



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 874 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERNILLE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Holen Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		298 170	165 380
Sum inntekter		298 170	165 380
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 300	32 997
Annen driftskostnad	2, 3	160 687	106 064
Sum kostnader		193 987	139 061
Driftsresultat		104 183	26 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		291	0
Sum finansinntekter		291	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	8 360	6 990
Annen finanskostnad		166	0
Sum finanskostnader		8 526	6 990
Netto finans		-8 235	-6 990
Resultat før skattekostnad		95 948	19 329
Skattekostnad	5, 6	19 730	-48 716
Årsresultat		76 218	68 045
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		143 936	0
Avgitt konsernbidrag		46 057	0
Udekket tap		172 718	68 045
Annen egenkapital		1 379	0
Sum overføringer og disponeringer		76 218	68 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	41 977	48 716
Sum immaterielle eiendeler		41 977	48 716
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 155 565	3 148 523
Sum varige driftsmidler		3 155 565	3 148 523
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	26 930	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 930	0
Sum anleggsmidler		3 224 473	3 197 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		143 936	0
Sum fordringer		143 936	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum omløpsmidler		165 715	18 773
SUM EIENDELER		3 390 188	3 216 012

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 329 760	3 329 760
Sum innskutt egenkapital		3 329 760	3 329 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 379	0
Udekket tap	8	0	172 718
Sum opptjent egenkapital		1 379	-172 718
Sum egenkapital		3 331 139	3 157 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	58 970
Sum annen langsiktig gjeld		0	58 970
Sum langsiktig gjeld		0	58 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	59 048	0
Sum kortsiktig gjeld		59 048	0
Sum gjeld		59 048	58 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 187	3 216 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545124

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 874 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERNILLE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Holen Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 874 190
PERNILLE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		298 170	165 380
Sum inntekter		298 170	165 380
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 300	32 997
Annen driftskostnad	2, 3	160 687	106 064
Sum kostnader		193 987	139 061
Driftsresultat		104 183	26 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		291	0
Sum finansinntekter		291	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	8 360	6 990
Annen finanskostnad		166	0
Sum finanskostnader		8 526	6 990
Netto finans		-8 235	-6 990
Resultat før skattekostnad		95 948	19 329
Skattekostnad	5, 6	19 730	-48 716
Årsresultat		76 218	68 045
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		143 936	0
Avgitt konsernbidrag		46 057	0
Udekket tap		172 718	68 045
Annen egenkapital		1 379	0
Sum overføringer og disponeringer		76 218	68 045



Organisasjonsnr: 922 874 190
PERNILLE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	41 977	48 716
Sum immaterielle eiendeler		41 977	48 716
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 155 565	3 148 523
Sum varige driftsmidler		3 155 565	3 148 523
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	26 930	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 930	0
Sum anleggsmidler		3 224 473	3 197 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		143 936	0
Sum fordringer		143 936	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum omløpsmidler		165 715	18 773
SUM EIENDELER		3 390 188	3 216 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 329 760	3 329 760
Sum innskutt egenkapital		3 329 760	3 329 760



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 379	0
Udekket tap	8	0	172 718
Sum opptjent egenkapital		1 379	-172 718
Sum egenkapital		3 331 139	3 157 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	58 970
Sum annen langsiktig gjeld		0	58 970
Sum langsiktig gjeld		0	58 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	59 048	0
Sum kortsiktig gjeld		59 048	0
Sum gjeld		59 048	58 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 187	3 216 012



Organisasjonsnr: 922 874 190
PERNILLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		298 170	165 380
Sum driftsinntekter		298 170	165 380
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-33 300	-32 997
Annen driftskostnad	2, 3	-160 687	-106 064
Sum driftskostnader		-193 987	-139 061
Driftsresultat		104 183	26 319
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		291	0
Sum finansinntekter		291	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-8 360	-6 990
Annen finanskostnad		-166	0
Sum finanskostnader		-8 526	-6 990
Netto finans		-8 235	-6 990
Resultat før skattekostnad		95 948	19 329
Skattekostnad	5, 6	-19 730	48 716
Årsresultat		76 218	68 045
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-143 936	0
Avgitt konsernbidrag		46 057	0
Annen egenkapital		1 379	0
Udekket tap		172 718	68 045
Sum overføringer		76 218	68 045



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	41 977	48 716
Sum immaterielle eiendeler		41 977	48 716
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 155 565	3 148 523
Sum varige driftsmidler		3 155 565	3 148 523
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	26 930	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 930	0
Sum anleggsmidler		3 224 473	3 197 239
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		143 936	0
Sum fordringer		143 936	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum omløpsmidler		165 715	18 773
SUM EIENDELER		3 390 187	3 216 012



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 329 760	3 329 760
Sum innskutt egenkapital		3 329 760	3 329 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 379	0
Udekket tap	8	0	-172 718
Sum opptjent egenkapital		1 379	-172 718
Sum egenkapital		3 331 139	3 157 042
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	58 970
Sum annen langsiktig gjeld		0	58 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	59 048	0
Sum kortsiktig gjeld		59 048	0
Sum gjeld		59 048	58 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 187	3 216 012

TRONDHEIM, 03.06.2025

Geir Hatling
styrets leder

Øyvind Antonsen
styremedlem



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 299 760
Tilgang i året	40 342
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 340 102
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-151 237
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-184 537
Balanseført verdi pr 31.12	3 155 565
Årets av- og nedskrivninger	33 300
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
Mellomværende konsern		
Langsiktig gjeld til konsernselskap		58 970
Langsiktig fordring	26 930	
Kortsiktig Gjeld	-59 048	
Sum	32 118	58 970
Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret	2024	2023
Rentekostnad til konsernselskap	8 360	6 990
Sum	8 360	6 990

Lån ytet fra: SLK Property AS
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Rentesats: 6,75 %
Avdragsplan: Nedbetales ved likviditet

Renter på interne lån i konsernet er beregnet med en felles sats på 6,75 %.

Note 5 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 371	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 739	-48 716
Skattekostnad	21 110	-48 716



PERNILLE INVEST AS

922 874 190

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	95 948	19 329
Permanente forskjeller	6 270	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	33 300	32 997
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 199	-52 326
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-59 048	0
Skattepliktig inntekt	6 270	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	14 371	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-12 991	0
Betalbar skatt i balansen	1 380	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-151 237	-184 536	33 300
Fremførbart underskudd	-70 199	0	-70 199
Andre forskjeller	0	-6 270	6 270
Netto forskjeller	-221 436	-190 806	-30 629
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-221 436	-190 806	-30 629
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-48 716	-41 977	-6 739

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	110 992	30	3 329 760

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tempeveien 15 Eiendom AS	110 992	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet inngår i konsernregnskapet for SLK Property AS som har forretningskontor i Trondheim.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 329 760	0	-172 718	3 157 042
Årsresultat	0	-96 500	172 718	76 218
Mottatt konsernbidrag	0	143 936	0	143 936
- Avgitt konsernbidrag	0	-46 057	0	-46 057
Egenkapital 31.12.2024	3 329 760	1 379	0	3 331 139



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		298 170	165 380
Sum driftsinntekter		298 170	165 380
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-33 300	-32 997
Annen driftskostnad	2, 3	-160 687	-106 064
Sum driftskostnader		-193 987	-139 061
Driftsresultat		104 183	26 319
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		291	0
Sum finansinntekter		291	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-8 360	-6 990
Annen finanskostnad		-166	0
Sum finanskostnader		-8 526	-6 990
Netto finans		-8 235	-6 990
Resultat før skattekostnad		95 948	19 329
Skattekostnad	5, 6	-19 730	48 716
Årsresultat		76 218	68 045
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-143 936	0
Avgitt konsernbidrag		46 057	0
Annen egenkapital		1 379	0
Udekket tap		172 718	68 045
Sum overføringer		76 218	68 045



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	41 977	48 716
Sum immaterielle eiendeler		41 977	48 716
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 155 565	3 148 523
Sum varige driftsmidler		3 155 565	3 148 523
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	26 930	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 930	0
Sum anleggsmidler		3 224 473	3 197 239
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		143 936	0
Sum fordringer		143 936	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 779	18 773
Sum omløpsmidler		165 715	18 773
SUM EIENDELER		3 390 187	3 216 012



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 329 760	3 329 760
Sum innskutt egenkapital		3 329 760	3 329 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 379	0
Udekket tap	8	0	-172 718
Sum opptjent egenkapital		1 379	-172 718
Sum egenkapital		3 331 139	3 157 042
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	58 970
Sum annen langsiktig gjeld		0	58 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	59 048	0
Sum kortsiktig gjeld		59 048	0
Sum gjeld		59 048	58 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 187	3 216 012

TRONDHEIM, 03.06.2025

Geir Hatling
styrets leder

Øyvind Antonsen
styremedlem



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



PERNILLE INVEST AS
922 874 190

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 299 760
Tilgang i året	40 342
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 340 102
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-151 237
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-184 537
Balanseført verdi pr 31.12	3 155 565
Årets av- og nedskrivninger	33 300
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
Mellomværende konsern		
Langsiktig gjeld til konsernselskap		58 970
Langsiktig fordring	26 930	
Kortsiktig Gjeld	-59 048	
Sum	32 118	58 970
Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret	2024	2023
Rentekostnad til konsernselskap	8 360	6 990
Sum	8 360	6 990

Lån ytet fra: SLK Property AS
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Rentesats: 6,75 %
Avdragsplan: Nedbetales ved likviditet

Renter på interne lån i konsernet er beregnet med en felles sats på 6,75 %.

Note 5 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 371	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 739	-48 716
Skattekostnad	21 110	-48 716



PERNILLE INVEST AS

922 874 190

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	95 948	19 329
Permanente forskjeller	6 270	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	33 300	32 997
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 199	-52 326
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-59 048	0
Skattepliktig inntekt	6 270	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	14 371	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-12 991	0
Betalbar skatt i balansen	1 380	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-151 237	-184 536	33 300
Fremførbart underskudd	-70 199	0	-70 199
Andre forskjeller	0	-6 270	6 270
Netto forskjeller	-221 436	-190 806	-30 629
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-221 436	-190 806	-30 629
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-48 716	-41 977	-6 739

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	110 992	30	3 329 760

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tempeveien 15 Eiendom AS	110 992	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet inngår i konsernregnskapet for SLK Property AS som har forretningskontor i Trondheim.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 329 760	0	-172 718	3 157 042
Årsresultat	0	-96 500	172 718	76 218
Mottatt konsernbidrag	0	143 936	0	143 936
- Avgitt konsernbidrag	0	-46 057	0	-46 057
Egenkapital 31.12.2024	3 329 760	1 379	0	3 331 139