



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE BERG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tansøyvegen 17  
6919 TANSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Tansø Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 540	14 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 540</b>	<b>14 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 540</b>	<b>-14 119</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		810	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>810</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-810</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 350	-14 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>227 353</b>	<b>170 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			9 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>9 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 353</b>	<b>180 020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 353</b>	<b>180 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		58 949	38 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>-58 949</b>	<b>-38 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>21 051</b>	<b>41 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101	
Langsiktig konserngjeld	4	130 000	130 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 101</b>	<b>130 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>130 101</b>	<b>130 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 201	8 619
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		62 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 201</b>	<b>8 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>206 302</b>	<b>138 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 353</b>	<b>180 020</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE BERG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tansøyvegen 17  
6919 TANSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Tansø Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 922 768 382  
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 540	14 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 540</b>	<b>14 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 540</b>	<b>-14 119</b>
Annen rentekostnad		810	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>810</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-810</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-20 350	-14 119
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 350	-14 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>



Organisasjonsnr: 922 768 382  
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		227 353	170 573
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			9 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			9 448
Sum omløpsmidler		227 353	180 020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>227 353</b>	<b>180 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		58 949	38 599
Sum opptjent egenkapital	2	-58 949	-38 599
Sum egenkapital	3	21 051	41 401
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101	
Langsiktig konserngjeld	4	130 000	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 101	130 000
Sum langsiktig gjeld		130 101	130 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld		14 201	8 619
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		62 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 201</b>	<b>8 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>206 302</b>	<b>138 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>227 353</b>	<b>180 020</b>



Organisasjonsnr: 922 768 382  
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Brødrene Berg Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 768 382**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	19 540	14 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 540</b>	<b>14 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 540</b>	<b>-14 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		810	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-810</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	2	-20 350	-14 119
<b>Resultat</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		20 350	14 119
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		227 353	170 573
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	9 448
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>227 353</u>	<u>180 020</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>227 353</u>	<u>180 020</u>

Brødrene Berg Eiendom AS Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-58 949	-38 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>-58 949</b>	<b>-38 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>21 051</b>	<b>41 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101	0
Langsiktig konserngjeld	4	130 000	130 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 101</b>	<b>130 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 201	8 619
Annen kortsiktig gjeld		62 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 201</b>	<b>8 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>206 302</b>	<b>138 619</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>227 353</b>	<b>180 020</b>
26.06.2023 Styret i Brødrene Berg Eiendom AS			
_____ Jack Tansø Berg styreleder/daglig leder		_____ Frank Berg Tansø styremedlem	
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



**Noter til årsregnskapet 2022**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder, styret eller andre i regnskapsåret. Selskapet er derav ikke pliktig til å opprette OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkelt lån eller sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens §7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 350	-14 119
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 350</b>	<b>-14 119</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-58 949	-38 599	20 350
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 949	38 599	-20 350
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	80 000	-38 599	41 401
Pr. 01.01.2022	80 000	-38 599	41 401
Årets resultat		-20 350	-20 350
Pr. 31.12.2021	80 000	-58 949	21 051

### Note 4 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Brødrene Berg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80 000	1,0	80 000
Sum	80 000		80 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Askrova Holding AS	40 000	50,0	50,0
Tansøy Holding AS	40 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	80 000	100,0	100,0

Styremedlem Frank Berg Tansø eier 50% av aksjene via Tansø Holding AS.

Styreleder og daglig leder Jack Tansø Berg eier 50 % av aksjene via Askrova Holding AS.

Selskapet har et lån fra Berg Maskin & Transport AS på kr. 130 000. Berg Maskin & Transport AS er eid av Tansø Holding med 59,83 % og av Askrova Holding AS med 40,17% av aksjene.