



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 995 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLE LINJE BYGG 01 AS
Forretningsadresse: c/o Norwegian Property ASA
Bryggegate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 333	116 065
Sum kostnader		63 333	116 065
Driftsresultat		-63 333	-116 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 586 022	6 158 518
Sum finanskostnader		11 586 022	6 158 518
Netto finans		-11 586 022	-6 158 518
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 649 355	-6 274 583
Skattekostnad på resultat	1	-2 562 858	-1 380 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 086 497	-4 894 175
Årsresultat		-9 086 497	-4 894 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 086 497	-4 894 175
Totalresultat		-9 086 497	-4 894 175
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	2	-9 086 497	-4 894 175
Sum overføringer og disponeringer		-9 086 497	-4 894 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 270 453	3 721 528
Sum immaterielle eiendeler		6 270 453	3 721 528
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	196 170 000	201 170 000
Sum finansielle anleggsmidler		196 170 000	201 170 000
Sum anleggsmidler		202 440 453	204 891 528
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	10 063 333	116 065
Sum fordringer		10 063 333	116 065
Sum omløpsmidler		10 063 333	116 065
SUM EIENDELER		212 503 786	205 007 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	10 049 400	
Sum innskutt egenkapital		10 149 400	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-291 426	8 795 070
Sum opptjent egenkapital		-291 426	8 795 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		9 857 974	8 895 070
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	202 645 812	196 112 523
Sum kortsiktig gjeld		202 645 812	196 112 523
Sum gjeld		202 645 812	196 112 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		212 503 786	205 007 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 342405

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 995 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLE LINJE BYGG 01 AS
Forretningsadresse: c/o Norwegian Property ASA
Bryggegate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 913 995 554
HASLE LINJE BYGG 01 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 333	116 065
Sum kostnader		63 333	116 065
Driftsresultat		-63 333	-116 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		11 586 022	6 158 518
Sum finanskostnader		11 586 022	6 158 518
Netto finans		-11 586 022	-6 158 518
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 649 355	-6 274 583
Skattekostnad på resultat	1	-2 562 858	-1 380 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 086 497	-4 894 175
Årsresultat		-9 086 497	-4 894 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 086 497	-4 894 175
Totalresultat		-9 086 497	-4 894 175
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	2	-9 086 497	-4 894 175
Sum overføringer og disponeringer		-9 086 497	-4 894 175



Organisasjonsnr: 913 995 554
HASLE LINJE BYGG 01 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 270 453	3 721 528
Sum immaterielle eiendeler		6 270 453	3 721 528
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	196 170 000	201 170 000
Sum finansielle anleggsmidler		196 170 000	201 170 000
Sum anleggsmidler		202 440 453	204 891 528
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	10 063 333	116 065
Sum fordringer		10 063 333	116 065
Sum omløpsmidler		10 063 333	116 065
SUM EIENDELER		212 503 786	205 007 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	10 049 400	
Sum innskutt egenkapital		10 149 400	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-291 426	8 795 070
Sum opptjent egenkapital		-291 426	8 795 070
Sum egenkapital		9 857 974	8 895 070
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	202 645 812	196 112 523
Sum kortsiktig gjeld		202 645 812	196 112 523
Sum gjeld		202 645 812	196 112 523



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

212 503 786

205 007 593



Organisasjonsnr: 913 995 554
HASLE LINJE BYGG 01 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hasle Linje Bygg 01 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hasle Linje Bygg 01 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Dalby
statsautorisert revisor

Penneo document key: UTBQ2-XXYDI-N1E34-MQOEN-B6VUT-ECWIS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Dalby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3127438

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-03-22 17:39:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UTFQ2-XXVDI-NTE34-MQOEN-B6VUT-ECWIS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Hasle Linje Bygg 01 AS
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
Annen driftskostnad		<u>63 333</u>	<u>116 065</u>
Sum driftskostnad		<u>63 333</u>	<u>116 065</u>
Driftsresultat		<u>-63 333</u>	<u>-116 065</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>-11 586 022</u>	<u>-6 158 518</u>
Resultat av finansposter		<u>-11 586 022</u>	<u>-6 158 518</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 649 355</u>	<u>-6 274 583</u>
Skattekostnad på resultat	1	-2 562 858	-1 380 408
Årsresultat		<u>-9 086 497</u>	<u>-4 894 175</u>
Disponering av årsresultatet			
Overført til/fra annen egenkapital	2	<u>-9 086 497</u>	<u>-4 894 175</u>
Sum disponert		<u>-9 086 497</u>	<u>-4 894 175</u>



Hasle Linje Bygg 01 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1	<u>6 270 453</u>	<u>3 721 528</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 270 453</u>	<u>3 721 528</u>
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	<u>196 170 000</u>	<u>201 170 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>196 170 000</u>	<u>201 170 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>202 440 453</u>	<u>204 891 528</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	4	<u>10 063 333</u>	<u>116 065</u>
Sum fordringer		<u>10 063 333</u>	<u>116 065</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 063 333</u>	<u>116 065</u>
SUM EIENDELER		<u>212 503 786</u>	<u>205 007 593</u>




Hasle Linje Bygg 01 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	10 049 400	0
Sum innskutt egenkapital		10 149 400	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	-291 426	8 795 070
Sum opptjent egenkapital		-291 426	8 795 070
Sum egenkapital		9 857 974	8 895 070
GJELD			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	202 645 812	196 112 523
Sum kortsiktig gjeld		202 645 812	196 112 523
Sum gjeld		202 645 812	196 112 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		212 503 786	205 007 593

Oslo, 22.03.2024

Styret i Hasle Linje Bygg 01 AS


Haavard Rønning
styreleder

Ellen Cathrine Kobro
styremedlem



Hasle Linje Bygg 01 AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle kostnader ved leierabatter, kompensasjoner eller tilsvarende blir fordelt over leieperioden slik at inntektsført beløp er lineært. Periodiseringsbeløpet presenteres under andre fordringer i balansen. Terminering av leiekontrakter vurderes konkret i forhold til den enkelte avtale. Utkjøp av resterende leieperiode inntektsføres frem til termineringsdatoen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskuttskoden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Hasle Linje Bygg 01 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 380 408
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 562 858	0
Årets totale skattekostnad	-2 562 858	-1 380 408

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-11 649 355	-6 274 583
Endring midlertidige forskjeller	11 586 022	6 158 518
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-63 333	-116 065
Avgitt/mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	63 333	116 065
Skattepliktig inntekt	0	0

Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-13 933	-25 534
Skatt på mottatt konsernbidrag	13 933	25 534
Årets betalbare skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Fremført rentefradrag	-28 502 058	-16 916 037
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-28 502 058	-16 916 037
Utsatt skatt/skattefordel	-6 270 453	-3 721 528

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000		8 795 070	8 895 070
Årets resultat			-9 086 497	-9 086 497
Mottatt konsernbidrag		10 049 400	0	10 049 400
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 049 400	-291 426	9 857 974

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegate 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Hasle Linje Bygg 01 AS fås utlevert.

Note 3 Investering i datterselskap

Firma	Forretningskont	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Balanseført verdi
Nye Hasle Linje Bygg 01 Næring AS	Oslo	100 %	203 643 842	2 356 081	196 170 000



Hasle Linje Bygg 01 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2023	2022
Gjeld til selskap i samme konsern:		
Avsatt konsernbidrag	0	0
Gjeld i konsernkontoordningen	202 645 812	196 112 523
Sum gjeld på selskap i samme konsern	202 645 812	196 112 523

	2023	2022
Fordringer på selskap i samme konsern:		
Innestående på konsernkonto	0	0
Mottatt konsernbidrag	10 063 333	116 065
Sum fordring på selskap i samme konsern	10 063 333	116 065

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personer

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ellen Cathrine Kobro

e8a807c8-8e87-4acc-952b-e139527bbc55 - 2024-03-22 14:09:46 UTC +02:00
BankID - 496852c4-003c-41f8-aa5c-94500e123c8d - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8cf297f4-e30c-4e7c-b1c1-f927f90c4e91>

 **visma sign**
www.vismasign.com