



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 161 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B KUBON INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleiven 20  
5152 BØNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		326 400	257 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 400</b>	<b>257 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 000	16 981
Annen driftskostnad	2	208 808	201 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 808</b>	<b>218 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>93 592</b>	<b>39 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		7 000 000	3 950 000
Annen renteinntekt		8 414	288
Annen finansinntekt		589 993	1 386 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 598 407</b>	<b>5 337 042</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-181 600	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			181 600
Annen rentekostnad		538	850
Annen finanskostnad		191 541	833 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 479</b>	<b>1 015 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 587 928</b>	<b>4 321 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 681 520</b>	<b>4 360 443</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 339	43 156
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		240 000	7 300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital		7 403 181	-2 982 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 688 955	14 688 955
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	103 000	127 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 791 955</b>	<b>14 815 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 033 713	1 033 713
Investeringer i tilknyttet selskap		16 719 689	16 719 689
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 872	2 070 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 753 274</b>	<b>19 824 202</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 545 229</b>	<b>34 640 157</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 577	506 904
Konsernfordringer	4	7 000 000	3 950 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 007 577</b>	<b>4 456 904</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 003 972	6 278 240
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 003 972</b>	<b>6 278 240</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 028	1 199 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 030 028</b>	<b>1 199 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 041 576</b>	<b>11 935 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 586 806</b>	<b>46 575 293</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		33 713	33 713
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 033 713</b>	<b>1 033 713</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	40 900 867	33 497 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 900 867</b>	<b>33 497 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 934 580</b>	<b>34 531 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 387	2 599
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 387</b>	<b>2 599</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>602 387</b>	<b>402 599</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 664	2 203
Betalbar skatt		38 551	40 557
Kortsiktig konserngjeld	4	7 000 000	3 950 000
Annen kortsiktig gjeld		3 624	7 648 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 049 839</b>	<b>11 641 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 652 226</b>	<b>12 043 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 586 806</b>	<b>46 575 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 161 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B KUBON INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleiven 20  
5152 BØNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 161 911  
B KUBON INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		326 400	257 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 400</b>	<b>257 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 000	16 981
Annen driftskostnad	2	208 808	201 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 808</b>	<b>218 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>93 592</b>	<b>39 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		7 000 000	3 950 000
Annen renteinntekt		8 414	288
Annen finansinntekt		589 993	1 386 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 598 407</b>	<b>5 337 042</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-181 600	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			181 600
Annen rentekostnad		538	850
Annen finanskostnad		191 541	833 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 479</b>	<b>1 015 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 587 928</b>	<b>4 321 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 339	43 156
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		240 000	7 300 000
Overføringer annen egenkapital		7 403 181	-2 982 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>





Organisasjonsnr: 989 161 911  
B KUBON INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 688 955	14 688 955
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	103 000	127 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 791 955</b>	<b>14 815 955</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 033 713	1 033 713
Investeringer i tilknyttet selskap		16 719 689	16 719 689
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 872	2 070 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 753 274</b>	<b>19 824 202</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 545 229</b>	<b>34 640 157</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 577	506 904
Konsernfordringer	4	7 000 000	3 950 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 007 577</b>	<b>4 456 904</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	7 003 972	6 278 240
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 003 972</b>	<b>6 278 240</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 030 028	1 199 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 030 028</b>	<b>1 199 992</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 041 576</b>	<b>11 935 136</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 586 806</b>	<b>46 575 293</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	33 713	33 713
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 033 713</b>	<b>1 033 713</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	40 900 867	33 497 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>40 900 867</b>	<b>33 497 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>41 934 580</b>	<b>34 531 399</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2 387	2 599
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>2 387</b>	<b>2 599</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	600 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>600 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>602 387</b>	<b>402 599</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 664	2 203
Betalbar skatt	38 551	40 557
Kortsiktig konserngjeld	7 000 000	3 950 000
Annen kortsiktig gjeld	3 624	7 648 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 049 839</b>	<b>11 641 295</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 652 226</b>	<b>12 043 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>49 586 806</b>	<b>46 575 293</b>



Organisasjonsnr: 989 161 911  
B KUBON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

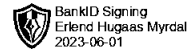
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i B Kubon Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert B Kubon Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 643 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

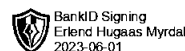
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – [www.collegium.no](http://www.collegium.no)  
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 01.06.2023  
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal  
*statsautorisert revisor*



# B Kubon Invest AS

Org.nr 989161911

## Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

**SpareBank 1** | **Forretningspartner**  
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Grenseveien 21, 4013 STAVANGER  
[www.srregnskap.no](http://www.srregnskap.no) - [post@srregnskap.no](mailto:post@srregnskap.no)





B Kubon Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		326 400	257 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>326 400</b>	<b>257 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 000	16 981
Annen driftskostnad	2	208 808	201 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>232 808</b>	<b>218 575</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>93 592</b>	<b>39 025</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		7 000 000	3 950 000
Annen renteinntekt		8 414	288
Annen finansinntekt		589 993	1 386 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 598 407</b>	<b>5 337 042</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-181 600	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	181 600
Annen rentekostnad		538	850
Annen finanskostnad		191 541	833 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 479</b>	<b>1 015 624</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 587 928</b>	<b>4 321 418</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>7 681 520</b>	<b>4 360 443</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 339	43 156
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		240 000	7 300 000
Overføringer annen egenkapital		7 403 181	-2 982 713
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>7 643 181</b>	<b>4 317 287</b>



B Kubon Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 688 955	14 688 955
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	103 000	127 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 791 955</b>	<b>14 815 955</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 033 713	1 033 713
Investeringer i tilknyttet selskap		16 719 689	16 719 689
Investeringer i aksjer og andeler		1 999 872	2 070 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 753 274</b>	<b>19 824 202</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>34 545 229</b>	<b>34 640 157</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	7 000 000	3 950 000
Andre kortsiktige fordringer		7 577	506 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 007 577</b>	<b>4 456 904</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 003 972	6 278 240
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 003 972</b>	<b>6 278 240</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 028	1 199 992
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>15 041 576</b>	<b>11 935 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 586 806</b>	<b>46 575 293</b>



B Kubon Invest AS



## Balanse pr. 31.12.2022

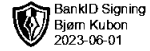
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		33 713	33 713
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 033 713</b>	<b>1 033 713</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	40 900 867	33 497 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 900 867</b>	<b>33 497 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>41 934 580</b>	<b>34 531 399</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		2 387	2 599
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 387</b>	<b>2 599</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>400 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>602 387</b>	<b>402 599</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 664	2 203
Betalbar skatt		38 551	40 557
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 000 000	3 950 000
Annen kortsiktig gjeld		3 624	7 648 535
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 049 839</b>	<b>11 641 295</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 652 226</b>	<b>12 043 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 586 806</b>	<b>46 575 293</b>

Bergen den, 1. Juni 2023

\_\_\_\_\_  
Bjørn Kubon  
Styrets leder/Daglig leder



B Kubon Invest AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i forhold til opptjening.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2022

### Note 1 - Anleggsmidler og avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 688 955	143 981	14 832 936
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 688 955	143 981	14 832 936
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	16 981	16 981
+ Ordinære avskrivninger	0	24 000	24 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	40 981	40 981
Balansført verdi pr 31/12	14 688 955	103 000	14 791 955
Prosentats for ord.avskr	1-1	17-17	

### Note 2 - Lønnskostnad

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2022**

Resultat før skattekostnader	7 681 520
Permanente og andre forskjeller	-7 507 252
Endring i midlertidige forskjeller	963
<b>Inntekt</b>	<b>175 230</b>

	2022	2021
Betalbar skatt	38 551	40 557
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-212	2 599
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>38 339</b>	<b>43 156</b>

### Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	10 852	11 815
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>10 852</b>	<b>11 815</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	10 852	11 815
<b>Balansført utsatt skatt</b>	<b>2 387</b>	<b>2 599</b>



## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Investering i datterselskapene og tilknyttede selskapene er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	EK 31.12.
Bergen Tannhelsesenter AS	100	100	7 252 436	4 608 096

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	7 000 000	3 950 000
Kortsiktig gjeld	7 000 000	3 950 000

### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori	Virkelig verdi 31.12.22	Resultatført verdiendring 2022
Markedsbaserte aksjer	12 310 528,-	0,-

### Note 6 - Fortsatt drift, hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Styret er ikke kjent med at det skal være forhold som er nødvendige å opplyse om for å bedømme selskapets stilling og resultat.