



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 064 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDRETTSVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4B  
7079 FLATÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Krigsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	26 779	45 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 779</b>	<b>45 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 779</b>	<b>-45 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>97</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		78 013	20 000
Annen rentekostnad		177 814	35 213
Annen finanskostnad		816	5 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 643</b>	<b>60 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-256 597</b>	<b>-60 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-283 376</b>	<b>-106 139</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-62 343	-24 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-221 033	-81 563
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	5	86 919	24 576
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 919</b>	<b>24 576</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 176 050	6 176 050
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 176 050</b>	<b>6 176 050</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 262 969</b>	<b>6 200 626</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>553 186</b>	
Kundefordringer	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 192	549 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 192</b>	<b>549 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 378</b>	<b>549 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 861 347</b>	<b>6 749 998</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	24 430
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	302 596	81 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-302 596</b>	<b>-81 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-278 166</b>	<b>-57 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 228 013	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 728 013</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 728 013</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500	311
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	360 000	296 820
Annen kortsiktig gjeld	2	50 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>411 500</b>	<b>307 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 139 513</b>	<b>6 807 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 861 347</b>	<b>6 749 998</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654811

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 064 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDRETTSSVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4B  
7079 FLATÅSEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Krigsvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021



Organisasjonsnr: 923 064 494  
IDRETTSVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	26 779	45 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 779</b>	<b>45 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 779</b>	<b>-45 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>97</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		78 013	20 000
Annen rentekostnad		177 814	35 213
Annen finanskostnad		816	5 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 643</b>	<b>60 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-256 597</b>	<b>-60 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-283 376</b>	<b>-106 139</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-62 343	-24 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-221 033	-81 563
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-221 033</b>	<b>-81 563</b>



Organisasjonsnr: 923 064 494  
IDRETTSVEIEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	5	86 919	24 576
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 919</b>	<b>24 576</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 176 050	6 176 050
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 176 050</b>	<b>6 176 050</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 262 969</b>	<b>6 200 626</b>

##### Omløpsmidler

###### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>553 186</b>	
------------------	--	----------------	--

Kundefordringer	2		
-----------------	---	--	--

###### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 192	549 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 192</b>	<b>549 372</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 378</b>	<b>549 372</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 861 347</b>	<b>6 749 998</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	24 430
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	302 596	81 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-302 596</b>	<b>-81 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-278 166</b>	<b>-57 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 228 013	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 728 013</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 728 013</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500	311
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	360 000	296 820
Annen kortsiktig gjeld	2	50 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>411 500</b>	<b>307 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 139 513</b>	<b>6 807 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 861 347</b>	<b>6 749 998</b>



Organisasjonsnr: 923 064 494  
IDRETTSVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Idrettsveien 15 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

*Am.*

Org.nr.: 923 064 494



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Idrettsveien 15 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	26 779	45 811
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>26 779</u>	<u>45 811</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-26 779</u>	<u>-45 811</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	97
Rentekostnad til foretak i samme konsern		78 013	20 000
Annen rentekostnad		177 814	35 213
Annen finanskostnad		816	5 212
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-256 597</u>	<u>-60 328</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-283 376</u>	<u>-106 139</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-62 343	-24 576
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-221 033</u>	<u>-81 563</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		221 033	81 563
<b>Sum overføringer</b>		<u>-221 033</u>	<u>-81 563</u>

*AM*




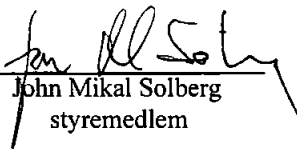
<b>Balanse</b>			
<b>Idrettsveien 15 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	86 919	24 576
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 919</b>	<b>24 576</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 176 050	6 176 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 176 050</b>	<b>6 176 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 262 969</b>	<b>6 200 626</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		553 186	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 192	549 372
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 378</b>	<b>549 372</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 861 347</b>	<b>6 749 998</b>

*au.*



<b>Balanse</b>			
<b>Idrettsveien 15 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	24 430
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-302 596	-81 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-302 596</b>	<b>-81 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-278 166</b>	<b>-57 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 228 013	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 728 013</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500	311
Konserngjeld	2	360 000	296 820
Annen kortsiktig gjeld	2	50 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>411 500</b>	<b>307 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 139 513</b>	<b>6 807 131</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 861 347</b>	<b>6 749 998</b>

Trondheim, 28.06.2021  
Styret i Idrettsveien 15 AS

 Gisle Borgar Krigsvoll styreleder	 John Mikal Solberg styremedlem
---	---

Idrettsveien 15 AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

*Am.*



## Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 176 050	6 176 050
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 176 050	6 176 050
Akkumulerte avskrivninger	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>6 176 050</b>	<b>6 176 050</b>
Årets avskrivninger	0	0

Tomten avskrives ikke

## Note 2 Mellomværende med nærstående selskap m.v.

	Leverandørgjeld 2020	Øvrig gjeld 2020
Krigsvoll Holding AS	0	1 388 013
ARJO Invest AS	0	1 000 000
Horg 2 AS	0	200 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 588 013</b>

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 2 aksjer à kr. 15 000.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall aksjer	Eierandel
Krigsvoll Holding AS	1	50%
Arjo Invest AS	1	50%
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt</b>	<b>2</b>	<b>100%</b>

*ant.*



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	24 430	0	-81 563	-57 133
Årets resultat	5 570	-5 570	-221 033	-221 033
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-302 596</b>	<b>-278 166</b>

Selskapets resultat i 2020 er et underskudd på NOK 221 033. Selskapets egenkapital er pr. 31.12.2020 tapt. Selskapet er i all hovedsak finansiert gjennom innlån fra aksjonærene og langsiktig gjeld. Selskapet vil gjøre følgende tiltak for å bedre egenkapitalen:

- Selskapet er hjemmelshaver for en tomt i Idrettsveien 15, Heimdal som er under prosjektering. Det søkes oppført et leilighetsbygg på tomten, og byggestart er planlagt våren 2021.

Styret bekrefter således at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

## Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-395 085	-111 709	283 376
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-395 085</b>	<b>-111 709</b>	<b>283 376</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-86 919</b>	<b>-24 576</b>	<b>62 343</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-283 376	-106 139
Permanente forskjeller		0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-283 376</b>	<b>-111 709</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-62 343	-24 576
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-62 343</b>	<b>-24 576</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-283 376	-106 139
Beregnet skatt av resultat før skatt		-62 343	-23 351
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	-1 225
<b>Sum</b>		<b>-62 343</b>	<b>-24 576</b>
Effektiv skattesats		22,0 %	23,2 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>			<b>0</b>

*Aut.*



**Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke kostnadsført lønn eller lignede ytelser. Selskapet er ikke forpliktet til etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OK.