



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Mårstig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-3
Annen driftsinntekt		233 200	236 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>233 200</b>	<b>236 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 625	49 625
Annen driftskostnad		9 083	18 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 708</b>	<b>67 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 492</b>	<b>168 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 026	58 414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 026</b>	<b>58 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 972</b>	<b>-58 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 520</b>	<b>109 855</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		26 723	3 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			85 242
Overføringer til/fra annen egenkapital		94 797	21 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 033 471	2 079 164
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	19 329	23 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 052 800</b>	<b>2 102 425</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 052 800</b>	<b>2 102 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		34 564	36 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 564</b>	<b>36 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 295	311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 295</b>	<b>311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 859</b>	<b>37 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 111 659</b>	<b>2 139 619</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		31 500	31 500
Overkurs		15 152	15 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 652</b>	<b>46 652</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		251 233	156 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>251 233</b>	<b>156 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>297 885</b>	<b>203 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		24 220	24 358
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 220</b>	<b>24 358</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 155 945	2 102 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 155 945</b>	<b>2 102 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 180 165</b>	<b>2 127 277</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 544	76 144
Betalbar skatt		26 861	
Skyldige offentlige avgifter		9 458	9 465
Annen kortsiktig gjeld		-467 254	-276 354
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-366 391</b>	<b>-190 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 813 774</b>	<b>1 936 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 111 659</b>	<b>2 139 619</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Mårstig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 917 947 864  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-3
Annen driftsinntekt		233 200	236 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>233 200</b>	<b>236 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 625	49 625
Annen driftskostnad		9 083	18 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 708</b>	<b>67 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 492</b>	<b>168 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 026	58 414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 026</b>	<b>58 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 972</b>	<b>-58 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		26 723	3 204
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			85 242
Overføringer til/fra annen egenkapital		94 797	21 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	24 220	24 358
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>24 220</b>	<b>24 358</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2 155 945	2 102 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 155 945</b>	<b>2 102 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 180 165</b>	<b>2 127 277</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	64 544	76 144
Betalbar skatt	26 861	
Skyldige offentlige avgifter	9 458	9 465
Annen kortsiktig gjeld	-467 254	-276 354
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-366 391</b>	<b>-190 745</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 813 774</b>	<b>1 936 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 111 659</b>	<b>2 139 619</b>



Organisasjonsnr: 917 947 864  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 9 AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		0	-3
Annen driftsinntekt		233 200	236 203
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>233 200</b>	<b>236 200</b>
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		49 625	49 625
Annen driftskostnad		9 083	18 306
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>58 708</b>	<b>67 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 492</b>	<b>168 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 026	58 414
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-52 972</b>	<b>-58 414</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 520</b>	<b>109 855</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		26 723	3 204
<b>Ordinært resultat</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	85 242
Avsatt til annen egenkapital		94 797	21 409
<b>Sum overføringer</b>		<b>94 797</b>	<b>106 651</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 9 AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 033 471	2 079 164
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 329	23 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 052 800</b>	<b>2 102 425</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 052 800</b>	<b>2 102 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		34 564	36 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 564</b>	<b>36 884</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 295	311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>24 295</b>	<b>311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 859</b>	<b>37 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 111 659</b>	<b>2 139 619</b>



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Hylkje Næringsbygg 9 AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital		31 500	31 500
Overkurs		15 152	15 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 652</b>	<b>46 652</b>
Annen egenkapital		251 233	156 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>251 233</b>	<b>156 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>297 885</b>	<b>203 088</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		24 220	24 358
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>24 220</b>	<b>24 358</b>
Langsiktig konserngjeld		2 155 945	2 102 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 155 945</b>	<b>2 102 919</b>
Leverandørgjeld		64 544	76 144
Betalbar skatt		26 861	0
Skyldig offentlige avgifter		9 458	9 465
Annen kortsiktig gjeld		-467 254	-276 354
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-366 391</b>	<b>-190 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 813 774</b>	<b>1 936 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 111 659</b>	<b>2 139 619</b>
Bergen 14.06.2023			
Endre Mårstig Daglig leder			
NO 917 947 864 M VA		Hylkje Næringsbygg 9 AS	Side 3



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### Note 2 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2022

---

### Note 3 - Varige driftsmidler

---

Skriv noteteksten her

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	39 313	0	0	19 984	19 329	3 931
Bygninger og annen fast eiendom	1 804 704	0	0	232 276	2 033 471	45 694
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 844 018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>252 260</b>	<b>2 052 800</b>	<b>49 625</b>