



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROAR WILHELMSSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 39G  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Wilhelmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	23 044	
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 044</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 044</b>	
Annen rentekostnad		3	
Annen finanskostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-23 051</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 051</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-23 051</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 051</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 051</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-23 051	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 051</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	14 690 000	14 690 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 690 000</b>	<b>14 690 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 690 000</b>	<b>14 690 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	9 930	9 930
Konsernfordringer		111 927	111 927
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>121 857</b>	<b>121 857</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 232	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 232</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>202 089</b>	<b>121 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 892 089</b>	<b>14 811 857</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1, 4	14 300 807	14 323 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 300 807</b>	<b>14 323 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1, 4	<b>14 698 807</b>	<b>14 721 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5	60 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 922	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		130 360	30 000
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>133 282</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>193 282</b>	<b>90 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 892 089</b>	<b>14 811 857</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 11	123 540 585	101 792 123
Annen driftsinntekt	11	1 881 189	6 917 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 421 774</b>	<b>108 709 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 988 785	18 064 528
Lønnskostnad	10	33 930 274	34 436 264
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 377 032	9 191 264
Annen driftskostnad		59 963 246	54 360 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 259 337</b>	<b>116 052 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 162 437</b>	<b>-7 342 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 611	137 353
Annen finansinntekt		571 546	586 242
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>637 230</b>	<b>723 595</b>
Annen rentekostnad		3 410 659	3 019 018
Annen finanskostnad		98 042	44 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 508 701</b>	<b>3 063 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 871 471</b>	<b>-2 340 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	9	<b>290 966</b>	<b>-9 683 060</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	136 591	-2 089 539
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		154 375	-7 593 521
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 963 587	25 529 072
Maskiner og anlegg		61 061 184	62 744 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		669 891	690 309
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 8	<b>86 694 662</b>	<b>88 963 981</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Andre langsiktige fordringer		276 260	502 989
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>283 760</b>	<b>510 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>86 978 422</b>	<b>89 474 470</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	22 811 520	13 023 882
Andre kortsiktige fordringer	4	9 283 335	9 100 870
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>32 094 855</b>	<b>22 124 752</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 701 709	2 755 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 701 709</b>	<b>2 755 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 796 564</b>	<b>24 880 420</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>121 774 986</b>	<b>114 354 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 844 571	6 690 195
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 844 571</b>	<b>6 690 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>7 242 571</b>	<b>7 088 195</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	4 972 544	4 835 953
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 972 544</b>	<b>4 835 953</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	64 598 640	52 209 608
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 357 453	5 269 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 956 093</b>	<b>57 479 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 928 637</b>	<b>62 315 241</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 110 285	7 679 717
Leverandørgjeld		19 448 609	13 339 059
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		4 923 895	3 848 569
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	6 120 989	20 084 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 603 778</b>	<b>44 951 454</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		114 532 415	107 266 695
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>121 774 986</b>	<b>114 354 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 912893

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROAR WILHELMSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 39G  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Wilhelmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	23 044	
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 044</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 044</b>	
Annen rentekostnad		3	
Annen finanskostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>6</b>	<b>-23 051</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 051</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-23 051</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 051</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 051</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-23 051	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 051</b>	



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 14 690 000 14 690 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 7

**Sum finansielle anleggsmidler** 14 690 000 14 690 000

**Sum anleggsmidler** 14 690 000 14 690 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 7 9 930 9 930

Konsernfordringer 111 927 111 927

**Sum fordringer** 7 121 857 121 857

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 80 232

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 80 232

**Sum omløpsmidler** 202 089 121 857

**SUM EIENDELER** 14 892 089 14 811 857

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 398 000 398 000

Beholdning av egne aksjer 3



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1, 4	14 300 807	14 323 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 300 807</b>	<b>14 323 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1, 4</b>	<b>14 698 807</b>	<b>14 721 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5	60 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 922	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		130 360	30 000
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>133 282</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>193 282</b>	<b>90 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 892 089</b>	<b>14 811 857</b>



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 11	123 540 585	101 792 123
Annen driftsinntekt	11	1 881 189	6 917 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 421 774</b>	<b>108 709 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 988 785	18 064 528
Lønnskostnad	10	33 930 274	34 436 264
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 377 032	9 191 264
Annen driftskostnad		59 963 246	54 360 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 259 337</b>	<b>116 052 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 162 437</b>	<b>-7 342 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 611	137 353
Annen finansinntekt		571 546	586 242
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>637 230</b>	<b>723 595</b>
Annen rentekostnad		3 410 659	3 019 018
Annen finanskostnad		98 042	44 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 508 701</b>	<b>3 063 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 871 471</b>	<b>-2 340 395</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	290 966	-9 683 060
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	9	<b>136 591</b>	<b>-2 089 539</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		154 375	-7 593 521



Sum overføringer og  
disponeringer

154 375

-7 593 521



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 963 587	25 529 072
Maskiner og anlegg		61 061 184	62 744 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		669 891	690 309
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 8</b>	<b>86 694 662</b>	<b>88 963 981</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Andre langsiktige fordringer		276 260	502 989
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>283 760</b>	<b>510 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>86 978 422</b>	<b>89 474 470</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	22 811 520	13 023 882
Andre kortsiktige fordringer	4	9 283 335	9 100 870
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>32 094 855</b>	<b>22 124 752</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 701 709	2 755 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 701 709</b>	<b>2 755 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 796 564</b>	<b>24 880 420</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>121 774 986</b>	<b>114 354 890</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 844 571	6 690 195
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 844 571</b>	<b>6 690 195</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>7 242 571</b>	<b>7 088 195</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	4 972 544	4 835 953
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 972 544</b>	<b>4 835 953</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	64 598 640	52 209 608
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 357 453	5 269 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 956 093</b>	<b>57 479 288</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 928 637</b>	<b>62 315 241</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		13 110 285	7 679 717
Leverandørgjeld		19 448 609	13 339 059
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		4 923 895	3 848 569
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	6 120 989	20 084 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 603 778</b>	<b>44 951 454</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>114 532 415</b>	<b>107 266 695</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>121 774 986</b>	<b>114 354 890</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i Roar Wilhelmsen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Roar Wilhelmsen Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 23 051 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 154 375. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

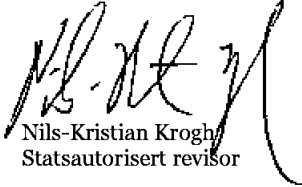
- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 24. august 2022  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021**  
**Roar Wilhelmsen Invest AS**

**Årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrøm analyse**  
**Noter til årsregnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 922 768 080**



## Årsberetning 2021 for Roar Wilhelmsen Invest AS

### VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Virksomheten til Roar Wilhelmsen Invest AS er holdingselskap og morselskap i konsernet. Morselskapets forretningsadresse og hovedkontor er i Oslo.

Konsernet består av morselskapet og følgende datterselskaper:

Selskap	Art	Tilholdssted	Eierandel
Roar Wilhelmsen AS	Kran-service	Oslo	100%
Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Eiendom	Oslo	100%
RW Maskinservice AS	Service på maskiner	Oslo	100%

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG KONSERNREGNSKAPET

Konsernets årsresultat ble i 2021 et overskudd på NOK 154 375 sammenlignet med underskudd NOK -7 593 521 i 2020.

Økning i omsetning i 2021 har medført beding i resultatet - og underskudd er snudd til overskudd for konsernet.

Morselskapets virksomhet er svært begrenset og har ikke egen omsetning. Selskapet hadde et nullresultat i 2021.

Det har i 2021 ikke medgått utgifter til forskning eller utvikling i morselskapet eller konsernet.

Konsernets likviditets-beholdning var NOK 2,7 mill. per 31 12 2021. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende. Morselskapet har begrenset med likvide midler.

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året NOK 121,8 mill., sammenlignet med NOK 114,3 mill. året før. Egenkapitalandelen pr 31 12 2021 var 5,9 % sammenlignet med 6,1 % året før.

Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av året NOK 14,9 mill. mot 14,8 mill. for fjoråret. Egenkapitalandelen pr. 31 12 2021 var 98,6 % mot 99,0 % for fjoråret.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og konsernet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede for morselskapet og konsernet.

Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for neste år og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet og konsernet er i en god økonomisk og finansiell stilling tatt i betraktning av den tøffe perioden i Norge med Covid-19 pandemien. Morselskapet inngår i konsernet Roar Wilhelmsen invest AS som er villig til å finansiere driften ved konsernbidrag og eventuell finansiering med likvider om behov i fremtiden.

### Hendelser etter balansedagen.

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som har betydning for selskapets resultat og stilling for i år.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet har vært lavt i konsernet. Morselskapet og konsernet har dermed sett resultater av igangsatte tiltak for å få redusert sykefraværet. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har satt i gang ulike tiltak for å oppnå dette.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Det har



ikke vært store materielle skader eller personsaker. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## **LIKESTILLING**

Morselskapet og konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Morselskapet og konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn eller etnisitet i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Styret består av 3 personer hvorav 3 er menn og ingen kvinner.

## **Ikke-diskriminering og tilgjengelighet**

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

## **Miljørapportering**

Morselskapets og konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Konsernets bransjer medfører en del forurensning og utslipp som kan være til skade for det ytre miljø ved at det benyttes rullende materiell til utførelse av selskapets tjenester. Selskapet vil omstille virksomheten til å benytte mer miljøvennlige driftsmidler som forurenser miljøet i vesentlig lavere grad i årene som kommer.

## **Fremtidsutsikter**

Bransjen har de siste årene vært preget av moderat prisstigning og moderate resultater. Rentene er lave, og prognoser for neste år antyder at renten vil ha en noe høyere bane en tid fremover. Dette indikerer at prisene i markedet vil være uendret. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerhet som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold.

## **Finansiell risiko**

### **Markedsrisiko**

Morselskapet og konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### **Kredittrisiko**

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i Roar Wilhelmsen Invest AS konsern.

### **Likviditetsrisiko**

Morselskapet og konsernet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er inngått factoring-avtale for inndrivelse av kundefordringer i deler av konsernet. Forfalls-tidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

### **Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.



**Forslag til resultatdisponering**

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i morseiskapet Roar Wilhelmsen Invest AS:

Avsatt til utbytte kr. 0

Overført til Annen egenkapital kr. -23 051

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Oslo, 24.08.2022

Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS

Roar Wilhelmsen  
Styreleder/daglig leder

Hans Roar Slattum Wilhelmsen  
Styremedlem

Anders Wilhelmsen  
Styremedlem



		<b>Resultatregnskap - - mor/konsern</b>		
		Roar Wilhelmsen Invest AS		
	Morselskap		Konsern	
2021	2020	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	0			
0	0	2, 11	123 540 585	101 792 123
<u>0</u>	<u>0</u>	11	<u>1 881 189</u>	<u>6 917 744</u>
			<b>125 421 774</b>	<b>108 709 867</b>
0	0			
0	0		<b>18 988 785</b>	<b>18 064 528</b>
0	0	10	33 930 274	34 436 264
23 044	0	3	9 377 032	9 191 264
<u>23 044</u>	<u>0</u>		<u>59 963 246</u>	<u>54 360 476</u>
			<b>122 259 337</b>	<b>116 052 533</b>
<u>-23 044</u>	<u>0</u>		<u>3 162 437</u>	<u>-7 342 666</u>
0	0			
0	0		65 611	137 353
0	0		571 546	586 242
3	0		73	0
4	0		3 410 659	3 019 018
<u>-7</u>	<u>0</u>		<u>98 042</u>	<u>44 971</u>
			<b>-2 871 471</b>	<b>-2 340 395</b>
<u>-23 051</u>	<u>0</u>			
0	0	9	<u>290 966</u>	<u>-9 683 060</u>
<u>-23 051</u>	<u>0</u>	9	<u>136 591</u>	<u>-2 089 539</u>
			<b>154 375</b>	<b>-7 593 521</b>
<u>-23 051</u>	<u>0</u>			
<u>-23 051</u>	<u>0</u>			
-23 051	0			
<u>-23 051</u>	<u>0</u>			





### Indirekte kontantstrøm

Roar Wilhelmsen Invest AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad			
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		290 966	-9 683 060
Ordinære avskrivninger		-717 889	-5 837 900
Endring i kundefordringer		9 377 032	9 191 264
Endring i leverandørgjeld		-9 787 638	-13 023 882
Endring i andre tidsavgrensningsposter		6 109 550	13 339 059
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-2 944 873</b>	<b>14 850 930</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		6 644 439	8 157 835
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		14 489 744	105 164 170
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	4 180 609
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		226 729	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-7 618 576</b>	<b>-101 186 944</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		11 563 440	60 984 408
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		9 489 910	23 932 678
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		3 086 635	3 505 120
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		12 887 794	0
Netto endring i kassekreditt		5 430 568	7 679 717
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>10 509 489</b>	<b>89 091 683</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-53 960	2 755 669
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		2 755 669	0
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>2 701 709</b>	<b>2 755 669</b>



ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

## Note 1 Konsernstruktur

ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

Roar Wilhelmsen Invest AS har følgende selskaper i konsernstruktur.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel
RW Maskinservice AS	Oslo	100 %
Roar Wilhelmsen AS	Oslo	100 %
Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Oslo	100 %

## Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og datterselskapene i henhold til note 1 over. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelens forventede levetid.

### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet




## Balanse - mor/konsern

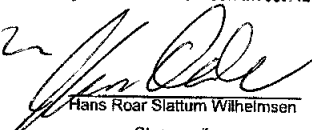
Roar Wilhelmsen Invest AS

Morselskap		Konsern		
2021	2020	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
398 000	398 000		398 000	398 000
<u>398 000</u>	<u>398 000</u>	6	<u>398 000</u>	<u>398 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
14 300 807	14 323 857		6 844 571	6 690 195
<u>14 300 807</u>	<u>14 323 857</u>		<u>6 844 571</u>	<u>6 690 195</u>
<u>14 698 807</u>	<u>14 721 857</u>	7	<u>7 242 571</u>	<u>7 088 195</u>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0		4 972 544	4 835 953
<u>0</u>	<u>0</u>	9	<u>4 972 544</u>	<u>4 835 953</u>
<b>Annem langsiktig gjeld</b>				
0	0		64 598 640	52 209 608
60 000	60 000	8	1 357 453	5 269 680
<u>60 000</u>	<u>60 000</u>	6	<u>65 956 093</u>	<u>57 479 288</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0		13 110 285	7 679 717
2 922	0		19 448 609	13 339 059
0	0		4 923 895	3 848 569
130 360	30 000		0	0
0	0		6 120 989	20 084 109
<u>133 282</u>	<u>30 000</u>		<u>43 603 778</u>	<u>44 951 454</u>
<u>193 282</u>	<u>90 000</u>		<u>114 532 415</u>	<u>107 266 695</u>
<u>14 892 089</u>	<u>14 811 857</u>		<u>121 774 986</u>	<u>114 354 890</u>

Oslo, 24.08.2022

Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS

  
Roar Wilhelmsen  
Styreleder/daglig leder

  
Hans Roar Slattum Wilhelmsen  
Styremedlem

  
Anders Wilhelmsen  
Styremedlem



ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

## Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

## Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.



ROAR WILHELSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

## Note 3 Varige driftsmidler

### Roar Wilhelmsen Invest AS

Driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

### Roar Wilhelmsen Invest AS konsernet

Driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	29 563 710	123 243 423	152 807 133
Tilgang kjøpte driftsmidler	-13 842	14 489 744	14 475 902
Avgang solgte driftsmidler	0	29 536 972	29 536 972
Anskaffelseskost pr 31.12.	29 549 868	108 196 195	137 746 063
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	4 586 282	46 465 122	51 051 404
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>24 963 587</b>	<b>61 731 073</b>	<b>86 694 662</b>
Årets avskrivninger	551 643	8 825 389	9 377 032
Årets nedskrivninger			0

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20 - 50 år
* Maskiner og inventar	3 - 15 år
* Tomter	0 år



ROAR WILHELMSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

(Alle tall i 1000)

**Roar Wilhelmsen Invest AS**

	Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Roar Wilhelmsen AS
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	99 948	11 979
Sum		
<b>Gjeld</b>		
Lån til foretak i samme konsern		
Leverandørgjeld		130 360
Annen kortsiktig gjeld		0
Sum		0

**Roar Wilhelmsen Invest AS Konsernet**

<b>Fordringer</b>	
Kundefordringer	0
Andre fordringer	0
Sum	0
<b>Gjeld</b>	
Leverandørgjeld	0
Annen kortsiktig gjeld	0
Sum	0



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021 922 768 080

## Note 5 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:		1 376 616

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	2		
B-aksjer	198	1 990	3 980
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>1 990</b>	<b>394 020</b>
			<b>398 000</b>

Roar Wilhelmsen Invest AS har 3 aksjonærer pr 31.12.2021.

Alle selskapets A-aksjer gir rett til 33,6% av stemmene i selskapet, og alle selskapets B-aksjer gir rett til 66,4% av stemmene i selskapet.

### OVERSIKT OVER DE STØRSTE AKSJONÆRENE PR 31.12.2021:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Roar Wilhelmsen (styrets leder)	2	0	2	1,0	33,6
Anders Wilhelmsen (styremedlem)	0	99	99	49,5	33,2
Hans Roar Slattum Wilhelmsen (styremedlem)	0	99	99	49,5	33,2
AS 1					
AS 2					
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
Øvrige (eierandel < 1%)					
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær Roar Wilhelmsen 1 286 203. Lånet er ikke rentebærende.



## ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

#### Note 7 Egenkapital

(Alle tall i 1000)

#### Roar Wilhelmsen Invest AS

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	398 000	0	14 323 857	14 721 857
Årets resultat			-23 051	-23 051
Egenkapital pr 31.12.2021	398 000	0	14 300 807	14 698 807

#### Roar Wilhelmsen Invest AS konsern

	Sum EK
Egenkapital pr 31.12.2020	
Årets resultat	7 088 195
Egenkapital pr 31.12.2021	154 375
	7 242 571

#### Note 8 Fordringer og gjeld

	Mor		Konsern	
Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	9 930	9 930	9 283 335	9 100 870
Andre langsiktige fordringer			276 260	502 989
Sum				
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	64 598 640	52 209 608
Annen langsiktig gjeld			0	0
Sum				
	Mor		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld sikret ved pant	0	0	64 598 640	59 889 325
<b>Pantsatte eiendeler:</b>				
Kundefordringer	0	0	22 811 520	13 023 882
Varige driftsmidler	0	0	86 694 662	88 963 981
Sum	0	0	109 506 182	101 987 863



ROAR WILHELMESEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

## Note 9 Skatt

(Alle tall i 1000)

	Mor	Konsern
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt	0	- 1 174
Endring i utsatt skatt	0	- 915
<b>Sum skattekostnad</b>		<b>- 2 089</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	-23	291
Permanente forskjeller *)	0	296
Endring i midlertidige forskjeller	0	- 101
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	- 490
Årets skattegrunnlag	-23	0
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>		
Fordringer		0
Varer		0
Anleggsmidler		33 876
Akkumulert fremførbart underskudd	-43	-11 771
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43	74
Sum		22 179
22 % utsatt skatt	0	4 972
Andel av midlertidig forskjell i TS/DS		

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 28 % av resultat før skatt:

	Mor	Konsern
22 % skatt av resultat før skatt	0	64
Permanente forskjeller (22%)	0	- 65
Beregnet skattekostnad		0
Nominell skattesats **)	22 %	22 %

\*) Inkluderer ikke fradragberettigede kostnader, som f.eks. representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttet selskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattelagt hos de enkelte selskapene)

\*\*): Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

**Note 10 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

(Alle tall i 1000)

	Mor	Konsern
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	0	28 350
Arbeidsgiveravgift	0	4 127
Pensjonskostnader	0	326
Andre ytelser	0	1 127
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>33 930</b>

I gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret vært 51 ansatte.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	Daglig leder	Styret
Lønn	2 149	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	11	0



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

**Note 11 Salgsinntekter**

(Alle tall i 1000)

	<b>Mor</b>	<b>Konsern</b>
<b>Pr virksomhetsområde</b>		
Kranservice	0	123 540
Eiendom	0	641
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>124 181</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	0	124 181
Andre land	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>124 181</b>



**Årsregnskap 2021**  
**Roar Wilhelmsen Invest AS**

**Årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrøm analyse**  
**Noter til årsregnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 922 768 080**



## Årsberetning 2021 for Roar Wilhelmsen Invest AS

### VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Virksomheten til Roar Wilhelmsen Invest AS er holdingselskap og morselskap i konsernet. Morselskapets forretningsadresse og hovedkontor er i Oslo.

Konsernet består av morselskapet og følgende datterselskaper:

Selskap	Art	Tilholdssted	Eierandel
Roar Wilhelmsen AS	Kran-service	Oslo	100%
Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Eiendom	Oslo	100%
RW Maskinservice AS	Service på maskiner	Oslo	100%

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG KONSERNREGNSKAPET

Konsernets årsresultat ble i 2021 et overskudd på NOK 154 375 sammenlignet med underskudd NOK -7 593 521 i 2020.

Økning i omsetning i 2021 har medført beding i resultatet - og underskudd er snudd til overskudd for konsernet.

Morselskapets virksomhet er svært begrenset og har ikke egen omsetning. Selskapet hadde et nullresultat i 2021.

Det har i 2021 ikke medgått utgifter til forskning eller utvikling i morselskapet eller konsernet.

Konsernets likviditets-beholdning var NOK 2,7 mill. per 31 12 2021. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende. Morselskapet har begrenset med likvide midler.

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året NOK 121,8 mill., sammenlignet med NOK 114,3 mill. året før. Egenkapitalandelen pr 31 12 2021 var 5,9 % sammenlignet med 6,1 % året før.

Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av året NOK 14,9 mill. mot 14,8 mill. for fjoråret. Egenkapitalandelen pr. 31 12 2021 var 98,6 % mot 99,0 % for fjoråret.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og konsernet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede for morselskapet og konsernet.

Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for neste år og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet og konsernet er i en god økonomisk og finansiell stilling tatt i betraktning av den tøffe perioden i Norge med Covid-19 pandemien. Morselskapet inngår i konsernet Roar Wilhelmsen invest AS som er villig til å finansiere driften ved konsernbidrag og eventuell finansiering med likvider om behov i fremtiden.

### Hendelser etter balansedagen.

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som har betydning for selskapets resultat og stilling for i år.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet har vært lavt i konsernet. Morselskapet og konsernet har dermed sett resultater av igangsatte tiltak for å få redusert sykefraværet. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har satt i gang ulike tiltak for å oppnå dette.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Det har



ikke vært store materielle skader eller personsaker. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## **LIKESTILLING**

Morselskapet og konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Morselskapet og konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn eller etnisitet i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Styret består av 3 personer hvorav 3 er menn og ingen kvinner.

## **Ikke-diskriminering og tilgjengelighet**

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

## **Miljørapportering**

Morselskapets og konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Konsernets bransjer medfører en del forurensning og utslipp som kan være til skade for det ytre miljø ved at det benyttes rullende materiell til utførelse av selskapets tjenester. Selskapet vil omstille virksomheten til å benytte mer miljøvennlige driftsmidler som forurenser miljøet i vesentlig lavere grad i årene som kommer.

## **Fremtidsutsikter**

Bransjen har de siste årene vært preget av moderat prisstigning og moderate resultater. Rentene er lave, og prognoser for neste år antyder at renten vil ha en noe høyere bane en tid fremover. Dette indikerer at prisene i markedet vil være uendret. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerhet som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold.

## **Finansiell risiko**

### **Markedsrisiko**

Morselskapet og konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### **Kredittrisiko**

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i Roar Wilhelmsen Invest AS konsern.

### **Likviditetsrisiko**

Morselskapet og konsernet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er inngått factoring-avtale for inndrivelse av kundefordringer i deler av konsernet. Forfalls-tidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

### **Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.



**Forslag til resultatdisponering**

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i morseiskapet Roar Wilhelmsen Invest AS:

Avsatt til utbytte kr. 0

Overført til Annen egenkapital kr. -23 051

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Oslo, 24.08.2022

Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS

Roar Wilhelmsen  
Styreleder/daglig leder

Hans Roar Slattum Wilhelmsen  
Styremedlem

Anders Wilhelmsen  
Styremedlem



		Resultatregnskap - - mor/konsern		
		Roar Wilhelmsen Invest AS		
	Morselskap		Konsern	
2021	2020	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	0			
0	0	2, 11	123 540 585	101 792 123
0	0	11	1 881 189	6 917 744
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>125 421 774</u>	<u>108 709 867</u>
0	0			
0	0		18 988 785	18 064 528
0	0	10	33 930 274	34 436 264
23 044	0	3	9 377 032	9 191 264
23 044	0		59 963 246	54 360 476
<u>23 044</u>	<u>0</u>		<u>122 259 337</u>	<u>116 052 533</u>
<u>-23 044</u>	<u>0</u>		<u>3 162 437</u>	<u>-7 342 666</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
0	0		65 611	137 353
0	0		571 546	586 242
0	0		73	0
3	0		3 410 659	3 019 018
4	0		98 042	44 971
<u>-7</u>	<u>0</u>		<u>-2 871 471</u>	<u>-2 340 395</u>
<u>-23 051</u>	<u>0</u>	9	<u>290 966</u>	<u>-9 683 060</u>
0	0	9	136 591	-2 089 539
<u>-23 051</u>	<u>0</u>		<u>154 375</u>	<u>-7 593 521</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>				
<u>-23 051</u>	<u>0</u>	7	<u>154 375</u>	<u>-7 593 521</u>
<u>-23 051</u>	<u>0</u>		<u>154 375</u>	<u>-7 593 521</u>
<b>Overføringer</b>				
-23 051	0			
<u>-23 051</u>	<u>0</u>			





## Indirekte kontantstrøm

Roar Wilhelmsen Invest AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad			
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		290 966	-9 683 060
Ordinære avskrivninger		-717 889	-5 837 900
Endring i kundefordringer		9 377 032	9 191 264
Endring i leverandørgjeld		-9 787 638	-13 023 882
Endring i andre tidsavgrensningsposter		6 109 550	13 339 059
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-2 944 873</b>	<b>14 850 930</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		6 644 439	8 157 835
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		14 489 744	105 164 170
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	4 180 609
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		226 729	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-7 618 576</b>	<b>-101 186 944</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		11 563 440	60 984 408
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		9 489 910	23 932 678
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		3 086 635	3 505 120
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		12 887 794	0
Netto endring i kassekreditt		5 430 568	7 679 717
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>10 509 489</b>	<b>89 091 683</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-53 960	2 755 669
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		2 755 669	0
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>2 701 709</b>	<b>2 755 669</b>



ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

## Note 1 Konsernstruktur

ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

Roar Wilhelmsen Invest AS har følgende selskaper i konsernstruktur.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel
RW Maskinservice AS	Oslo	100 %
Roar Wilhelmsen AS	Oslo	100 %
Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Oslo	100 %

## Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og datterselskapene i henhold til note 1 over. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelens forventede levetid.

### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.




## Balanse - mor/konsern

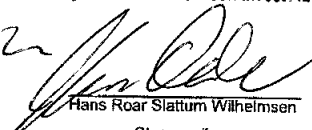
Roar Wilhelmsen Invest AS

Morselskap		Konsern		
2021	2020	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
398 000	398 000			
<u>398 000</u>	<u>398 000</u>	6	<u>398 000</u>	<u>398 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
14 300 807	14 323 857			
<u>14 300 807</u>	<u>14 323 857</u>		<u>6 844 571</u>	<u>6 690 195</u>
<u>14 698 807</u>	<u>14 721 857</u>		<u>6 844 571</u>	<u>6 690 195</u>
<b>Sum egenkapital</b>				
		7	<u>7 242 571</u>	<u>7 088 195</u>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0			
<u>0</u>	<u>0</u>	9	<u>4 972 544</u>	<u>4 835 953</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>				
			<u>4 972 544</u>	<u>4 835 953</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0			
60 000	60 000	8	64 598 640	52 209 608
<u>60 000</u>	<u>60 000</u>	6	<u>1 357 453</u>	<u>5 269 680</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>				
			<u>65 956 093</u>	<u>57 479 288</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0			
2 922	0		13 110 285	7 679 717
0	0		19 448 609	13 339 059
130 360	30 000		4 923 895	3 848 569
0	0		0	0
<u>133 282</u>	<u>30 000</u>		<u>6 120 989</u>	<u>20 084 109</u>
<u>193 282</u>	<u>90 000</u>		<u>43 603 778</u>	<u>44 951 454</u>
<b>Sum gjeld</b>				
			<u>114 532 415</u>	<u>107 266 695</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>				
<u>14 892 089</u>	<u>14 811 857</u>		<u>121 774 986</u>	<u>114 354 890</u>

Oslo, 24.08.2022

Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS

  
Roar Wilhelmsen  
Styreleder/daglig leder

  
Hans Roar Slattum Wilhelmsen  
Styremedlem

  
Anders Wilhelmsen  
Styremedlem



ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

## Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

## Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.



## ROAR WILHELSEN INVEST AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

## Note 3 Varige driftsmidler

## Roar Wilhelmsen Invest AS

Driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12.	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

## Roar Wilhelmsen Invest AS konsernet

Driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	29 563 710	123 243 423	152 807 133
Tilgang kjøpte driftsmidler	-13 842	14 489 744	14 475 902
Avgang solgte driftsmidler	0	29 536 972	29 536 972
Anskaffelseskost pr 31.12.	29 549 868	108 196 195	137 746 063
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	4 586 282	46 465 122	51 051 404
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	
Balanseført verdi pr 31.12.	24 963 587	61 731 073	86 694 662
Årets avskrivninger	551 643	8 825 389	9 377 032
Årets nedskrivninger			0

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20 - 50 år
* Maskiner og inventar	3 - 15 år
* Tomter	0 år



ROAR WILHELMSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

(Alle tall i 1000)

**Roar Wilhelmsen Invest AS**

	Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Roar Wilhelmsen AS
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	99 948	11 979
Sum		
		<b>Roar Wilhelmsen AS</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån til foretak i samme konsern		
Leverandørgjeld		130 360
Annen kortsiktig gjeld		0
Sum		0

**Roar Wilhelmsen Invest AS Konsernet**

<b>Fordringer</b>	
Kundefordringer	0
Andre fordringer	0
Sum	0
<b>Gjeld</b>	
Leverandørgjeld	0
Annen kortsiktig gjeld	0
Sum	0



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021 922 768 080

## Note 5 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:		1 376 616

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	2		
B-aksjer	198	1 990	3 980
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>1 990</b>	<b>394 020</b>
			<b>398 000</b>

Roar Wilhelmsen Invest AS har 3 aksjonærer pr 31.12.2021.

Alle selskapets A-aksjer gir rett til 33,6% av stemmene i selskapet, og alle selskapets B-aksjer gir rett til 66,4% av stemmene i selskapet.

### OVERSIKT OVER DE STØRSTE AKSJONÆRENE PR 31.12.2021:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Roar Wilhelmsen (styrets leder)	2	0	2	1,0	33,6
Anders Wilhelmsen (styremedlem)	0	99	99	49,5	33,2
Hans Roar Slattum Wilhelmsen (styremedlem)	0	99	99	49,5	33,2
AS 1					
AS 2					
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
Øvrige (eierandel < 1%)					
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær Roar Wilhelmsen 1 286 203. Lånet er ikke rentebærende.





ROAR WILHELMESEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

## Note 9 Skatt

(Alle tall i 1000)

	Mor	Konsern
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt	0	- 1 174
Endring i utsatt skatt	0	- 915
<b>Sum skattekostnad</b>		<b>- 2 089</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	-23	291
Permanente forskjeller *)	0	296
Endring i midlertidige forskjeller	0	- 101
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	- 490
Årets skattegrunnlag	-23	0
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>		
Fordringer		0
Varer		0
Anleggsmidler		33 876
Akkumulert fremførbart underskudd	-43	-11 771
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43	74
Sum		22 179
22 % utsatt skatt	0	4 972
Andel av midlertidig forskjell i TS/DS		

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 28 % av resultat før skatt:

	Mor	Konsern
22 % skatt av resultat før skatt	0	64
Permanente forskjeller (22%)	0	- 65
Beregnet skattekostnad		0
Nominell skattesats **)	22 %	22 %

\*) Inkluderer ikke fradragberettigede kostnader, som f.eks. representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttet selskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattelagt hos de enkelte selskapene)

\*\*): Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

**Note 10 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

(Alle tall i 1000)

	Mor	Konsern
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	0	28 350
Arbeidsgiveravgift	0	4 127
Pensjonskostnader	0	326
Andre ytelser	0	1 127
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>33 930</b>

I gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret vært 51 ansatte.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	Daglig leder	Styret
Lønn	2 149	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	11	0



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

922 768 080

**Note 11 Salgsinntekter**

(Alle tall i 1000)

	<b>Mor</b>	<b>Konsern</b>
<b>Pr virksomhetsområde</b>		
Kranservice	0	123 540
Eiendom	0	641
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>124 181</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	0	124 181
Andre land	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>124 181</b>