



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 887 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMBO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vollahaugen  
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Walter Mork  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	65 313	63 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 313</b>	<b>63 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 687</b>	<b>86 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		29 343	68 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 343</b>	<b>68 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 342</b>	<b>-68 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>55 346</b>	<b>18 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 176	4 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 170	14 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	11 226	23 402
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 226</b>	<b>23 402</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 626 046	1 626 046
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 626 046</b>	<b>1 626 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 637 272</b>	<b>1 649 448</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 893	3 098
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 893</b>	<b>3 098</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 893</b>	<b>3 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 644 166</b>	<b>1 652 547</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	34 000	77 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 000</b>	<b>-77 170</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 000</b>	<b>28 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 458 374	1 508 572
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 755	4 680
Annen kortsiktig gjeld	9	93 038	110 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>113 793</b>	<b>115 146</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 572 167</b>	<b>1 623 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 644 167</b>	<b>1 652 547</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 171287

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 887 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMBO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vollahaugen  
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Walter Mork  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 887 904  
SAMBO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	65 313	63 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 313</b>	<b>63 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 687</b>	<b>86 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		29 343	68 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 343</b>	<b>68 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 342</b>	<b>-68 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	12 176	4 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 170	14 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>



Organisasjonsnr: 989 887 904  
SAMBO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	11 226	23 402
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 226</b>	<b>23 402</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 626 046	1 626 046
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 626 046</b>	<b>1 626 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 637 272</b>	<b>1 649 448</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	6 893	3 098
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 893</b>	<b>3 098</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 893</b>	<b>3 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 644 166</b>	<b>1 652 547</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	34 000	77 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 000</b>	<b>-77 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 000</b>	<b>28 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 458 374	1 508 572
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 755	4 680
Annen kortsiktig gjeld	9	93 038	110 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>113 793</b>	<b>115 146</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 572 167</b>	<b>1 623 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 644 167</b>	<b>1 652 547</b>



Organisasjonsnr: 989 887 904  
SAMBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje  
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2020\mo4\dy29\hr14\min15  
\\*company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
Perioderegnskap  
for\line  
\line

\pard  
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Sambo Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	65 313	63 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 313</b>	<b>63 204</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>84 687</b>	<b>86 796</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>14</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		29 343	68 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 343</b>	<b>68 385</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(29 342)</b>	<b>(68 371)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>55 346</b>	<b>18 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 176	4 053
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		43 170	14 372
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>



Sambo Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	11 226	23 402
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 226</b>	<b>23 402</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 626 046	1 626 046
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 626 046</b>	<b>1 626 046</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 637 272</b>	<b>1 649 448</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 893	3 098
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 893</b>	<b>3 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 644 166</b>	<b>1 652 547</b>



## Sambo Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(34 001)	(77 170)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(34 001)</b>	<b>(77 170)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>72 000</b>	<b>28 830</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 458 374	1 508 572
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		20 755	4 680
Annen kortsiktig gjeld	9	93 038	110 466
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>113 793</b>	<b>115 146</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 572 167</b>	<b>1 623 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 644 167</b>	<b>1 652 547</b>

Eidsvåg 20. mars 2022

.....  
Walter Mork.....  
Gerd Iren Sætermyr



Sambo Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sambo Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansattgjennom året

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

### Note 2 - Husleie

Selskapet driver i egne lokaler og har følgelig ikke utgiftsført leiekostnader.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	55 346
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>55 346</b>
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-55 346
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	12 176
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>12 176</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>12 176</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Sambo Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	51 027	106 373
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-51 027</b>	<b>-106 373</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	51 027	106 373
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>51 027</b>	<b>106 373</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>11 226</b>	<b>23 402</b>

### Note 5 - Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 1/1	kr. 1 549 197
+ Tilgang	kr. 76 852
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>kr, 1 626 049</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 626 049</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ikke avsatt skattetrekksmidler

### Note 7 - Aksjonæropplysninger

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital har kun en aksjeklasse, med lik stemmerett. :

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Walter Mork	50
Gerd Iren Sætermyr	50



Sambo Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 000	-77 170	28 830
+Fra årets resultat			43 170	43 170
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>-34 000</b>	<b>72 000</b>

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et lån på kr. 93 038

Lånet er ikke renteberegnet.



Sambo Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	65 313	63 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 313</b>	<b>63 204</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>84 687</b>	<b>86 796</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>14</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		29 343	68 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 343</b>	<b>68 385</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(29 342)</b>	<b>(68 371)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>55 346</b>	<b>18 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 176	4 053
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		43 170	14 372
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>43 170</b>	<b>14 372</b>



Sambo Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	11 226	23 402
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 226</b>	<b>23 402</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 626 046	1 626 046
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 626 046</b>	<b>1 626 046</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 637 272</b>	<b>1 649 448</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 893	3 098
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 893</b>	<b>3 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 644 166</b>	<b>1 652 547</b>


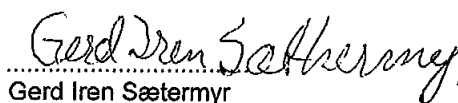


Sambo Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(34 001)	(77 170)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(34 001)</b>	<b>(77 170)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>72 000</b>	<b>28 830</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 458 374	1 508 572
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 458 374</b>	<b>1 508 572</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		20 755	4 680
Annen kortsiktig gjeld	9	93 038	110 466
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>113 793</b>	<b>115 146</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 572 167</b>	<b>1 623 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 644 167</b>	<b>1 652 547</b>

Eidsvåg 20. mars 2022

  
Walter Mork  
Gerd Iren Sætermyr



Sambo Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sambo Eiendom AS

**Noter 2021****Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har ikke hatt ansattgjennom året

**Revisor**

Selskapet har fravalgt revisor

**Note 2 - Husleie**

Selskapet driver i egne lokaler og har følgelig ikke utgiftsført leiekostnader.

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	55 346
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>55 346</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-55 346
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	12 176
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>12 176</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>12 176</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Sambo Eiendom AS

**Noter 2021**

**Note 4 - Utsatt skattefordel**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	51 027	106 373
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-51 027</b>	<b>-106 373</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	51 027	106 373
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>51 027</b>	<b>106 373</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>11 226</b>	<b>23 402</b>

**Note 5 - Varige driftsmidler**

Anskaffelseskost pr. 1/1	kr.1 549 197
+ Tilgang	kr. 76 852
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>kr, 1 626 049</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 626 049</b>

**Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Det er ikke avsatt skattetrekksmilder

**Note 7 - Aksjonæropplysninger**

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital har kun en aksjeklasse, med lik stemmerett. :

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Walter Mork	50
Gerd Iren Sætermyr	50



Sambo Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	6 000	-77 170	28 830
+Fra årets resultat			43 170	43 170
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>-34 000</b>	<b>72 000</b>

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et lån på kr. 93 038

Lånet er ikke renteberegnet.