



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 642 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Økonomiservice AS
Granden 23
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt			30 000
Anna driftsinntekt		144 652	152 334
Sum inntekter		144 652	182 334
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	2 170	24 667
Annan driftskostnad		69 183	52 423
Sum kostnader		71 353	77 089
Driftsresultat		73 299	105 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annan rentekostnad		24 368	32 870
Sum finanskostnader		24 368	32 870
Netto finans		-24 368	-32 863
Ordinært resultat før skattekostnad		48 931	72 382
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	10 764	15 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 167	56 442
Årsresultat		38 167	56 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 167	56 442
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annan egenkapital	5	38 167	56 442
Sum overføringer og disponeringar		38 167	56 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom		832 300	832 300
Maskiner og anlegg		16 330	18 000
Sum varige driftsmiddel		848 630	850 300
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og andelar	6	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		20 000	20 000
Sum anleggsmiddel		868 630	870 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Anlegg under utførelse		491 052	229 864
Sum varer		491 052	229 864
Krav			
Andre kortsiktige fordringar		164 079	114 615
Sum krav		164 079	114 615
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		5 506	25 941
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 506	25 941
Sum omløpsmiddel		660 638	370 420
SUM EIGEDELAR		1 529 268	1 240 720

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	7	300 000	300 000
Sum innskoten egenkapital		300 000	300 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		138 586	100 419
Sum opptent egenkapital		138 586	100 419
Sum egenkapital		438 586	400 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	3 592	3 960
Sum avsetjinger for plikter		3 592	3 960
Anna langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld		546 941	621 586
Sum anna langsiktig gjeld		546 941	621 586
Sum langsiktig gjeld		550 533	625 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 871	51 067
Betalbar skatt	2	11 132	13 061
Skuldig offentlige avgifter		71 817	-486
Anna kortsiktig gjeld		360 329	151 113
Sum kortsiktig gjeld		540 148	214 755
Sum gjeld		1 090 681	840 301
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 529 268	1 240 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 112614

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 642 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Økonomiservice AS
Granden 23
6856 SOGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 642 535
FO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt			30 000
Anna driftsinntekt		144 652	152 334
Sum inntekter		144 652	182 334
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	2 170	24 667
Annan driftskostnad		69 183	52 423
Sum kostnader		71 353	77 089
Driftsresultat		73 299	105 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annan rentekostnad		24 368	32 870
Sum finanskostnader		24 368	32 870
Netto finans		-24 368	-32 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	10 764	15 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 167	56 442
Årsresultat		38 167	56 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 167	56 442
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annan egenkapital	5	38 167	56 442
Sum overføringer og disponeringar		38 167	56 442



Organisasjonsnr: 920 642 535
FO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og anna
fast eigedom

832 300 832 300

Maskiner og anlegg

16 330 18 000

Sum varige driftsmiddel

848 630 850 300

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i aksjar og
andelar

6

20 000 20 000

**Sum finansielle
anleggsmiddel**

20 000 20 000

Sum anleggsmiddel

868 630 870 300

Omløpsmiddel

Varer

Anlegg under utførelse

491 052 229 864

Sum varer

491 052 229 864

Krav

Andre kortsiktige
fordringar

164 079 114 615

Sum krav

164 079 114 615

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar o.l.

5 506 25 941

**Sum bankinnskot,
kontantar og liknande**

5 506 25 941

Sum omløpsmiddel

660 638 370 420

SUM EIGEDELAR

1 529 268 1 240 720

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

7

300 000 300 000

Sum innskoten eigenkapital

300 000 300 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital

138 586 100 419



Sum opptent egenkapital	138 586	100 419
Sum egenkapital	438 586	400 419
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt 3	3 592	3 960
Sum avsetjinger for plikter	3 592	3 960
Anna langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld	546 941	621 586
Sum anna langsiktig gjeld	546 941	621 586
Sum langsiktig gjeld	550 533	625 546
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	96 871	51 067
Betalbar skatt 2	11 132	13 061
Skuldig offentlege avgifter	71 817	-486
Anna kortsiktig gjeld	360 329	151 113
Sum kortsiktig gjeld	540 148	214 755
Sum gjeld	1 090 681	840 301
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 529 268	1 240 720



Organisasjonsnr: 920 642 535
FO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2021
for
FO Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 920642535

Utarbeidet av:
Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyraplassen 11



6887 LÆRDAL



FO Utvikling AS

Resultatrekneskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salsinntekt		0	30 000
Anna driftsinntekt		144 652	152 334
Sum driftsinntekter		144 652	182 334
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	2 170	24 667
Annan driftskostnad		69 183	52 423
Sum driftskostnader		71 353	77 089
DRIFTSRESULTAT		73 299	105 244
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Finanskostnader			
Annan rentekostnad		24 368	32 870
Sum finanskostnader		24 368	32 870
NETTO FINANSPOSTAR		(24 368)	(32 863)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 931	72 382
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	10 764	15 940
ORDINÆRT RESULTAT		38 167	56 442
ÅRSRESULTAT		38 167	56 442
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Overføringar annan eigenkapital	5	38 167	56 442
SUM OVERF. OG DISP.		38 167	56 442



FO Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIGEDELAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og anna fast eigedom			
1160 Tomt g.nr.79 b.nr 19 med tilhøy		832 300	832 300
Sum Tomter, bygningar og anna fast eigedom		832 300	832 300
Maskiner og anlegg		16 330	18 000
Sum varige driftsmiddel		848 630	850 300
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og andelar	6	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		20 000	20 000
SUM ANLEGGSMIDDEL		868 630	870 300
OMLØPSMIDDEL			
Anlegg under utførelse		491 052	229 864
Fordringar			
Andre kortsiktige fordringar		164 079	114 615
Sum fordringar		164 079	114 615
Bankinnskott, kontantar o.l.		5 506	25 941
SUM OMLØPSMIDDEL		660 638	370 420
SUM EIGEDELAR		1 529 268	1 240 720
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	7	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		138 586	100 419
Sum opptent eigenkapital		138 586	100 419
SUM EIGENKAPITAL		438 586	400 419
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetjing for forpliktingar			
Utsett skatt	3	3 592	3 960
Sum avsetjing for forpliktingar		3 592	3 960
Anna langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld		546 941	621 586
Sum anna langsiktig gjeld		546 941	621 586
SUM LANGSIKTIG GJELD		550 533	625 546
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		96 871	51 067
Betalbar skatt	2	11 132	13 061
Skuldig offentlege avgifter		71 817	(486)
Anna kortsiktig gjeld		360 329	151 113
SUM KORTSIKTIG GJELD		540 148	214 755
SUM GJELD		1 090 681	840 301
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 529 268	1 240 720



FO Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter 20.01.2022

Rune Flatland
Styrets leiar

Knut Jarle Orrestad
Styremedlem



FO Utvikling AS

Notar 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmiddel

	Tomter, bygninger og anna fast eigedom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	832 300	30 000	862 300
+ Tilgang	0	17 500	17 500
- Avgang	0	30 000	30 000

Notar for FO Utvikling AS

Organisasjonsnr. 920642535



FO Utvikling AS

Notar 2021

Anskaffelseskost pr. 31/12	832 300	17 500	849 800
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	12 000	12 000
+ Ordinære avskrivninger	0	2 170	2 170
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	13 000	13 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 170	1 170
Balansført verdi pr 31/12	832 300	16 330	848 630
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	48 931
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 670
= Inntekt	50 601

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 132
= Sum betalbar skatt	11 132
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-368
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	10 764
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 132
= Betalbar skatt i balansen	11 132

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 330	18 000
= Grunnlag utsatt skatt	16 330	18 000
Utsatt skatt	3 592	3 960

Note 4 - Midlertidige forskjeller

Notar for FO Utvikling AS

Organisasjonsnr. 920642535



FO Utvikling AS

Notar 2021

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 330	18 000	1 670
Sum	16 330	18 000	1 670
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			1 670

Note 5 - Framføring av udekka tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	48 931
Skattekostnad	10 764
Årets resultat	38 167

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	38 167
Sum disponert	38 167

Note 6 - Investeringar i aksjar og andelar

.

Selskapet har følgjande aksjar og er bokført til kostpris:

	Tal på aksjar	Formuesverdi
Alfa Forsikring AS, org nr 999046789	20 000	20 000
Sum		20 000

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rune Flatland	150
Sogn Vegteneste AS	150



FO Utvikling AS

Notar 2021

Notar for FO Utvikling AS

Organisasjonsnr. 920642535