



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 991 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOKER'N AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Tobias Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		378 000	378 000
Sum inntekter		378 000	378 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		77 969	82 248
Sum kostnader		77 969	82 248
Driftsresultat		300 031	295 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 442	1
Annen finansinntekt		3 536	3 614
Sum finansinntekter		4 978	3 615
Annen rentekostnad		231 837	157 908
Sum finanskostnader		231 837	157 908
Netto finans		-226 859	-154 293
Resultat før skattekostnad		73 172	141 459
Skattekostnad		16 143	31 121
Årsresultat		57 029	110 338
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		57 029	110 338
Sum overføringer og disponeringer		57 029	110 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 530 000	4 530 000
Sum varige driftsmidler	3	4 530 000	4 530 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 530 000	4 530 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	183 273
Konsernfordringer	4, 5	140 872	0
Sum fordringer		140 872	183 273
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 046	38 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 046	38 172
Sum omløpsmidler		192 918	221 446
SUM EIENDELER		4 722 918	4 751 446

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		565 929	508 899
Sum opptjent egenkapital		565 929	508 899
Sum egenkapital		595 929	538 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 736 326	3 923 934
Sum annen langsiktig gjeld		3 736 326	3 923 934
Sum langsiktig gjeld		3 736 326	3 923 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 079	696
Betalbar skatt		16 143	31 121
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	200 191	216 250
Annen kortsiktig gjeld		31 250	40 546
Sum kortsiktig gjeld		390 663	288 612
Sum gjeld		4 126 989	4 212 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 722 918	4 751 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648977

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 991 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOKER'N AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Tobias Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 991 734
JOKER'N AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		378 000	378 000
Sum inntekter		378 000	378 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		77 969	82 248
Sum kostnader		77 969	82 248
Driftsresultat		300 031	295 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 442	1
Annen finansinntekt		3 536	3 614
Sum finansinntekter		4 978	3 615
Annen rentekostnad		231 837	157 908
Sum finanskostnader		231 837	157 908
Netto finans		-226 859	-154 293
Resultat før skattekostnad		73 172	141 459
Skattekostnad		16 143	31 121
Årsresultat		57 029	110 338
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		57 029	110 338
Sum overføringer og disponeringer		57 029	110 338



Organisasjonsnr: 920 991 734
JOKER'N AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	4 530 000	4 530 000
Sum varige driftsmidler	3	4 530 000	4 530 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 530 000	4 530 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	183 273
Konsernfordringer	4, 5	140 872	0
Sum fordringer		140 872	183 273
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		52 046	38 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 046	38 172
Sum omløpsmidler		192 918	221 446
SUM EIENDELER		4 722 918	4 751 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	565 929	508 899
Sum opptjent egenkapital	565 929	508 899
Sum egenkapital	595 929	538 899
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 736 326	3 923 934
Sum annen langsiktig gjeld	3 736 326	3 923 934
Sum langsiktig gjeld	3 736 326	3 923 934
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	143 079	696
Betalbar skatt	16 143	31 121
Kortsiktig konserngjeld	200 191	216 250
Annen kortsiktig gjeld	31 250	40 546
Sum kortsiktig gjeld	390 663	288 612
Sum gjeld	4 126 989	4 212 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 722 918	4 751 445



Organisasjonsnr: 920 991 734
JOKER'N AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4530000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4530000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4530000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3736326.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3736326.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4530000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JOKER'N AS
920 991 734

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		378 000	378 000
Sum driftsinntekter		378 000	378 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-77 969	-82 248
Sum driftskostnader		-77 969	-82 248
Driftsresultat		300 031	295 752
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 442	1
Annen finansinntekt		3 536	3 614
Sum finansinntekter		4 978	3 615
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-231 837	-157 908
Sum finanskostnader		-231 837	-157 908
Netto finans		-226 859	-154 293
Resultat før skattekostnad		73 172	141 459
Skattekostnad		-16 143	-31 121
Årsresultat		57 029	110 338
Overføringer			
Annen egenkapital		57 029	110 338
Sum overføringer		57 029	110 338



JOKER'N AS
920 991 734

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 530 000	4 530 000
Sum varige driftsmidler	3	4 530 000	4 530 000
Sum anleggsmidler		4 530 000	4 530 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4, 5	140 872	0
Andre kortsiktige fordringer		0	183 273
Sum fordringer		140 872	183 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 046	38 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 046	38 172
Sum omløpsmidler		192 918	221 446
SUM EIENDELER		4 722 918	4 751 446



JOKER'N AS
920 991 734

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		565 929	508 899
Sum opptjent egenkapital		565 929	508 899
Sum egenkapital		595 929	538 899
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 736 326	3 923 934
Sum annen langsiktig gjeld		3 736 326	3 923 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 079	696
Betalbar skatt		16 143	31 121
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	200 191	216 250
Annen kortsiktig gjeld		31 250	40 546
Sum kortsiktig gjeld		390 663	288 612
Sum gjeld		4 126 989	4 212 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 722 918	4 751 445

Ullensaker, 16.07.2024

Sindre Tobias Furulund
styrets leder

Truls Hansen Østvold
styremedlem / daglig leder



JOKER'N AS
920 991 734

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



JOKER'N AS
920 991 734

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 530 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 530 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 530 000

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 736 326
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 736 326
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 530 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv

Joker'n AS Etter reglene for små foretak så utarbeides det ikke konsernregnskap:

Note 5 - Konsernfording og Gjeld

Fordring Kui Eiendom AS	kr 17 415
Fordring Romerike Bolig & Næringsutvikling AS	kr 53 673
Fordring Madgreen Multipartner AS	kr 27 056
Gjeld Madgreen Holding AS	kr 140 191
Gjeld Furulund Gruppen AS	kr 60 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.