



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 149 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHEIM BYGG AS  
Forretningsadresse: Påls vei 3A  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 922 747	11 049 101
Annen driftsinntekt		0	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 922 747</b>	<b>11 149 101</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 971 475	3 688 741
Lønnskostnad	1, 2	4 429 021	3 930 367
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 890	131 569
Annen driftskostnad		1 231 483	1 121 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 814 870</b>	<b>8 872 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 107 877</b>	<b>2 276 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 028	42 376
Annen finansinntekt		12 473	13 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 501</b>	<b>55 486</b>
Annen rentekostnad		313	12 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>313</b>	<b>12 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 188</b>	<b>42 736</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 165 066</b>	<b>2 319 681</b>
Skattekostnad	4, 5	696 678	503 653
<b>Årsresultat</b>		<b>2 468 388</b>	<b>1 816 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	900 000
Tilleggsutbytte		0	600 000
Annen egenkapital		868 388	316 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 468 388</b>	<b>1 816 027</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	45 725	65 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	437 497	600 465
Sum varige driftsmidler		483 222	666 112
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		483 222	666 112
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 168 796	1 897 802
Andre kortsiktige fordringer		25 091	32 516
Sum fordringer		4 193 886	1 930 318
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 454 235	2 638 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 454 235	2 638 350
Sum omløpsmidler		6 648 121	4 568 668
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 131 343</b>	<b>5 234 780</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 538 886	1 670 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 538 886</b>	<b>1 670 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 638 886</b>	<b>1 770 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	12 429	18 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 429</b>	<b>18 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 429</b>	<b>18 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		278 657	673 254
Betalbar skatt	4, 5	702 977	484 925
Skyldige offentlige avgifter	6	1 221 241	754 005
Utbytte		1 600 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		677 153	633 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 480 028</b>	<b>3 445 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 492 457</b>	<b>3 464 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 131 343</b>	<b>5 234 780</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 149 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERHEIM BYGG AS  
Forretningsadresse: Påls vei 3A  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 149 683  
FAGERHEIM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 922 747	11 049 101
Annen driftsinntekt		0	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 922 747</b>	<b>11 149 101</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 971 475	3 688 741
Lønnskostnad	1, 2	4 429 021	3 930 367
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 890	131 569
Annen driftskostnad		1 231 483	1 121 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 814 870</b>	<b>8 872 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 107 877</b>	<b>2 276 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 028	42 376
Annen finansinntekt		12 473	13 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 501</b>	<b>55 486</b>
Annen rentekostnad		313	12 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>313</b>	<b>12 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 188</b>	<b>42 736</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 165 066</b>	<b>2 319 681</b>
Skattekostnad	4, 5	696 678	503 653
<b>Årsresultat</b>		<b>2 468 388</b>	<b>1 816 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	900 000
Tilleggsutbytte		0	600 000
Annen egenkapital		868 388	316 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 468 388</b>	<b>1 816 027</b>



Organisasjonsnr: 925 149 683  
FAGERHEIM BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	45 725	65 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	437 497	600 465
Sum varige driftsmidler		483 222	666 112
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		483 222	666 112
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 168 796	1 897 802
Andre kortsiktige fordringer		25 091	32 516
Sum fordringer		4 193 886	1 930 318
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 454 235	2 638 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 454 235	2 638 350
Sum omløpsmidler		6 648 121	4 568 668
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 131 343</b>	<b>5 234 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 538 886	1 670 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 538 886</b>	<b>1 670 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 638 886</b>	<b>1 770 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	12 429	18 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 429</b>	<b>18 728</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 429</b>	<b>18 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		278 657	673 254
Betalbar skatt	4, 5	702 977	484 925
Skyldige offentlige avgifter	6	1 221 241	754 005
Utbytte		1 600 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		677 153	633 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 480 028</b>	<b>3 445 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 492 457</b>	<b>3 464 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 131 343</b>	<b>5 234 780</b>





Organisasjonsnr: 925 149 683  
FAGERHEIM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Fordringer. Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende. Skatter. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring av utsatt skattefordel. Driftsinntekter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3900837.00	3479924.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	332014.00	272529.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90354.00	92344.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105816.00	85571.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



4429021.00

3930367.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1979070.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1979070.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1495848.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	483222.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	182890.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note****Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**FAGERHEIM BYGG AS**

925149683

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FAGERHEIM BYGG AS  
925 149 683

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 922 747	11 049 101
Annen driftsinntekt		0	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 922 747</b>	<b>11 149 101</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 971 475	-3 688 741
Lønnskostnad	1, 2	-4 429 021	-3 930 367
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-182 890	-131 569
Annen driftskostnad		-1 231 483	-1 121 480
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-10 814 870</b>	<b>-8 872 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 107 878</b>	<b>2 276 945</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		45 028	42 376
Annen finansinntekt		12 473	13 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 501</b>	<b>55 486</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-313	-12 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-313</b>	<b>-12 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 188</b>	<b>42 736</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 165 066</b>	<b>2 319 681</b>
Skattekostnad	4, 5	-696 678	-503 653
<b>Årsresultat</b>		<b>2 468 388</b>	<b>1 816 027</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	900 000
Tilleggsutbytte		0	600 000
Annen egenkapital		868 388	316 027
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 468 388</b>	<b>1 816 027</b>



FAGERHEIM BYGG AS  
925 149 683

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	45 725	65 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	437 497	600 465
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>483 222</b>	<b>666 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 222</b>	<b>666 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 168 796	1 897 802
Andre kortsiktige fordringer		25 091	32 516
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 193 886</b>	<b>1 930 318</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 454 235	2 638 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 454 235</b>	<b>2 638 350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 648 121</b>	<b>4 568 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 131 343</b>	<b>5 234 780</b>



FAGERHEIM BYGG AS  
925 149 683

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 538 886	1 670 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 538 886</b>	<b>1 670 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 638 886</b>	<b>1 770 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	12 429	18 728
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>12 429</b>	<b>18 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		278 657	673 254
Betalbar skatt	4, 5	702 977	484 925
Skyldige offentlige avgifter	6	1 221 241	754 005
Utbytte		1 600 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		677 153	633 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 480 028</b>	<b>3 445 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 492 457</b>	<b>3 464 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 131 343</b>	<b>5 234 780</b>

21.03.25

Viggo Fagerheim  
styrets leder

Hege Eilertsen  
styremedlem

Martin Fagerheim  
daglig leder



FAGERHEIM BYGG AS  
925 149 683

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### **Anleggsmidler og langsiktig gjeld.**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### **Fordringer.**

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

#### **Skatter.**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring av utsatt skattefordel.

#### **Driftsinntekter.**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.





FAGERHEIM BYGG AS  
925 149 683

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 900 837	3 479 924
Arbeidsgiveravgift	332 014	272 529
Pensjonskostnader	90 354	92 344
Andre relaterte ytelser	105 816	85 571
<b>Sum</b>	<b>4 429 021</b>	<b>3 930 367</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 979 070
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 979 070</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 495 848
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>483 222</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	182 890

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	702 977	484 925
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 299	18 728
<b>Skattekostnad</b>	<b>696 678</b>	<b>503 653</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	3 165 066	2 319 681
Permanente forskjeller	1 652	7 989
+/- Endring i midlertidige forskjeller	28 634	-123 465
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 195 351</b>	<b>2 204 205</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	702 977	484 925
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>702 977</b>	<b>484 925</b>



FAGERHEIM BYGG AS  
925 149 683

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	85 129	56 495	28 634
<b>Netto forskjeller</b>	<b>85 129</b>	<b>56 495</b>	<b>28 634</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>85 129</b>	<b>56 495</b>	<b>28 634</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>18 728</b>	<b>12 429</b>	<b>6 299</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	247 404 -245 379

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Bodø Takst AS	450	45,00	Ordinære
Brødrene Fagerheim Eiendom AS	400	40,00	Ordinære
Chris-Patrick Hansen	150	15,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 670 498	1 770 498
Årsresultat	0	2 468 388	2 468 388
Avsatt utbytte	0	-1 600 000	-1 600 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>2 538 886</b>	<b>2 638 886</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B  
8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fagerheim Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fagerheim Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 10. juli 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Lena Andreassen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WUCTQ-SQZ50-Y4TMB-D7856-3PDI2-ZTIDR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andreassen, Lena Aasjord

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1200932

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-10 14:43:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUCTQ-SQZ50-Y4TMB-D78S6-3PDJ2-ZTTDR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.