



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 938 041
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEILMANN INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Eirik Heilmann Bergerveien 37 1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Torssønn Heilmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 154	3 042
Sum kostnader		3 154	3 042
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 154	-3 042
Sum overføringer og disponeringer		-3 154	-3 042



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	1	90 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	115 000
Sum anleggsmidler		145 000	115 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307	460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307	460
Sum omløpsmidler		307	460
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 307</b>	<b>115 460</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		55 000	55 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 199	3 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 199</b>	<b>-3 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 802</b>	<b>51 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	96 505	63 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 505</b>	<b>63 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 505</b>	<b>63 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 307</b>	<b>115 460</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546985

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 938 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEILMANN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Eirik Heilmann  
Bergerveien 37  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Torssønn Heilmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 938 041  
HEILMANN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 154	3 042
Sum kostnader		3 154	3 042
<b>Driftsresultat</b>		-3 154	-3 042
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-3 154	-3 042
<b>Årsresultat</b>		-3 154	-3 042
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 154	-3 042
Sum overføringer og disponeringer		-3 154	-3 042



Organisasjonsnr: 925 938 041  
HEILMANN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	1	90 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	115 000
Sum anleggsmidler		145 000	115 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307	460
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307	460
Sum omløpsmidler		307	460
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 307</b>	<b>115 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 199	3 045



Sum opptjent egenkapital		-6 199	-3 045
Sum egenkapital		48 802	51 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	96 505	63 505
Sum kortsiktig gjeld		96 505	63 505
Sum gjeld		96 505	63 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 307	115 460



Organisasjonsnr: 925 938 041  
HEILMANN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-3 154	-3 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-3 154	-3 042
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>



HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	1	90 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>145 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307	460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307</b>	<b>460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>307</b>	<b>460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 307</b>	<b>115 460</b>



HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		55 000	55 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 199	-3 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 199</b>	<b>-3 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 802</b>	<b>51 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	96 505	63 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 505</b>	<b>63 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 505</b>	<b>63 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 307</b>	<b>115 460</b>

Asker, 14.06.2024

Eirik Torssønn Heilmann  
styrets leder



HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Investeringer i aksjer

Aksjer er oppført til kostpris

	Antall aksjer	Pålydende til sammen	Verdi i balansen
Haaw Eiendom as	55.000	55.000	55.000

Heimann Invest as har en fordring mot Haaw Eiendom as på 90.000kr pr 31.12.23.

### Note 2 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær med 96.505kr.

Lånet er ikke renteberegnet.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

**HEILMANN INVEST AS**

925938041

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	6



HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-3 154	-3 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-3 154	-3 042
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 154</b>	<b>-3 042</b>



HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	1	90 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>145 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307	460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307</b>	<b>460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>307</b>	<b>460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>145 307</b>	<b>115 460</b>



HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		55 000	55 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 199	-3 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 199</b>	<b>-3 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 802</b>	<b>51 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	96 505	63 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 505</b>	<b>63 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 505</b>	<b>63 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>145 307</b>	<b>115 460</b>

Asker, 14.06.2024

Eirik Torssønn Heilmann  
styrets leder



HEILMANN INVEST AS  
925 938 041

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Investeringer i aksjer

Aksjer er oppført til kostpris

	Antall aksjer	Pålydende til sammen	Verdi i balansen
Haaw Eiendom as	55.000	55.000	55.000

Heimann Invest as har en fordring mot Haaw Eiendom as på 90.000kr pr 31.12.23.

### Note 2 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær med 96.505kr.

Lånet er ikke renteberegnet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Ordinær generalforsamling for

### HEILMANN INVEST AS

**Sted:** Selskapets lokaler i Asker

**Dato:** 14.06.2024

**Til stede var:** Eirik Torssønn Heilmann (100%).

#### Referat:

**1. Valg av møteleder:**

Eirik Torssønn Heilmann ble valgt til å lede møtet.

**2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:**

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

**3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble besluttet å ikke dele ut utbytte.

**4. Valg av styremedlemmer:**

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Eirik Torssønn Heilmann, styrets leder

**5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:**

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0.

Asker, 14.06.2024

Eirik Torssønn Heilmann