



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 589 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVANTOR GULLHAUG TORG 5 AS  
Forretningsadresse: Nydalsveien 28  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øydis Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		632 894	1 311 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>632 894</b>	<b>1 311 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftsutgifter eiendom		100 119	112 949
Markedsføring og andre driftskostnader	2	13 605	13 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 724</b>	<b>125 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>519 170</b>	<b>1 185 719</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		212 494	163 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 494</b>	<b>163 103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-212 494</b>	<b>-163 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>306 676</b>	<b>1 022 616</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	67 469	224 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		797 640
Avsatt til annen egenkapital		239 207	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 536 481	6 536 481
Egne prosjekter, anlegg under utførelse		82 610 575	16 984 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 147 056</b>	<b>23 520 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 147 056</b>	<b>23 520 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225	81 401
Andre kortsiktige fordringer		550	
Konsernfordringer		49 324	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 099</b>	<b>81 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 099</b>	<b>81 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 197 155</b>	<b>23 602 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	217 286	217 286
Annen innskutt egenkapital	6	138 473	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>355 759</b>	<b>317 286</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 860 357	9 621 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 860 357</b>	<b>9 621 150</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>10 216 116</b>	<b>9 938 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		78 320	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>78 320</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	60 073 169	11 625 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 073 169</b>	<b>11 625 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 151 489</b>	<b>11 625 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 479 556	695 507
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	7	127 358	153 931
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		815 622	1 188 730
Annen kortsiktig gjeld		3 407 013	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 829 549</b>	<b>2 038 168</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 981 039</b>	<b>13 663 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 197 155</b>	<b>23 602 241</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 305858

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 589 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVANTOR GULLHAUG TORG 5 AS  
Forretningsadresse: Nydalsveien 28  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øydis Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 890 589 952  
AVANTOR GULLHAUG TORG 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		632 894	1 311 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>632 894</b>	<b>1 311 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftsutgifter eiendom		100 119	112 949
Markedsføring og andre driftskostnader	2	13 605	13 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 724</b>	<b>125 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>519 170</b>	<b>1 185 719</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		212 494	163 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 494</b>	<b>163 103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-212 494</b>	<b>-163 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>306 676</b>	<b>1 022 616</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	67 469	224 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		797 640
Avsatt til annen egenkapital		239 207	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 207</b>	<b>797 641</b>



Organisasjonsnr: 890 589 952  
AVANTOR GULLHAUG TORG 5 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 536 481	6 536 481
Egne prosjekter, anlegg under utførelse		82 610 575	16 984 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 147 056</b>	<b>23 520 840</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 147 056</b>	<b>23 520 840</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		225	81 401
Andre kortsiktige fordringer		550	
Konsernfordringer		49 324	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 099</b>	<b>81 401</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 099</b>	<b>81 401</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 197 155</b>	<b>23 602 241</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	217 286	217 286
Annen innskutt egenkapital	6	138 473	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>355 759</b>	<b>317 286</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	9 860 357	9 621 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 860 357</b>	<b>9 621 150</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>10 216 116</b>	<b>9 938 436</b>
------------------------	----------	-------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		78 320	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>78 320</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Langsiktig konserngjeld	8	60 073 169	11 625 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 073 169</b>	<b>11 625 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 151 489</b>	<b>11 625 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 479 556	695 507
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	7	127 358	153 931
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		815 622	1 188 730
Annen kortsiktig gjeld		3 407 013	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 829 549</b>	<b>2 038 168</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 981 039</b>	<b>13 663 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 197 155</b>	<b>23 602 241</b>



Organisasjonsnr: 890 589 952  
AVANTOR GULLHAUG TORG 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	217286.00	1.00	217286.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Avantor AS	217286.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	217286.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Avantor Gullhaug Torg 5 AS

Organisasjonsnummer 890 589 952

**Innhold:**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



<b>Resultatregnskap</b>			
Avantor Gullhaug Torg 5 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2020	2019
Leieinntekter		632 894	1 311 675
Sum driftsinntekter		<u>632 894</u>	<u>1 311 675</u>
Driftsutgifter eiendom		100 119	112 949
Markedsføring og andre driftskostnader	2	13 605	13 007
Sum driftskostnader		<u>113 724</u>	<u>125 956</u>
Driftsresultat		<u>519 170</u>	<u>1 185 719</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		212 494	163 103
Resultat av finansposter		<u>-212 494</u>	<u>-163 103</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		306 676	1 022 616
Skattekostnad på ordinært resultat	4	67 469	224 975
Ordinært resultat		<u>239 207</u>	<u>797 641</u>
Årsresultat	6	<u>239 207</u>	<u>797 641</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	6	0	797 640
Avsatt til annen egenkapital		239 207	1
Sum overføringer		<u>239 207</u>	<u>797 641</u>

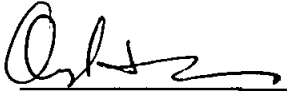
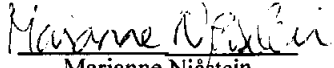
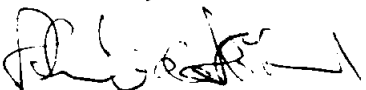
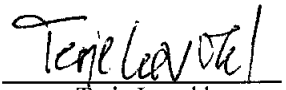


<b>Balanse</b>			
Avantor Gullhaug Torg 5 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 536 481	6 536 481
Egne prosjekter, anlegg under utførelse		82 610 575	16 984 360
Sum varige driftsmidler		<u>89 147 056</u>	<u>23 520 840</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>89 147 056</u>	<u>23 520 840</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225	81 401
Fordringer på selskap i samme konsern		49 324	0
Andre kortsiktige fordringer		550	0
Sum fordringer		<u>50 099</u>	<u>81 401</u>
Sum omløpsmidler		<u>50 099</u>	<u>81 401</u>
Sum eiendeler		<u>89 197 155</u>	<u>23 602 241</u>



<b>Balanse</b>			
Avantor Gullhaug Torg 5 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	217 286	217 286
Annen innskutt egenkapital	6	138 473	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>355 759</u>	<u>317 286</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 860 357	9 621 150
Sum opptjent egenkapital		<u>9 860 357</u>	<u>9 621 150</u>
Sum egenkapital	6	<u>10 216 116</u>	<u>9 938 436</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		78 320	0
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>78 320</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	8	60 073 169	11 625 637
Sum annen langsiktig gjeld		<u>60 073 169</u>	<u>11 625 637</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 479 556	695 507
Skyldig offentlige avgifter	7	127 358	153 931
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		815 622	1 188 730
Annen kortsiktig gjeld		3 407 013	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 829 549</u>	<u>2 038 168</u>
Sum gjeld		<u>78 981 039</u>	<u>13 663 805</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>89 197 155</u>	<u>23 602 241</u>

Oslo, 17.03.2021

 Øystein Frederik Thorup Styreleder	 Marianne Njåstein Styremedlem
 Stein Vidar Håland Styremedlem	 Terje Løvold Daglig leder

Avantor Gullhaug Torg 5 AS Side 4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

### Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

### Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Det er utbetalt honorar til revisor med NOK 12 524 i 2020.



## Note 3 Driftsmidler

	Tomter	Sum
Kostpris 1.1.	6 536 481	6 536 481
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Kostpris 31.12.</b>	<b>6 536 481</b>	<b>6 536 481</b>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>6 536 481</b>	<b>6 536 481</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-10 851	224 975
Endring i utsatt skatt	78 320	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>67 469</b>	<b>224 975</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	306 676	1 022 616
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-356 000	0
Mottatt konsernbidrag	49 324	0
Avgitt konsernbidrag	0	-1 022 616
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-10 851	224 976
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-224 976
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 851	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Andre forskjeller	356 000	0	-356 000
<b>Sum</b>	<b>356 000</b>	<b>0</b>	<b>-356 000</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>356 000</b>	<b>0</b>	<b>-356 000</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>78 320</b>	<b>0</b>	<b>-78 320</b>



## Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

Avantor Gullhaug Torg 5 AS har en aksjeklasse. Antall aksjer og pålydende er som følger:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	217 286	1,00	217 286

Samtlige aksjer eies av Avantor AS.

## Note 6 Egenkapitalutvikling

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 1.1.	217 286	100 000	9 621 150	9 938 436
Mottatt konsernbidrag, etter skatt	0	38 473	0	38 473
Årets resultat	0	0	239 207	239 207
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>217 286</b>	<b>138 473</b>	<b>9 860 357</b>	<b>10 216 116</b>

## Note 7 Fellesregistrering mva

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.

## Note 8 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Kreditsaldo på selskapets bankkonto er derfor presentert som gjeld til foretak i samme konsern.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Gullhaug Torg 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Avantor Gullhaug Torg 5 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 239 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Avantor Gullhaug Torg 5 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 17. mars 2021  
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes  
statsautorisert revisor