



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 183 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Falex Accounting AS
Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 867	130 358
Sum kostnader	7	36 867	130 358
Driftsresultat		-36 867	-130 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		382 254	359 643
Annen renteinntekt		73 219	18
Annen finansinntekt		8 077 265	15 324 830
Sum finansinntekter		8 532 738	15 684 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 391 940	
Annen rentekostnad		11 405 638	8 778 267
Annen finanskostnad			234 920
Sum finanskostnader		16 797 578	9 013 187
Netto finans		-8 264 839	6 671 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 301 706	6 540 946
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 826 375	1 439 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 475 331	5 101 938
Årsresultat		-6 475 331	5 101 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 475 331	5 101 938
Totalresultat		-6 475 331	5 101 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 422 352	
Avsatt til annen egenkapital			5 101 938
Overført fra annen egenkapital		-52 979	
Sum overføringer og disponeringer		-6 475 331	5 101 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		16 877 576	15 051 201
Sum immaterielle eiendeler		16 877 576	15 051 201
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	353 281 553	353 281 553
Lån til foretak i samme konsern	2	18 240 569	22 167 350
Sum finansielle anleggsmidler		371 522 122	375 448 903
Sum anleggsmidler		388 399 698	390 500 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	382 254	116 857
Konsernfordringer	2	8 077 265	
Sum fordringer		8 459 519	116 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 279	38 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 279	38 013
Sum omløpsmidler		8 541 798	154 870
SUM EIENDELER		396 941 496	390 654 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	342 808	342 808
Overkurs		139 094 762	139 094 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		403 378	403 378
Sum innskutt egenkapital	5	139 840 948	139 840 948
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		52 979
Udekket tap	5	6 422 352	
Sum opptjent egenkapital		-6 422 352	52 979
Sum egenkapital	5	133 418 596	139 893 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			249 052 500
Langsiktig konserngjeld	2	258 105 961	
Sum annen langsiktig gjeld		258 105 961	249 052 500
Sum langsiktig gjeld		258 105 961	249 052 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 410 690	1 708 547
Sum kortsiktig gjeld		5 416 940	1 708 547
Sum gjeld		263 522 901	250 761 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		396 941 496	390 654 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137771

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 183 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Colliers Property Management AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 183 381
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 867	130 358
Sum kostnader	7	36 867	130 358
Driftsresultat		-36 867	-130 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		382 254	359 643
Annen renteinntekt		73 219	18
Annen finansinntekt		8 077 265	15 324 830
Sum finansinntekter		8 532 738	15 684 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 391 940	
Annen rentekostnad		11 405 638	8 778 267
Annen finanskostnad			234 920
Sum finanskostnader		16 797 578	9 013 187
Netto finans		-8 264 839	6 671 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 301 706	6 540 946
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 826 375	1 439 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 475 331	5 101 938
Årsresultat		-6 475 331	5 101 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 475 331	5 101 938
Totalresultat		-6 475 331	5 101 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 422 352	
Avsatt til annen egenkapital			5 101 938
Overført fra annen egenkapital		-52 979	
Sum overføringer og disponeringer		-6 475 331	5 101 938



Organisasjonsnr: 992 183 381
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		16 877 576	15 051 201
Sum immaterielle eiendeler		16 877 576	15 051 201

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	353 281 553	353 281 553
Lån til foretak i samme konsern	2	18 240 569	22 167 350
Sum finansielle anleggsmidler		371 522 122	375 448 903

Sum anleggsmidler		388 399 698	390 500 104
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	382 254	116 857
Konsernfordringer	2	8 077 265	
Sum fordringer		8 459 519	116 857

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 279	38 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 279	38 013

Sum omløpsmidler		8 541 798	154 870
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		396 941 496	390 654 974
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	342 808	342 808
Overkurs		139 094 762	139 094 762
Annen innskutt egenkapital		403 378	403 378
Sum innskutt egenkapital	5	139 840 948	139 840 948

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		52 979
Udekket tap	5	6 422 352	



Sum opptjent egenkapital		-6 422 352	52 979
Sum egenkapital	5	133 418 596	139 893 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			249 052 500
Langsiktig konserngjeld	2	258 105 961	
Sum annen langsiktig gjeld		258 105 961	249 052 500
Sum langsiktig gjeld		258 105 961	249 052 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 410 690	1 708 547
Sum kortsiktig gjeld		5 416 940	1 708 547
Sum gjeld		263 522 901	250 761 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		396 941 496	390 654 974



Organisasjonsnr: 992 183 381
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Frank Duvholt
2022-02-22

Legally signed by
Henrik Johannes Sæther
2022-02-23

Legally signed by
Finn Erik Røed
2022-02-24

Legally signed by
Peter Dybvad-Røll
2022-02-24



Årsregnskap 2021

Pilestredet Park 7 Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 183 381



Legally signed by
Frank Duvholt
2022-02-22

Legally signed by
Henrik Johannes Sæther
2022-02-23

Legally signed by
Finn Erik Røed
2022-02-24

Legally signed by
Peter Dybvad-Roll
2022-02-24

RESULTATREGNSKAP			
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	
Annen driftskostnad	1	36 867	130 358
Sum driftskostnader	7	36 867	130 358
Driftsresultat		-36 867	-130 358
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		382 254	359 643
Annen renteinntekt		73 219	18
Annen finansinntekt		8 077 265	15 324 830
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 391 940	0
Annen rentekostnad		11 405 638	8 778 267
Annen finanskostnad		0	234 920
Resultat av finansposter		-8 264 839	6 671 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 301 706	6 540 946
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 826 375	1 439 008
Ordinært resultat		-6 475 331	5 101 938
Årsresultat		-6 475 331	5 101 938
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 101 938
Overført til udekket tap		6 422 352	0
Overført fra annen egenkapital		52 979	0
Sum overføringer		-6 475 331	5 101 938






BALANSE			
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS			
EIENDELER	Note	2021	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		16 877 576	15 051 201
Sum immaterielle eiendeler		16 877 576	15 051 201
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	353 281 553	353 281 553
Lån til foretak i samme konsern	2	18 240 569	22 167 350
Sum finansielle anleggsmidler		371 522 122	375 448 903
Sum anleggsmidler		388 399 698	390 500 104
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	382 254	116 857
Konsernfordringer	2	8 077 265	0
Sum fordringer		8 459 519	116 857
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 279	38 013
Sum omløpsmidler		8 541 798	154 870
Sum eiendeler		396 941 496	390 654 974

Legally signed by
Frank Duvholt
2022-02-22

Legally signed by
Henrik Johannes Sæther
2022-02-23

Legally signed by
Finn Erik Røed
2022-02-24

Legally signed by
Peter Dybvad-Roll
2022-02-24

 Legally signed by
Frank Duvholt
2022-02-22 Legally signed by
Henrik Johannes Sæther
2022-02-23 Legally signed by
Finn Erik Røed
2022-02-24 Legally signed by
Peter Dybvad-Roll
2022-02-24

BALANSE			
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	342 808	342 808
Overkurs		139 094 762	139 094 762
Annen innskutt egenkapital		403 378	403 378
Sum innskutt egenkapital	5	139 840 948	139 840 948
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	0	52 979
Udekket tap	5	-6 422 352	0
Sum opptjent egenkapital		-6 422 352	52 979
Sum egenkapital	5	133 418 596	139 893 927
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	249 052 500
Langsiktig konserngjeld	2	258 105 961	0
Sum annen langsiktig gjeld		258 105 961	249 052 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	0
Annen kortsiktig gjeld		5 410 690	1 708 547
Sum kortsiktig gjeld		5 416 940	1 708 547
Sum gjeld		263 522 901	250 761 047
Sum egenkapital og gjeld		396 941 496	390 654 974

Oslo, 22.02.2022

Styret i Pilestredet Park 7 Eiendomsdrift AS

Finn Erik Røed
styreleder

Peter Dybvad-Roll
styremedlem


Frank Duvholt
styremedlem

Henrik Johannes Sæther
styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser for små foretak og regnskapsskikk. Årsregnskapet er avlagt i norske kroner.

 Legally signed by
Frank Duvholt
2022-02-22

 Legally signed by
Henrik Johannes Sæther
2022-02-23

 Legally signed by
Finn Erik Røed
2022-02-24

 Legally signed by
Peter Dybvad-Roll
2022-02-24

SKATT

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgang av regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Fordringene er pantsatt.


INNETKTS- OG KOSTNADSFØRING

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftsomkostninger og rentekostnader når de er påløpt .




Note 1 Lønnskostnader og Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte, og det foreligger følgende ingen avtale om OTP.

 Legally signed by
Frank Duvholt
2022-02-22

 Legally signed by
Henrik Johannes Sæther
2022-02-23

 Legally signed by
Finn Erik Røed
2022-02-24

 Legally signed by
Peter Dybvad-Roll
2022-02-24

Note 2 Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Selskapet har historisk hatt følgende fordringer og gjeld på konsernselskaper pr 31.12.2021

	2021	2020
Fordringer		
Domus Medicus AS	25 733 767	21 604 167
PILESTREDET PARK 7 AS	584 067	563 183
Sum konserngjeld	26 317 834	22 167 350

	2021	2020
Gjeld		
Pp7 Invest AS	258 105 961	0
Sum konserngjeld	258 105 961	0



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	
Endring i utsatt skattefordel	-1 826 375	
Skattekostnad ordinært resultat	-1 826 375	1 439 008
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 301 706	6 540 946
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 301 706	6 540 946
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 776 998	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 776 998	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Legally signed by Frank Duvholt
2022-02-22

Legally signed by Henrik Johannes Sæther
2022-02-23

Legally signed by Finn Erik Røed
2022-02-24

Legally signed by Peter Dybvad-Roll
2022-02-24

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 716 255	-68 414 549	8 301 706
Grunnlag for utsatt skattefordel	-76 716 255	-68 414 549	8 301 706
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 877 576	-15 051 201	1 826 375

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	171 404	2,0	342 808
Sum	171 404		342 808

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PILESTREDET PARK 7 AS	171 404	100,0	100,0


Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	342 808	139 498 140	52 979	0	139 893 927
Pr. 01.01.2021	342 808	139 498 140	52 979		139 893 927
Årets resultat	0	0	-52 979	-6 422 352	-6 475 331
Pr. 31.12.2021	342 808	139 498 140	0	-6 422 352	133 418 596





Note 6 Garantier og Pantstillelser

Selskapets aksjer er pantsatt til sikkerhet for gjeld til Sparebank 1 Østlandet. Pant er i følge 700 000 000.

 Legally signed by
Frank Duvholt
2022-02-22

 Legally signed by
Henrik Johannes Sæther
2022-02-23

 Legally signed by
Finn Erik Røed
2022-02-24

 Legally signed by
Peter Dybvad-Roll
2022-02-24

Note 7 Konsernforhold

Pilestredet Park Eiendomsdrift AS inngår i konsern med PP7 Invest AS som konsernspiss. Det utarbeides ikke konsernregnskap med utgangspunkt i unntaksreglene for små foretak.



Til generalforsamlingen i Pilestredet Park 7 Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Pilestredet Park 7 Eiendomsdrift AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 6.475.331. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 1 av 1

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397.05.05914
Organisasjonsnr: 975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.02.2022 13.36.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.