



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 979 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEBØ & JØRGENSEN AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 476 739	56 233 461
Annen driftsinntekt		6 817 591	5 444 098
Sum inntekter		63 294 331	61 677 559
Kostnader			
Varekostnad		11 360 648	10 413 737
Lønnskostnad	1	30 155 793	27 138 168
Avskrivning på varige driftsmidler	2	158 491	205 103
Annen driftskostnad		14 530 201	13 562 063
Sum kostnader		56 205 133	51 319 071
Driftsresultat		7 089 198	10 358 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287 587	290 094
Annen finansinntekt		6 087 827	6 292 927
Sum finansinntekter		6 375 414	6 583 021
Annen rentekostnad		305 707	330 330
Annen finanskostnad			145 997
Sum finanskostnader		305 707	476 327
Netto finans		6 069 707	6 106 694
Ordinært resultat før skattekostnad		13 158 905	16 465 182
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 676 343	2 314 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 482 562	14 151 149
Årsresultat		11 482 562	14 151 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 482 562	14 151 149
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			6 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	5	9 000 000	14 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 482 562	-6 348 851
Sum overføringer og disponeringer		11 482 562	14 151 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	317 487	434 230
Sum varige driftsmidler		317 487	434 230
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			962 250
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 286 863	3 589 728
Sum finansielle anleggsmidler		7 286 863	4 551 978
Sum anleggsmidler		7 604 349	4 986 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	7 887 451	9 175 129
Andre fordringer	6	6 091 013	3 198 755
Konsernfordringer		4 774 774	6 407 254
Sum fordringer		18 753 238	18 781 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 552 280	9 142 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 552 280	9 142 284
Sum omløpsmidler		25 305 519	27 923 423
SUM EIENDELER		32 909 868	32 909 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	250 000	250 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		260 000	260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 193 187	8 710 625
Sum opptjent egenkapital		11 193 187	8 710 625
Sum egenkapital		11 453 187	8 970 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 203	26 048
Sum annen langsiktig gjeld		8 203	26 048
Sum langsiktig gjeld		8 203	26 048
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 793 041	1 098 107
Betalbar skatt	3	1 676 343	2 314 033
Skyldig offentlige avgifter		3 720 106	4 031 344
Utbytte		9 000 000	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	5 258 988	2 469 474
Sum kortsiktig gjeld		21 448 478	23 912 957
Sum gjeld		21 456 681	23 939 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 909 868	32 909 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 721644

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 979 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEBØ & JØRGENSEN AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 979 062
VIKEBØ & JØRGENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 476 739	56 233 461
Annen driftsinntekt		6 817 591	5 444 098
Sum inntekter		63 294 331	61 677 559
Kostnader			
Varekostnad		11 360 648	10 413 737
Lønnskostnad	1	30 155 793	27 138 168
Avskrivning på varige driftsmidler	2	158 491	205 103
Annen driftskostnad		14 530 201	13 562 063
Sum kostnader		56 205 133	51 319 071
Driftsresultat		7 089 198	10 358 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287 587	290 094
Annen finansinntekt		6 087 827	6 292 927
Sum finansinntekter		6 375 414	6 583 021
Annen rentekostnad		305 707	330 330
Annen finanskostnad			145 997
Sum finanskostnader		305 707	476 327
Netto finans		6 069 707	6 106 694
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 676 343	2 314 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 482 562	14 151 149
Årsresultat		11 482 562	14 151 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 482 562	14 151 149
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			6 500 000
Ordinært utbytte	5	9 000 000	14 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 482 562	-6 348 851
Sum overføringer og disponeringer		11 482 562	14 151 149



Organisasjonsnr: 992 979 062
VIKEBØ & JØRGENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

317 487

434 230

Sum varige driftsmidler

317 487

434 230

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

962 250

Investeringer i aksjer og
andeler

7

7 286 863

3 589 728

Sum finansielle
anleggsmidler

7 286 863

4 551 978

Sum anleggsmidler

7 604 349

4 986 208

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8

7 887 451

9 175 129

Andre fordringer

6

6 091 013

3 198 755

Konsernfordringer

4 774 774

6 407 254

Sum fordringer

18 753 238

18 781 139

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

9

6 552 280

9 142 284

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 552 280

9 142 284

Sum omløpsmidler

25 305 519

27 923 423

SUM EIENDELER

32 909 868

32 909 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,10

250 000

250 000

Overkurs

5

10 000

10 000

Sum innskutt egenkapital

260 000

260 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 193 187	8 710 625
Sum opptjent egenkapital		11 193 187	8 710 625
Sum egenkapital		11 453 187	8 970 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		8 203	26 048
Sum annen langsiktig gjeld		8 203	26 048
Sum langsiktig gjeld		8 203	26 048
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 793 041	1 098 107
Betalbar skatt	3	1 676 343	2 314 033
Skyldig offentlige avgifter		3 720 106	4 031 344
Utbytte		9 000 000	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	5 258 988	2 469 474
Sum kortsiktig gjeld		21 448 478	23 912 957
Sum gjeld		21 456 681	23 939 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 909 868	32 909 630



Organisasjonsnr: 992 979 062
VIKEBØ & JØRGENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
26.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Vikebø & Jørgensen AS**

Foretaksnr. 992979062



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vikebø & Jørgensen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vikebø & Jørgensen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Remise document key: UF18R-GEH/F3-5N3ZK-UDOXG-7PT/J-1N6FY



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Nina Corneliussen

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-14 07:33:35 UTC



Penneo document key: UE188 6L04 3 SM3ZK JUXXC /PTJJ 1YGFY

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>



Vikebø & Jørgensen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler og klientansvar er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Vikebø & Jørgensen AS

Noter 2021**Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 26 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	22 924 637	21 746 637
Arbeidsgiveravgift	3 473 915	3 124 448
Pensjonskostnader	1 258 489	1 371 086
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 498 753	895 997
Totalt	30 155 793	27 138 168

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	275 000	2 826 231	3 101 231
+ Tilgang	0	41 748	41 748
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	275 000	2 867 979	3 142 979
Akk. av/nedskr. pr 1/1	275 000	2 392 002	2 667 002
+ Ordinære avskrivninger	0	158 491	158 491
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	275 000	2 550 493	2 825 493
Balanseført verdi pr 31/12	0	317 486	317 486
Prosentats for ord.avskr	12-12	20-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	13 158 905
+ Permanente og andre forskjeller	-5 673 939
+ Endring i midlertidige forskjeller	134 774
= Inntekt	7 619 740

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 676 343
= Sum betalbar skatt	1 676 343
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 676 343
Skattesats i inntektsåret	22



Vikebø & Jørgensen AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 676 343
= Betalbar skatt i balansen	1 676 343

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-226 720	-267 312
+ Utestående fordringer	-729 422	-554 056
= Grunnlag utsatt skatt	-956 142	-821 368
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	956 142	821 368
= Grunnlag utsatt skattefordel	956 142	821 368
Utsatt skattefordel	210 351	180 701
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	956 142	821 368
Ikke bokført utsatt skattefordel	210 351	180 701
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	10 000	8 710 625	8 970 625
+Fra årets resultat			11 482 562	11 482 562
-Avsatt utbytte			-9 000 000	-9 000 000
Pr 31.12.	250 000	10 000	11 193 187	11 453 187



Vikebø & Jørgensen AS

Noter 2021

Note 6 - Andre fordringer

Andre fordringer er:

	2020	2021
Fordring utbytte	5.016.500	0
Lån til Vestoppgjør AS	0	0
Fordring Vikebø & Jørgensen Nybygg AS	3.622.912	2.722.692
Fordring Haferkamp AS	180.000	0
Fordring ansatte		727.267
Periodisering	383.902	313.083
Lønnsforskudd	0	25.664
Fordring salg aksjer	872.125	
Fordring Norhordaland		5.570
Fordring Næringsmegling	0	813.621
	0	0
Totalt	5.651.966	4.607.897

Forholdene er renteberegnet til markesmessig vilkår.



Vikebø & Jørgensen AS

Noter 2021

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapene eier aksjer i følgende selskaper.

Aksjene er bokført etter kostprinsippet.

Selskap	Eierandel	Egenkapital 31/12-2021	Resultat 2021
Herleiksplass & Partnere AS	60,00%	787.740	3.995.763
Syd Eiendomsmegling AS	56,00%	3.184.220	351.423
Nestunveien 104 Eiendom AS	25,00%	2 355 564	508 754
Vikebø & Jørgensen Nybygg AS	67,00%	1.591.385	- 86.242
Haferkamp Eiendomsmegling AS	55,00%	1.530.129	3.945.284
Vikebø Åsane AS	60,00%	550.937	12.543
Vest Eiendomsmegling AS	40,00%	2.580.937	1.176.383
Vestoppgjør AS	33,00%	800 000	1 333 051
Næringsmegling Vest AS	75,00%	475.287	- 170.922
Sogndal Eiendomsmegling AS	55,00%	494.413	- 17
Nordhordland Eiendomsmegling AS	52,00%	854.374	1.859.944
Galleri Eiendomsmegling AS	1,5%	283.337	- 216.664

Selskap	Bokført verdi
Herleiksplass & Partnere AS	3.002.833
Syd Eiendomsmegling AS	840.556,00
Nestunveien Eiendom 104 AS	601.416,50
Vikebø & Jørgensen Nybygg AS	732.449
Haferkamp & Partnere AS	257.204,00
Vikebø Åsane AS	180.568,00
Vest Eiendomsmegling AS	402.266,00
Vestoppgjør AS	264.000,00
Næringsmegling Vest AS	593.070,00
Sogndal Eiendomsmegling AS	275.000,00
Nordhordland Eiendomsmegling AS	130.000,00
Galleri Eiendomsmegling AS	7.500,

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende med fradrag for avsetning tap. Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant enkle krav 500.000

Noter for Vikebø & Jørgensen AS

Organisasjonsnr. 992979062



Vikebø & Jørgensen AS

Noter 2021

Pant avhending sikringsøyemed enkle krav 20.000.000

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 177 059 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 513 060.

Selskapet har kr 73.002.422,81 innestående på klientsbankkonto som dekker klientansvaret på kr 73.002.422,81.

Note 10 - Aksjonærer

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har 11 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Acquire AS	825 379 592	805	80,50 %
Fenrisulven AS	997 880 714	90	9,00 %
Lars Anton Albertsen		60	6,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	150	15,00 %

Acquire AS er eiet som følger:

50 % av styreleder og daglig leder Tom Jørgensen.

50 % av styremedlem Christer R. Vikebø

Styremedlem Einar Strand eier alle aksjene i Fenrisulven AS.

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er feriepenger o.l.



Vikebø & Jørgensen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 476 739	56 233 461
Annen driftsinntekt		6 817 591	5 444 099
Sum driftsinntekter		63 294 331	61 677 559
Driftskostnader			
Varekostnad		11 360 648	10 413 737
Lønnskostnad	1	30 155 793	27 138 168
Avskrivning på varige driftsmidler	2	158 491	205 103
Annen driftskostnad		14 530 201	13 562 063
Sum driftskostnader		56 205 133	51 319 071
DRIFTSRESULTAT		7 089 198	10 358 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		287 587	290 094
Annen finansinntekt		6 087 827	6 292 927
Sum finansinntekter		6 375 414	6 583 021
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		305 707	330 330
Annen finanskostnad		0	145 997
Sum finanskostnader		305 707	476 327
NETTO FINANSPOSTER		6 069 707	6 106 694
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 158 905	16 465 182
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 676 343	2 314 033
ORDINÆRT RESULTAT		11 482 562	14 151 149
ÅRSRESULTAT		11 482 562	14 151 149
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	9 000 000	14 000 000
Tilleggsutbytte		0	6 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 482 562	(6 348 851)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		11 482 562	14 151 149



Vikebø & Jørgensen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	317 487	434 230
Sum varige driftsmidler		317 487	434 230
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	962 250
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 286 863	3 589 728
Sum finansielle anleggsmidler		7 286 863	4 551 978
SUM ANLEGGSMIDLER		7 604 349	4 986 208
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	8	7 887 451	9 175 129
Andre fordringer	6	6 091 013	3 198 755
Fordringer på konsernselskap		4 774 774	6 407 254
Sum fordringer		18 753 238	18 781 139
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 552 280	9 142 284
SUM OMLØPSMIDLER		25 305 519	27 923 423
SUM EIENDELER		32 909 868	32 909 630



Vikebø & Jørgensen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	250 000	250 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		260 000	260 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 193 187	8 710 625
Sum opptjent egenkapital		11 193 187	8 710 625
SUM EGENKAPITAL		11 453 187	8 970 625
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 203	26 048
Sum annen langsiktig gjeld		8 203	26 048
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 203	26 048
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 793 041	1 098 107
Betalbar skatt	3	1 676 343	2 314 033
Skyldig offentlige avgifter		3 720 106	4 031 344
Utbytte		9 000 000	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld	11	5 258 988	2 469 474
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 448 478	23 912 957
SUM GJELD		21 456 681	23 939 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 909 868	32 909 630

Bergen, den 30 juni 2022

Tom Jørgensen
styremedlem/daglig leder

Christer Rødland Vikebø
styreleder

Lars Anton Abertsen
styremedlem

Einar Strand
styrmedlem

Linn Cecilie Black Ndiaye
styremedlem

Årsregnskap for Vikebø & Jørgensen AS

Organisasjonsnr. 992979062



Vikebø & Jørgensen AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------