



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 508 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRANK MYKLESTAD AS
Forretningsadresse: Søndre Blekeveien 8
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Myklestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		172 957	217 853
Annen driftsinntekt		1 302 114	960 880
Sum inntekter		1 475 071	1 178 733
Kostnader			
Varekostnad		4 664	3 308
Lønnskostnad	1, 2, 3	219 634	118 627
Annen driftskostnad	4	245 483	260 606
Sum kostnader		469 781	382 542
Driftsresultat		1 005 290	796 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-70	-405
Annen finansinntekt		13	
Sum finansinntekter		-57	-405
Annen rentekostnad		471 498	386 234
Annen finanskostnad		32	522
Sum finanskostnader		471 530	386 757
Netto finans		-471 587	-387 161
Ordinært resultat før skattekostnad		533 703	409 030
Skattekostnad	5	117 415	129 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		416 288	279 767
Årsresultat		416 288	279 766
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		416 288	279 766
Sum overføringer og disponeringer		416 288	279 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 750 525	6 750 525
Sum varige driftsmidler		6 750 525	6 750 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 225 000	4 225 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 225 000	4 225 000
Sum anleggsmidler		10 975 525	10 975 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	15 656	
Andre fordringer	9	3 504	10 309
Sum fordringer		19 160	10 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	90 630	79 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 630	79 193
Sum omløpsmidler		109 790	89 502
SUM EIENDELER		11 085 315	11 065 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	11, 12	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	234 991	651 280
Sum opptjent egenkapital	13	-234 991	-651 280
Sum egenkapital	12	-204 991	-621 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	14	1 391 500	1 391 500
Sum avsetninger for forpliktelser		1 391 500	1 391 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	9 341 650	9 931 654
Langsiktig konserngjeld	7, 15	342 541	184 541
Sum annen langsiktig gjeld		9 684 191	10 116 195
Sum langsiktig gjeld		11 075 691	11 507 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 249	41 553
Betalbar skatt	5	117 415	90 074
Skyldige offentlige avgifter		33 534	11 170
Annen kortsiktig gjeld		55 418	35 814
Sum kortsiktig gjeld		214 616	178 611
Sum gjeld		11 290 307	11 686 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 085 315	11 065 027
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			7 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619962

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 508 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRANK MYKLESTAD AS
Forretningsadresse: Søndre Blekeveien 8
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Myklestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 813 508 842
FRANK MYKLESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		172 957	217 853
Annen driftsinntekt		1 302 114	960 880
Sum inntekter		1 475 071	1 178 733
Kostnader			
Varekostnad		4 664	3 308
Lønnskostnad	1, 2, 3	219 634	118 627
Annen driftskostnad	4	245 483	260 606
Sum kostnader		469 781	382 542
Driftsresultat		1 005 290	796 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-70	-405
Annen finansinntekt		13	
Sum finansinntekter		-57	-405
Annen rentekostnad		471 498	386 234
Annen finanskostnad		32	522
Sum finanskostnader		471 530	386 757
Netto finans		-471 587	-387 161
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	533 703	409 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 415	129 264
Årsresultat		416 288	279 767
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		416 288	279 766
Sum overføringer og disponeringer		416 288	279 766



Organisasjonsnr: 813 508 842
FRANK MYKLESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

6 750 525

6 750 525

Sum varige driftsmidler

6 750 525

6 750 525

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

7

4 225 000

4 225 000

Sum finansielle
anleggsmidler

4 225 000

4 225 000

Sum anleggsmidler

10 975 525

10 975 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8

15 656

Andre fordringer

9

3 504

10 309

Sum fordringer

19 160

10 309

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

90 630

79 193

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

90 630

79 193

Sum omløpsmidler

109 790

89 502

SUM EIENDELER

11 085 315

11 065 027

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 30,00)

11, 12

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

12

234 991

651 280

Sum opptjent egenkapital

13

-234 991

-651 280



Sum egenkapital	12	-204 991	-621 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	14	1 391 500	1 391 500
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 391 500	1 391 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	9 341 650	9 931 654
Langsiktig konserngjeld	7, 15	342 541	184 541
Sum annen langsiktig gjeld		9 684 191	10 116 195
Sum langsiktig gjeld		11 075 691	11 507 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 249	41 553
Betalbar skatt	5	117 415	90 074
Skyldige offentlige avgifter		33 534	11 170
Annen kortsiktig gjeld		55 418	35 814
Sum kortsiktig gjeld		214 616	178 611
Sum gjeld		11 290 307	11 686 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 085 315	11 065 027
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			7 500 000



Organisasjonsnr: 813 508 842
FRANK MYKLESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	183120.00	97819.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26439.00	14412.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10075.00	6397.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	219634.00	118628.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184541.00	58541.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til kostpris på aksjene kr 4 225 000.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

15

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6981634.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9931654.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6750525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Tinglyst pantobligasjon lik kr 7 500 000 på gnr 166 bnr 33 i Bergen kommune, Søndre Blekeveien 8. Tinglyst pantobligasjon lik kr 8 000 000 på gnr 165 bnr 57 i Bergen kommune, Strandgaten 86 som eies av datterselskap Strandgaten 86



AS med bokført verdi kr 1 260 000,

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

FRANK MYKLESTAD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	183 120	97 819



Arbeidsgiveravgift	26 439	14 412
Andre ytelser	10 075	6 397
Sum	219 634	118 628

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	533 703	409 030
+/- Permanente forskjeller		395
Årets skattegrunnlag	533 703	409 425
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	117 415	90 074
Sum	117 415	90 074
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		39 190
Skattekostnad i resultatregnskapet	117 415	129 264
Betalbar skatt i skattekostnad	117 415	90 074
Betalbar skatt i balansen	117 415	90 074

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 750 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 750 525
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	6 750 525

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

3	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	342 541	184 541

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap



Aksjer i datterselskap er bokført til kostpris på aksjene kr 4 225 000.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	15 656	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	15 656	

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 9 049. Skyldig skattetrekk er kr 9 040.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Myklestad, Frank	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-651 280	-621 280
Årets resultat		416 288	416 288
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-234 991	-204 991

Note 13 - Fortsatt drift

2022 ble et bra år for turistnæringen generelt i Norge, siden mange begynte å reise igjen etter pandemien. Firmaet økte omsetningen pga av dette og åpnet også en ny airbnb dette året. Så hovednæringen er nå basert på reiseliv, som bare ser ut til å tilta. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	6 325 000	6 325 000	0
Sum midlertidige forskjeller	6 325 000	6 325 000	0
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	1 391 500	1 391 500	0



Note 15 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 981 634
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 931 654
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 750 525

Mer om gjeld

Tinglyst pantobligasjon lik kr 7 500 000 på gnr 166 bnr 33 i Bergen kommune, Søndre Blekeveien 8.
Tinglyst pantobligasjon lik kr 8 000 000 på gnr 165 bnr 57 i Bergen kommune, Strandgaten 86 som eies av datterselskap Strandgaten 86 AS med bokført verdi kr 1 260 000,