



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 118
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 261	6 264
Sum kostnader		6 261	6 264
Driftsresultat		-6 261	-6 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	7
Annen finansinntekt		1 300 000	1 300 000
Sum finansinntekter		1 300 004	1 300 007
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		1 300 004	1 300 005
Ordinært resultat før skattekostnad		1 293 743	1 293 741
Skattekostnad på ordinært resultat		7 207	7 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 286 536	1 286 538
Årsresultat		1 286 536	1 286 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 286 536	1 286 538
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 286 535	1 286 538
Overføringer annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		1 286 536	1 286 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	2	889 380	889 380
Sum finansielle anleggsmidler		904 380	904 380
Sum anleggsmidler		904 380	904 380
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 300 000	1 350 000
Sum fordringer		1 300 000	1 350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 647	1 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	1 884
Sum omløpsmidler		1 305 647	1 351 884
SUM EIENDELER		2 210 027	2 256 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	861 250	861 250
Sum innskutt egenkapital		861 250	861 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital		861 251	861 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		38 500	38 500
Sum avsetninger for forpliktelser		38 500	38 500
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		38 500	38 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		7 203	6 873
Utbytte		1 286 535	1 286 538
Annen kortsiktig gjeld	4	16 538	63 103
Sum kortsiktig gjeld		1 310 276	1 356 514
Sum gjeld		1 348 776	1 395 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 210 027	2 256 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 404091

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Dreggveien 32
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 914 388 880
JEMA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 261	6 264
Sum kostnader		6 261	6 264
Driftsresultat		-6 261	-6 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	7
Annen finansinntekt		1 300 000	1 300 000
Sum finansinntekter		1 300 004	1 300 007
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		1 300 004	1 300 005
Ordinært resultat før skattekostnad		1 293 743	1 293 741
Skattekostnad på ordinært resultat		7 207	7 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 286 536	1 286 538
Årsresultat		1 286 536	1 286 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 286 536	1 286 538
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 286 535	1 286 538
Overføringer annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		1 286 536	1 286 538



Organisasjonsnr: 914 388 880
JEMA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	2	889 380	889 380
Sum finansielle anleggsmidler		904 380	904 380
Sum anleggsmidler		904 380	904 380

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	1 300 000	1 350 000
Sum fordringer		1 300 000	1 350 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 647	1 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 647	1 884

Sum omløpsmidler		1 305 647	1 351 884
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 210 027	2 256 264
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	861 250	861 250
Sum innskutt egenkapital		861 250	861 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1	
Sum opptjent egenkapital		1	

Sum egenkapital		861 251	861 250
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	38 500	38 500
Sum avsetninger for forpliktelse	38 500	38 500
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	38 500	38 500
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7 203	6 873
Utbytte	1 286 535	1 286 538
Annen kortsiktig gjeld	16 538	63 103
Sum kortsiktig gjeld	1 310 276	1 356 514
Sum gjeld	1 348 776	1 395 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 210 027	2 256 264



Organisasjonsnr: 914 388 880
JEMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6625.00	130.00	861250.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BJØRN ALBERT	6625.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	6625.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
JEMA HOLDING AS**

Foretaksnr. 914388880



JEMA HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 261	6 264
Sum driftskostnader		6 261	6 264
DRIFTSRESULTAT		-6 261	-6 264
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	7
Annen finansinntekt		1 300 000	1 300 000
Sum finansinntekter		1 300 004	1 300 007
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
NETTO FINANSPOSTER		1 300 004	1 300 005
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 293 743	1 293 741
Skattekostnad på ordinært resultat		7 207	7 203
ORDINÆRT RESULTAT		1 286 536	1 286 538
ARSRESULTAT		1 286 536	1 286 538
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 286 535	1 286 538
Overføringer annen egenkapital		1	-0
SUM OVERF. OG DISP.		1 286 536	1 286 538



JEMA HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	2	889 380	889 380
Sum finansielle anleggsmidler		904 380	904 380
SUM ANLEGGSMIDLER		904 380	904 380
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 300 000	1 350 000
Sum fordringer		1 300 000	1 350 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 647	1 884
SUM OMLØPSMIDLER		1 305 647	1 351 884
SUM EIENDELER		2 210 027	2 256 264
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	861 250	861 250
Sum innskutt egenkapital		861 250	861 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	0
Sum opptjent egenkapital		1	0
SUM EGENKAPITAL		861 251	861 250
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		38 500	38 500
Sum avsetning for forpliktelser		38 500	38 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		38 500	38 500
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		7 203	6 873
Utbytte		1 286 535	1 286 538
Annen kortsiktig gjeld	4	16 538	63 103
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 310 276	1 356 514
SUM GJELD		1 348 776	1 395 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 210 027	2 256 264

Kristiansand, 27. januar 2021

Bjørn Albert



NOTER 2020 for JEMA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

1) ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Driften administreres av styrets leder.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.
Revisjonshonorar i 2020: kr. 1.500,- + konsulenthonorar kr 3.500,- ex mva.

2) Aksjeinvesteringer

50 % eierpost i Albert Eiendom as er oppført til kostpris kr. 15.000,-.

Langsiktig fisjonsfordring på Albert Eiendom as: kr 889.380,-
Kortsiktig fordring på Albert Eiendom as: kr 1.300.000,-

3) Aksjeeiere, egenkapital

Aksjekapitalen eies i sin helhet av Bjørn Albert.

4) Kortsiktig gjeld

Herav gjeld til aksjonær kr 16.538,-.



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

JEMA HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Jema Holding as som viser et overskudd på kr 1.286.536,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



- 2 -

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 27. januar 2021

Beint Lian
Statsautorisert revisor