



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 165 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSKOGEN UTVIKLING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Neteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 799	
Sum kostnader		2 799	
Driftsresultat		-2 799	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 799	0
Skattekostnad på resultat	1	-1 841	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-958	0
Årsresultat		-958	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-958	
Totalresultat		-958	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-958	
Sum overføringer og disponeringer		-958	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 841	
Sum immaterielle eiendeler		1 841	
Sum anleggsmidler		1 841	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	189 688	
Sum fordringer		189 688	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 506	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 506	
Sum omløpsmidler		209 194	0
SUM EIENDELER		211 035	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	958	
Sum opptjent egenkapital		-958	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		23 472	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 563	
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		187 563	
Sum gjeld		187 563	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 035	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330021

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 165 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSKOGEN UTVIKLING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Neteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 930 165 131
LIERSKOGEN UTVIKLING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 799	
Sum kostnader		2 799	
Driftsresultat		-2 799	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 799	0
Skattekostnad på resultat	1	-1 841	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-958	0
Årsresultat		-958	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-958	
Totalresultat		-958	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-958	
Sum overføringer og disponeringer		-958	



Organisasjonsnr: 930 165 131
LIERSKOGEN UTVIKLING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	1 841	
Sum immaterielle eiendeler		1 841	

Sum anleggsmidler		1 841	0
--------------------------	--	--------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	189 688	
Sum fordringer		189 688	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 506	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 506	

Sum omløpsmidler		209 194	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		211 035	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	958	
Sum opptjent egenkapital		-958	

Sum egenkapital		23 472	0
------------------------	--	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 563	
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		187 563	
Sum gjeld		187 563	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 035	0



Organisasjonsnr: 930 165 131
LIERSKOGEN UTVIKLING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lierskogen Utvikling Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: UYM46-FMFAE-SZEON-WMMVM-3TSCL-A6642

Org.nr.: 930 165 131



Resultatregnskap

Lierskogen Utvikling Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad		2 799
Sum driftskostnader		2 799
Driftsresultat		-2 799
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-2 799
Skattekostnad på resultat	1	-1 841
Årsresultat		-958
Overføringer		
Overført til udekket tap		958
Sum overføringer		-958

Penneo Dokumentnrøkket: UYM/H6-FMFAE-SZEON-WM/M-3T5CL-A6642



Balanse

Lierskogen Utvikling Holding AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	1	1 841
Sum immaterielle eiendeler		1 841
Sum anleggsmidler		1 841
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	2	189 688
Sum fordringer		189 688
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 506
Sum omløpsmidler		209 194
Sum eiendeler		211 035

Penneo Dokumentnøkkel: UYM#6-FMFAE-SZEON-WMM#M-3TSCL-A6642



Balanse

Lierskogen Utvikling Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-958
Sum opptjent egenkapital		-958
Sum egenkapital		23 472
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		187 563
Sum kortsiktig gjeld		187 563
Sum gjeld		187 563
Sum egenkapital og gjeld		211 035

14.03.2023

Styret i Lierskogen Utvikling Holding AS

Ola Semb
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnrøkket: UYM#H6-FMFAE-SZEON-WMMVM-3TSCL-A6642



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Regnskapsperiode og sammenligningstall

Selskapet ble stiftet 03.10.2022, og første regnskapsperiode er 03.10.22-31.12.22.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 Skatt**

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 841
Skattekostnad ordinært resultat	-1 841
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 799
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-8 369
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 369
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 369
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 841

Note 2 Kortsiktige fordringer

Beløp gjelder forskuddsbetalte kostnader knyttet til fakturaer mottatt i 2022. Fakturaene relaterer seg til bistand i forbindelse med kjøp av aksjer i Lierskogen Utvikling AS. Transaksjonen ble gjennomført i januar 2023.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lierskogen Utvikling Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Castrum Eiendom AS	18 000	60,0	60,0
Christensen Eiendom AS	9 000	30,0	30,0
Dpend Eiendom AS	3 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 03.10.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat	0	0	-958	-958
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-958	23 472

Note 5 Antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2022.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Semb

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2858674

IP: 80.203.xxx.xxx

2023-03-14 15:53:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UYMH6-FMFAE-SZEON-WMVM-3T5CL-AG642

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>