



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR ARNESEN INVEST AS
Forretningsadresse: Skyåsvegen 32C
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 138 889 | 178 819 |
| Sum kostnader | | 138 889 | 178 819 |
| Driftsresultat | | -138 889 | -178 819 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 7 | 17 000 000 | 10 000 000 |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | | 1 570 252 |
| Annen renteinntekt | | 167 401 | 81 156 |
| Annen finansinntekt | | 333 | |
| Sum finansinntekter | | 17 167 734 | 11 651 408 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | 2 500 000 | |
| Annen rentekostnad | | | 321 |
| Sum finanskostnader | | 2 500 000 | 321 |
| Netto finans | | 14 667 734 | 11 651 087 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 14 528 845 | 11 472 268 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 17 346 | 1 883 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 14 511 499 | 11 470 385 |
| Årsresultat | | 14 511 499 | 11 470 385 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | 28 000 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -13 488 501 | 11 470 385 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 14 511 499 | 11 470 385 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 15 437 316 | 15 437 316 |
| Investering i aksjer og andeler | 7 | 44 229 132 | 38 158 634 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 59 666 448 | 53 595 950 |
| Sum anleggsmidler | | 59 666 448 | 53 595 950 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 1 690 229 | 2 011 501 |
| Konsernfordringer | 5 | 40 000 | 10 040 000 |
| Sum fordringer | | 1 730 229 | 12 051 501 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | 7 | 2 500 000 | 5 000 000 |
| Sum investeringer | | 2 500 000 | 5 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 149 406 | 8 871 670 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 149 406 | 8 871 670 |
| Sum omløpsmidler | | 6 379 635 | 25 923 171 |
| SUM EIENDELER | | 66 046 083 | 79 519 121 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 3,4 | 750 000 | 750 000 |
| Overkurs | | 44 548 | 44 548 |
| Sum innskutt egenkapital | | 794 548 | 794 548 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3,4 | 65 234 189 | 78 722 690 |
| Sum opptjent egenkapital | | 65 234 189 | 78 722 690 |
| Sum egenkapital | | 66 028 737 | 79 517 238 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 17 346 | 1 883 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 346 | 1 883 |
| Sum gjeld | | 17 346 | 1 883 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 66 046 083 | 79 519 121 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 491 707 850 | 42 354 790 |
| Sum inntekter | | 491 707 850 | 42 354 790 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 4 658 595 | 5 099 036 |
| Sum kostnader | | 4 658 595 | 5 099 036 |
| Driftsresultat | | 487 049 255 | 37 255 754 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 7 | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 7 | | 1 570 252 |
| Annen renteinntekt | | 205 595 | 107 423 |
| Annen finansinntekt | | 594 322 | |
| Sum finansinntekter | | 799 917 | 1 677 675 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | | 182 590 726 | |
| Annen rentekostnad | | | 6 129 902 |
| Annen finanskostnad | | 374 294 | 1 127 639 |
| Sum finanskostnader | | 182 965 020 | 7 257 541 |
| Netto finans | | -182 165 103 | -5 579 866 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 304 884 152 | 31 675 888 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 1 769 035 | 4 038 744 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 303 115 117 | 27 637 144 |
| Årsresultat | | 303 115 117 | 27 637 144 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Til majoritet | 4 | 303 115 117 | 27 637 144 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 303 115 117 | 27 637 144 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i aksjer og andeler | 7 | 572 594 761 | 277 793 577 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 572 594 761 | 277 793 577 |
| Sum anleggsmidler | | 572 594 761 | 277 793 577 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 3 368 613 | 2 011 746 |
| Sum fordringer | | 3 368 613 | 2 011 746 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 367 027 698 | 248 302 342 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 7 | 243 787 593 | 383 879 687 |
| Andre finansielle instrumenter | 7 | 2 500 000 | 5 000 000 |
| Sum investeringer | | 613 315 291 | 637 182 029 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 11 455 237 | 10 944 502 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 455 237 | 10 944 502 |
| Sum omløpsmidler | | 628 139 141 | 650 138 277 |
| SUM EIENDELER | | 1 200 733 902 | 927 931 854 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------------|--------------------|
| Aksjekapital | 3,4 | 750 000 | 750 000 |
| Overkurs | | 44 548 | 44 548 |
| Sum innskutt egenkapital | | 794 548 | 794 548 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3,4 | 1 198 086 312 | 922 971 189 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 198 086 312 | 922 971 189 |
| Sum egenkapital | | 1 198 880 860 | 923 765 737 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 893 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 893 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 893 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 84 007 | 127 373 |
| Betalbar skatt | 6 | 1 767 142 | 4 038 744 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 851 149 | 4 166 117 |
| Sum gjeld | | 1 853 042 | 4 166 117 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 200 733 902 | 927 931 854 |



Ivar Arnesen Invest AS

Resultatregnskap

| Morselskap | | Noter | Konsern | |
|--|-------------------|-------|----------------------|--------------------|
| 2021 | 2020 | | 2021 | 2020 |
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | | |
| Driftsinntekter | | | | |
| 0 | | | 491 707 850 | 42 354 790 |
| 0 | 0 | | 491 707 850 | 42 354 790 |
| Driftskostnader | | | | |
| 138 889 | 178 819 | 2 | 4 658 595 | 5 099 036 |
| 138 889 | 178 819 | | 4 658 595 | 5 099 036 |
| (138 889) | (178 819) | | 487 049 255 | 37 255 754 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | | |
| Finansinntekter | | | | |
| 17 000 000 | 10 000 000 | 7 | 0 | 0 |
| 0 | 1 570 252 | | 0 | 1 570 252 |
| 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 167 401 | 81 156 | | 205 595 | 107 423 |
| 333 | 0 | | 594 322 | 0 |
| 17 167 734 | 11 651 408 | | 799 917 | 1 677 675 |
| Finanskostnader | | | | |
| 2 500 000 | 0 | | 182 590 726 | 0 |
| 0 | 321 | | 0 | 6 129 902 |
| 0 | 0 | | 374 294 | 1 127 639 |
| 2 500 000 | 321 | | 182 965 020 | 7 257 541 |
| 14 667 734 | 11 651 087 | | (182 165 103) | (5 579 866) |
| 14 528 845 | 11 472 268 | | 304 884 152 | 31 675 888 |
| 17 346 | 1 883 | 6 | 1 769 035 | 4 038 744 |
| 14 511 499 | 11 470 385 | | 303 115 117 | 27 637 144 |
| 14 511 499 | 11 470 385 | | 303 115 117 | 27 637 144 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | | |
| 28 000 000 | 0 | | 0 | 0 |
| (13 488 501) | 11 470 385 | 4 | 0 | 0 |
| | | | 0 | 0 |
| | | | 303 115 117 | 27 637 144 |
| 14 511 499 | 11 470 385 | | 303 115 117 | 27 637 144 |

Penneo Dokumentnummer: TNG73-MI3A8-J8DCA-D3KD0-M8WA8-F16H8



Ivar Arnesen Invest AS

Balanse

| Morselskap | | Konsern | | |
|------------------------------------|-------------------|-------------|----------------------|--------------------|
| Pr 31.12.2021 | Pr 31.12.2020 | Noter | Pr 31.12.2021 | Pr 31.12.2020 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | | |
| EGENKAPITAL | | | | |
| Innskutt egenkapital | | | | |
| 750 000 | 750 000 | | 750 000 | 750 000 |
| 44 548 | 44 548 | 3, 4 | 44 548 | 44 548 |
| 794 548 | 794 548 | 3, 4 | 794 548 | 794 548 |
| Opptjent egenkapital | | | | |
| 65 234 189 | 78 722 690 | 3, 4 | 1 198 086 312 | 922 971 189 |
| 65 234 189 | 78 722 690 | | 1 198 086 312 | 922 971 189 |
| 66 028 737 | 79 517 238 | 3, 4 | 1 198 880 860 | 923 765 737 |
| GJELD | | | | |
| Langsiktig gjeld | | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | | |
| 0 | 0 | 6 | 1 893 | 0 |
| 0 | 0 | | 1 893 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | | |
| 0 | 0 | | 84 007 | 127 373 |
| 17 346 | 1 883 | 6 | 1 767 142 | 4 038 744 |
| 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 17 346 | 1 883 | | 1 851 149 | 4 166 117 |
| 17 346 | 1 883 | | 1 853 042 | 4 166 117 |
| 66 046 083 | 79 519 121 | | 1 200 733 902 | 927 931 854 |

Trondheim (elektronisk signert)

Ivar Arnesen
Styrets leder



Konsernregnskap Ivar Arnesen Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Ivar Arnesen Invest AS med datterselskapet Hestkamben AS hvor Ivar Arnesen Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i selskapene som inngår i konsernregnskapet.

Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres på realisasjonstidspunktet. Inntekter i selskapet består av gevinster ved salg av aksjer/andeler/fond, i tillegg til urealisert verdøkning. Tidligere år har inntekter ved realisasjon av aksjer/andeler/fond vært klassifisert som finansinntekt i morselskapet. I 2019 er det blitt endret vurderingsprinsipp, slik at realisasjoner klassifiseres som salgsinntekt, tall for 2018 er omarbeidet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Datterselskap

Petfor Invest AS er sammen med Hestkamben AS et av to fisjonerte selskap fra Inmonitor AS hvor fordelingen av selskapets verdier ble delt 60 % til Petfor Invest AS og 40 % til Hestkamben AS.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i konsernet

Revisor

Godtgjørelse inkl. mva til revisor fordeler seg slik:

| Morselskap 2021 | Morselskap 2020 | Konsern 2021 | Konsern 2020 |
|--------------------|--------------------|------------------------------|-----------------|
| 37 469 | 29 375 | Lovpålagt revisjon 73 219 | 53 125 |
| 31 625 | 61 768 | Andre tjenester 48 547 | 106 643 |

Andre tjenester består i utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer, samt bistand knyttet til kapitalforhøyelse

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12 består av 100 aksjer pålydende kr 1500,-.

Alle aksjene er i samme klasse, og det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett. Aksjene eies i sin helhet av Ivar Arnesen, som også er styreleder i selskapet.

| Eierstruktur | Aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-----------------------------|------------|----------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 100,0 % | 100,0 % |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 % | 100 % |

Note 4 Egenkapital

| Morselskap | Aksjekapital | Overkurs | Annen | Sum |
|--------------------------|----------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01 | 750 000 | 44 548 | 78 722 690 | 79 517 238 |
| Tilleggsutbytte | | | -28 000 000 | -28 000 000 |
| Årets resultat | | | 14 511 499 | 14 511 499 |
| Egenkapital 31.12 | 750 000 | 44 548 | 65 234 189 | 66 028 737 |

Konsern

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 01.01 | 923 765 743 |
| <u>Årets endring i egenkapital:</u> | |
| Årets resultat | 303 115 117 |
| Tilleggsutbytte | -28 000 000 |
| Egenkapital 31.12 | 1 198 880 860 |



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| Morselskap | Andre fordringer | | Annen kortsiktig gjeld | |
|-------------------------|------------------|---------------|------------------------|----------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 40 000 | 40 000 | - | - |
| Sum | 40 000 | 40 000 | - | - |

Note 6 Skattekostnad

| Morselskap | | | Konsern | |
|---------------|--------------|---|------------------|-------------------|
| 2021 | 2020 | Arets skattekostnad fremkommer slik: | 2021 | 2020 |
| 17 346 | 1 883 | Betalbar skatt | 1 767 142 | 4 038 744 |
| - | - | Andre poster | | |
| | | Endring i utsatt skatt | | |
| 2021 | 2020 | Betalbar skatt i balansen | 2021 | 2020 |
| 17 346 | 1 883 | Årets betalbare skatt | 1 767 142 | 4 038 744 |
| - | - | Skatt på avgitt konsernbidrag | | |
| - | - | Før lite/mye avsett skatt tidligere år | | |
| 17 346 | 1 883 | Betalbar skatt i balansen | 1 767 142 | 4 038 744 |
| Morselskap | | | Konsern | |
| 2021 | 2020 | Spesifikasjon av skattepliktig inntekt | 2021 | 2020 |
| 14 528 844 | 11 472 268 | Ordinært resultat før skatt | 304 884 152 | 31 675 888 |
| 14 528 844 | 11 472 268 | Årsresultat før skatt | 304 884 152 | 31 675 888 |
| | | Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats | | |
| | | Skatteeffekten av følgende poster: | | |
| - | - | Skattefritt utbytte | | |
| -14 450 000 | -11 463 707 | Andre permanente forskjeller vedr. investeringer | -296 843 084 | 226 901 835 |
| | | Endring i midlertidige forskjeller | -8 604 | -240 220 495 |
| - | - | Andre ikke skattepliktige inntekter | | |
| | | 3 % skattepliktig utbytte | | |
| | | Effekt av endret skattesats | | |
| - | - | Virkning av endr. i skatteregler og -satser | - | - |
| - | - | Anvendelse av framført underskudd | - | - |
| 78 844 | 8 561 | Skattepliktig inntekt | 8 032 464 | 18 357 228 |

Penneo Dokumentnøkkel: TNC73-MB3A8-J8DCA-D3KD0-M8WA8-FT6H8



Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

| | 2021 | 2020 | Endring |
|--|------|------|---------|
| Driftsmidler | - | - | - |
| Gevinst- og tapskonto | - | - | - |
| Avsetninger | - | - | - |
| Sum | - | - | - |
| Ikke balanseført utsatt skattefordel | - | - | - |
| Grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel | - | - | - |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | - | - | - |

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

| | 2021 | 2020 | Endring |
|--|-------|------|---------|
| Driftsmidler | 8 604 | - | -8 604 |
| Gevinst- og tapskonto | - | - | - |
| Avsetninger | - | - | - |
| Sum | 8 604 | - | -8 604 |
| Ikke balanseført utsatt skattefordel | - | - | - |
| Grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel | 8 604 | - | 8 604 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 1 893 | - | -1 893 |

Note 7 Verdpapirer

| Morselskap | | Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.: | Konsern | |
|-------------------|-------------------|--|--------------------|--------------------|
| 2021 | 2020 | | 2021 | 2020 |
| 15 437 316 | 15 437 316 | Investering i datterselskap | | |
| 44 229 132 | 38 158 634 | Aksjefond | 367 027 698 | 248 302 342 |
| | | Obligasjons- og rentefond | 243 787 593 | 383 879 687 |
| 2 500 000 | 5 000 000 | Andre finansielle instrumenter | 2 500 000 | 5 000 000 |
| 59 666 448 | 58 595 950 | Sum | 613 315 291 | 637 182 029 |

Obligasjoner og aksjefond er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Urealisert gevinst i morselskapet utgjør kr 0 i 2021 (0 i 2020). I konsernet er urealisert gevinst kr 57 145 846,- i 2021 og urealisert tap kr 1 947 034,- (i 2020 urealisert gevinst kr 11 213 648,-).

| Investering i datterselskap | Eierandel | EK pr 01.01 | Årets resultat | EK pr 31.12 |
|-----------------------------|-----------|-------------|----------------|---------------|
| Hestkamben AS | 100 % | 859 685 815 | 305 603 618 | 1 148 289 439 |



| Ivar Arnesen Invest AS | | | | | | |
|--|--------------------|--|-----------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| Kontantstrømsopstilling - indirekte modell | | | | | | |
| Morselskap | | Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | Konsern | |
| Pr 31.12.2021 | Pr 31.12.2020 | | Pr 31.12.2021 | Pr 31.12.2020 | | |
| 14 546 191 | 1 472 268 | Resultat før skattekostnad | 304 884 152 | 31 675 888 | | |
| - 1 883 | - 46 418 | Periodens betalte skatt | - 4 038 744 | - 875 383 | | |
| | | - Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | -/- | - | | |
| | | + Ordinære avskrivninger | + | - | | |
| | | + Nedskrivning anleggsmidler | + | - | | |
| | | - Endring i varelag | -/+ | - | | |
| | | - Endring i kundefordringer | -/+ | - | | |
| | 11 156 | + Endring i leverandørgjeld | -/+ | - 43 121 | 102 217 | |
| | | - Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger | -/+ | - | - | |
| | | - Effekt av valutakursendringer | -/+ | - | - | |
| | | - Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter | -/+ | - | - | |
| - 4 196 074 | 10 229 679 | + Endring i andre lidsavgrensingsposter | -/+ | - 205 545 299 | - 239 991 062 | |
| 10 348 234 | 11 644 373 | = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | = 95 256 988 | (209 088 340) | | |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | | | | |
| | | + Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | + | - | | |
| | | - Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | - | - 28 680 | - | |
| | | + Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak | + | 390 935 | - | |
| - 6 070 498 | - 4 629 835 | - Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | - | - 56 442 853 | - 25 538 646 | |
| | | + Innbetalinger ved salg av andre investeringer | + | 506 854 895 | 243 510 198 | |
| | | - Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | - | - 518 520 550 | - | |
| (6 070 498) | (4 629 835) | = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | = (67 746 253) | 217 971 552 | | |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | | | | |
| | | + Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | + | - | | |
| | | + Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld | + | - | | |
| | | - Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | - | - | | |
| | | - Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld | - | - | | |
| | | +/- Netto endring i kassekreditt | +/- | - | | |
| | 600 000 | + Innbetaling av egenkapital | + | - | 600 000 | |
| | | - Tilbakebetaling av egenkapital | - | - | - | |
| - 28 000 000 | | - Utbetaling av utbytte | - | - 27 000 000 | - | |
| 17 000 000 | | + Innbetaling av utbytte | + | - | - | |
| | | + Innbetaling av konsernbidrag | + | - | - | |
| | | - Utbetaling av konsernbidrag | - | - | - | |
| (11 000 000) | 600 000 | = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | = (27 000 000) | 600 000 | | |
| | | +/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter | +/- | - | | |
| (6 722 264) | 7 614 538 | = Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | = 510 735 | 9 483 212 | | |
| 8 871 670 | 1 257 133 | + Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse | + | 10 944 502 | 1 461 294 | |
| 2 149 406 | 8 871 671 | = Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt | = 11 455 237 | 10 944 506 | | |
| Kontantstrømsopstilling | | | | | Organisasjonsnummer 988 957 488 | |

Penneo Dokumentnøkkel: TNC73-MI3A8-J8DCA-D3KD0-M8WA8-FT6H8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar Arnesen

Styreleder

På vegne av: Ivar Arnesen Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-49928

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 18:59:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TNC73-MB3A8-J8DCA-D3KD0-M8WA8-FT6H8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ivar Arnesen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert Ivar Arnesen Invest AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XBIWK-KQJ3S-IMUNM-XLFY-3FTMT-GQ7LK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-05 06:42:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XBIWK-KQJ3S-IMUNM-XLFY-3FTMT-GQZLK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2021 - Ivar Arnesen Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Ivar Arnesen Invest AS driver med investeringer i verdipapirer samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapets virksomhet foregår i Trondheim i Norge.

Makroøkonomiske forhold har en betydelig innvirkning på Ivar Arnesen Invest AS' virksomhet, og utviklingen i den generelle økonomien har direkte betydning for selskapet. I løpet av året har markedene opplevd betydelig vekst.

Selskapet investerer i verdipapirer, aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet var i 2021 NOK 491 707 850. Årsresultatet ble i 2021 i NOK 303 115 117 mot 27 637 144 i 2020. 2020 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Samlet kontantstrøm fra driften i Ivar Arnesen Invest AS konsern var på NOK 9 483 212, mens resultatet før skatt for konsernet utgjorde NOK 31 675 888. Differansen skyldes i hovedsak urealisert verdiendring.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 11 455 237 per 31.12.2021.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 100% av samlet gjeld i selskapet.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 1 198 880 860. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 99%.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene er usikker, grunnet den pågående Koronapandemien.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Ivar Arnesen Invest AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt markedsrisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko

Det vil alltid være usikkerhet ved verdsettelsen av finansielle instrumenter som ikke prises i et aktivt marked. Selskapet baserer sine vurderingen på informasjonen som er tilgjengelig i markedet. Selskapet er også eksponert for endringer i rentenivået, da endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Kredittrisiko oppstår i det vesentligste på Ivar Arnesen Invest AS' renteplasseringer. Styret vurderer at selskapet har en begrenset kredittrisiko på kapital som er midlertidig plassert i renteinstrumenter.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som god.



Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2021 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Ivar Arnesen Invest AS:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 303 115 117 |
| Totalt disponert | 11 470 385 |

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljøet.

Trondheim,

(elektronisk signert)
Ivar Arnesen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: HW4E2-8DTX3-3E75C-CAGZP-QHOKU-UWNYX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar Arnesen

Styreleder

På vegne av: Ivar Arnesen Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-49928

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 18:59:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HW4E2-8DTX3-3E75C-CAGZP-QHOKU-UWNYX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>