



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 266 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMODELL AS
Forretningsadresse: Tårnfalkveien 52
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Auglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 801 321	2 709 786
Annen driftsinntekt			-52 500
Sum inntekter		2 801 321	2 657 286
Kostnader			
Varekostnad		34 626	17 963
Lønnskostnad	2	1 547 458	1 566 087
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 198	39 794
Annen driftskostnad	2	286 860	281 187
Sum kostnader		1 881 142	1 905 031
Driftsresultat		920 179	752 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 500	
Annen finansinntekt		7 663	
Sum finansinntekter		10 163	
Annen rentekostnad		1 837	104
Sum finanskostnader		1 837	104
Netto finans		8 326	-104
Ordinært resultat før skattekostnad		928 505	752 150
Skattekostnad på resultat	4	202 584	165 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		725 921	586 677
Årsresultat		725 921	586 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		725 921	586 677
Totalresultat		725 921	586 677
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	5	450 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	275 921	-313 323
Sum overføringer og disponeringer		725 921	586 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 589	9 119
Sum immaterielle eiendeler		7 589	9 119
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 202	22 400
Sum varige driftsmidler		10 202	22 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			500 000
Sum finansielle anleggsmidler			500 000
Sum anleggsmidler		17 791	531 519
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6	787 056	559 328
Andre kortsiktige fordringer		16 396	13 934
Sum fordringer		803 453	573 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		824 037	669 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 037	669 972
Sum omløpsmidler		1 627 490	1 243 234
SUM EIENDELER		1 645 281	1 774 753

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	441 362	165 441
Sum opptjent egenkapital		441 362	165 441
Sum egenkapital	5	541 362	265 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 821	7 273
Betalbar skatt	4	201 054	168 207
Skyldig offentlige avgifter		254 431	295 133
Utbytte	5	450 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		151 612	138 699
Sum kortsiktig gjeld		1 103 918	1 509 311
Sum gjeld		1 103 918	1 509 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 645 281	1 774 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405348

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 266 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMODELL AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 19
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Auglænd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 266 020
BYGGMODELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 801 321	2 709 786
Annen driftsinntekt			-52 500
Sum inntekter		2 801 321	2 657 286
Kostnader			
Varekostnad		34 626	17 963
Lønnskostnad	2	1 547 458	1 566 087
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 198	39 794
Annen driftskostnad	2	286 860	281 187
Sum kostnader		1 881 142	1 905 031
Driftsresultat		920 179	752 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 500	
Annen finansinntekt		7 663	
Sum finansinntekter		10 163	
Annen rentekostnad		1 837	104
Sum finanskostnader		1 837	104
Netto finans		8 326	-104
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	928 505	752 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 584	165 473
Årsresultat		725 921	586 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		725 921	586 677
Totalresultat		725 921	586 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	450 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	275 921	-313 323
Sum overføringer og disponeringer		725 921	586 677





Organisasjonsnr: 994 266 020
BYGGMODELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	7 589	9 119
Sum immaterielle eiendeler		7 589	9 119

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	10 202	22 400
Sum varige driftsmidler		10 202	22 400

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			500 000
Sum finansielle anleggsmidler			500 000

Sum anleggsmidler		17 791	531 519
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1, 6	787 056	559 328
Andre kortsiktige fordringer		16 396	13 934
Sum fordringer		803 453	573 262

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		824 037	669 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 037	669 972

Sum omløpsmidler		1 627 490	1 243 234
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 645 281	1 774 753
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5, 8	441 362	165 441
Sum opptjent egenkapital		441 362	165 441
Sum egenkapital	5	541 362	265 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 821	7 273
Betalbar skatt	4	201 054	168 207
Skyldig offentlige avgifter		254 431	295 133
Utbytte	5	450 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		151 612	138 699
Sum kortsiktig gjeld		1 103 918	1 509 311
Sum gjeld		1 103 918	1 509 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 645 281	1 774 753



Organisasjonsnr: 994 266 020
BYGGMODELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Byggmodell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 266 020



RESULTATREGNSKAP

BYGGMODELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	2 801 321	2 709 786
Annen driftsinntekt		0	-52 500
Sum driftsinntekter		2 801 321	2 657 286
Varekostnad		34 626	17 963
Lønnskostnad	2	1 547 458	1 566 087
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 198	39 794
Annen driftskostnad	2	286 860	281 187
Sum driftskostnader		1 881 142	1 905 031
Driftsresultat		920 179	752 254
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 500	0
Annen finansinntekt		7 663	0
Annen rentekostnad		1 837	104
Resultat av finansposter		8 326	-104
Resultat før skattekostnad		928 505	752 150
Skattekostnad på resultat	4	202 584	165 473
Resultat		725 921	586 677
Årsoverskudd		725 921	586 677
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	450 000	900 000
Overført fra annen egenkapital	5	-275 921	313 323
Sum overføringer		725 921	586 677



BALANSE

BYGGMODELL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	7 589	9 119
Sum immaterielle eiendeler		7 589	9 119
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 202	22 400
Sum varige driftsmidler		10 202	22 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	500 000
Sum anleggsmidler		17 791	531 519
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1, 6	787 056	559 328
Andre kortsiktige fordringer		16 396	13 934
Sum fordringer		803 453	573 262
Bankinnskudd, kontanter o.l.		824 037	669 972
Sum omløpsmidler		1 627 490	1 243 234
Sum eiendeler		1 645 281	1 774 753



BALANSE

BYGGMODELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 8	441 362	165 441
Sum opptjent egenkapital		441 362	165 441
Sum egenkapital	5	541 362	265 441
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 821	7 273
Betalbar skatt	4	201 054	168 207
Skyldig offentlige avgifter		254 431	295 133
Utbytte	5	450 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		151 612	138 699
Sum kortsiktig gjeld		1 103 918	1 509 311
Sum gjeld		1 103 918	1 509 311
Sum egenkapital og gjeld		1 645 281	1 774 753

Sandnes, 11.05.2023
Styret i Byggmodell AS

Roald Auglænd
styreleder/daglig leder



Byggmodell AS - noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Byggmodell AS - noter 2022

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 238 544	1 253 503
Arbeidsgiveravgift	189 494	196 806
Pensjonskostnader	104 390	102 436
Andre ytelser	15 030	13 342
Sum	1 547 458	1 566 087

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har inngått pensjonsordning som oppfyller kravene etter loven.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	236 248	236 248
- Avgang i året	51 121	51 121
= Anskaffelseskost 31.12.22	185 127	185 127
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	174 925	174 925
= Bokført verdi 31.12.22	10 202	10 202
Årets ordinære avskrivninger	12 198	12 198
Økonomisk levetid	3-5 år	



Byggmodell AS - noter 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	201 054	168 207
Endring i utsatt skattefordel	1 530	-2 734
Skattekostnad ordinært resultat	202 584	165 473
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	928 505	752 150
Permanente forskjeller	-7 663	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 958	12 428
Skattepliktig inntekt	913 884	764 579
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	201 054	168 207
Sum betalbar skatt i balansen	201 054	168 207

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-34 494	-41 452	-6 958
Sum	-34 494	-41 452	-6 958
Grunnlag for utsatt skattefordel	-34 494	-41 452	-6 958
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 589	-9 119	-1 531

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	165 441	265 441
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2022	100 000	0	165 441	265 441
Pr. 01.01.2022	100 000	0	165 441	265 441
Årets resultat			725 921	725 921
Avsatt utbytte			-450 000	-450 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	441 362	541 362



Byggmodell AS - noter 2022

Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	787 056	559 328
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	787 056	559 328
Endring i avsetning til tap	0	-95 813
Realiserte tap	0	95 813
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Fjorårets realiserte tap relaterer seg i hovedsak til konkurs hos en større kunde

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMODELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RA-Invest AS	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr 725 921,- etter skatt, mot et overskudd på kr 586 677,- i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Byggmodell ASs konsulenttjenester innen bygg og anlegg vil fortsatt være verdifull. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.