



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 908 665  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVANGERGATA 23-27 AS  
Forretningsadresse: Sognsveien 9C  
0450 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	12 737 760	14 306 363
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 737 760</b>	<b>14 306 363</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	-1	1 153 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1</b>	<b>1 153 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 737 761</b>	<b>13 152 944</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 420 330	1 709 670
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 420 330</b>	<b>1 709 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 420 330</b>	<b>-1 709 670</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 317 431</b>	<b>11 443 274</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 269 835	2 623 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8	5 079 482	8 389 365
Annen egenkapital		2 968 114	429 934
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	74 217 090	70 325 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 217 090</b>	<b>70 325 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 217 090</b>	<b>70 325 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 217 090</b>	<b>70 325 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Ikke registrert aksjekapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 386 158	2 418 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 386 158</b>	<b>2 418 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>6 486 158</b>	<b>3 518 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 012 686	175 526



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 012 686</b>	<b>175 526</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	60 158 259	55 686 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 158 259</b>	<b>55 686 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 170 945</b>	<b>55 861 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		47 830	50 483
Kortsiktig konserngjeld	6	6 512 157	10 895 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 559 987</b>	<b>10 945 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 730 932</b>	<b>66 807 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 217 090</b>	<b>70 325 756</b>



# Årsregnskap

**2019**

**Stavangergata 23-27 AS**

Org.nr.:988 908 665



<b>Resultatregnskap</b>			
Stavangergata 23-27 AS			
	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter	2	12 737 760	14 306 363
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 737 760</b>	<b>14 306 363</b>
Annen driftskostnad	3	-1	1 153 419
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1</b>	<b>1 153 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 737 761</b>	<b>13 152 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 420 330	1 709 670
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 420 330</b>	<b>-1 709 670</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 317 431</b>	<b>11 443 274</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 269 835	2 623 975
<b>Ordinært resultat</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	8	5 079 482	8 389 365
Annen egenkapital		2 968 114	429 934
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 047 596</b>	<b>8 819 299</b>



<b>Balanse</b>			
Stavangergata 23-27 AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	74 217 090	70 325 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>74 217 090</u>	<u>70 325 756</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>74 217 090</u>	<u>70 325 756</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>74 217 090</u>	<u>70 325 756</u>

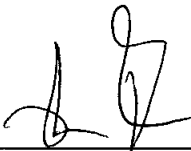
Stavangergata 23-27 AS, orgnr. 988 908 665

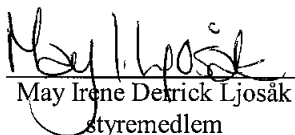
Side 3



<b>Balanse</b>			
Stavangergata 23-27 AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 386 158	2 418 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 386 158</b>	<b>2 418 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>6 486 158</b>	<b>3 518 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 012 686	175 526
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 012 686</b>	<b>175 526</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	6	60 158 259	55 686 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 158 259</b>	<b>55 686 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		47 830	50 483
Gjeld til konsernselskap	6	6 512 157	10 895 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 559 987</b>	<b>10 945 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 730 932</b>	<b>66 807 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 217 090</b>	<b>70 325 756</b>

Oslo, 28.02.2020  
Styret i Stavangergata 23-27 AS

  
Helge Krogsbøl  
styreleder

  
May Irene Derrick Ljosåk  
styremedlem

Stavangergata 23-27 AS, orgnr. 988 908 665 Side 4



## Noter 2019

### Stavangergata 23-27 AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo.

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardssats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter 2019

### Stavangergata 23-27 AS

#### Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

#### Note 2 Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via Heimstaden AS som er et selskap i samme konsern gjennom en barehouse-avtale med Heimstaden AS.

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. .

#### Revisor

Revisjonshonorar er belastet Heimstaden AS og allokert ut som en del av internleien til selskapet i henhold til selskapets barehouse-avtale med Heimstaden AS.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	72 688 553	72 688 553
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 891 334	3 891 334
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>76 579 887</b>	<b>76 579 887</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	2 362 797	2 362 797
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>74 217 090</b>	<b>74 217 090</b>

Eiendommen er boligeiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen dette regnskapsåret da det er vurdert at denne har en verdi som overstiger bokført verdi.



## Noter 2019

### Stavangergata 23-27 AS

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 432 675	2 505 914
Endring i utsatt skatt	837 160	118 061
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 269 835</b>	<b>2 623 975</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 317 431	11 443 274
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 805 274	-547 995
Avgitt konsernbidrag	-6 512 157	-10 895 279
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 432 675	2 505 914
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 432 675	-2 505 914
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 603 118	797 844	-3 805 274
<b>Sum</b>	<b>4 603 118</b>	<b>797 844</b>	<b>-3 805 274</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 012 686</b>	<b>175 526</b>	<b>-837 160</b>

#### Note 6 Konsernmellomværende og pantheftelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Gjeld</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Årets konsernbidrag	6 512 157	10 895 279
Langsiktig gjeld	60 158 259	55 686 424
<b>Sum gjeld</b>	<b>66 670 416</b>	<b>66 581 703</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.  
Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 74 217 090,-.



## Noter 2019

### Stavangergata 23-27 AS

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stavangergata 23-27 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	11,00	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>1 100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDENSBORG EIENDOMSSELSKAP AS	100 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	1 100 000	2 418 044	3 518 044
<b>Pr. 01.01.2019</b>	<b>1 100 000</b>	<b>2 418 044</b>	<b>3 518 044</b>
Årets resultat		8 047 596	8 047 596
Konsernbidrag avgitt		-5 079 482	-5 079 482
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>1 100 000</b>	<b>5 386 158</b>	<b>6 486 158</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stavangergata 23-27 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavangergata 23-27 AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. februar 2020  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Gøbel  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkket: ETPCB-W2X8N-ESXUO-YTWLQ-QQV7Z-PL0LH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Gøbel

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-1443395

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-02-28 14:55:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: ETPCB-W2X8N-ESXUO-YTWLQ-QQY7Z-PL0LH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>