



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 582 137  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENS GATE 5B AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 5B  
3717 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 551	344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 551</b>	<b>344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 079	51 038
Annen driftskostnad		133 949	270 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 029</b>	<b>321 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 478</b>	<b>22 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		25 986	138 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 986</b>	<b>138 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 986</b>	<b>-138 270</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 464</b>	<b>-115 634</b>
Skattekostnad		-47 591	-25 439
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 873</b>	<b>-90 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 873	-5 225
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-84 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 873</b>	<b>-90 195</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		61 783	14 192
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>61 783</b>	<b>14 192</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 448 777	2 500 856
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 448 777</b>	<b>2 500 856</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 560</b>	<b>2 515 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 491	18 349
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 491</b>	<b>18 349</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 491</b>	<b>18 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 588 050</b>	<b>2 533 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 430</b>	<b>22 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		51 098	5 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-51 098</b>	<b>-5 225</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-28 668</b>	<b>17 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-8 386	1 792 309
Langsiktig konserngjeld		424 387	424 387
Øvrig langsiktig gjeld		2 206 376	296 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 622 377</b>	<b>2 513 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 622 376</b>	<b>2 513 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 617	3 247
Betalbar skatt		-126	-126
Annen kortsiktig gjeld		-8 150	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-5 659</b>	<b>3 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 616 718</b>	<b>2 516 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 588 050</b>	<b>2 533 397</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 582 137  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGENS GATE 5B AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 5B  
3717 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 921 582 137  
KONGENS GATE 5B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 551	344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 551</b>	<b>344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 079	51 038
Annen driftskostnad		133 949	270 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 029</b>	<b>321 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 478</b>	<b>22 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		25 986	138 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 986</b>	<b>138 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 986</b>	<b>-138 270</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 464</b>	<b>-115 634</b>
Skattekostnad		-47 591	-25 439
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 873</b>	<b>-90 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 873	-5 225
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-84 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 873</b>	<b>-90 195</b>



Organisasjonsnr: 921 582 137  
KONGENS GATE 5B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 61 783 14 192  
Sum immaterielle eiendeler 61 783 14 192

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 448 777 2 500 856  
Sum varige driftsmidler 2 448 777 2 500 856

Sum anleggsmidler 2 510 560 2 515 048

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 77 491 18 349  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 77 491 18 349

Sum omløpsmidler 77 491 18 349

SUM EIENDELER 2 588 050 2 533 397

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -7 570 -7 570  
Sum innskutt egenkapital 22 430 22 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 51 098 5 225  
Sum opptjent egenkapital -51 098 -5 225

Sum egenkapital -28 668 17 205

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner -8 386 1 792 309  
Langsiktig konserngjeld 424 387 424 387



Øvrig langsiktig gjeld	2 206 376	296 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 622 377</b>	<b>2 513 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 622 376</b>	<b>2 513 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 617	3 247
Betalbar skatt	-126	-126
Annen kortsiktig gjeld	-8 150	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-5 659</b>	<b>3 121</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 616 718</b>	<b>2 516 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 588 050</b>	<b>2 533 397</b>



Organisasjonsnr: 921 582 137  
KONGENS GATE 5B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

