



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 576 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAKERVEIEN 56 NÆRING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 149A
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjert Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		163 122	
Sum kostnader		163 122	
Driftsresultat		-163 122	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 097	
Sum finansinntekter		11 097	
Annen finanskostnad		22 907	
Sum finanskostnader		22 907	
Netto finans		-11 810	
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 932	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	38 485	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 447	0
Årsresultat		-136 447	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-136 447	
Sum overføringer og disponeringer		-136 447	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	38 485	
Sum immaterielle eiendeler		38 485	
Sum anleggsmidler		38 485	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 825 681	
Fordringer			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	3	753 148	
Sum fordringer		753 148	
Sum omløpsmidler		8 578 829	0
SUM EIENDELER		8 617 314	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	38 952	
Annen innskutt egenkapital	4	1 547 048	
Sum innskutt egenkapital		1 586 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-136 447	
Sum opptjent egenkapital		-136 447	
Sum egenkapital		1 449 553	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	6 687 320	
Sum annen langsiktig gjeld		6 687 320	
Sum langsiktig gjeld		6 687 320	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	55 365	
Annen kortsiktig gjeld	3	425 076	
Sum kortsiktig gjeld		480 441	
Sum gjeld		7 167 761	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 617 314	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526103

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 576 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAKERVEIEN 56 NÆRING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 149A
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.12.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjert Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 930 576 484
SANDAKERVEIEN 56 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		163 122	
Sum kostnader		163 122	
Driftsresultat		-163 122	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 097	
Sum finansinntekter		11 097	
Annen finanskostnad		22 907	
Sum finanskostnader		22 907	
Netto finans		-11 810	
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 932	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	38 485	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 447	0
Årsresultat		-136 447	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-136 447	
Sum overføringer og disponeringer		-136 447	0



Organisasjonsnr: 930 576 484
SANDAKERVEIEN 56 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	38 485	
---------------------	---	--------	--

Sum immaterielle eiendeler		38 485	
----------------------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		38 485	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		7 825 681	
-----------	--	-----------	--

Fordringer

Andre fordringer på selskap i samme konsern	3	753 148	
---	---	---------	--

Sum fordringer		753 148	
----------------	--	---------	--

Sum omløpsmidler		8 578 829	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		8 617 314	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	38 952	
--------------	------	--------	--

Annen innskutt egenkapital	4	1 547 048	
----------------------------	---	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		1 586 000	
--------------------------	--	-----------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	-136 447	
-------------	---	----------	--

Sum opptjent egenkapital		-136 447	
--------------------------	--	----------	--

Sum egenkapital		1 449 553	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	6 687 320	
--	---	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		6 687 320	
----------------------------	--	-----------	--

Sum langsiktig gjeld		6 687 320	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3	55 365	
-----------------	---	--------	--

Annen kortsiktig gjeld	3	425 076	
------------------------	---	---------	--



Sum kortsiktig gjeld	480 441	
Sum gjeld	7 167 761	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 617 314	0



Organisasjonsnr: 930 576 484
SANDAKERVEIEN 56 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	38.95	38952.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sandakerveien 56 Næring AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandakerveien 56 Næring AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over totalresultat og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



Building a better
working world

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Helseth
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Sandakerveien 56 Næring AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: AB6Q5-7NZTB-W6AE2-ZGHTW-GOATD-7BBF2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helseth, Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1454453

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-12 20:18:18 UTC



Penneo Dokumentnummer: AB6Q5-7NZTB-W6AE2-ZGHTW-G0ATD-7BBF2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Årsrapport for 2023

Årsberetning

Årsregnskap

- Oppstilling av totalresultat
- Oppstilling av finansiell stilling
- Oppstilling av kontantstrømmer
- Noter

Revisjonsberetning



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Årsberetning 2023

Sandakerveien 56 Næring AS

Adresse: Drammensveien 149A, 0277 Oslo

Org.nr: 930 576 484 MVA

Virksomhetens art

Sandakerveien 56 Næring AS eier og drifter næringslokale. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Årsresultatet ble i 2023 NOK -136 447,-.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Sandakerveien 56 Næring AS ble den 03.01.2023 fisjonert ut av Sandakerveien 56 AS, org. nr. 982 405 076.

Det er stor usikkerhet i markedet som kan påvirke den finansielle risikoen, fremtidsutsikter og fortsatt drift-vurderingen til selskaper. Sandakerveien 56 Næring AS blir påvirket av høy inflasjon, høye strømpriser, økte renter og økte byggekostnader. Selskapet er en del av Orkla-konsernet. Uro i markedet fører ikke til risiko for fremtidsutsikter og fortsatt drift problematikk.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt noen ansatte, og således ikke noe arbeidsmiljø eller registrert sykefravær.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ingen forsknings- og utviklingsaktivitet.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer. Forsikringen dekker de enkelte personers økonomiske ansvar i forbindelse med krav fra tredjepersoner eller relevante Orkla foretak.

Åpenhetsloven

Orkla ASA har utarbeidet en overordnet åpenhetslovrapport for Orkla ASA og dets porteføljeselskaper.

Rapporten kan leses på <https://www.orkla.no/arsrapport/>



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Oslo, 6. juni 2024
Styret for Sandakerveien 56 Næring AS

Gjert Brun

Gjert Brun
Styreleder

Wigdis Fastvold

Wigdis Fastvold
Styremedlem

Erik Bøhler

Erik Bøhler (Jun 10, 2024 08:50 GMT+2)

Erik Bøhler
Styremedlem

Christian Schøning

Christian Schøning
Daglig leder



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Oppstilling av totalresultat

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		163 122	0
Driftsresultat		<u>-163 122</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 097	0
Annen finanskostnad		<u>22 907</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-11 810</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-174 932</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>38 485</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-136 447</u>	<u>0</u>
Totalresultat		-136 447	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-136 447</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>-136 447</u>	<u>0</u>



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	38 485	0
Omløpsmidler			
Varer		<u>7 825 681</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	3	753 148	0
Sum omløpsmidler		<u>8 578 829</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>8 617 314</u>	<u>0</u>



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	38 952	0
Annen innskutt egenkapital	4	1 547 048	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 586 000</u>	<u>0</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-136 447	0
Sum egenkapital		<u>1 449 553</u>	<u>0</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	6 687 320	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		55 365	0
Annen kortsiktig gjeld		425 076	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>480 441</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>7 167 761</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 617 314</u>	<u>0</u>

Oslo, 6. juni 2024

Gjert Brun
Styreleder

Wigdis Fastvold
Styremedlem

Erik Böhler (Jun 10, 2024 08:50 GMT+2)

Erik Böhler
Styremedlem

Christian Schøning
Daglig leder



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Oppstilling av kontantstrømmer

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-174 932	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		55 365	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		425 075	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>305 508</u>	<u>0</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		<u>-7 825 680</u>	<u>0</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-7 825 680</u>	<u>0</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		6 687 320	0
Inn-/tilbakebetalinger av egenkapital		<u>1 586 000</u>	<u>0</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>8 273 320</u>	<u>0</u>
Netto endring i likvider i året		753 148	0
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>0</u>	<u>0</u>
Kontanter og bankinnskudd per 31.12		<u>753 148</u>	<u>0</u>



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Unntak fra konsernregnskapsplikt

Selskapet konsolideres inn i morselskapet Orkla ASAs konsernregnskap. I samsvar med regnskapsloven § 3-7 utarbeides det ikke konsernregnskap for selskapet. Konsernregnskap for Orkla ASA er tilgjengelig på Orklas internettside www.orkla.no, eller ved henvendelse til Orkla ASA, Drammensveien 149A, 0277 Oslo.

Klassifiserings- og måleprinsipper

Regnskapet bygger i utgangspunktet på et historisk kost prinsipp. Eventuelle avvik fra dette beskrives i de enkelte noter nedenfor. Som underliggende forutsetning for regnskapsføringen ligger periodiseringsprinsippet og fortsatt drift.

Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

IFRS 5 fravikes i selskapsregnskapet.

IAS 10 og nr. 12 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

IFRS 9, IFRS 15

IFRS 9:

Implementering av *IFRS 9 Finansielle Instrumenter* fra 1.januar 2018, har liten påvirkning for selskapet og verken standardens regler om klassifisering, nedskrivningsvurdering eller sikringsbokføring påvirker regnskapet vesentlig. Historiske tall er ikke omarbeidet og egenkapitalen er ikke endret.

IFRS 15:

Selskapet har tatt i bruk *IFRS 15 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder* fra 1.januar 2018. Hovedbudskapet i IFRS 15 er at ulike leveranseforpliktelse i kontrakten identifiseres og at forventet vederlag skal inntektsføres etter et mønster som reflekterer overføringen av leveransen, varer eller tjenester, til kunden. Selskapet har vurdert at standarden ikke medfører vesentlige endringer i inntektsføring sammenlignet med tidligere år.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Salgsinntekter er presentert fratrukket merverdiavgift og rabatter.

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer i takt med ytelse av tjenestene.

Inntektsføring ved salg av boligeiendom skjer ved overlevering.

Gevinster/tap ved avhendelse av driftsmidler blir presentert som andre driftsinntekter.

Renteinntekter inntektsføres basert på effektiv rentemetode etter hvert som de opptjenes.

Side 8



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Finansielle instrumenter

I henhold til IAS 9, Finansielle instrumenter: *Inntektsføring og måling* klassifiseres finansielle instrumenter innenfor virkeområdet til IAS 39 i følgende kategorier: virkelig verdi med verdiendringer over resultatet, holde til forfall, utlån og fordringer, tilgjengelig for salg og andre forpliktelser, med de unntak som er valgt under avsnitt for forenklet IFRS ovenfor.

Lån og fordringer, samt andre finansielle forpliktelser regnskapsføres til amortisert kost.

Lånekostnader

Lånekostnader resultatføres når lånekostnaden oppstår. Lånekostnader balanseføres i den grad disse er direkte relatert til tilvirkning av et anleggsmiddel. Rentekostnadene løper under byggeperioden til anleggsmiddelet balanseføres. Balanseføring av lånekostnadene gjøres frem til det tidspunkt anleggsmiddelet er klart for bruk. Om kostprisen overstiger anleggsmiddelets virkelige verdi blir det foretatt en nedskrivning.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. 1. års avdrag på langsiktig gjeld blir klassifisert som kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Kundefordringer

Kundefordringer er innregnet og presentert til opprinnelig fakturabeløp og nedskrevet dersom det har inntruffet tapsutløsende hendelser som kan måles pålitelig og vil innvirke på betalingen av fordringen. Kundefordringene er således målt til amortisert kost ved bruk av effektiv rentemetode. Renteelementet er sett bort fra dersom det er uvesentlig.

Varebeholdninger

Lager av varer vedrører leiligheter under oppføring og evt. ferdigstilte usolgte leiligheter. Lager av varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og netto realiserbar verdi. Varer er vurdert til tilvirkningskost. Det er gjort fradrag for ukurans. Netto realiserbar verdi er estimert salgspris fratrukket salgsomkostninger.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter holdes for å møte kortsiktige svingninger i likviditet, heller enn for investeringsformål. Kontant og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd og kortsiktige plasseringer. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter utlån til Orkla ASA.



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som finansielt anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp i henhold til den indirekte metoden og viser kontantstrøm fra henholdsvis operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter og forklarer periodens endring i "Kontanter og kontantekvivalenter".

Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vektning av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

Restruktureringsavsetninger innregnes når selskapet har godkjent en detaljert og formell restruktureringsplan, og restruktureringen enten har startet eller har blitt offentliggjort.

Avsetning for tapsbringende kontrakter innregnes når selskapets forventede inntekter fra en kontrakt er lavere enn uunngåelige kostnader som påløper for å innfri forpliktelsene etter kontrakten.

Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte selskapet.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Områder hvor estimater har stor betydning vil være:

Regnskapspost	Estimat/forutsetninger
Varige driftsmidler	Gjenvinnbart beløp og estimering av korrekt gjenværende levetid.
Eiendeler ved utsatt skatt	Bedømmelse av evnen til å utnytt skatteposisjoner i fremtiden
Avsetninger	Korrekt og tilstrekkelig estimert

Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene oppstår. Hvis endringene også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

Note 2 - Varelager - næringslokale

	Balansførte utviklingskostnader	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	7 825 681	7 825 681
Anskaffelseskost 31.12.	7 825 681	7 825 681
Balansført pr. 31.12.	7 825 681	7 825 681

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Fordring Orkla ASA, konsernkonto	753 148	0
Bankinnskudd er klassifisert som fordring på Orkla ASA.		
<i>Langsiktig gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til Orkla ASA	6 687 320	0



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	0	30 000
Årsresultat	0	0	-136 447	-136 447
Utsatt skattefordel mot EK ifm fisjon	0	-1 335 928	0	-1 335 928
Fisjon fra Sandakerveien 56 AS	8 952	2 882 976	0	2 891 928
Egenkapital 31.12.	38 952	1 547 048	-136 447	1 449 553

Fisjonen ble regulert av aksjeloven kapittel 14, skattelovens regler om skattefri fisjon samt regnskapslovens bestemmelser. Fisjonen følger forenklede regler i aksjeloven § 13-24. Fisjonens regnskapsmessige virkningspunkt er satt til 1.januar 2023 og fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Fisjonen ble gjennomført med skattemessig virkning fra det tidspunkt som følger av skatteloven og ble gjennomført skattemessig som en kontinuitetsfisjon.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	38,952	38 952

Aksjene eies 80% av Orkla ASA

Forretningsadresse: Orkla ASA, Drammensveien 149A, 0277 Oslo

Aksjene eies 20% av Macama AS

Forretningsadresse: Macama AS, Parkveien 33, 0258 Oslo

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet for Orkla ASA. Konsernregnskapet kan mottas ved henvendelse til Orkla ASA, eller hentes fra Orklas internettside www.orkla.no



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-38 485	0
Årets totale skattekostnad	<u>-38 485</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-174 932	0
Endring i midlertidige forskjeller	-361 986	0
Årets skattegrunnlag	<u>-536 918</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Varebeholdning	-6 879 014	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	7 241 000	0
Sum	<u>361 986</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-536 918</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-174 932</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-38 485	0



Sandakerveien 56 Næring, Årsrapport 2023

Final Audit Report

2024-06-10

Created:	2024-06-07
By:	Randi Osterbo (randi.osterbo@orkla.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAZi5_waPqc8yJ8fyZ7TedpcOxsbglNDtg

"Sandakerveien 56 Næring, Årsrapport 2023" History

- Document created by Randi Osterbo (randi.osterbo@orkla.no)
2024-06-07 - 1:03:17 PM GMT
- Document emailed to gjert.brun@orkla.no for signature
2024-06-07 - 1:06:25 PM GMT
- Email viewed by gjert.brun@orkla.no
2024-06-07 - 1:07:43 PM GMT
- Signer gjert.brun@orkla.no entered name at signing as Gjert Brun
2024-06-07 - 1:08:15 PM GMT
- Document e-signed by Gjert Brun (gjert.brun@orkla.no)
Signature Date: 2024-06-07 - 1:08:17 PM GMT - Time Source: server
- Document emailed to erik.bohler@scd.no for signature
2024-06-07 - 1:08:18 PM GMT
- Email viewed by erik.bohler@scd.no
2024-06-07 - 1:09:19 PM GMT
- Signer erik.bohler@scd.no entered name at signing as Erik Bøhler
2024-06-10 - 6:50:18 AM GMT
- Document e-signed by Erik Bøhler (erik.bohler@scd.no)
Signature Date: 2024-06-10 - 6:50:20 AM GMT - Time Source: server
- Document emailed to Wigdis Fastvold (Wigdis.fastvold@orkla.no) for signature
2024-06-10 - 6:50:21 AM GMT
- Email viewed by Wigdis Fastvold (Wigdis.fastvold@orkla.no)
2024-06-10 - 7:34:38 AM GMT




Adobe Acrobat Sign




 Document e-signed by Wigdis Fastvold (Wigdis.fastvold@orkla.no)

Signature Date: 2024-06-10 - 7:35:02 AM GMT - Time Source: server

 Document emailed to Christian Schønning (christian.schonning@orkla.no) for signature

2024-06-10 - 7:35:03 AM GMT

 Email viewed by Christian Schønning (christian.schonning@orkla.no)

2024-06-10 - 8:37:35 AM GMT

 Document e-signed by Christian Schønning (christian.schonning@orkla.no)

Signature Date: 2024-06-10 - 8:37:55 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.

2024-06-10 - 8:37:55 AM GMT



Adobe Acrobat Sign



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Unntak fra konsernregnskapsplikt

Selskapet konsolideres inn i morselskapet Orkla ASAs konsernregnskap. I samsvar med regnskapsloven § 3-7 utarbeides det ikke konsernregnskap for selskapet. Konsernregnskap for Orkla ASA er tilgjengelig på Orklas internettside www.orkla.no, eller ved henvendelse til Orkla ASA, Drammensveien 149A, 0277 Oslo.

Klassifiserings- og måleprinsipper

Regnskapet bygger i utgangspunktet på et historisk kost prinsipp. Eventuelle avvik fra dette beskrives i de enkelte noter nedenfor. Som underliggende forutsetning for regnskapsføringen ligger periodiseringsprinsippet og fortsatt drift.

Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

IFRS 5 fravikes i selskapsregnskapet.

IAS 10 og nr. 12 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

IFRS 9, IFRS 15

IFRS 9:

Implementering av *IFRS 9 Finansielle Instrumenter* fra 1.januar 2018, har liten påvirkning for selskapet og verken standardens regler om klassifisering, nedskrivningsvurdering eller sikringsbokføring påvirker regnskapet vesentlig. Historiske tall er ikke omarbeidet og egenkapitalen er ikke endret.

IFRS 15:

Selskapet har tatt i bruk *IFRS 15 Driftsinntekter fra kontrakter med kunder* fra 1.januar 2018. Hovedbudskapet i IFRS 15 er at ulike leveranseforpliktelse i kontrakten identifiseres og at forventet vederlag skal inntektsføres etter et mønster som reflekterer overføringen av leveransen, varer eller tjenester, til kunden. Selskapet har vurdert at standarden ikke medfører vesentlige endringer i inntektsføring sammenlignet med tidligere år.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Salgsinntekter er presentert fratrukket merverdiavgift og rabatter.

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer i takt med ytelse av tjenestene.

Inntektsføring ved salg av boligeiendom skjer ved overlevering.

Gevinster/tap ved avhendelse av driftsmidler blir presentert som andre driftsinntekter.

Renteinntekter inntektsføres basert på effektiv rentemetode etter hvert som de opptjenes.

Side 1



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Finansielle instrumenter

I henhold til IAS 9, Finansielle instrumenter: *Inntektsføring og måling* klassifiseres finansielle instrumenter innenfor virkeområdet til IAS 39 i følgende kategorier: virkelig verdi med verdiendringer over resultatet, holde til forfall, utlån og fordringer, tilgjengelig for salg og andre forpliktelser, med de unntak som er valgt under avsnitt for forenklet IFRS ovenfor.

Lån og fordringer, samt andre finansielle forpliktelser regnskapsføres til amortisert kost.

Lånekostnader

Lånekostnader resultatføres når lånekostnaden oppstår. Lånekostnader balanseføres i den grad disse er direkte relatert til tilvirkning av et anleggsmiddel. Rentekostnadene løper under byggeperioden til anleggsmiddelet balanseføres. Balanseføring av lånekostnadene gjøres frem til det tidspunkt anleggsmiddelet er klart for bruk. Om kostprisen overstiger anleggsmiddelets virkelige verdi blir det foretatt en nedskrivning.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. 1. års avdrag på langsiktig gjeld blir klassifisert som kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Kundefordringer

Kundefordringer er innregnet og presentert til opprinnelig fakturabeløp og nedskrevet dersom det har inntruffet tapsutløsende hendelser som kan måles pålitelig og vil innvirke på betalingen av fordringen. Kundefordringene er således målt til amortisert kost ved bruk av effektiv rentemetode. Renteelementet er sett bort fra dersom det er uvesentlig.

Varebeholdninger

Lager av varer vedrører leiligheter under oppføring og evt. ferdigstilte usolgte leiligheter. Lager av varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og netto realiserbar verdi. Varer er vurdert til tilvirkningskost. Det er gjort fradrag for ukurans. Netto realiserbar verdi er estimert salgspris fratrukket salgsomkostninger.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter holdes for å møte kortsiktige svingninger i likviditet, heller enn for investeringsformål. Kontant og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd og kortsiktige plasseringer. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter utlån til Orkla ASA.



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som finansielt anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp i henhold til den indirekte metoden og viser kontantstrøm fra henholdsvis operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter og forklarer periodens endring i "Kontanter og kontantekvivalenter".

Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

En avsetning for garanti innregnes når de underliggende produkter eller tjenester selges. Avsetningen er basert på historisk informasjon om garantier og en vekting av mulige utfall mot deres sannsynlighet for å inntreffe.

Restruktureringsavsetninger innregnes når selskapet har godkjent en detaljert og formell restruktureringsplan, og restruktureringen enten har startet eller har blitt offentliggjort.

Avsetning for tapsbringende kontrakter innregnes når selskapets forventede inntekter fra en kontrakt er lavere enn uunngåelige kostnader som påløper for å innfri forpliktelsene etter kontrakten.

Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte selskapet.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Områder hvor estimater har stor betydning vil være:

Regnskapspost	Estimat/forutsetninger
Varige driftsmidler	Gjennvinnbart beløp og estimering av korrekt gjenværende levetid.
Eiendeler ved utsatt skatt	Bedømmelse av evnen til å utnytt skatteposisjoner i fremtiden
Avsetninger	Korrekt og tilstrekkelig estimert

Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene oppstår. Hvis endringene også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

Note 2 - Varelager - næringslokale

	Balanseførte utviklingskostnader	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	7 825 681	7 825 681
Anskaffelseskost 31.12.	7 825 681	7 825 681
Balanseført pr. 31.12.	7 825 681	7 825 681

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Fordring Orkla ASA, konsernkonto	753 148	0
Bankinnskudd er klassifisert som fordring på Orkla ASA.		
<i>Langsiktig gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til Orkla ASA	6 687 320	0



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	0	30 000
Årsresultat	0	0	-136 447	-136 447
Utsatt skattefordel mot EK ifm fisjon	0	-1 335 928	0	-1 335 928
Fisjon fra Sandakerveien 56 AS	8 952	2 882 976	0	2 891 928
Egenkapital 31.12.	38 952	1 547 048	-136 447	1 449 553

Fisjonen ble regulert av aksjeloven kapittel 14, skattelovens regler om skattefri fisjon samt regnskapslovens bestemmelser. Fisjonen følger forenklede regler i aksjeloven § 13-24. Fisjonens regnskapsmessige virkningspunkt er satt til 1.januar 2023 og fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Fisjonen ble gjennomført med skattemessig virkning fra det tidspunkt som følger av skatteloven og ble gjennomført skattemessig som en kontinuitetsfisjon.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	38,952	38 952

Aksjene eies 80% av Orkla ASA

Forretningsadresse: Orkla ASA, Drammensveien 149A, 0277 Oslo

Aksjene eies 20% av Macama AS

Forretningsadresse: Macama AS, Parkveien 33, 0258 Oslo

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet for Orkla ASA. Konsernregnskapet kan mottas ved henvendelse til Orkla ASA, eller hentes fra Orklas internettside www.orkla.no



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-38 485	0
Årets totale skattekostnad	<u>-38 485</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-174 932	0
Endring i midlertidige forskjeller	-361 986	0
Årets skattegrunnlag	<u>-536 918</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Varebeholdning	-6 879 014	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	7 241 000	0
Sum	<u>361 986</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-536 918</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-174 932</u>	<u>0</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -38 485	 0



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Årsberetning 2023

Sandakerveien 56 Næring AS

Adresse: Drammensveien 149A, 0277 Oslo

Org.nr: 930 576 484 MVA

Virksomhetens art

Sandakerveien 56 Næring AS eier og drifter næringslokale. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Årsresultatet ble i 2023 NOK -136 447,-.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Sandakerveien 56 Næring AS ble den 03.01.2023 fisjonert ut av Sandakerveien 56 AS, org. nr. 982 405 076.

Det er stor usikkerhet i markedet som kan påvirke den finansielle risikoen, fremtidsutsikter og fortsatt drift-vurderingen til selskaper. Sandakerveien 56 Næring AS blir påvirket av høy inflasjon, høye strømpriser, økte renter og økte byggekostnader. Selskapet er en del av Orkla-konsernet. Uro i markedet fører ikke til risiko for fremtidsutsikter og fortsatt drift problematikk.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt noen ansatte, og således ikke noe arbeidsmiljø eller registrert sykefravær.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ingen forsknings- og utviklingsaktivitet.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer. Forsikringen dekker de enkelte personers økonomiske ansvar i forbindelse med krav fra tredjepersoner eller relevante Orkla foretak.

Åpenhetsloven

Orkla ASA har utarbeidet en overordnet åpenhetslovrapport for Orkla ASA og dets porteføljeselskaper.

Rapporten kan leses på <https://www.orkla.no/arsrapport/>

Oslo, 6. juni 2024

Styret for Sandakerveien 56 Næring AS

Side 1



Sandakerveien 56 Næring AS

Org.nr: 930 576 484

Gjert Brun
Styreleder

Erik Bøhler
Styremedlem

Wigdis Fastvold
Styremedlem

Christian Schøning
Daglig leder