



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FM UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kokstadflaten 29  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Haraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	15	12 857 312	12 646 006
Annen driftsinntekt		756 231	
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 613 543</b>	<b>12 646 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 438 213	2 635 666
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 581 962	3 719 393
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 266 675	1 112 862
Annen driftskostnad	5	4 956 394	4 619 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 243 243</b>	<b>12 087 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 370 300</b>	<b>558 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>37</b>
Annen rentekostnad		85 725	157 481
Annen finanskostnad		49	1 099
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 774</b>	<b>158 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 764</b>	<b>-158 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 284 536</b>	<b>399 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	284 172	89 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		723 467	404 446
Udekket tap		47 183	
Annen egenkapital		229 714	-94 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		205 380	285 497
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>205 380</b>	<b>285 497</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	2 705 763	2 640 985
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 705 763</b>	<b>2 640 985</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 911 143</b>	<b>2 926 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 15	1 325 846	1 747 052
Andre fordringer		671 900	580 007
Konsernfordringer	14		45 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 997 746</b>	<b>2 372 059</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 13	119 467	147 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 467</b>	<b>147 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 117 213</b>	<b>2 519 095</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 028 356</b>	<b>5 445 576</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	4 680	4 680



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital	12	45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 680</b>	<b>149 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	229 714	
Udekket tap	12		47 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>229 714</b>	<b>-47 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>379 394</b>	<b>102 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15	1 675 374	1 177 971
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		267 506	513 136
Kortsiktig konserngjeld	13, 14	2 376 331	3 323 227
Annen kortsiktig gjeld		329 751	328 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 648 962</b>	<b>5 343 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 648 962</b>	<b>5 343 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 028 356</b>	<b>5 445 576</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 876542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FM UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kokstadflaten 29  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Haraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



Organisasjonsnr: 997 655 168  
FM UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	15	12 857 312	12 646 006
Annen driftsinntekt		756 231	
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 613 543</b>	<b>12 646 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 438 213	2 635 666
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 581 962	3 719 393
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 266 675	1 112 862
Annen driftskostnad	5	4 956 394	4 619 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 243 243</b>	<b>12 087 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 370 300</b>	<b>558 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>37</b>
Annen rentekostnad		85 725	157 481
Annen finanskostnad		49	1 099
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 774</b>	<b>158 580</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 764</b>	<b>-158 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	284 172	89 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		723 467	404 446
Udekket tap		47 183	
Annen egenkapital		229 714	-94 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>



Organisasjonsnr: 997 655 168  
FM UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 205 380 285 497  
Sum immaterielle eiendeler 205 380 285 497

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol. 7 2 705 763 2 640 985  
Sum varige driftsmidler 2 705 763 2 640 985

Sum anleggsmidler 2 911 143 2 926 482

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10, 15 1 325 846 1 747 052  
Andre fordringer 671 900 580 007  
Konsernfordringer 14 45 000  
Sum fordringer 1 997 746 2 372 059

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 11, 13 119 467 147 036  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 119 467 147 036

Sum omløpsmidler 2 117 213 2 519 095

SUM EIENDELER 5 028 356 5 445 576

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00) 6, 12 100 000 100 000  
Overkurs 12 4 680 4 680  
Annen innskutt egenkapital 12 45 000 45 000  
Sum innskutt egenkapital 149 680 149 680

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 229 714  
Udekket tap 12 47 183



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>229 714</b>	<b>-47 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>379 394</b>	<b>102 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15	1 675 374	1 177 971
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		267 506	513 136
Kortsiktig konserngjeld	13, 14	2 376 331	3 323 227
Annen kortsiktig gjeld		329 751	328 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 648 962</b>	<b>5 343 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 648 962</b>	<b>5 343 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 028 356</b>	<b>5 445 576</b>



Organisasjonsnr: 997 655 168  
FM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fyllingen Maskin AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2999651.00	3086274.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	389386.00	422758.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137383.00	149694.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55543.00	60667.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3581963.00	3719393.00

**Note**



3

## Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	989662.00		135059.00

#### Note

3

## Ytelser til andre ledende personer

#### Note

5

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20800.00	14000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20800.00	14000.00

#### Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

### Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

#### Note

2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

#### Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**FM UMLEIE AS  
5258 BLOMSTERDALEN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning  
Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2020**  
**FM UTLEIE AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt	15	12 857 312	12 646 006
Annen driftsinntekt		756 231	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 613 543</b>	<b>12 646 006</b>
Varekostnad		(2 438 213)	(2 635 666)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(3 581 962)	(3 719 393)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(1 266 675)	(1 112 862)
Annen driftskostnad	5	(4 956 394)	(4 619 945)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(12 243 243)</b>	<b>(12 087 866)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 370 300</b>	<b>558 140</b>
Annen renteinntekt		10	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>37</b>
Annen rentekostnad		(85 725)	(157 481)
Annen finanskostnad		(49)	(1 099)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(85 774)</b>	<b>(158 580)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(85 764)</b>	<b>(158 543)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 284 536</b>	<b>399 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(284 172)	(89 960)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		723 467	404 446
Udekket tap		47 183	0
Annen egenkapital		229 714	(94 809)
<b>Sum</b>		<b>1 000 364</b>	<b>309 638</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**FM UTLEIE AS**




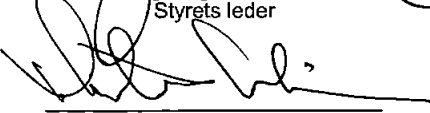
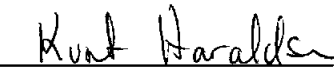
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		205 380	285 497
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>205 380</b>	<b>285 497</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	2 705 763	2 640 985
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 705 763</b>	<b>2 640 985</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 911 143</b>	<b>2 926 482</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 15	1 325 846	1 747 052
Andre fordringer		671 900	580 007
Konsernfordringer	14	0	45 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 997 746</b>	<b>2 372 059</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 13	119 467	147 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 467</b>	<b>147 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 117 213</b>	<b>2 519 095</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 028 356</b>	<b>5 445 576</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**FM UTLEIE AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	4 680	4 680
Annen innskutt egenkapital	12	45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 680</b>	<b>149 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	229 714	0
Udekket tap	12	0	(47 183)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>229 714</b>	<b>(47 183)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>379 394</b>	<b>102 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15	1 675 374	1 177 971
Betalbar skatt	8	0	0
Skyldige offentlige avgifter		267 506	513 136
Kortsiktig konserngjeld	13, 14	2 376 331	3 323 227
Annen kortsiktig gjeld		329 751	328 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 648 962</b>	<b>5 343 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 648 962</b>	<b>5 343 079</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 028 356</b>	<b>5 445 576</b>

Bergen, 31. august 2021

I styret for FM Utleie AS

 Dag Magne Vedvik Styrets leder	 Svein Fløysand Styremedlem	 Arne Inge Dalseide Styremedlem
 Martin Kronheim Styremedlem		 Kurt Magne Haraldsen Daglig leder



## Noter 2020 FM UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 999 651	3 086 274
Arbeidsgiveravgift	389 386	422 758
Pensjonskostnader	137 383	149 694
Andre relaterte ytelser	55 543	60 667
<b>Sum</b>	<b>3 581 963</b>	<b>3 719 393</b>

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	989 662	0	135 059

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	20 800	14 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>20 800</b>	<b>14 000</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fyllingen Maskin AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	13 631 436
Tilgang i året	1 575 222
Avgang i året	(243 770)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(10 990 451)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 705 763</b>
Årets avskrivninger	(1 266 674)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 284 536	399 598
+/- Permanente forskjeller	7 156	9 308
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(364 170)	109 616
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>927 522</b>	<b>518 521</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	204 055	114 075
Sum	204 055	114 075
+/- Endring i utsatt skatt	80 117	(24 115)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>284 172</b>	<b>89 960</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	204 055	114 075
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(204 055)	(114 075)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 297 714)	(933 365)	(364 349)
Kortsiktig gjeld	0	(179)	179
Sum midlertidige forskjeller	(1 297 714)	(933 544)	(364 170)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(285 497)</b>	<b>(205 380)</b>	<b>(80 117)</b>

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 325 846	1 747 052
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 325 846</b>	<b>1 747 052</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 119 467. Skyldig skattetrekk er kr 119 467.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	4 680	45 000		(47 183)	102 497
Årets resultat				953 181	47 183	1 000 364
Konsernbidrag				(723 467)		(723 467)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>4 680</b>	<b>45 000</b>	<b>229 714</b>	<b>0</b>	<b>379 394</b>



## Note 13 - Pantestillelser og garantier

Selskapet har en benyttet kassekreditt på kr 965 108 hvor rammen er 5 mill. Det er stillet sikkerhet via konsernspiss, samt pant i selskapets driftsmidler og fordringer. Likvider inngår i konsernkontosystem og beløpet er derfor oppført som kortsiktig konserngjeld, jfr note 14. Konsernets egenkapital er ikke i samsvar med lånebetingelsene per 31.12.2020. Banken har "waivet" betingelsene, og gitt styret frist til 01.03.2022 med å gjøre grep som medfører at konsernet igjen innfrir betingelsene for lånene.

## Note 14 - Konsernmellomværende

Gjeld til nærstående parter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Fyllingen Maskin AS (mor)	886 463	3 941
FM Gruppen AS (konsernspiss)	-41 059	
Strand AS (søster)	1 446 043	519 760
Fyllingen Sjø AS (søster)		0
Saldo konsernkontosystem	965 108	2 799 526
<b>Sum</b>	<b>2 376 331</b>	<b>3 323 227</b>

## Note 15 - Interne transaksjoner

Konserninterne kjøp

	<u>Transaksjoner 2020</u>	<u>Saldo leverandør 31.12.2020</u>
Fyllingen Maskin AS	180 657	73 339
Strand AS	44 878	4 675
FM Gruppen AS (mor)	14 769	
<b>Sum</b>	<b>240 304</b>	<b>78 014</b>

Konserninternt salg

	<u>Transaksjoner 2020</u>	<u>Saldo kunde 31.12.2020</u>
Fyllingen Maskin AS	4 967 567	497 138
Høyt på Strå AS		
Fyllingen Sjø AS		
IMC Diving AS	56 117	1 360
Kokstadflaten 29 AS		
Strand AS	7 212 908	796 704
<b>Sum</b>	<b>12 236 592</b>	<b>1 295 202</b>



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 86  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i FM Utleie AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert FM Utleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 000 364. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hømar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 30. september 2021

KPMG AS

Knut Olav Karlsen  
Statsautorisert revisor