



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 50 AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 626 260	1 520 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 626 260</b>	<b>1 520 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 600	85 600
Annen driftskostnad	2	84 695	65 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 295</b>	<b>151 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 455 965</b>	<b>1 369 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 328	1 553
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 328</b>	<b>1 553</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	372 883	198 800
Annen rentekostnad		100	1 048
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372 983</b>	<b>199 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 655</b>	<b>-198 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 087 310</b>	<b>1 171 017</b>
Skattekostnad på resultat	4	235 490	260 920
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	776 431	827 712
Avsatt til annen egenkapital	5	75 389	82 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 795 375	12 880 975
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 795 375</b>	<b>12 880 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 795 375</b>	<b>12 880 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 437	22 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 437</b>	<b>22 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 458	204 339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 458</b>	<b>204 339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 895</b>	<b>226 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 930 270</b>	<b>13 107 918</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 161 800	2 086 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 161 800</b>	<b>2 086 411</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 261 800</b>	<b>2 186 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	517 693	501 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>517 693</b>	<b>501 196</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 821 198	9 322 146
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 821 198</b>	<b>9 322 146</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 338 891</b>	<b>9 823 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 867	36 996
Kortsiktig konserngjeld	4	995 424	1 061 169
Annen kortsiktig gjeld		295 288	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 329 579</b>	<b>1 098 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 668 470</b>	<b>10 921 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 930 270</b>	<b>13 107 918</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492754

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 50 AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 989 209 299  
KJØPMANNSGATA 50 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 626 260	1 520 415
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 626 260</b>	<b>1 520 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	85 600	85 600
Annen driftskostnad			
	2	84 695	65 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 295</b>	<b>151 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 455 965</b>	<b>1 369 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		4 328	1 553
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 328</b>	<b>1 553</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	372 883	198 800
Annen rentekostnad			
		100	1 048
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372 983</b>	<b>199 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 655</b>	<b>-198 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	235 490	260 920
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		851 820	910 097
<b>Totalresultat</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			
	5	776 431	827 712
Avsatt til annen egenkapital			
	5	75 389	82 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>



Organisasjonsnr: 989 209 299  
KJØPMANNSGATA 50 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 795 375	12 880 975
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 795 375</b>	<b>12 880 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 795 375</b>	<b>12 880 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 437	22 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 437</b>	<b>22 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		111 458	204 339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 458</b>	<b>204 339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 895</b>	<b>226 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 930 270</b>	<b>13 107 918</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 161 800	2 086 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 161 800</b>	<b>2 086 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 261 800</b>	<b>2 186 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	517 693	501 196
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>517 693</b>	<b>501 196</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 821 198	9 322 146
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 821 198</b>	<b>9 322 146</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 338 891</b>	<b>9 823 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 867	36 996
Kortsiktig konserngjeld	4	995 424	1 061 169
Annen kortsiktig gjeld		295 288	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 329 579</b>	<b>1 098 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 668 470</b>	<b>10 921 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 930 270</b>	<b>13 107 918</b>



Organisasjonsnr: 989 209 299  
KJØPMANNSGATA 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kjøpmannsgata 50 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 45B87-XP35J-B1JVC-J5HWC-YOT08-QBZFM

Org. nr. : 989 209 299



## Resultatregnskap

Kjøpmannsgata 50 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 626 260	1 520 415
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 626 260</b>	<b>1 520 415</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 600	85 600
Annen driftskostnad	2	84 695	65 503
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>170 295</b>	<b>151 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 455 965</b>	<b>1 369 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 328	1 553
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	372 883	198 800
Annen rentekostnad		100	1 048
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-368 655</b>	<b>-198 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 087 310</b>	<b>1 171 017</b>
Skattekostnad på resultat	4	235 490	260 920
<b>Årsresultat</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	776 431	827 712
Avsatt til annen egenkapital	5	75 389	82 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>851 820</b>	<b>910 097</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 45B87-XP35J-B1JVC-J5HWC-YOT08-QBZFM



### Balanse

#### Kjøpmannsgata 50 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 795 375	12 880 975
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 795 375</b>	<b>12 880 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 795 375</b>	<b>12 880 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 437	22 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 437</b>	<b>22 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 458	204 339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>111 458</b>	<b>204 339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 895</b>	<b>226 943</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 930 270</b>	<b>13 107 918</b>

Penneo Dokumentnr: 45B87-XP35J-B1JVC-J5HWC-YOT08-QBZFM



### Balanse

#### Kjøpmannsgata 50 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	2 161 800	2 086 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 161 800</b>	<b>2 086 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 261 800</b>	<b>2 186 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	517 693	501 196
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>517 693</b>	<b>501 196</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld		8 821 198	9 322 146
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 821 198</b>	<b>9 322 146</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		38 867	36 996
Kortsiktig konserngjeld	4	995 424	1 061 169
Annen kortsiktig gjeld		295 288	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 329 579</b>	<b>1 098 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 668 470</b>	<b>10 921 506</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 930 270</b>	<b>13 107 918</b>

Trondheim, 30.05.2023  
Styret i Kjøpmannsgata 50 AS

Olve Rydning  
styreleder

Maria Hauffen Rydning  
styremedlem/ daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Konserntilhørighet

Selskapet er et heleid datterselskap av Rydning Næring AS. Rydning Næring AS eies 100% av Rydning Holding AS.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Merverdi bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 560 003	3 993 000	2 000 000	14 553 003
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>8 560 003</b>	<b>3 993 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>14 553 003</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12.2022	-1 757 628			
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>6 802 375</b>	<b>3 993 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>12 795 375</b>
Årets avskrivninger	85 600			
Avskrivningssats		1%		
Avskrivningsplan		lineær		

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.  
Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022.

### Note 3 Mellomværende

	2022	2021
Gjeld til Rydning Næring AS	8 821 198	9 322 146
Netto mellomværende	8 821 198	9 322 146

Det er kostnadsført kr 372 883 i renter vedrørende konserngjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: 45B87-XP35J-B1JVC-J5HWC-YOT08-QBZFM



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	218 993	233 457
Endring i utsatt skatt	16 497	27 463
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>235 490</b>	<b>260 920</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 087 310	1 171 017
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-91 885	-109 847
Avgitt konsernbidrag	-995 424	-1 061 169
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	218 993	233 457
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-218 993	-233 457
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 433 697	6 363 698	-69 999
Gevinst – og tapskonto	-87 547	-109 433	-21 886
<b>Sum</b>	<b>6 346 150</b>	<b>6 254 265</b>	<b>-91 885</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-3 993 000	-3 993 000	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 353 150</b>	<b>2 261 265</b>	<b>-91 885</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>517 693</b>	<b>497 478</b>	<b>-20 215</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	2 086 411	2 186 411
Årets resultat		851 820	851 820
Avgitt konsernbidrag		-776 431	-776 431
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>2 161 800</b>	<b>2 261 800</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Langsiktig gjeld

Det er stilt sikkerhet i selskapets eiendommer. Bokført verdi pr 31.12.2022 er kr 12 795 375.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøpmannsgata 50 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rydning Næring AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: 45B87-XP35J-B1JVC-J5HWC-YOT08-QBZFM



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Maria Hauffen Rydning

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-2643839

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-05-31 09:54:32 UTC



### Olve Rydning

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-511854

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-05-31 10:44:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 45B87-XP35-J-B1JVC-J5HWC-YOT08-QBZFM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>