



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 704 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. NICOLAUS AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Real Estate AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.06.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nicolaus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>66</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>66</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>66</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		66	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 066	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 066</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 066</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 066</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	50 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-7 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	66	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>42 496</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 570</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 066</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 704 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. NICOLAUS AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Real Estate AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.06.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nicolaus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 704 419  
ST. NICOLAUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	
Sum finansinntekter		66	
<b>Netto finans</b>		<b>66</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	66	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>66</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>66</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		66	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66</b>	



Organisasjonsnr: 931 704 419  
ST. NICOLAUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 066	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 066</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 066</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 066</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	50 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-7 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	66	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>42 496</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 570</b>	



Sum gjeld	7 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 066	0



Organisasjonsnr: 931 704 419  
ST. NICOLAUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

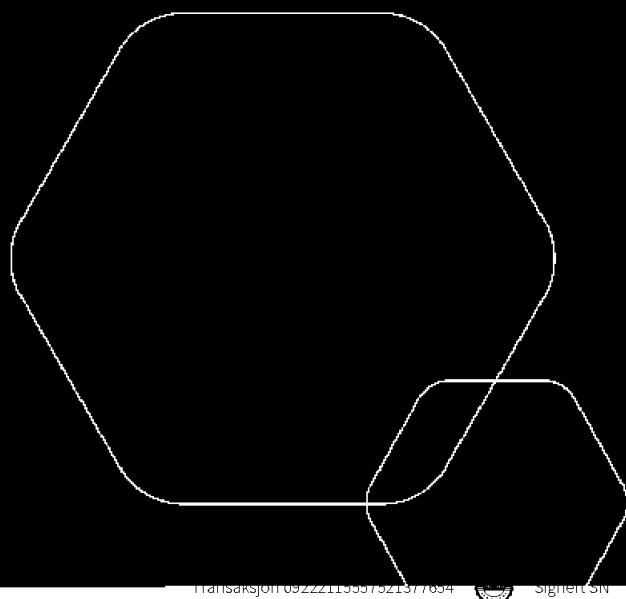
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## St. Nicolaus AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 704 419

Transaksjon 09222115937521377834  Signert: SN



## RESULTATREGNSKAP

ST. NICOLAUS AS

	Note	2023
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		66
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>66</b>
Resultat før skattekostnad		66
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>66</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		66
<b>Sum overføringer</b>		<b>66</b>

ST. NICOLAUS AS

SIDE 2

Transaksjon 09222115557521377654



Signert SN



### BALANSE

#### ST. NICOLAUS AS

EIENDELER	Note	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 066
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 066</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 066</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	50 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	5	66
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>42 496</b>
<b>GJELD</b>		
Annen langsiktig gjeld		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		7 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 066</b>

29.06.2024  
Styret i St. Nicolaus AS

Stian Nicolaus  
styreleder

ST. NICOLAUS AS

SIDE 3





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk og er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	66	0
Permanente forskjeller	-7 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 504</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	50 000	-7 570	0	42 430
Årets resultat			66	66
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>-7 570</b>	<b>66</b>	<b>42 496</b>





## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ST. NICOLAUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Nicolaus	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Nicolaus	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 66 etter skatt, mot kr. 0 i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557521377654

### Dokument

**St. Nicolaus AS RapportGenerator 29.06.24**  
Hoveddokument  
5 sider  
*Initiert på 2024-06-29 13:13:34 CEST (+0200) av Marius Wågelsby (MW)*  
*Ferdigstilt den 2024-07-16 10:23:18 CEST (+0200)*

### Initiativtaker

**Marius Wågelsby (MW)**  
Vaxa Økonomi AS  
*marius.wagelsby@vaxaokonomi.no*  
+4790585320

### Underskriverne

**Stian Nicolaus (SN)**  
*stian.nicolaus@clarksons.com*  
  
*Navnet norsk BankID oppga var "Stian Nicolaus"*  
*BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"*  
*2023-02-06 10:37:58 CET (+0100)*  
*Signert 2024-07-16 10:23:18 CEST (+0200)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

