



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 509 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAY RØNNE INVEST AS
Forretningsadresse: Bergheimsvegen 30
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Rønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 456	46 044
Sum kostnader		46 456	46 044
Driftsresultat		-46 456	-46 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 602	32 107
Annen finansinntekt		57 106	113 616
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 289 012	4 278 964
Sum finansinntekter		2 364 720	4 424 687
Annen rentekostnad		677 062	
Annen finanskostnad		23 366	
Sum finanskostnader		700 428	
Netto finans		1 664 292	4 424 687
Ordinært resultat før skattekostnad		1 617 836	4 378 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 617 836	4 378 643
Årsresultat		1 617 836	4 378 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 617 836	4 378 643
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			100 000
Overføringer annen egenkapital		1 617 836	4 278 643
Sum overføringer og disponeringer		1 617 836	4 378 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	79 976	79 976
Sum finansielle anleggsmidler		79 976	79 976
Sum anleggsmidler		79 976	79 976
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	27 613 694	26 340 860
Sum investeringer		27 613 694	26 340 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		777 711	421 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777 711	421 689
Sum omløpsmidler		28 391 404	26 762 549
SUM EIENDELER		28 471 380	26 842 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 355 257	26 737 422
Sum opptjent egenkapital		28 355 257	26 737 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		28 455 257	26 837 422
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 956	
Annen kortsiktig gjeld		14 167	5 103
Sum kortsiktig gjeld		16 123	5 103
Sum gjeld		16 123	5 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 471 380	26 842 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 468095

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 509 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAY RØNNE INVEST AS
Forretningsadresse: Bergheimsvegen 30
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Rønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 995 509 954
KAY RØNNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 456	46 044
Sum kostnader		46 456	46 044
Driftsresultat		-46 456	-46 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 602	32 107
Annen finansinntekt		57 106	113 616
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 289 012	4 278 964
Sum finansinntekter		2 364 720	4 424 687
Annen rentekostnad		677 062	
Annen finanskostnad		23 366	
Sum finanskostnader		700 428	
Netto finans		1 664 292	4 424 687
Ordinært resultat før skattekostnad		1 617 836	4 378 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 617 836	4 378 643
Årsresultat		1 617 836	4 378 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 617 836	4 378 643
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			100 000
Overføringer annen egenkapital		1 617 836	4 278 643
Sum overføringer og disponeringer		1 617 836	4 378 643



Organisasjonsnr: 995 509 954
KAY RØNNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2

79 976

79 976

Sum finansielle anleggsmidler

79 976

79 976

Sum anleggsmidler

79 976

79 976

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2

27 613 694

26 340 860

Sum investeringer

27 613 694

26 340 860

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

777 711

421 689

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

777 711

421 689

Sum omløpsmidler

28 391 404

26 762 549

SUM EIENDELER

28 471 380

26 842 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

28 355 257

26 737 422

Sum opptjent egenkapital

28 355 257

26 737 422

Sum egenkapital

28 455 257

26 837 422

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 956



Annen kortsiktig gjeld	14 167	5 103
Sum kortsiktig gjeld	16 123	5 103
Sum gjeld	16 123	5 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 471 380	26 842 525



Organisasjonsnr: 995 509 954
KAY RØNNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kay Rønne	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Kay Rønne Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	46 456	46 044
Sum driftskostnader		46 456	46 044
DRIFTSRESULTAT		(46 456)	(46 044)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 289 012	4 278 964
Annen renteinntekt		18 602	32 107
Annen finansinntekt		57 106	113 616
Sum finansinntekter		2 364 720	4 424 687
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		677 062	0
Annen finanskostnad		23 366	0
Sum finanskostnader		700 428	0
NETTO FINANSPOSTER		1 664 292	4 424 687
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 617 836	4 378 643
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 617 836	4 378 643
ARSRESULTAT		1 617 836	4 378 643
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Overføringer annen egenkapital		1 617 836	4 278 643
SUM OVERF. OG DISP.		1 617 836	4 378 643

Årsregnskap for Kay Rønne Invest AS

Organisasjonsnr. 995509954



Kay Rønne Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	79 976	79 976
Sum finansielle anleggsmidler		79 976	79 976
SUM ANLEGGSMIDLER		79 976	79 976
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	27 613 694	26 340 860
Sum investeringer		27 613 694	26 340 860
Bankinnskudd, kontanter o.l.		777 711	421 689
SUM OMLØPSMIDLER		28 391 404	26 762 549
SUM EIENDELER		28 471 380	26 842 525
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 355 257	26 737 422
Sum opptjent egenkapital		28 355 257	26 737 422
SUM EGENKAPITAL		28 455 257	26 837 422
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 956	0
Annen kortsiktig gjeld		14 167	5 103
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 123	5 103
SUM GJELD		16 123	5 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 471 380	26 842 525

Trondheim, 21. juni 2021

Kay Rønne



Kay Rønne Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Markedsbaserte aksjer/andeler vurderes til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Note 1 - Annen driftskostnad/Lønn mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Kay Rønne Invest AS

Noter 2020

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	4 538	8 625
Totalt	4 538	8 625

Note 2 - Aksjer og obligasjoner

Selskapet eide ved årets slutt følgende aksjer og obligasjoner.

Anleggsmidler	Kostpris	Balanseført verdi	Antatt markedsverdi
K2 Nord AS	1264 868	0	0
Sirk Møbelinvest AS	115 108	79 976	79 976
Sum	1323 063	79 976	79 976
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer/fond/obl	19 256 783	27 613 694	27 613 694

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Alle selskapets aksjer eies av Kay Rønne

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	26 737 422	26 837 422
+Fra årets resultat			1 617 836	1 617 836
Pr 31.12.	100 000	0	28 355 257	28 455 257

Note 5 - Betalbar skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 617 836
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	724 853

Noter for Kay Rønne Invest AS

Organisasjonsnr. 995509954



Kay Rønne Invest AS

Noter 2020

+/- Permanente forskjeller	-2 342 689
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-724 853
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	724 853
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0
Fordeling av skattekostnaden	
Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Covid-19

Koronaviruset Covid-19 har per i dag hatt liten innvirkning på selskapets drift. Aksjeinvesteringene fikk en brå nedgang i verdien, men er pr årets slutt hatt en pen vedøkning.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kay Rønne Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kay Rønne Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

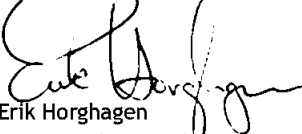
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 21. juni 2021

BDO AS



Erik Horghagen
statsautorisert revisor