



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 237 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERFTSGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Kjærlighetsstien 8
3275 SVARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarnulf Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 150	42 450
Sum inntekter		510 150	42 450
Kostnader			
Avskrivning	2	153 776	13 060
Annen driftskostnad		78 140	11 820
Sum kostnader		231 916	24 880
Driftsresultat		278 234	17 570
Annen rentekostnad		261 421	24 488
Sum finanskostnader		261 421	24 488
Netto finans		-261 421	-24 488
Ordinært resultat før skattekostnad		16 813	-6 918
Skattekostnad	5	2 177	
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 636	-6 918
Årsresultat		14 636	-6 918
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-14 636	6 918
Sum overføringer og disponeringer		-14 636	6 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 521 376	7 675 152
Sum varige driftsmidler		7 521 376	7 675 152
Sum anleggsmidler		7 521 376	7 675 152
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 519	36 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 519	36 772
Sum omløpsmidler		118 519	36 772
SUM EIENDELER		7 639 895	7 711 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 718	-6 918
Sum opptjent egenkapital		7 718	-6 918
Sum egenkapital	6	37 718	23 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 177	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 177	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 600 000	7 688 842
Sum annen langsiktig gjeld		7 600 000	7 688 842
Sum langsiktig gjeld		7 602 177	7 688 842
Sum gjeld		7 602 177	7 688 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 639 895	7 711 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639982

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 237 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERFTSGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Kjærlighetsstien 8
3275 SVARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarnulf Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 237 818
VERFTSGATEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		510 150	42 450
Sum inntekter		510 150	42 450
Kostnader			
Avskrivning	2	153 776	13 060
Annen driftskostnad		78 140	11 820
Sum kostnader		231 916	24 880
Driftsresultat		278 234	17 570
Annen rentekostnad		261 421	24 488
Sum finanskostnader		261 421	24 488
Netto finans		-261 421	-24 488
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	16 813	-6 918
		2 177	
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 636	-6 918
Årsresultat		14 636	-6 918
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-14 636	6 918
Sum overføringer og disponeringer		-14 636	6 918



Organisasjonsnr: 928 237 818
VERFTSGATEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 521 376	7 675 152
Sum varige driftsmidler		7 521 376	7 675 152
Sum anleggsmidler		7 521 376	7 675 152
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 519	36 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 519	36 772
Sum omløpsmidler		118 519	36 772
SUM EIENDELER		7 639 895	7 711 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 718	-6 918
Sum opptjent egenkapital		7 718	-6 918
Sum egenkapital	6	37 718	23 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 177	
Sum avsetninger for forpliktelses		2 177	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 600 000	7 688 842
Sum annen langsiktig gjeld		7 600 000	7 688 842



Sum langsiktig gjeld	7 602 177	7 688 842
Sum gjeld	7 602 177	7 688 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 639 895	7 711 924



Organisasjonsnr: 928 237 818
VERFTSGATEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



VERFTSGATEN 5 AS

ÅRSREGNSKAP

Noter til regnskapet for 2022

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2. Anleggsmidler

	<u>Bygg/ anlegg</u>
Akk. Anskaffelseskost	7 688 212
Tilgang 2022	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>7 688 212</u>
Akk.avskrivninger	166 836
Bokført verdi 31.12.22	<u>7 521 376</u>
Prosentats ord. avskr.	2%
Saldoavskrivning 2022	150 689
Ordinæravskrivning 2022	153 776
Sk.messig mer + /mindre - avsk.	<u>-3 087</u>

Note 3. Utsatt skatt

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2022
Anleggsmidler	140 704	137 617
Underskudd -21	-147 622	-127 722
Sum midlertidige forskjeller	<u>-6 918</u>	<u>9 895</u>
Utsatt skatt 22% (- skattefordel)	<u>-1 522</u>	<u>2 177</u>

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskje
Utsatt skatt pr 311222 kr 2 177,-.

Note 4. Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr 30 000, fordelt på 300 aksjer a` kr 100. Aksjene eies av Bjarnulf Helgeland AS.



VERFTSGATEN 5 AS

ÅRSREGNSKAP

Noter til regnskapet for 2022

Note 5. Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad:	16 813
Endringer i midlertidige forskjeller	3 087
Fremførbart underskudd	-19 900
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>

Spesifikasjon av skattekostnaden i regnskapet

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	<u>2 177</u>
Sum skattekostnad	<u>2 177</u>

Note 6 Egenkapital

	Annen EK	AK	Sum
pr. 01.01.22	-6 918	30 000	23 082
årsresultat	14 636		14 636
SUM	<u>7 718</u>	<u>30 000</u>	<u>37 718</u>