



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 559 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSEN & PINDERØD HOLDING AS
Forretningsadresse: G.A. Stouslands vei 5
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Lill Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 227	29 710
Sum kostnader		27 227	29 710
Driftsresultat		-27 227	-29 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			4 700 000
Annen renteinntekt		86 391	121 715
Sum finansinntekter		86 391	4 821 715
Annen rentekostnad			54
Sum finanskostnader			54
Netto finans		86 391	4 821 661
Resultat før skattekostnad		59 164	4 791 951
Skattekostnad på resultat	3	13 006	20 241
Årsresultat	4	46 158	4 771 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 158	4 771 710
Totalresultat		46 158	4 771 710
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		6 300 000
Avsatt til annen egenkapital		46 158	
Overført fra annen egenkapital			-1 528 290
Sum overføringer og disponeringer		46 158	4 771 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 492 116	5 492 116
Sum finansielle anleggsmidler		5 492 116	5 492 116
Sum anleggsmidler		5 492 116	5 492 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			4 700 000
Sum fordringer			4 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 646 831	3 187 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 646 831	3 187 666
Sum omløpsmidler		1 646 831	7 887 666
SUM EIENDELER		7 138 947	13 379 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 785 000	1 785 000
Sum innskutt egenkapital	4	1 785 000	1 785 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 248 936	5 202 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital	4	5 248 936	5 202 777
Sum egenkapital	4	7 033 936	6 987 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 006	
Utbytte	4		6 300 000
Kortsiktig konserngjeld		92 005	92 005
Sum kortsiktig gjeld		105 011	6 392 005
Sum gjeld		105 011	6 392 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 138 947	13 379 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402515

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 559 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSEN & PINDERØD HOLDING AS
Forretningsadresse: G.A. Stouslands vei 5
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rita Lill Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 925 559 717
PETTERSEN & PINDERØD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 227	29 710
Sum kostnader		27 227	29 710
Driftsresultat		-27 227	-29 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			4 700 000
Annen renteinntekt		86 391	121 715
Sum finansinntekter		86 391	4 821 715
Annen rentekostnad			54
Sum finanskostnader			54
Netto finans		86 391	4 821 661
Resultat før skattekostnad		59 164	4 791 951
Skattekostnad på resultat	3	13 006	20 241
Årsresultat	4	46 158	4 771 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 158	4 771 710
Totalresultat		46 158	4 771 710
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		6 300 000
Avsatt til annen egenkapital		46 158	
Overført fra annen egenkapital			-1 528 290
Sum overføringer og disponeringer		46 158	4 771 710



Organisasjonsnr: 925 559 717
PETTERSEN & PINDERØD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 492 116	5 492 116
Sum finansielle anleggsmidler		5 492 116	5 492 116
Sum anleggsmidler		5 492 116	5 492 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			4 700 000
Sum fordringer			4 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 646 831	3 187 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 646 831	3 187 666
Sum omløpsmidler		1 646 831	7 887 666
SUM EIENDELER		7 138 947	13 379 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 785 000	1 785 000
Sum innskutt egenkapital	4	1 785 000	1 785 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 248 936	5 202 777
Sum opptjent egenkapital	4	5 248 936	5 202 777
Sum egenkapital	4	7 033 936	6 987 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 006	
Utbytte	4		6 300 000
Kortsiktig konserngjeld		92 005	92 005
Sum kortsiktig gjeld		105 011	6 392 005
Sum gjeld		105 011	6 392 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 138 947	13 379 782



Organisasjonsnr: 925 559 717
PETTERSEN & PINDERØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Pettersen & Pinderød Holding AS

Organisasjonsnr: 925 559 717



Resultatregnskap
Pettersen & Pinderød Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		27 227	29 710
Sum driftskostnader		27 227	29 710
Driftsresultat		-27 227	-29 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	4 700 000
Annen renteinntekt		86 391	121 715
Annen rentekostnad		0	54
Resultat av finansposter		86 391	4 821 661
Resultat før skattekostnad		59 164	4 791 951
Skattekostnad på resultat	3	13 006	20 241
Årsresultat	4	46 158	4 771 710
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	6 300 000
Avsatt til annen egenkapital		46 158	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 528 290
Sum overføringer		46 158	4 771 710



Balanse

Pettersen & Pinderød Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		5 492 116	5 492 116
Sum finansielle anleggsmidler		5 492 116	5 492 116
Sum anleggsmidler		5 492 116	5 492 116
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		0	4 700 000
Sum fordringer		0	4 700 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 646 831	3 187 666
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 646 831	3 187 666
Sum omløpsmidler		1 646 831	7 887 666
Sum eiendeler		7 138 947	13 379 782



Balanse

Pettersen & Pinderød Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 785 000	1 785 000
Sum innskutt egenkapital	4	<u>1 785 000</u>	<u>1 785 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	5 248 936	5 202 777
Sum opptjent egenkapital	4	<u>5 248 936</u>	<u>5 202 777</u>
Sum egenkapital	4	<u>7 033 936</u>	<u>6 987 777</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	13 006	0
Utbytte	4	0	6 300 000
Kortsiktig konserngjeld		92 005	92 005
Sum kortsiktig gjeld		<u>105 011</u>	<u>6 392 005</u>
Sum gjeld		<u>105 011</u>	<u>6 392 005</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 138 947</u>	<u>13 379 782</u>

Gressvik, 17.03.2026
Styret i Pettersen & Pinderød Holding AS

Rita Lill Pettersen
styreleder

Torbjørn Erling Pinderød
styremedlem

Linda Pettersen Frebrich
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Pettersen & Pinderød Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Pettersen & Pinderød Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	13 006
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 006
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	59 164
Permanente forskjeller	-44
Skattepliktig inntekt	59 120
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	13 006
Sum betalbar skatt i balansen	13 006

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Utsatt skatt (22 %)	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 785 000	5 202 777	6 987 777
Årets resultat		46 158	46 158
Pr. 31.12.2025	1 785 000	5 248 936	7 033 936