



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 830 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUBY HOLDING AS
Forretningsadresse: C/o Roger Husvik
Tidemandsgate 28A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Stange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 622	395 386
Sum inntekter		1 186 622	395 386
Kostnader			
Annen driftskostnad		402 693	413 668
Sum kostnader		402 693	413 668
Driftsresultat		783 929	-18 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-832 657	173 605
Annen renteinntekt		73 842	19 366
Annen finansinntekt		646 281	66 915
Sum finansinntekter		-112 534	259 886
Annen rentekostnad		360 681	394 662
Annen finanskostnad		2 991	-115 858
Sum finanskostnader		363 672	278 804
Netto finans		-476 206	-18 918
Resultat før skattekostnad		307 723	-37 200
Skattekostnad		-57 515	-48 640
Årsresultat		365 238	11 440
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 134 762	-988 560
Sum overføringer og disponeringer		365 238	11 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 313 527	15 250 893
Sum varige driftsmidler		11 313 527	15 250 893
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		145 446	145 446
Lån til foretak i samme konsern		11 535 090	10 857 204
Sum finansielle anleggsmidler		11 680 536	11 002 650
Sum anleggsmidler		22 994 063	26 253 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 057 344	2 576 330
Sum fordringer		1 057 344	2 576 330
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 637 200	5 618 517
Sum investeringer		1 637 200	5 618 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 775 716	808 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 775 716	808 649
Sum omløpsmidler		6 470 260	9 003 496
SUM EIENDELER		29 464 323	35 257 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 179 333	28 314 095
Sum opptjent egenkapital		27 179 333	28 314 095
Sum egenkapital		27 209 333	28 344 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		73 432	130 946
Sum avsetninger for forpliktelser		73 432	130 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 970 000	6 614 996
Sum annen langsiktig gjeld		1 970 000	6 614 996
Sum langsiktig gjeld		2 043 432	6 745 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 375	
Annen kortsiktig gjeld		172 183	167 002
Sum kortsiktig gjeld		211 558	167 002
Sum gjeld		2 254 990	6 912 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 464 323	35 257 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565372

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 830 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUBY HOLDING AS
Forretningsadresse: C/o Roger Husvik
Tidemandsgate 28A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Stange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 830 799
RUBY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 622	395 386
Sum inntekter		1 186 622	395 386
Kostnader			
Annen driftskostnad		402 693	413 668
Sum kostnader		402 693	413 668
Driftsresultat		783 929	-18 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-832 657	173 605
Annen renteinntekt		73 842	19 366
Annen finansinntekt		646 281	66 915
Sum finansinntekter		-112 534	259 886
Annen rentekostnad		360 681	394 662
Annen finanskostnad		2 991	-115 858
Sum finanskostnader		363 672	278 804
Netto finans		-476 206	-18 918
Resultat før skattekostnad		307 723	-37 200
Skattekostnad		-57 515	-48 640
Årsresultat		365 238	11 440
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 134 762	-988 560
Sum overføringer og disponeringer		365 238	11 440



Organisasjonsnr: 912 830 799
RUBY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	11 313 527	15 250 893
	11 313 527	15 250 893

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap
Lån til foretak i samme konsern
Sum finansielle anleggsmidler

	145 446	145 446
	11 535 090	10 857 204
	11 680 536	11 002 650

Sum anleggsmidler 22 994 063 26 253 543

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer
Sum fordringer

	1 057 344	2 576 330
	1 057 344	2 576 330

Investeringer

Andre finansielle instrumenter
Sum investeringer

	1 637 200	5 618 517
	1 637 200	5 618 517

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	3 775 716	808 649
	3 775 716	808 649

Sum omløpsmidler 6 470 260 9 003 496

SUM EIENDELER 29 464 323 35 257 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

	30 000	30 000
	30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	27 179 333	28 314 095
Sum opptjent egenkapital	27 179 333	28 314 095
Sum egenkapital	27 209 333	28 344 095
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	73 432	130 946
Sum avsetninger for forpliktelser	73 432	130 946
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 970 000	6 614 996
Sum annen langsiktig gjeld	1 970 000	6 614 996
Sum langsiktig gjeld	2 043 432	6 745 942
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 375	
Annen kortsiktig gjeld	172 183	167 002
Sum kortsiktig gjeld	211 558	167 002
Sum gjeld	2 254 990	6 912 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 464 323	35 257 039



Organisasjonsnr: 912 830 799
RUBY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**RUBY HOLDING AS****ÅRSREGNSKAP FOR 2024**

RESULTATREGNSKAP 01.01.-31.12.	NOTE	2024	2023
		NOK	NOK
Driftsinntekter	1	<u>1 186 822</u>	<u>395 388</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	2	<u>-402 693</u>	<u>-413 668</u>
Sum driftskostnader		<u>-402 693</u>	<u>-413 668</u>
Driftsresultat		<u>785 929</u>	<u>-18 282</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		73 042	19 365
Renteinntekter datterselskap	3	-832 657	173 605
Andre finansinntekter		646 281	66 915
Rentekostnader	3	-360 681	-394 682
Andre finanskostnader		-2 991	115 857
Sum finansinntekter og finanskostnader		<u>-476 205</u>	<u>-18 918</u>
Resultat før skattekostnader		<u>307 723</u>	<u>-37 200</u>
Skattekostnader	4	<u>57 615</u>	<u>48 640</u>
Årsoverskudd		<u>385 238</u>	<u>11 440</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført fra opplyst annen egenkapital	5	1 134 762	988 560
Utdelt tilleggsutbytte	5	<u>-1 500 000</u>	<u>-1 000 000</u>
Sum overføringer og disponeringer		<u>-365 238</u>	<u>-11 440</u>



RUBY HOLDING AS ÅRSREGNSKAP FOR 2024

BALANSE PER 31.12.	NOTE	2024	2023
Elendeler			
		NOK	NOK
Anleggsmidler			
Investeringer i driftsmidler	6	11 313 527	15 250 893
Investering i datterselskap	7	145 448	145 448
Lån til datterselskap	7	11 535 000	10 857 204
Sum anleggsmidler		<u>22 994 003</u>	<u>26 253 545</u>
Omlopsmidler			
Investeringer i aksjer og fond	8	1 837 200	5 618 517
Andre kortsiktige fordringer	9	1 057 344	2 576 330
Benkrentekudd	9	3 775 716	806 645
Sum omlopsmidler		<u>6 670 260</u>	<u>9 001 492</u>
Totalt elendeler		<u>29 484 323</u>	<u>35 287 039</u>
Egenkapital og gjeld			
		NOK	NOK
Egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Opptjent annen egenkapital	5	27 179 323	28 314 095
Sum egenkapital		<u>27 209 323</u>	<u>28 344 095</u>
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	73 432	130 946
Sum avsetning for forpliktelser		<u>73 432</u>	<u>130 946</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til bank	3	1 970 000	5 514 396
Sum langsiktig gjeld		<u>1 970 000</u>	<u>5 514 396</u>
Kortiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 375	0
Avsatt betalbar skatt	4	0	0
Annen kortiktig gjeld	2	172 184	167 002
Sum kortiktig gjeld		<u>211 559</u>	<u>167 002</u>
Sum avsetning for forpliktelser og gjeld		<u>2 284 991</u>	<u>6 912 944</u>
Total egenkapital og gjeld		<u>29 484 323</u>	<u>35 287 039</u>

Oslø, 31. mars 2025
Styret i Ruby Holding AS


Roger Husvik, styrets leder og daglig leder



RUBY HOLDING AS

ÅRSREGNSKAP FOR 2024

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Årsregnskapet er utarbeidet og avlagt etter regler som gjelder etter regnskapsloven for små foretak og forutsetninger om fortsatt drift.

Eiendeler er klassifisert som anleggsmidler dersom de er bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, eventuelt redusert med avskrivninger for anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid eller nedskrivninger til virkelig verdi ved verdnedgang som er vurdert som varig. Omløpsmidler og fordringer er generelt vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Øvrige regnskapsprinsipper og vurderingsregler fremkommer av noteopplysninger nedenfor.

Note 1 Driftsinntekter

Virksomheten utøves fra selskapets registrerte forretningsadresse i Oslo. Virksomheten som utøves er forvaltning av egne midler gjennom investeringer i utleieleiligheter, investeringer i aksjer og fond samt plasseringer i utlån og i bankinnskudd.

Inntekter inntektsføres når de opptjenes. Provisjoner til utleiemegler er redusert mot inntektsposten. Posten driftsinntekter inkluderer gevinster ved salg av leiligheter i tillegg til ordinære utleieinntekter. En av selskapets leiligheter leies ut til nærstående.

Note 2 Andre driftskostnader og annen kortsiktig gjeld

Godtgjørelse til styrets leder og daglig leder er i året ikke kostnadsført eller utbetalt. Selskapet har ingen ansatte ut over daglig leder. Selskapet omfattes av denne grunn ikke av den obligatoriske tjenstepensjonsordningen (OTP).

Godtgjørelse til revisor for revisjon og andre tjenester er i året kostnadsført med totalt kr. 27.769, herunder kr. 27.769 for ordinær revisjon og kr. 0 for andre tjenester (alle beløp inkl. mva.).

Posten annen kortsiktig gjeld inkluderer kr. 149.294 i gjeld til aksjeeier. Tilsvarende gjeld foregående år beløp seg til kr. 89.700. Det er ikke avtalt renter eller nedbetaling av gjelden.

Note 3 Gjeld til bank og rentekostnader samt renteinntekter datterselskap

Posten gjeld til bank består av gjeldsbrevlån opptatt i norsk bank og i norske kroner inneværende år med kr. 2.000.000. Første års avdrag utgjør kr. 40.000 og resterende lån har forfall året deretter. Første års avdrag er ikke klassifisert som kortsiktig.

Det er stilt sikkerhet for gjelden i leilighet med kostpris og bokført verdi på totalt kr. 8.849.145.

Tidligere års avsetninger for påløpte renteinntekter på lån til datterselskap er reversert i sin helhet i året. Det er avtalt at renter på lånet ikke skal godtgjøres.



RUBY HOLDING AS

ÅRSREGNSKAP FOR 2024

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024, FORTSETTELSE

Note 4 Utsatt skatt, avsatt betalbar skatt og skattekostnader

Postene avsatt betalbar skatt og skattekostnader fremkommer som følger:

		2024
Regnskapsmessig resultat før skattekostnader		307 723
Ikke skattepliktige inntekter mv.		-569 154
Ikke fradagsberettigede kostnader mv.		0
Skattemessig resultat før endring i midlertidige forskjeller		-261 431
Endring i midlertidige forskjeller, se nedenfor, skattemessig gevinst- og tapskonto		-560 798
Skattemessig resultat, se nedenfor, fremført skattemessig underskudd		-822 229
Endring utsatt skatt, nominell skattesats	22 %	261 431
Avsatt betalbar skatt, nominell skattesats	22 %	0
Skattekostnader		57 515

Posten utsatt skatt og forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier, midlertidige forskjeller, fremkommer som følger:

	Endring	2023	2024
Driftsmidler	0	0	0
Aksjer og fond	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Skattemessig gevinst- og tapskonto	-560 798	-853 041	-1 213 839
Skattemessig fremførbart underskudd	822 229	57 830	880 059
Sum midlertidige forskjeller	261 431	-595 211	-333 780
Utsatt skatt, nominell skattesats	22 %	57 515	-130 946
			-73 432

Note 5 Aksjekapital og opptjent annen egenkapital

Posten aksjekapital består av 30 aksjer hver pålydende kr. 1.000, totalt kr. 30.000, og er fullt innbetalt. Selskaps aksjer eies i sin helhet av Roger Husvik, styrets leder og daglig leder i selskapet.

Posten opptjent annen egenkapital og årets endring i denne posten fremkommer som følger:

	Opptjent egenkapital	Årets endring
Per 1. januar	28 314 095	0
Utdelt tilleggsutbytte i året	-1 500 000	-1 500 000
Årets overskudd	365 238	365 238
Per 31. desember	27 179 333	-1 134 782

Note 6 Investeringer i driftsmidler

Posten investeringer i driftsmidler fremkommer som følger:

	Leiligheter	Annet	Sum
Kostpris per 1. januar	14 877 711	373 182	15 250 893
Investeringer i året (kostpris)	10 940 345	0	10 940 345
Salg i året (kostpris)	-14 877 711	0	-14 877 711
Kostpris per 31. desember	10 940 345	373 182	11 313 527
Av- og nedskrivninger (akkumulert)	0	0	0
Sum	10 940 345	373 182	11 313 527



RUBY HOLDING AS

ÅRSREGNSKAP FOR 2024

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024, FORTSETTELSE

Note 6 Investeringer i driftsmidler, fortsettelse

Som følge av at selskapets leiligheter ikke foringes i verdi ved normal bruk og vedlikehold mv., er disse ikke ordinært avskrevet. Leiligheter eies og leies ut kun til boligformål, herunder en leilighet til nærstående.

Note 7 Investering i datterselskap og lån til datterselskap

Posten investering i datterselskap fremkommer som følger:

	<u>Kostpris og bokført verdi</u>	<u>Andel resultat</u>	<u>Andel egenkapital</u>
Ruby Homes S.L., reg. i Spania, eies 100 %	145 446	-	-

Andel resultat og egenkapital er ikke innarbeidet i årsregnskapet og investeringen er således medtatt til kostpris og bokført verdi. Konsernregnskap er ikke utarbeidet. Utbytter inntektsføres når dette besluttes av datterselskapet. Datterselskapet har per i dag ikke avlagt årsregnskap for 2024 slik at andel resultat og egenkapital ikke er spesifisert ovenfor.

Posten lån til datterselskap består av lån etter avtaler. Det er ikke avtalt renter eller nedbetaling av lånet. Lånet er gitt i norske kroner. Datterselskapet eier et hus i Spania for utleie.

Note 8 Investeringer i aksjer og fond

Posten investeringer i aksjer og fond er består av to aksjeposter i norske selskaper og av fond forvaltet av andre. Investeringene er medtatt til kostpris fratrukket nedvurderinger til virkelig verdi etter et porteføljeprinsipp for fondsporteføljen med kr. 0 mot kr. 0 foregående år. Utbytter inntektsføres først når disse mottas.

En av aksjepostene er en investering i et tilknyttet selskap og fremkommer som følger:

	<u>Kostpris og bokført verdi</u>	<u>Andel resultat</u>	<u>Andel egenkapital</u>
Husvik Eiendom AS., reg. i Oslo, eies 25 %	32 000	-20 155	-287 773

Det antas å foreligge merverdier i det tilknyttede selskapet.

Note 9 Andre kortstiklige fordringer og bankinnskudd

Posten andre kortstiklige fordringer inkluderer kr. 820.936 i lån til tilknyttet selskap mot kr. 750.936 foregående år. Det er ikke avtalt renter eller nedbetaling på dette lånet.

Posten bankinnskudd består av innestående midler i norske kroner i norsk bank. Det er ingen bundne midler eller andre heftelser for øvrig knyttet til disse innskuddsmidler.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Ruby Holding AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ruby Holding AS som viser et overskudd på NOK 365 238. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107402). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forettningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Perneo Dokumentnr: OYXDE-HPKEB-710D-PADIX-C199MH-70DJ7





Revisors beretning 2024 for Ruby Holding AS



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. juni 2025
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentcockpit: OYXDE-HPHEB-710ID-PADIX-C198MH-700J7





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-20 07:48:54 UTC



Penneo Dokumentidentifikator: C1YXDE-HPNEO-710ID-PADVX-C19QNH-700J7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilslutnings tjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.