



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 080 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS CORNELIUSSEN & OLSEN
Forretningsadresse: c/o Leif Tore Corneliussen
Utgårveien 17
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Corneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 799	14 078
Sum kostnader		22 799	14 078
Driftsresultat		-22 799	-14 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	41 964 323	240 000
Annen renteinntekt		1 106	2 096
Sum finansinntekter		41 965 429	242 096
Netto finans		41 965 429	242 096
Ordinært resultat før skattekostnad		41 942 630	228 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 942 630	228 018
Årsresultat		41 942 630	228 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 942 630	228 018
Totalresultat		41 942 630	228 018
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		39 744 000	226 800
Overført til (fra) annen egenkapital		2 198 630	1 218
Sum overføringer og disponeringer		41 942 630	228 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		38 000
Langsiktig fordring	3	2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	38 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	38 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		40 065 749	311 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 065 749	311 919
Sum omløpsmidler		40 065 749	311 919
SUM EIENDELER		42 065 749	349 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 209 249	10 619
Sum opptjent egenkapital		2 209 249	10 619
Sum egenkapital	6	2 317 249	118 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		39 744 000	226 800
Annen kortsiktig gjeld		4 500	4 500
Sum kortsiktig gjeld		39 748 500	231 300
Sum gjeld		39 748 500	231 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 065 749	349 919



Corneliussen & Olsen AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		22 799	14 078
Sum driftskostnader		<u>22 799</u>	<u>14 078</u>
Driftsresultat		<u>-22 799</u>	<u>-14 078</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	41 964 323	240 000
Renteinntekt		1 106	2 096
Resultat av finansposter		<u>41 965 429</u>	<u>242 096</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>41 942 630</u>	<u>228 018</u>
Ordinært resultat		<u>41 942 630</u>	<u>228 018</u>
ÅRSOVERSKUDD		<u>41 942 630</u>	<u>228 018</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		39 744 000	226 800
Overført til (fra) annen egenkapital		2 198 630	1 218
Sum overføringer		<u>41 942 630</u>	<u>228 018</u>



Corneliussen & Olsen AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	38 000
Langsiktig fordring	3	2 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 000 000</u>	<u>38 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 000 000</u>	<u>38 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		40 065 749	311 919
Sum omløpsmidler		<u>40 065 749</u>	<u>311 919</u>
SUM EIENDELER		<u>42 065 749</u>	<u>349 919</u>



Corneliussen & Olsen AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		<u>108 000</u>	<u>108 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 209 249	10 619
Sum opptjent egenkapital		<u>2 209 249</u>	<u>10 619</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 317 249</u>	<u>118 619</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		39 744 000	226 800
Annen kortsiktig gjeld		4 500	4 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>39 748 500</u>	<u>231 300</u>
Sum gjeld		<u>39 748 500</u>	<u>231 300</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>42 065 749</u>	<u>349 919</u>

Oslo, 23.02.2021
Styret i Corneliussen & Olsen AS

Tove de Lange
styrets leder


Tore Corneliussen
daglig leder

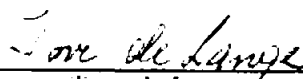
**Corneliussen & Olsen AS**

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		<u>108 000</u>	<u>108 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 209 249	10 619
Sum opptjent egenkapital		<u>2 209 249</u>	<u>10 619</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 317 249</u>	<u>118 619</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		39 744 000	226 800
Annen kortsiktig gjeld		4 500	4 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>39 748 500</u>	<u>231 300</u>
Sum gjeld		<u>39 748 500</u>	<u>231 300</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>42 065 749</u>	<u>349 919</u>

Oslo, 23.02.2021

Styret i Corneliussen & Olsen AS


Tone de Lange
styrets leder

Tore Corneliussen
daglig leder



Corneliussen & Olsen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapslovens regler og god regnskapsskikk. Selskapet er ifølge regnskapslovens definisjon et lite foretak og kan benytte særregler for små foretak som fremgår av regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekten består hovedsakelig av utbytte fra tilknyttet selskap, og inntektsføres i det året det vedtas.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Investering i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Skatt

På grunn av ligningsmessig underskudd og forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier av selskapets eiendeler og gjeld oppstår det utsatt skatteforpliktelse eller utsatt skattefordel i regnskapet. Selskapet har valgt å ikke regnskapsføre utsatt skattefordel.

2. Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor er belastet med kr 17 500 eksklusiv merverdiavgift, fordelt med kr 12 500 for revisjon og kr 5 000 for annen bistand.

3. Investering i tilknyttet selskap

Selskapets 48 aksjer (38 % av aksjene) i AS Kongensgate 16 i Oslo ble solgt med overtakelse 23. desember 2020. I posten «Inntekt på investering i tilknyttet selskap» inngår gevinsten ved salget i tillegg til utbytte mottatt tidligere i året.

Det vi foretar en etterfølgende beregning av salgssummen som ikke forventes å avvike vesentlig fra den foreløpige. Ved oppgjør av aksjene er det tilbakeholdt kr 2 mill. som er regnskapsført som langsiktig fordring.



Corneliussen & Olsen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

4. Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet aksjekapital på kr 108 000 var fordelt på følgende aksjonærer ved utgangen av året:

Tove de Lange, styrets leder	72 aksjer
Tore Corneliussen, daglig leder	36 aksjer
Hanne Ragnhild Corneliussen	36 aksjer
Tone Mari Stang	36 aksjer
Monica Ottesen	18 aksjer
<u>Christina Corneliussen</u>	<u>18 aksjer</u>
<u>Totalt antall aksjer à kr 500</u>	<u>216 aksjer</u>

5. Utsatt skattefordel

Selskapet har en utsatt skattefordel på kr 8 217 som knytter seg til underskudd til fremføring. Skattefordelen er ikke regnskapsført.

6. Egenkapital

Egenkapital 1. januar	118 619
Årets overskudd	41 942 630
Avsatt utbytte ved årsskiftet	<u>-39 744 000</u>
Egenkapital 31. desember	<u>2 317 249</u>



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
AS Corneliussen & Olsen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Corneliussen & Olsen som viser et overskudd på kr 41 942 630. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. februar 2021

PKF REVISJON AS

Øyvind Solberg

statsautorisert revisor