



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Arnold Rørholts veg 15
2114 DISENÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 989243756

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		447 100	438 760
Sum inntekter		447 100	438 760
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	208 278	208 357
Sum kostnader		208 278	208 357
Driftsresultat		238 822	230 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		556	2 457
Sum finansinntekter		556	2 457
Annen rentekostnad		78 073	84 791
Sum finanskostnader		78 073	84 791
Netto finans		-77 517	-82 334
Ordinært resultat før skattekostnad		161 304	148 069
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 487	32 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 817	115 494
Årsresultat	5	125 817	115 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 817	115 494
Totalresultat		125 817	115 494
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		125 817	115 494
Sum overføringer og disponeringer		125 817	115 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 766 545	3 558 049
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 766 545	3 558 049
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		212 800	212 800
Sum finansielle anleggsmidler		212 800	212 800
Sum anleggsmidler		3 979 345	3 770 849
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 200	572 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 200	572 009
Sum omløpsmidler		137 201	572 009
SUM EIENDELER		4 116 546	4 342 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		26 445	26 445
Sum innskutt egenkapital		126 445	126 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 644 653	2 518 835
Sum opptjent egenkapital		2 644 653	2 518 835
Sum egenkapital	5	2 771 098	2 645 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 276 386	1 652 655
Sum annen langsiktig gjeld		1 276 386	1 652 655
Sum langsiktig gjeld		1 276 386	1 652 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 478	8 922
Betalbar skatt	4	35 487	32 575
Annen kortsiktig gjeld		23 096	3 426
Sum kortsiktig gjeld		69 061	44 923
Sum gjeld		1 345 448	1 697 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 116 546	4 342 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 430743

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Arnold Rørholts veg 15
2114 DISENÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 243 756
GARBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		447 100	438 760
Sum inntekter		447 100	438 760
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	208 278	208 357
Sum kostnader		208 278	208 357
Driftsresultat		238 822	230 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		556	2 457
Sum finansinntekter		556	2 457
Annen rentekostnad		78 073	84 791
Sum finanskostnader		78 073	84 791
Netto finans		-77 517	-82 334
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 487	32 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 817	115 494
Årsresultat	5	125 817	115 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 817	115 494
Totalresultat		125 817	115 494
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		125 817	115 494
Sum overføringer og disponeringer		125 817	115 494



Organisasjonsnr: 989 243 756
GARBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 766 545	3 558 049
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 766 545	3 558 049
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		212 800	212 800
Sum finansielle anleggsmidler		212 800	212 800
Sum anleggsmidler		3 979 345	3 770 849
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 200	572 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 200	572 009
Sum omløpsmidler		137 201	572 009
SUM EIENDELER		4 116 546	4 342 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		26 445	26 445
Sum innskutt egenkapital		126 445	126 445



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 644 653	2 518 835
Sum opptjent egenkapital		2 644 653	2 518 835
Sum egenkapital	5	2 771 098	2 645 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 276 386	1 652 655
Sum annen langsiktig gjeld		1 276 386	1 652 655
Sum langsiktig gjeld		1 276 386	1 652 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 478	8 922
Betalbar skatt	4	35 487	32 575
Annen kortsiktig gjeld		23 096	3 426
Sum kortsiktig gjeld		69 061	44 923
Sum gjeld		1 345 448	1 697 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 116 546	4 342 858



Organisasjonsnr: 989 243 756
GARBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Garberg Invest AS
Org.nr 989 243 756

ÅRSREGNSKAP 2021

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Utarbeidet av :

Fokus Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert Regnskapsførerselskap
Fjellgata 4
2212 Kongsvinger
Org.nr. 996 161 684

06.



Resultatregnskap			
Garberg Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		447 100	438 760
Sum driftsinntekter		447 100	438 760
Annen driftskostnad	2	208 278	208 357
Sum driftskostnader		208 278	208 357
Driftsresultat		238 822	230 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		556	2 457
Annen rentekostnad		78 073	84 791
Resultat av finansposter		-77 517	-82 334
Ordinært resultat før skattekostnad		161 304	148 069
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 487	32 575
Ordinært resultat		125 817	115 494
Årsresultat	5	125 817	115 494
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		125 817	115 494
Sum overføringer		125 817	115 494
			0,6.
Garberg Invest AS			Side 2



Balanse			
Garberg Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 766 545	3 558 049
Sum varige driftsmidler	3	3 766 545	3 558 049
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		212 800	212 800
Sum finansielle anleggsmidler		212 800	212 800
Sum anleggsmidler		3 979 345	3 770 849
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 200	572 009
Sum omløpsmidler		137 201	572 009
Sum eiendeler		4 116 546	4 342 858
			O.C.
Garberg Invest AS			Side 3



Balanse			
Garberg Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		26 445	26 445
Sum innskutt egenkapital		126 445	126 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 644 653	2 518 835
Sum opptjent egenkapital		2 644 653	2 518 835
Sum egenkapital	5	2 771 098	2 645 280
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 276 386	1 652 655
Sum annen langsiktig gjeld		1 276 386	1 652 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 478	8 922
Betalbar skatt	4	35 487	32 575
Annen kortsiktig gjeld		23 096	3 426
Sum kortsiktig gjeld		69 061	44 923
Sum gjeld		1 345 448	1 697 578
Sum egenkapital og gjeld		4 116 546	4 342 858
Disenå, 27.05.2022 Styret i Garberg Invest AS			
 Olav Garberg styreleder/daglig leder			
			O, S.
Garberg Invest AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

0,6.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Garberg Invest AS har ikke hatt noen lønnskostnader i 2021.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 558 049	3 558 049
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	208 496	208 496
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 766 545	3 766 545
= Bokført verdi 31.12.21	3 766 545	3 766 545

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 487	32 575
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	35 487	32 575
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	161 304	148 069
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	161 304	148 069
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 487	32 575
Sum betalbar skatt i balansen	35 487	32 575

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

0.6



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	100 000	26 445	2 518 835	2 645 280
Pr. 01.01.2021	100 000	26 445	2 518 835	2 645 280
Årets overskudd			125 817	125 817
Pr. 31.12.2021	100 000	26 445	2 644 653	2 771 098

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Garberg Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav Garberg	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Garberg	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Selskapet har lånt kr 1 276 386 av Olav Garberg. Lånet er rentebelastet.

0,6