



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 311 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOCU INVEST AS  
Forretningsadresse: Mellomveien 24A  
7067 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Jacobsen Lauvås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 125	21 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 125</b>	<b>21 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 125</b>	<b>-1 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	32
Annen finansinntekt		1 949	330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 970</b>	<b>362</b>
Annen finanskostnad		141	256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141</b>	<b>256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 830</b>	<b>106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	705	-1 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			67 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	393 300	6 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		352	351
<b>Sum fordringer</b>		<b>352</b>	<b>351</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 979	15 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 979</b>	<b>15 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 331</b>	<b>15 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	60 136	59 431



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 136</b>	<b>59 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 136</b>	<b>89 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		495	710
Annen kortsiktig gjeld	8	320 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 311 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOCU INVEST AS  
Forretningsadresse: Mellomveien 24A  
7067 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Jacobsen Lauvås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 311 490  
LOCU INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 125	21 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 125</b>	<b>21 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 125</b>	<b>-1 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	32
Annen finansinntekt		1 949	330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 970</b>	<b>362</b>
Annen finanskostnad		141	256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141</b>	<b>256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 830</b>	<b>106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	705	-1 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>705</b>	<b>-1 371</b>



Organisasjonsnr: 999 311 490  
LOCU INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap			67 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	393 300	6 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		352	351
<b>Sum fordringer</b>		<b>352</b>	<b>351</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	16 979	15 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 979</b>	<b>15 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 331</b>	<b>15 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	60 136	59 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 136</b>	<b>59 431</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 136</b>	<b>89 431</b>
------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		495	710
Annen kortsiktig gjeld	8	320 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>



Organisasjonsnr: 999 311 490  
LOCU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

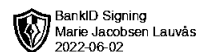
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



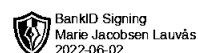
# Årsregnskap 2021 for Locu Invest AS

Organisasjonsnr. 999311490

**Utarbeidet av:**  
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066



Locu Invest AS

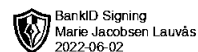


## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 125	21 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 125</b>	<b>21 478</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 125)</b>	<b>(1 478)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22	32
Annen finansinntekt		1 949	330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 970</b>	<b>362</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		141	256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141</b>	<b>256</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 830</b>	<b>106</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	705	(1 371)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>



Locu Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

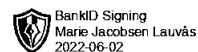
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	67 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	393 300	6 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		352	351
<b>Sum fordringer</b>		<b>352</b>	<b>351</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 979	15 490
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>17 331</b>	<b>15 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	60 136	59 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 136</b>	<b>59 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>90 136</b>	<b>89 431</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		495	710
Annen kortsiktig gjeld	8	320 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>

Trondheim, \_\_. \_\_. 2022

Marie Jacobsen Lauvås  
Styrets leder/daglig leder



Locu Invest AS



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Kortsiktige fordringer

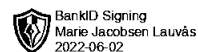
Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Locu Invest AS



## Noter 2021

### Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader		705
Permanente og andre forskjeller		-1 949
<b>Inntekt</b>		<b>-1 244</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	34 608	33 364
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-34 608</b>	<b>-33 364</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	34 608	33 364
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>34 608</b>	<b>33 364</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>7 613</b>	<b>7 340</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	34 608	33 364
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>7 613</b>	<b>7 340</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Locu Invest AS



## Noter 2021

### Note 4 - Avstemming skattekostnad

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	<b>Grunnlag</b>	<b>Skatt</b>
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	705	155
<b>Differanse</b>		<b>-155</b>
<b>Som består av</b>		
Permanente forskjeller	-1 949	-429
Ikke balanseført US / USF i fjor	-33 364	-7 340
Ikke balanseført US / USF i år	34 608	7 614
<b>Sum</b>		<b>-155</b>

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	59 431	89 431
Tilført fra årsresultat		705	705
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>60 136</b>	<b>90 136</b>

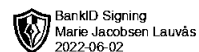
### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Bokført verdi</b>
Capeesh AS	38 200	387 500
HPG AS	116	5 800
<b>Sum</b>		<b>393 300</b>



Locu Invest AS



## Noter 2021

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler på sine bankkonti.

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær på kr 320 000. Gjelden er ikke rentebærende.



Locu Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Locu Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader		705
Permanente og andre forskjeller		-1 949
<b>Inntekt</b>		<b>-1 244</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	34 608	33 364
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-34 608</b>	<b>-33 364</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	34 608	33 364
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>34 608</b>	<b>33 364</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>7 613</b>	<b>7 340</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	34 608	33 364
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>7 613</b>	<b>7 340</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Locu Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Avstemming skattekostnad

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	<b>Grunnlag</b>	<b>Skatt</b>
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	705	155
<b>Differanse</b>		<b>-155</b>
<b>Som består av</b>		
Permanente forskjeller	-1 949	-429
Ikke balanseført US / USF i fjor	-33 364	-7 340
Ikke balanseført US / USF i år	34 608	7 614
<b>Sum</b>		<b>-155</b>

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	59 431	89 431
Tilført fra årsresultat		705	705
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>60 136</b>	<b>90 136</b>

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Bokført verdi</b>
Capeesh AS	38 200	387 500
HPG AS	116	5 800
<b>Sum</b>		<b>393 300</b>



Locu Invest AS

## Noter 2021

### **Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Selskapet har ingen bundne midler på sine bankkonti.

### **Note 8 - Annen kortsiktig gjeld**

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær på kr 320 000. Gjelden er ikke rentebærende.



Locu Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 125	21 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 125</b>	<b>21 478</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 125)</b>	<b>(1 478)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22	32
Annen finansinntekt		1 949	330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 970</b>	<b>362</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		141	256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141</b>	<b>256</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 830</b>	<b>106</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	705	(1 371)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>705</b>	<b>(1 371)</b>



## Locu Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	67 500
Investeringer i aksjer og andeler	6	393 300	6 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>393 300</b>	<b>74 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		352	351
<b>Sum fordringer</b>		<b>352</b>	<b>351</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 979	15 490
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>17 331</b>	<b>15 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	60 136	59 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 136</b>	<b>59 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>90 136</b>	<b>89 431</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		495	710
Annen kortsiktig gjeld	8	320 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>320 495</b>	<b>710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>410 631</b>	<b>90 141</b>

Trondheim, \_\_. \_\_. 2022

Marie Jacobsen Lauvås  
Styrets leder/daglig leder



# Årsregnskap 2021 for Locu Invest AS

Organisasjonsnr. 999311490

**Utarbeidet av:**  
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066