



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 369 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEFT BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Holmveien 94
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 908 646	12 217 820
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		12 938 646	12 217 820
Kostnader			
Varekostnad		10 961 825	11 265 114
Lønnskostnad	1	83 485	73 864
Annen driftskostnad		141 971	99 877
Sum kostnader		11 187 281	11 438 855
Driftsresultat		1 751 364	778 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	95 846	45 492
Annen renteinntekt		54 178	9
Sum finansinntekter		150 025	45 501
Annen rentekostnad	3	926 619	764 171
Sum finanskostnader		926 619	764 171
Netto finans		-776 594	-718 671
Ordinært resultat før skattekostnad		974 770	60 294
Skattekostnad på resultat	4	214 251	13 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		760 519	47 031
Årsresultat		760 519	47 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		760 519	47 031
Totalresultat		760 519	47 031
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		136 863	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		623 656	
Overført fra annen egenkapital			-232 969
Sum overføringer og disponeringer	5	760 519	47 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	44 000	44 000
Sum immaterielle eiendeler		44 000	44 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	233 023	233 023
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	1 641 338	1 395 492
Sum finansielle anleggsmidler		1 874 361	1 628 515
Sum anleggsmidler		1 918 361	1 672 515
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	14 747 174	16 998 149
Sum varer		14 747 174	16 998 149
Fordringer			
Kundefordringer	7	38 670	89 888
Andre kortsiktige fordringer		58 210	
Sum fordringer		96 880	89 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 723	54 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 723	54 577
Sum omløpsmidler		14 849 776	17 142 614
SUM EIENDELER		16 768 138	18 815 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	700 197	76 542
Sum opptjent egenkapital		700 197	76 542
Sum egenkapital		900 197	276 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	13 190 187	16 963 623
Sum annen langsiktig gjeld		13 190 187	16 963 623
Sum langsiktig gjeld		13 190 187	16 963 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 057 417	1 308 057
Betalbar skatt	4	175 649	
Skyldig offentlige avgifter	2		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld		435 751	260 286
Annen kortsiktig gjeld		8 936	6 621
Sum kortsiktig gjeld		2 677 753	1 574 964
Sum gjeld		15 867 940	18 538 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 768 138	18 815 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489368

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 369 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEFT BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Holmveien 94
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 923 369 066
TEFT BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 908 646	12 217 820
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		12 938 646	12 217 820
Kostnader			
Varekostnad		10 961 825	11 265 114
Lønnskostnad	1	83 485	73 864
Annen driftskostnad		141 971	99 877
Sum kostnader		11 187 281	11 438 855
Driftsresultat		1 751 364	778 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	95 846	45 492
Annen renteinntekt		54 178	9
Sum finansinntekter		150 025	45 501
Annen rentekostnad	3	926 619	764 171
Sum finanskostnader		926 619	764 171
Netto finans		-776 594	-718 671
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	214 251	13 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		760 519	47 031
Årsresultat		760 519	47 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		760 519	47 031
Totalresultat		760 519	47 031
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		136 863	
Avsatt til annen egenkapital		623 656	
Overført fra annen egenkapital			-232 969
Sum overføringer og disponeringer	5	760 519	47 031



Organisasjonsnr: 923 369 066
TEFT BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	44 000	44 000
Sum immaterielle eiendeler		44 000	44 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	233 023	233 023
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	1 641 338	1 395 492
Sum finansielle anleggsmidler		1 874 361	1 628 515
Sum anleggsmidler		1 918 361	1 672 515
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	14 747 174	16 998 149
Sum varer		14 747 174	16 998 149
Fordringer			
Kundefordringer	7	38 670	89 888
Andre kortsiktige fordringer		58 210	
Sum fordringer		96 880	89 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 723	54 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 723	54 577
Sum omløpsmidler		14 849 776	17 142 614
SUM EIENDELER		16 768 138	18 815 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	700 197	76 542



Sum opptjent egenkapital	700 197	76 542
Sum egenkapital	900 197	276 542
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt 4		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	13 190 187	16 963 623
Sum annen langsiktig gjeld	13 190 187	16 963 623
Sum langsiktig gjeld	13 190 187	16 963 623
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 057 417	1 308 057
Betalbar skatt 4	175 649	
Skyldig offentlige avgifter 2		
Utbytte 5		
Kortsiktig konserngjeld	435 751	260 286
Annen kortsiktig gjeld	8 936	6 621
Sum kortsiktig gjeld	2 677 753	1 574 964
Sum gjeld	15 867 940	18 538 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 768 138	18 815 129



Organisasjonsnr: 923 369 066
TEFT BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 369066



Resultatregnskap Teft Boligutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 908 646	12 217 820
Annen driftsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		12 938 646	12 217 820
Varekostnad		10 961 825	11 265 114
Lønnskostnad	1	83 485	73 864
Annen driftskostnad		141 971	99 877
Sum driftskostnader		11 187 281	11 438 855
Driftsresultat		1 751 364	778 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	95 846	45 492
Annen renteinntekt		54 178	9
Annen rentekostnad	3	926 619	764 171
Resultat av finansposter		-776 594	-718 671
Resultat før skattekostnad		974 770	60 294
Skattekostnad på resultat	4	214 251	13 263
Årsresultat		760 519	47 031
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	280 000
Avsatt konsernbidrag		136 863	0
Avsatt til annen egenkapital		623 656	0
Overført fra annen egenkapital		0	232 969
Sum overføringer	5	760 519	47 031



Balanse
Teft Boligutvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	44 000	44 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>44 000</u>	<u>44 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	233 023	233 023
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	1 641 338	1 395 492
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 874 361</u>	<u>1 628 515</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 918 361</u>	<u>1 672 515</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	14 747 174	16 998 149
Sum varer		<u>14 747 174</u>	<u>16 998 149</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	38 670	89 888
Andre kortsiktige fordringer		58 210	0
Sum fordringer		<u>96 880</u>	<u>89 888</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 723	54 577
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 723</u>	<u>54 577</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 849 776</u>	<u>17 142 614</u>
Sum eiendeler		<u>16 768 138</u>	<u>18 815 129</u>



Balanse

Teft Boligutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	700 197	76 542
Sum opptjent egenkapital		700 197	76 542
Sum egenkapital		900 197	276 542
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	13 190 187	16 963 623
Sum annen langsiktig gjeld		13 190 187	16 963 623
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 057 417	1 308 057
Betalbar skatt	4	175 649	0
Kortsiktig konserngjeld		435 751	260 286
Annen kortsiktig gjeld		8 936	6 621
Sum kortsiktig gjeld		2 677 753	1 574 964
Sum gjeld		15 867 940	18 538 587
Sum egenkapital og gjeld		16 768 138	18 815 129

Rørvik, 30.05.2024
Styret i Teft Boligutvikling AS

Tore Bratland
styreleder

Roy Emilsen
styremedlem

Jim-Rune Øyum Pedersen
styremedlem

Arne Johan Bredesen
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Påløpte kostnader ved utvikling av boligeiendommer er klassifisert som varelager.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte m.m

Teft Boligutvikling AS Totale kostnader knyttet til lønn og andre personalkostnader i 2023 utgjør kr 83 485. Av dette er lønn til daglig leder pålydende kr 20 000 og styrehonorar på kr 35 000. Det er i underkant av et årsverk i selskapet.

Note 2 Datterselskap

Teft Boligutvikling AS eier 100% av aksjene i JBG 6 AS. JBG 6 AS har forretningskontor i Rørvik. Investeringen er bokført til kr 233 023. Årsresultatet i 2023 er kr -160 749 og egenkapitalen per 31.12.2023 er kr -346 739.

Selskapet har ytet et lån til JBG 6 AS på kr 1 641 338. Lånet renteberegnes med 3mnd NIBOR + 2 %, og det er bokført kr 95 846 i renteinntekt i 2023.

Selskapet har i 2023 avgitt et konsernbidrag til JBG 6 AS på kr 175 465

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år (Lån til JBG 6 AS)	1 641 338	1 395 492
Øvrig langsiktig gjeld (gjeld til 50 % aksjonær Teft Eiendomsutvikling AS)	-13 190 187	-16 963 623
Sum	-13 190 187	-16 963 623

Lånet renteberegnes månedlig med 3mnd NIBOR + 2% ved Ferdigstil og 3 % under bygging.
Det er belastet kr 926 564 i rente i 2023



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	214 251	57 263
Endring i utsatt skattefordel	0	-44 000
Skattekostnad ordinært resultat	214 251	13 263
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	974 770	60 294
Permanente forskjeller	-900	-9
Endring i midlertidige forskjeller	0	200 000
Avgitt konsernbidrag	-175 465	-260 286
Skattepliktig inntekt	798 405	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	214 251	57 263
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-38 602	-57 263
Sum betalbar skatt i balansen	175 649	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	-200 000	-200 000	0
Sum	-200 000	-200 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-200 000	-200 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-44 000	-44 000	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	76 542	276 542
Avgitt konsernbidrag		-136 863	-136 863
Årets resultat		760 519	760 519
Pr 31.12	200 000	700 197	900 197

Note 6 Varer

Selskapets varebeholdning består av kostnader i form av flere aktuelle byggeprosjekter i egenregi som enten er ferdigstilt, påbegynt eller hvor oppstart antas å være i 2024.



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende. Det anses ikke nødvendig å avsette for forventet tap.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Teft Boligutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Teft Eiendomsutvikling AS	100	50,0	50,0
Øyum Holding AS	76	38,0	38,0
Acl Kapital AS	14	7,0	7,0
Tbcm Invest AS	10	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Teft Boligutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Teft Boligutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5NAFL-ZMNYU-WN4CB-JQE0A-W0P1-DWVWFH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, John Christian

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 06:23:14 UTC



Penneo DokumentID: SNAFL-ZMNYU-WN4CB-JQE0A-W0P1T-DWVWFH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>