



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 644 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVMANNEN AS
Forretningsadresse: Lensmann Hansens gate 6
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN TROND HARRY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 000	25 500
Sum inntekter		26 000	25 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	17 376	17 376
Annen driftskostnad	1	194 074	54 238
Sum kostnader		211 450	71 614
Driftsresultat		-185 450	-46 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 072	125 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 438	153 302
Annen renteinntekt		299	5 501
Annen finansinntekt		77 980	102 547
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 305	438 753
Sum finansinntekter		1 127 095	825 103
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			35 489
Annen rentekostnad		67 250	
Annen finanskostnad		7 563	34 740
Sum finanskostnader		74 813	70 229
Netto finans		1 052 282	754 874
Ordinært resultat før skattekostnad	2	866 832	708 759
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-32 571	57 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		899 403	650 980
Årsresultat		899 403	650 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		899 403	650 980
Totalresultat		899 403	650 980



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	399 403	
Overført fra annen egenkapital			-349 020
Sum overføringer og disponeringer		899 403	650 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	218 257	185 686
Sum immaterielle eiendeler		218 257	185 686
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	10 201 168	3 120 626
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	931 170	806 952
Sum varige driftsmidler	7	11 132 338	3 927 578
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 264 227	3 264 227
Sum finansielle anleggsmidler		3 264 227	3 264 227
Sum anleggsmidler		14 614 822	7 377 491
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	26 400	26 400
Sum varer		26 400	26 400
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		-195 600	1 657 702
Sum fordringer		-175 600	1 677 702
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 251 366	1 471 071
Sum investeringer		3 251 366	1 471 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		912 858	749 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 858	749 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		4 015 024	3 924 886
SUM EIENDELER		18 629 846	11 302 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	104 000	104 000
Overkurs		608 108	608 108
Sum innskutt egenkapital		712 108	712 108
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 981 398	10 581 996
Sum opptjent egenkapital		10 981 398	10 581 996
Sum egenkapital	3	11 693 507	11 294 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		20 401	856
Sum avsetninger for forpliktelser		20 401	856
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		6 900 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 900 000	
Sum langsiktig gjeld		6 920 401	856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 417	7 417
Annen kortsiktig gjeld		8 521	
Sum kortsiktig gjeld		15 938	7 417
Sum gjeld		6 936 339	8 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 629 846	11 302 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 851242

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 644 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVMANNEN AS
Forretningsadresse: Lensmann Hansens gate 6
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN TROND HARRY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 644 707
HAVMANNEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 000	25 500
Sum inntekter		26 000	25 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	7	17 376	17 376
Annen driftskostnad	1	194 074	54 238
Sum kostnader		211 450	71 614
Driftsresultat		-185 450	-46 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 000 072	125 000
Annen renteinntekt		46 438	153 302
Annen finansinntekt		299	5 501
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		77 980	102 547
Sum finansinntekter		1 127 095	825 103
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Annen rentekostnad			35 489
Annen finanskostnad		67 250	
Sum finanskostnader		74 813	70 229
Netto finans		1 052 282	754 874
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	866 832	708 759
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-32 571	57 779
Årsresultat		899 403	650 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		899 403	650 980
Totalresultat		899 403	650 980
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	399 403	
Overført fra annen egenkapital			-349 020
Sum overføringer og disponeringer		899 403	650 980



Organisasjonsnr: 996 644 707
HAVMANNEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	218 257	185 686
Sum immaterielle eiendeler		218 257	185 686
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	10 201 168	3 120 626
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7	931 170	806 952
Sum varige driftsmidler	7	11 132 338	3 927 578
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 264 227	3 264 227
Sum finansielle anleggsmidler		3 264 227	3 264 227
Sum anleggsmidler		14 614 822	7 377 491
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	26 400	26 400
Sum varer		26 400	26 400
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		-195 600	1 657 702
Sum fordringer		-175 600	1 677 702
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 251 366	1 471 071
Sum investeringer		3 251 366	1 471 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		912 858	749 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 858	749 713
Sum omløpsmidler		4 015 024	3 924 886



SUM EIENDELER		18 629 846	11 302 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	104 000	104 000
Overkurs		608 108	608 108
Sum innskutt egenkapital		712 108	712 108
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 981 398	10 581 996
Sum opptjent egenkapital		10 981 398	10 581 996
Sum egenkapital	3	11 693 507	11 294 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses		20 401	856
Sum avsetninger for forpliktelses		20 401	856
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		6 900 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 900 000	
Sum langsiktig gjeld		6 920 401	856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 417	7 417
Annen kortsiktig gjeld		8 521	
Sum kortsiktig gjeld		15 938	7 417
Sum gjeld		6 936 339	8 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 629 846	11 302 377



Organisasjonsnr: 996 644 707
HAYMANNEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	218 257	185 686
Sum immaterielle eiendeler		<u>218 257</u>	<u>185 686</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	10 201 168	3 120 626
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	931 170	806 952
Sum varige driftsmidler	7	<u>11 132 338</u>	<u>3 927 578</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 264 227	3 264 227
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 264 227</u>	<u>3 264 227</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 614 822</u>	<u>7 377 491</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	26 400	26 400
Sum varer		<u>26 400</u>	<u>26 400</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		-195 600	1 657 702
Sum fordringer		<u>-175 600</u>	<u>1 677 702</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		3 251 366	1 471 071
Sum investeringer		<u>3 251 366</u>	<u>1 471 071</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		912 858	749 713
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>912 858</u>	<u>749 713</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 015 024</u>	<u>3 924 886</u>
Sum eiendeler		<u>18 629 846</u>	<u>11 302 377</u>

Havmannen AS




Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	104 000	104 000
Overkurs		608 108	608 108
Sum innskutt egenkapital		712 108	712 108
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	10 981 398	10 581 996
Sum opptjent egenkapital		10 981 398	10 581 996
Sum egenkapital	3	11 693 507	11 294 104
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser		20 401	856
Sum avsetning for forpliktelser		20 401	856
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Konvertible lån		6 900 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 900 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 417	7 417
Annen kortsiktig gjeld		8 521	0
Sum kortsiktig gjeld		15 938	7 417
Sum gjeld		6 936 339	8 273
Sum egenkapital og gjeld		18 629 846	11 302 377

Mo i Rana, 30.06.2022
Styret i Havmannen AS


Trond Harry Hansen
styreleder/daglig leder


Severin Strand Hansen
styremedlem

Havmannen AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskapet/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi fortas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendommen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i 2021.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	57 779
Endring i utsatt skattefordel	-32 571	0
Skattekostnad ordinært resultat	-32 571	57 779
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	866 832	708 759
Permanente forskjeller	-1 014 882	-446 130
Endring i midlertidige forskjeller	17 376	17 376
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-280 005
Skattepliktig inntekt	-130 674	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-69 504	-52 128	17 376
Sum	-69 504	-52 128	17 376
Akkumulert fremførbart underskudd	-922 575	-791 901	130 674
Grunnlag for utsatt skattefordel	-992 079	-844 029	148 051
Utsatt skattefordel (22 %)	-218 257	-185 686	32 571

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	104 000	608 108	10 581 996	11 294 104
Årets resultat			899 403	899 403
Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2021	104 000	608 108	10 981 399	11 693 507



Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
MBA Entreprenør AS	25 %	3 264 227
Havmannen Eiendom AS	50 %	0
Balanseført verdi 31.12		3 264 227

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Havmannen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	104	1 000,0	104 000
Sum	104		104 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HANSEN TROND HARRY	104	100,0	100,0



Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 900 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	6 900 000	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 201 168	0
Sum	10 201 168	0

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 120 626	859 380	3 980 006
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 080 542	142 294	7 222 836
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 201 168	1 001 674	11 202 842
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		70 504	70 504
= Bokført verdi 31.12.21	10 201 168	931 170	11 132 338
Årets ordinære avskrivninger		17 376	17 376