Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	938 309 450
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUI GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Torgallmenningen 3A 5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wing Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		748 497	761 218
Leieinntekter eiendom		1 509 863	1 566 262
Sum inntekter		**2 258 360**	**2 327 480**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		266 059	265 408
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	161 000	323 000
Annen driftskostnad		2 082 259	3 888 962
Sum kostnader		**2 509 319**	**4 477 371**
Driftsresultat		**-250 959**	**-2 149 891**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 988 670	2 801 269
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 541 900	757 684
Annen renteinntekt		1 529 640	2 910 875
Annen finansinntekt		8 977	1 939
Sum finansinntekter		**5 069 187**	**6 471 767**
Annen rentekostnad		1 465 107	1 658 362
Annen finanskostnad		17 584 177	19 995 625
Sum finanskostnader		**19 049 283**	**21 653 987**
Netto finans		**-13 980 096**	**-15 182 220**
Resultat før skattekostnad		**-14 231 055**	**-17 332 111**
Skattekostnad	3		
Årsresultat	4	**-14 231 055**	**-17 332 111**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-14 231 055**	**-17 332 111**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		**-14 231 055**	**-17 332 111**
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-14 231 055	-17 332 111
Sum overføringer og disponeringer		**-14 231 055**	**-17 332 111**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	27 391 000	27 540 000
Maskiner og anlegg	2	15 000	27 000
Anlegg under utførelse	2	2 520 188	2 520 188
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	**29 926 188**	**30 087 188**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	51 650 720	51 650 720
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 200 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		11 245 470	10 848 109
Sum finansielle anleggsmidler		**70 396 190**	**69 998 829**
Sum anleggsmidler		**100 322 378**	**100 086 017**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	**15 452 725**	**15 452 725**
Fordringer			
Kundefordringer		592 346	221 745
Fordring på konsernselskaper	8	25 950 212	25 532 442
Andre kortsiktige fordringer		2 439 586	3 051 350
Sum fordringer		**28 982 144**	**28 805 537**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte verdipapir m.v.		-1 352 415	31 762
Sum investeringer		**-1 352 415**	**31 762**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	11 835 116	27 744 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**11 835 116**	**27 744 809**
Sum omløpsmidler		**54 917 570**	**72 034 833**
SUM EIENDELER		**155 239 947**	**172 120 849**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	3 456 000	3 456 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	4	25 254 435	25 254 435
Annen innskutt egenkapital	4	4 354 630	4 354 630
Sum innskutt egenkapital		**33 065 065**	**33 065 065**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	82 345 950	96 577 006
Sum opptjent egenkapital	4	**82 345 950**	**96 577 006**
Sum egenkapital	4	**115 411 015**	**129 642 071**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 450 000	21 450 000
Øvrig langsiktig gjeld		11 711 250	11 711 250
Sum annen langsiktig gjeld		**33 161 250**	**33 161 250**
Sum langsiktig gjeld		**33 161 250**	**33 161 250**
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	5		

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		210 954	254 317
Betalbar skatt	3		
Skyldige trekk og offentlige avgifter		25 463	25 132
Gjeld til konsernselskaper	8	103 205	114 205
Annen kortsiktig gjeld		6 328 060	8 923 875
Sum kortsiktig gjeld		**6 667 682**	**9 317 529**
Sum gjeld		**39 828 932**	**42 478 779**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**155 239 947**	**172 120 849**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 739321

Enheten

Organisasjonsnummer:	938 309 450
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUI GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Torgallmenningen 3A 5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wing Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 938 309 450
HUI GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		748 497	761 218
Leieinntekter eiendom		1 509 863	1 566 262
Sum inntekter		**2 258 360**	**2 327 480**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		266 059	265 408
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	161 000	323 000
Annen driftskostnad		2 082 259	3 888 962
Sum kostnader		**2 509 319**	**4 477 371**
Driftsresultat		**-250 959**	**-2 149 891**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 988 670	2 801 269
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 541 900	757 684
Annen renteinntekt		1 529 640	2 910 875
Annen finansinntekt		8 977	1 939
Sum finansinntekter		**5 069 187**	**6 471 767**
Annen rentekostnad		1 465 107	1 658 362
Annen finanskostnad		17 584 177	19 995 625
Sum finanskostnader		**19 049 283**	**21 653 987**
Netto finans		**-13 980 096**	**-15 182 220**
Resultat før skattekostnad		**-14 231 055**	**-17 332 111**
Skattekostnad	3		
Årsresultat	**4**	**-14 231 055**	**-17 332 111**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-14 231 055**	**-17 332 111**
Totalresultat		**-14 231 055**	**-17 332 111**
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-14 231 055	-17 332 111
Sum overføringer og disponeringer		**-14 231 055**	**-17 332 111**

Organisasjonsnr: 938 309 450
HUI GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	27 391 000	27 540 000
Maskiner og anlegg	2	15 000	27 000
Anlegg under utførelse	2	2 520 188	2 520 188
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
Sum varige driftsmidler	**2, 5**	**29 926 188**	**30 087 188**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	51 650 720	51 650 720
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 200 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		11 245 470	10 848 109
Sum finansielle anleggsmidler		**70 396 190**	**69 998 829**
Sum anleggsmidler		**100 322 378**	**100 086 017**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	**7**	**15 452 725**	**15 452 725**
Fordringer			
Kundefordringer		592 346	221 745
Fordring på konsernselskaper	8	25 950 212	25 532 442
Andre kortsiktige fordringer		2 439 586	3 051 350
Sum fordringer		**28 982 144**	**28 805 537**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte verdipapir m.v.		-1 352 415	31 762
Sum investeringer		**-1 352 415**	**31 762**

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	11 835 116	27 744 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**11 835 116**	**27 744 809**
Sum omløpsmidler		**54 917 570**	**72 034 833**
SUM EIENDELER		**155 239 947**	**172 120 849**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	3 456 000	3 456 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	4	25 254 435	25 254 435
Annen innskutt egenkapital	4	4 354 630	4 354 630
Sum innskutt egenkapital		**33 065 065**	**33 065 065**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	82 345 950	96 577 006
Sum opptjent egenkapital	**4**	**82 345 950**	**96 577 006**
Sum egenkapital	**4**	**115 411 015**	**129 642 071**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 450 000	21 450 000
Øvrig langsiktig gjeld		11 711 250	11 711 250
Sum annen langsiktig gjeld		**33 161 250**	**33 161 250**
Sum langsiktig gjeld		**33 161 250**	**33 161 250**
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	5		
Leverandørgjeld		210 954	254 317
Betalbar skatt	3		
Skyldige trekk og offentlige avgifter		25 463	25 132
Gjeld til konsernselskaper	8	103 205	114 205
Annen kortsiktig gjeld		6 328 060	8 923 875
Sum kortsiktig gjeld		**6 667 682**	**9 317 529**
Sum gjeld		**39 828 932**	**42 478 779**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**155 239 947**	**172 120 849**

Organisasjonsnr: 938 309 450
HUI GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
Hui Gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 938 309 450

Hui Gruppen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Noter	2024	2023
Salgsinntekt		748 497	761 218
Leieinntekter eiendom		1 509 863	1 566 262
Sum driftsinntekter		**2 258 360**	**2 327 480**
Varekostnad		266 059	265 408
Avskrivning på driftsmidler	2	161 000	323 000
Annen driftskostnad		2 082 259	3 888 962
Sum driftskostnader		**2 509 319**	**4 477 371**
Driftsresultat		**-250 959**	**-2 149 891**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 988 670	2 801 269
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 541 900	757 684
Annen renteinntekt		1 529 640	2 910 875
Annen finansinntekt		8 977	1 939
Annen rentekostnad		1 465 107	1 658 362
Annen finanskostnad		17 584 177	19 995 625
Resultat av finansposter		**-13 980 096**	**-15 182 220**
Resultat før skattekostnad		**-14 231 055**	**-17 332 111**
Skattekostnad	3	0	0
Resultat		**-14 231 055**	**-17 332 111**
Årsresultat	4	**-14 231 055**	**-17 332 111**
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		14 231 055	17 332 111
Sum overføringer		**-14 231 055**	**-17 332 111**

Organisasjonsnummer 938 309 450

Hui Gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Noter	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	27 391 000	27 540 000
Maskiner og anlegg	2	15 000	27 000
Anlegg under utførelse	2	2 520 188	2 520 188
Sum varige driftsmidler	**2, 5**	**29 926 188**	**30 087 188**
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	51 650 720	51 650 720
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 200 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		11 245 470	10 848 109
Sum finansielle anleggsmidler		**70 396 190**	**69 998 829**
Sum anleggsmidler		**100 322 378**	**100 086 017**
Omløpsmidler			
Varer	7	15 452 725	15 452 725
Fordringer			
Kundefordringer		592 346	221 745
Fordring på konsernselskaper	8	25 950 212	25 532 442
Andre kortsiktige fordringer		2 439 586	3 051 350
Sum fordringer		**28 982 144**	**28 805 537**
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.		-1 352 415	31 762
Sum investeringer		**-1 352 415**	**31 762**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	11 835 116	27 744 809
Sum omløpsmidler		**54 917 570**	**72 034 833**
Sum eiendeler		**155 239 947**	**172 120 849**

Organisasjonsnummer 938 309 450

Hui Gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Noter	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	3 456 000	3 456 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 354 630	4 354 630
Overkurs	4	25 254 435	25 254 435
Sum innskutt egenkapital		**33 065 065**	**33 065 065**
Annen egenkapital	4	82 345 950	96 577 006
Sum opptjent egenkapital	**4**	**82 345 950**	**96 577 006**
Sum egenkapital	**4**	**115 411 015**	**129 642 071**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 450 000	21 450 000
Øvrig langsiktig gjeld		11 711 250	11 711 250
Sum annen langsiktig gjeld		**33 161 250**	**33 161 250**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		210 954	254 317
Skyldige trekk og offentlige avgifter		25 463	25 132
Gjeld til konsernselskaper	8	103 205	114 205
Annen kortsiktig gjeld		6 328 060	8 923 875
Sum kortsiktig gjeld		**6 667 682**	**9 317 529**
Sum gjeld		**39 828 932**	**42 478 779**
Sum egenkapital og gjeld		**155 239 947**	**172 120 849**

Bergen, 25.07.2025

Wing Wah Hui
styrets leder

Organisasjonsnummer 938 309 450

Hui Gruppen AS 938 309 450

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta
Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Varer
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Hui Gruppen AS 938 309 450

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	**0**	**0**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Eiendom	Driftsløsøre
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 480 000	20 604 500	1 512 631
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	1 008 000	4 374 000	
= Anskaffelseskost 31.12.24	**5 488 000**	**24 978 500**	**1 512 631**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		3 075 500	1 497 631
= Bokført verdi 31.12.24	**5 488 000**	**21 903 000**	**15 000**
Årets ordinære avskrivninger		149 000	12 000
Økonomisk levetid		5-30 år	3-8 år

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 520 188	29 117 319
+ Oppskrivning pr. 01.01.24		5 382 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	**2 520 188**	**34 499 319**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		4 573 131
= Bokført verdi 31.12.24	**2 520 188**	**29 926 188**
Årets ordinære avskrivninger		161 000
Økonomisk levetid		

Hui Gruppen AS 938 309 450

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 231 055	-17 332 111
Permanente forskjeller	6 532	63 787
Endring i midlertidige forskjeller	81 474	234 669
Skattepliktig inntekt	**-14 143 050**	**-17 033 655**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-437 507	-616 279
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	437 507	616 279
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 056 653	3 074 323	17 670
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-25 916 800	-25 916 800	0
Fordringer	-37 525 965	-37 525 965	0
Gevinst – og tapskonto	255 215	319 018	63 804
Sum	**-60 130 897**	**-60 049 423**	**81 474**
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 519 709	-37 376 659	14 143 050
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	111 650 606	97 426 082	-14 224 524
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egen-kapital
Pr. 31.12.2023	3 456 000	25 254 435	4 354 630	96 577 006	129 642 071
Årets resultat	0	0	0	-14 231 055	-14 231 055
Pr 31.12.2024	**3 456 000**	**25 254 435**	**4 354 630**	**82 345 950**	**115 411 015**

Hui Gruppen AS 938 309 450

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 450 000	21 450 000
Sum	**21 450 000**	**21 450 000**
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer klassifisert som driftsmidler	10 291 000	10 440 000
Faste eiendommer klassifisert som varelager	15 452 725	15 452 725
Faste eiendommer i datterselskap*	47 416 397	47 416 397
Sum	**73 160 122**	**73 309 122**

*Faste eiendommer i datterselskap hadde en balanseført verdi pr 31.12.2024 på til sammen kr 47 416 397 i datterselskapene og det er avgitt pantobligasjoner på til sammen kr 33 000 000 på eiendommene.

Note 6 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2024	Resultat 31.12.2024
Datterselskap						
China Palace AS	Bergen	100%	10 133 747	10 133 747	1 106 935	-1 752 137
Huis Invest AS	Bergen	100%	41 377 130	41 377 130	36 993 113	472 700
CN Design AS	Bergen	100%	158 150	139 843	92 780	-11 875
Sum			**51 669 027**	**51 650 720**		
Tilknyttet selskap						
Vestlandske Limtreindustri AS	Fusa	45%	7 200 000	7 200 000	7 919 395*	-6 159 526*
Sum			**7 200 000**	**7 200 000**		

*Vedrører 2023 regnskap

Mottatt konsernbidrag fra datterselskap resultatføres under finansinntekter.
Bortsett fra leieforhold og renter på mellomværende, er det ikke andre resultatførte transaksjoner mellom selskapene. Stemmeandel er lik eierandel.

Hui Gruppen AS 938 309 450

Note 7 Varer

Varelager	2024	2023
Utviklingsprosjekt eiendom	15 452 725	15 452 725
Sum varelager	**15 452 725**	**15 452 725**

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
China Palace AS	12 794 956	0
Huis Invest AS	11 166 586	9 220 346
Krav på konsernbidrag	1 988 670	2 801 269
Sum	**25 950 212**	**12 021 615**
Gjeld		
China Palace AS	0	-13 510 827
CN Design AS	103 205	114 205
Sum	**103 205**	**-13 396 622**

Foruten konsernbidrag avsatt pr 31.12.2024 er alle mellomværende renteberegnet.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 20 676.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hui Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	864,00	3 456 000
Sum	**4 000**		**3 456 000**

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Wing Wah Hui	4 000	100,0
Totalt antall aksjer	**4 000**	**100,0**

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Wing Wah Hui	styrets leder	4 000

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Hui Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hui Gruppen AS som viser et underskudd på NOK 14 231 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Revisors beretning 2024 for Hui Gruppen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Bergen, 27. juli 2025
RSM Norge AS

Alexander Lambach
Statsautorisert revisor

2