



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 867 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKUM INVEST AS
Forretningsadresse: Skøyenveien 24
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 826	8 808
Sum kostnader		18 826	8 808
Driftsresultat		-18 826	-8 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		136	
Annen finansinntekt		1 105 108	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		229 322	
Sum finansinntekter		1 334 566	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 802	
Annen rentekostnad		22 816	5 498
Annen finanskostnad		1 995	1 798
Sum finanskostnader		88 613	7 296
Netto finans		1 245 953	-7 296
Ordinært resultat før skattekostnad		1 227 127	-16 104
Skattekostnad på resultat		19 351	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 207 776	-16 104
Årsresultat		1 207 776	-16 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 207 776	-16 104
Totalresultat		1 207 776	-16 104
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 207 776	-16 104
Sum overføringer og disponeringer		1 207 776	-16 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 659 586	1 106 492
Sum finansielle anleggsmidler		1 659 586	1 106 492
Sum anleggsmidler		1 659 586	1 106 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		398 255	
Sum fordringer		398 255	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 631	16 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 631	16 570
Sum omløpsmidler		760 886	16 570
SUM EIENDELER		2 420 472	1 123 062
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 189 881	-17 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 189 881	-17 895
Sum egenkapital		1 214 311	6 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 186 810	1 116 527
Sum annen langsiktig gjeld		1 186 810	1 116 527
Sum langsiktig gjeld		1 186 810	1 116 527
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		19 351	
Sum kortsiktig gjeld		19 351	
Sum gjeld		1 206 161	1 116 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 420 472	1 123 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469924

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 867 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKUM INVEST AS
Forretningsadresse: Skøyenveien 24
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 867 671
UNIKUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 826	8 808
Sum kostnader		18 826	8 808
Driftsresultat		-18 826	-8 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		136	
Annen finansinntekt		1 105 108	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		229 322	
Sum finansinntekter		1 334 566	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		63 802	
Annen rentekostnad		22 816	5 498
Annen finanskostnad		1 995	1 798
Sum finanskostnader		88 613	7 296
Netto finans		1 245 953	-7 296
Ordinært resultat før skattekostnad		1 227 127	-16 104
Skattekostnad på resultat		19 351	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 207 776	-16 104
Årsresultat		1 207 776	-16 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 207 776	-16 104
Totalresultat		1 207 776	-16 104
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 207 776	-16 104
Sum overføringer og disponeringer		1 207 776	-16 104



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 186 810	1 116 527
Sum annen langsiktig gjeld	1 186 810	1 116 527
Sum langsiktig gjeld	1 186 810	1 116 527
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	19 351	
Sum kortsiktig gjeld	19 351	
Sum gjeld	1 206 161	1 116 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 420 472	1 123 062



Organisasjonsnr: 924 867 671
UNIKUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Unikum Invest AS		Resultatregnskap	
	Noter	2022	2021
Driftskostander			
Andre driftskostnader	2	-20 821	-10 606
Sum driftskostander		-20 821	-10 606
Finansposter			
Renteinntekter		136	0
Finansinntekter		1 334 430	0
Finanskostnader		-86 618	-5 498
Sum finansposter		1 247 948	-5 498
Resultat før skatt		1 227 127	-16 104
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 351	0
Årsresultat		1 207 776	-16 104
Disponeringer			
Overført til / fra opptjent egenkapital		1 207 776	-16 104
Sum disponeringer		1 207 776	-16 104



Unikum Invest AS		Balanse	
	Noter	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		1 659 586	1 106 492
Sum finansielle anleggsmidler		1 659 586	1 106 492
SUM ANLEGGSMIDLER		1 659 586	1 106 492
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		398 255	0
Bankinnskudd		362 631	16 570
SUM OMLØPSMIDLER		760 886	16 570
SUM EIENDELER		2 420 472	1 123 062
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Annen egenkapital		1 189 881	-17 895
Sum opptjent egenkapital		1 184 311	-23 465
SUM EGENKAPITAL	5	1 214 311	6 535
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	3	19 351	0
Gjeld til aksjonær		1 186 810	1 116 527
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		1 206 161	1 116 527
SUM GJELD		1 206 161	1 116 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 420 472	1 123 062

Oslo, 05.06.2023

Hans Jacob Lugg
Styrets leder



Unikum Invest AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjon er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.



Unikum Invest AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 351	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	19 351	0
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 227 127	-16 104
Mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden	-1 086 540	0
3% av utbytte innenfor fritaksmetoden	32 596	0
Regnskapsmessig gevinst/tap innenfor fritaksmetoden	-125 559	0
Permanente forskjeller	63 802	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Alminnelig inntekt	111 426	-16 104
Benyttet fremførbart underskudd	-23 465	0
Grunnlag betalbar skatt	87 961	-16 104
Beregnet betalbar skatt (22%)	19 351	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Aksjer utenfor fritaksmetoden	-63 802	0
Underskudd til fremføring	0	-23 465
Sum	-63 802	-23 465
Utsatt skatt/(skattefordel) (22%)	14 036	5 162
Utsatt skatt/(skattefordel) (22%) regnskapsført	0	0

Etter utligning av midlertidige forskjeller har selskapet netto utsatt skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre denne fordelene.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer:	Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Hans Jacob Lugg	30 000	1 000	30	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat	Aksje- kapital	Annen innsk. egenkapital	Annen opptj. egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-5 570	-17 895	6 535
Årets resultat			1 207 776	1 207 776
Egenkapital 31.12	30 000	-5 570	1 189 881	1 214 311

Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.