



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 095 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATS EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Prosjekt Partners AS
Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tangedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 697 394	0
Annen driftsinntekt		224 000	340 185
Sum inntekter		9 921 394	340 185
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 928	185 433
Sum kostnader		72 928	185 433
Driftsresultat		9 848 466	154 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 794	7 093
Annen finansinntekt			316 312
Sum finansinntekter		3 794	323 405
Annen rentekostnad		242 653	297 186
Annen finanskostnad		271 135	
Sum finanskostnader		513 788	297 186
Netto finans		-509 994	26 219
Ordinært resultat før skattekostnad		9 338 472	180 971
Skattekostnad på ordinært resultat		2 114 378	-29 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 224 094	210 531
Årsresultat		7 224 094	210 531
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 224 094	210 531
Sum overføringer og disponeringer		7 224 094	210 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			14 004 175
Sum varige driftsmidler			14 004 175
Sum anleggsmidler		0	14 004 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-28 000
Sum fordringer			-28 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		15 586 083	897 179
Sum investeringer		15 586 083	897 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		572 518	1 110 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 518	1 110 251
Sum omløpsmidler		16 158 601	1 979 430
SUM EIENDELER		16 158 601	15 983 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	120 000
Overkurs		5 430	5 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		125 430	125 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 384 991	6 160 896
Sum opptjent egenkapital		13 384 991	6 160 896
Sum egenkapital		13 510 421	6 286 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 133 782	533 801
Sum avsetninger for forpliktelser		2 133 782	533 801
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 100 000
Sum annen langsiktig gjeld			9 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 133 782	9 633 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 746
Betalbar skatt		514 397	56 731
Sum kortsiktig gjeld		514 397	63 477
Sum gjeld		2 648 179	9 697 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 158 600	15 983 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 290076

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 095 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATS EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Prosjekt Partners AS
Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tangedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 997 095 901
ATS EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 697 394	0
Annen driftsinntekt		224 000	340 185
Sum inntekter		9 921 394	340 185
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 928	185 433
Sum kostnader		72 928	185 433
Driftsresultat		9 848 466	154 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 794	7 093
Annen finansinntekt			316 312
Sum finansinntekter		3 794	323 405
Annen rentekostnad		242 653	297 186
Annen finanskostnad		271 135	
Sum finanskostnader		513 788	297 186
Netto finans		-509 994	26 219
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 114 378	-29 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 224 094	210 531
Årsresultat		7 224 094	210 531
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 224 094	210 531
Sum overføringer og disponeringer		7 224 094	210 531



Organisasjonsnr: 997 095 901
ATS EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

14 004 175
14 004 175

Sum anleggsmidler

0 14 004 175

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

-28 000
-28 000

Investeringer
Markedsbaserte aksjer
Sum investeringer

15 586 083 897 179
15 586 083 897 179

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

572 518 1 110 251
572 518 1 110 251

Sum omløpsmidler

16 158 601 1 979 430

SUM EIENDELER

16 158 601 15 983 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

120 000 120 000
5 430 5 430
125 430 125 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

13 384 991 6 160 896
13 384 991 6 160 896

Sum egenkapital

13 510 421 6 286 326



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 133 782	533 801
Sum avsetninger for forpliktelses	2 133 782	533 801
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 100 000
Sum langsiktig gjeld	2 133 782	9 633 801
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 746
Betalbar skatt	514 397	56 731
Sum kortsiktig gjeld	514 397	63 477
Sum gjeld	2 648 179	9 697 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 158 600	15 983 604



Organisasjonsnr: 997 095 901
ATS EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

"Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 22 juni 2011, og startet virksomhet fra denne dato. Finansiell informasjon i regnskapet gjelder for perioden fra 01 januar 2021 til 31 desember 2021."

Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter "Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virekelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet." Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

