



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 654 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIGAARD EIENDOM UTLAND AS
Forretningsadresse: Sandesundsveien 2
1724 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond O. Frigaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			2 122 347
Annen driftsinntekt			15 764 749
Sum inntekter			17 887 096
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning			685 300
Annen driftskostnad	6	34 512	386 831
Sum kostnader		34 512	1 072 131
Driftsresultat		-34 512	16 814 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		351 009	337 061
Annen renteinntekt		24 705	6 105
Sum finansinntekter		375 714	343 166
Annen rentekostnad			528 296
Sum finanskostnader			528 296
Netto finans		375 714	-185 130
Ordinært resultat før skattekostnad		341 203	16 629 835
Skattekostnad	7	75 064	3 658 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		266 139	12 971 271
Årsresultat		266 139	12 971 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 139	12 971 271
Totalresultat		266 139	12 971 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		20 675
Sum immaterielle eiendeler			20 675
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	20 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	5 971 471	15 915 167
Sum fordringer		5 971 471	15 915 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		47 966	5 485 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 966	5 485 888
Sum omløpsmidler		6 019 437	21 401 054
SUM EIENDELER		6 019 437	21 421 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	235 000	235 000
Overkurs		3 216 009	3 216 009
Sum innskutt egenkapital		3 451 009	3 451 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum opptjent egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum egenkapital	5	5 764 716	5 691 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3		22 163
Sum annen langsiktig gjeld			22 163
Sum langsiktig gjeld		0	22 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	7 500	24 857
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	1	247 221	15 683 299
Sum kortsiktig gjeld		254 721	15 708 156
Sum gjeld		254 721	15 730 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 019 437	21 421 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 472315

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 654 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIGAARD EIENDOM UTLAND AS
Forretningsadresse: Sandesundsveien 2
1724 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond O. Frigaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 990 654 034
FRIGAARD EIENDOM UTLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			2 122 347
Annen driftsinntekt			15 764 749
Sum inntekter			17 887 096
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning			685 300
Annen driftskostnad	6	34 512	386 831
Sum kostnader		34 512	1 072 131
Driftsresultat		-34 512	16 814 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		351 009	337 061
Annen renteinntekt		24 705	6 105
Sum finansinntekter		375 714	343 166
Annen rentekostnad			528 296
Sum finanskostnader			528 296
Netto finans		375 714	-185 130
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	341 203	16 629 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 064	3 658 564
Årsresultat		266 139	12 971 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 139	12 971 271
Totalresultat		266 139	12 971 271



Organisasjonsnr: 990 654 034
FRIGAARD EIENDOM UTLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		20 675
Sum immaterielle eiendeler			20 675
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	20 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	5 971 471	15 915 167
Sum fordringer		5 971 471	15 915 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		47 966	5 485 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 966	5 485 888
Sum omløpsmidler		6 019 437	21 401 054
SUM EIENDELER		6 019 437	21 421 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	235 000	235 000
Overkurs		3 216 009	3 216 009
Sum innskutt egenkapital		3 451 009	3 451 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum opptjent egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum egenkapital	5	5 764 716	5 691 411
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 3		22 163
Sum annen langsiktig gjeld			22 163
Sum langsiktig gjeld		0	22 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	7 500	24 857
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	1	247 221	15 683 299
Sum kortsiktig gjeld		254 721	15 708 156
Sum gjeld		254 721	15 730 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 019 437	21 421 730



Organisasjonsnr: 990 654 034
FRIGAARD EIENDOM UTLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	235000.00	1.00	235000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frigaard Capital AS	235000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	235000.00	100.00%

Note
6

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

**Frigaard Eiendom
Laboratoriet AS**

Org.nr.:990 654 034



Resultatregnskap

Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		0	2 122 347
Annen driftsinntekt		0	15 764 749
Sum driftsinntekt		0	17 887 096
Avskrivning		0	685 300
Annen driftskostnad	6	34 512	386 831
Sum driftskostnad		34 512	1 072 131
Driftsresultat		-34 512	16 814 965
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		351 009	337 061
Annen renteinntekt		24 705	6 105
Annen rentekostnad		0	-528 296
Resultat av finansposter		375 714	-185 130
Resultat før skattekostnad		341 203	16 629 835
Skattekostnad	7	75 064	3 658 564
Ordinært resultat		266 139	12 971 271
Årsresultat		266 139	12 971 271



Balanse

Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	20 675
Sum immaterielle eiendeler		0	20 675
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	20 675
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	5 971 471	15 915 167
Sum fordringer		5 971 471	15 915 167
Bankinnskudd		47 966	5 485 888
Sum omløpsmidler		6 019 437	21 401 054
Sum eiendeler		6 019 437	21 421 730



Balanse

Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	235 000	235 000
Overkurs		3 216 009	3 216 009
Sum innskutt egenkapital		3 451 009	3 451 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum opptjent egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum egenkapital	5	5 764 716	5 691 411
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3	0	22 163
Sum annen langsiktig gjeld		0	22 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	7 500	24 857
Annen kortsiktig gjeld	1	247 221	15 683 299
Sum kortsiktig gjeld		254 721	15 708 156
Sum gjeld		254 721	15 730 319
Sum egenkapital og gjeld		6 019 437	21 421 730

Borgenhaugen, 31.05.2021
Styret i Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Trond Olav Frigaard
styreleder



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% i 2020 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	0	0	5 969 971	15 908 281
Sum	0	0	5 969 971	15 908 281

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	0	9 375	247 222	15 589 319
Sum	0	9 375	247 222	15 589 319

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	22 163
Sum	0	22 163

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom	0	0
Sum	0	0

Selskapets eiendommer ble solgt i desember 2019.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 235 000 består av 235 000 aksjer à kr. 1. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Frigaard Capital AS	235 000	100%
Sum	235 000	100%

Selskapet inngår i konsernet Soland Invest AS, org. nr. 987 521 465, med forretningskontor i Sarpsborg kommune.

Soland Invest AS utarbeider konsernregnskap, som kan fås utlevert fra selskapets kontor i Bredmyra 4, 1739 Borgenhaugen.



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	235 000	3 216 009	2 240 402	5 691 411
Årets resultat	0	0	266 139	266 139
Avgitt konsernbidrag	0	0	-192 833	-192 833
Egenkapital 31.12.2020	235 000	3 216 009	2 313 707	5 764 716

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	18 000	20 500
Andre tjenester - teknisk bistand regnskap/ligningspapirer	13 250	11 000
Sum	31 250	31 500

Honorarene er ekskl. mva.



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skattefordel:

	2020	2019	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Avsetninger mv	0	-93 981	-93 981
Netto midlertidig forskjeller	0	-93 981	-93 981
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	0	-93 981	-93 981
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-20 676	-20 676
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	0	-20 676	-20 676

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Skattepliktig inntekt:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	341 203	16 629 835
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-93 981	-1 040 515
Avgitt konsernbidrag	-247 222	-15 589 319
Skattepliktig inntekt (-underskudd)	0	0
Betalbar skatt:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	54 389	3 429 650
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-54 389	-3 429 650
Betalbar skatt i balansen	0	0
Årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	54 389	3 429 650
Sum betalbar skatt	54 389	3 429 650
Endring i utsatt skattefordel	20 675	228 914
Årets skattekostnad (-inntekt)	75 064	3 658 564
Avstemming av årets skattekostnad:		
Resultat før skatt	341 203	16 629 835
Beregnet skatt av resultat før skatt	75 064	3 658 564
Skattekostnad i resultatregnskapet	75 064	3 658 564
Differanse	0	0
Sum forklart differanse	0	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Frigaard, Trond Olav	BANKID_MOBILE	2021-05-31 16:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Frigaard Eiendom Laboratoriet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Frigaard Eiendom Laboratoriet AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 31. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID_MOBILE	2021-05-31 19:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

**Frigaard Eiendom
Laboratoriet AS**

Org.nr.:990 654 034



Resultatregnskap

Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		0	2 122 347
Annen driftsinntekt		0	15 764 749
Sum driftsinntekt		0	17 887 096
Avskrivning		0	685 300
Annen driftskostnad	6	34 512	386 831
Sum driftskostnad		34 512	1 072 131
Driftsresultat		-34 512	16 814 965
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		351 009	337 061
Annen renteinntekt		24 705	6 105
Annen rentekostnad		0	-528 296
Resultat av finansposter		375 714	-185 130
Resultat før skattekostnad		341 203	16 629 835
Skattekostnad	7	75 064	3 658 564
Ordinært resultat		266 139	12 971 271
Årsresultat		266 139	12 971 271



Balanse

Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	20 675
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>20 675</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>20 675</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	5 971 471	15 915 167
Sum fordringer		<u>5 971 471</u>	<u>15 915 167</u>
Bankinnskudd		47 966	5 485 888
Sum omløpsmidler		<u>6 019 437</u>	<u>21 401 054</u>
Sum eiendeler		<u>6 019 437</u>	<u>21 421 730</u>



Balanse

Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	235 000	235 000
Overkurs		3 216 009	3 216 009
Sum innskutt egenkapital		3 451 009	3 451 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum opptjent egenkapital		2 313 707	2 240 402
Sum egenkapital	5	5 764 716	5 691 411
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3	0	22 163
Sum annen langsiktig gjeld		0	22 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	7 500	24 857
Annen kortsiktig gjeld	1	247 221	15 683 299
Sum kortsiktig gjeld		254 721	15 708 156
Sum gjeld		254 721	15 730 319
Sum egenkapital og gjeld		6 019 437	21 421 730

Borgenhaugen, 31.05.2021

Styret i Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Trond Olav Frigaard
styreleder

Mads Langaard
styremedlem



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% i 2020 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	0	0	5 969 971	15 908 281
Sum	0	0	5 969 971	15 908 281

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	0	9 375	247 222	15 589 319
Sum	0	9 375	247 222	15 589 319

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	22 163
Sum	0	22 163

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom	0	0
Sum	0	0

Selskapets eiendommer ble solgt i desember 2019.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 235 000 består av 235 000 aksjer à kr. 1. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Frigaard Capital AS	235 000	100%
Sum	235 000	100%

Selskapet inngår i konsernet Soland Invest AS, org. nr. 987 521 465, med forretningskontor i Sarpsborg kommune.

Soland Invest AS utarbeider konsernregnskap, som kan fås utlevert fra selskapets kontor i Bredmyra 4, 1739 Borgenhaugen.



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	235 000	3 216 009	2 240 402	5 691 411
Årets resultat	0	0	266 139	266 139
Avgitt konsernbidrag	0	0	-192 833	-192 833
Egenkapital 31.12.2020	235 000	3 216 009	2 313 707	5 764 716

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	18 000	20 500
Andre tjenester - teknisk bistand regnskap/ligningspapirer	13 250	11 000
Sum	31 250	31 500

Honorarene er ekskl. mva.



Frigaard Eiendom Laboratoriet AS

Noter 2020

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skattefordel:

	2020	2019	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Avsetninger mv	0	-93 981	-93 981
Netto midlertidig forskjeller	0	-93 981	-93 981
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	0	-93 981	-93 981
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-20 676	-20 676
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	0	-20 676	-20 676

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Skattepliktig inntekt:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	341 203	16 629 835
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-93 981	-1 040 515
Avgitt konsernbidrag	-247 222	-15 589 319
Skattepliktig inntekt (-underskudd)	0	0
Betalbar skatt:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	54 389	3 429 650
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-54 389	-3 429 650
Betalbar skatt i balansen	0	0
Årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	54 389	3 429 650
Sum betalbar skatt	54 389	3 429 650
Endring i utsatt skattefordel	20 675	228 914
Årets skattekostnad (-inntekt)	75 064	3 658 564
Avstemming av årets skattekostnad:		
Resultat før skatt	341 203	16 629 835
Beregnet skatt av resultat før skatt	75 064	3 658 564
Skattekostnad i resultatregnskapet	75 064	3 658 564
Differanse	0	0
Sum forklart differanse	0	0