		145 242	0
Andre kortsiktige fordringer		6 302	19 119
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>151 544</b>	<b>19 119</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		228 315	208 471
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 858</b>	<b>227 589</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 440 777</b>	<b>1 317 339</b>

DATOINVEST AS

Side 3



**Balanse**

DATOINVEST AS

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 274 054	1 050 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>1 274 054</u>	<u>1 050 768</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>1 304 054</u>	<u>1 080 768</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	63 510	64 387
Skyldig offentlige avgifter		73 213	85 184
Annen kortsiktig gjeld		0	87 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>136 723</u>	<u>236 571</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>136 723</u>	<u>236 571</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>1 440 777</u>	<u>1 317 339</u>

Askim, 21.02.2024

Styret i DATOINVEST AS

  
Dag Normann Kristiansen  
Styrets leder

  
Tove Idland  
Varamedlem



## DATOINVEST AS

NOTER 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2023 kostnadsført kr. 21 218,- (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar.



### DATOINVEST AS

NOTER 2023

#### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 259 315	0	1 259 315
Tilgang	0	13 390	13 390
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 259 315	13 390	1 272 705
Akk. avskrivninger 31.12.2023	335 615		360 715
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>923 700</b>	<b>13 390</b>	<b>911 990</b>
Årets avskrivninger	25 100	0	25 100
Avskrivningsperiode	50 år	3-5 år	

#### Note 4 Skatt

Arets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 510	64 387
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>63 510</b>	<b>64 387</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	586 795	405 708
Permanente forskjeller	-304 234	-118 769
Endring i midlertidige forskjeller	6 119	5 731
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>288 680</b>	<b>292 670</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 510	64 387
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>63 510</b>	<b>64 387</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-31 491	-25 373	6 119
<b>Sum</b>	<b>-31 491</b>	<b>-25 373</b>	<b>6 119</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 491	25 373	-6 119
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



DATOINVEST AS

NOTER 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 050 768	1 080 768
Årets resultat	0	523 285	523 285
Tilleggsutbytte	0	-300 000	-300 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 274 054</b>	<b>1 304 054</b>

Note 6 Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Eierandel	Egenkapital	Resultat
A.L Høyer Askim AS	20 %	2 136 144	989 397
<b>Mellomværende tilknyttet selskap</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer		145 242	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DATOINVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Normann Kristiansen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Normann Kristiansen	Styrets leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>