



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRUP HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Per Sunde
Christian Krohgs vei 3
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 248	41 906
Sum kostnader		6 248	41 906
Driftsresultat		-6 248	-41 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		798	3 061
Annen finansinntekt		2 000 000	300 000
Sum finansinntekter		2 000 798	303 061
Netto finans		2 000 798	303 061
Ordinært resultat før skattekostnad		1 994 550	261 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 199	-8 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 995 749	269 700
Årsresultat		1 995 749	269 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 995 749	269 700
Totalresultat		1 995 749	269 700
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag		1 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		395 749	269 700
Sum overføringer og disponeringer	4	1 995 749	269 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	545 000	545 000
Lån til foretak i samme konsern	1	212 690	
Sum finansielle anleggsmidler		757 690	545 000
Sum anleggsmidler		757 690	545 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	1		300 000
Sum fordringer			300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 931	708 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 931	708 380
Sum omløpsmidler		457 931	1 008 380
SUM EIENDELER		1 215 621	1 553 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		456 907	61 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		456 907	61 158
Sum egenkapital	4	486 907	91 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	35 054	43 135
Sum avsetninger for forpliktelser		35 054	43 135
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1		1 412 310
Sum annen langsiktig gjeld			1 412 310
Sum langsiktig gjeld		35 054	1 455 445
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 882	
Annen kortsiktig gjeld		686 778	6 778
Sum kortsiktig gjeld		693 660	6 778
Sum gjeld		728 714	1 462 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 215 621	1 553 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 307213

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRUP HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Per Sunde
Christian Krohgs vei 3
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 409 855
NÆRUP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 248	41 906
Sum kostnader		6 248	41 906
Driftsresultat		-6 248	-41 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		798	3 061
Annen finansinntekt		2 000 000	300 000
Sum finansinntekter		2 000 798	303 061
Netto finans		2 000 798	303 061
Ordinært resultat før skattekostnad		1 994 550	261 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 199	-8 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 995 749	269 700
Årsresultat		1 995 749	269 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 995 749	269 700
Totalresultat		1 995 749	269 700
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag		1 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		395 749	269 700
Sum overføringer og disponeringer	4	1 995 749	269 700



Organisasjonsnr: 988 409 855
NÆRUP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	545 000	545 000
Lån til foretak i samme konsern	1	212 690	
Sum finansielle anleggsmidler		757 690	545 000
Sum anleggsmidler		757 690	545 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer på foretak i samme konsern	1		300 000
Sum fordringer			300 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		457 931	708 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 931	708 380
Sum omløpsmidler		457 931	1 008 380

SUM EIENDELER **1 215 621** **1 553 380**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		456 907	61 158
Sum opptjent egenkapital		456 907	61 158

Sum egenkapital **4** **486 907** **91 158**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	35 054	43 135
Sum avsetninger for forpliktelse		35 054	43 135
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1		1 412 310
Sum annen langsiktig gjeld			1 412 310
Sum langsiktig gjeld		35 054	1 455 445
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 882	
Annen kortsiktig gjeld		686 778	6 778
Sum kortsiktig gjeld		693 660	6 778
Sum gjeld		728 714	1 462 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 215 621	1 553 380



Organisasjonsnr: 988 409 855
NÆRUP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nærup Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 409 855



Resultatregnskap			
Nærup Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		6 248	41 906
Sum driftskostnader		<u>6 248</u>	<u>41 906</u>
Driftsresultat		<u>-6 248</u>	<u>-41 906</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		798	3 061
Annen finansinntekt		2 000 000	300 000
Resultat av finansposter		<u>2 000 798</u>	<u>303 061</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 994 550	261 155
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-1 199</u>	<u>-8 545</u>
Ordinært resultat		<u>1 995 749</u>	<u>269 700</u>
Årsresultat		<u>1 995 749</u>	<u>269 700</u>
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		1 600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		395 749	269 700
Sum overføringer	4	<u>1 995 749</u>	<u>269 700</u>



Balanse			
Nærup Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	545 000	545 000
Lån til foretak i samme konsern	1	212 690	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>757 690</u>	<u>545 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>757 690</u>	<u>545 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	1	0	300 000
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>300 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 931	708 380
Sum omløpsmidler		<u>457 931</u>	<u>1 008 380</u>
Sum eiendeler		<u>1 215 621</u>	<u>1 553 380</u>



Balanse			
Nærup Holding AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		456 907	61 158
Sum opptjent egenkapital		<u>456 907</u>	<u>61 158</u>
Sum egenkapital	4	<u>486 907</u>	<u>91 158</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	35 054	43 135
Sum avsetning for forpliktelser		<u>35 054</u>	<u>43 135</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	1 412 310
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 412 310</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 882	0
Annen kortsiktig gjeld		686 778	6 778
Sum kortsiktig gjeld		<u>693 660</u>	<u>6 778</u>
Sum gjeld		<u>728 714</u>	<u>1 462 223</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 215 621</u>	<u>1 553 380</u>
Vøyenenga, den 22.04.2022			
Per Sunde styreleder			



Noter til regnskapet

Nærup Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap i selskapsregnskapet er vurdert etter kostmetoden.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	212 690	300 000
Sum	212 690	300 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 412 310
Sum	0	1 412 310

**Noter til regnskapet****Nærup Holding AS****Note 2 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Japp Eiendom AS	Bærum	100,0%	100,0%	545 000	1 709 801	304 557
Sum				545 000	1 709 801	304 557

Note 3 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Nærup Holding AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Sunde	3 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Sunde	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	61 158	91 158
Årets resultat			1 995 749	1 995 749
Ekstraordinært utbytte			-1 600 000	-1 600 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	456 907	486 907



Noter til regnskapet

Nærup Holding AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 882	0
Endring i utsatt skatt	-8 081	-8 545
Skattekostnad ordinært resultat	-1 199	-8 545
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 994 550	261 155
Permanente forskjeller	-2 000 000	-300 000
Endring i midlertidige forskjeller	39 834	35 742
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 102	0
Skattepliktig inntekt	31 282	-3 102
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 882	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 882	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	159 335	199 169	39 834
Sum	159 335	199 169	39 834
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 102	-3 102
Grunnlag for utsatt skatt	159 335	196 067	36 732
Utsatt skatt (22 %)	35 054	43 135	8 081



NITTER AS

Til generalforsamlingen i
NÆRUP HOLDING AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert NÆRUP HOLDING AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 995 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av NÆRUP HOLDING AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 22. APRIL 2022

Halfdan Nitter