



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 318 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORDRIK AS
Forretningsadresse: c/o Bedøk AS
Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 800	208 800
Sum inntekter		208 800	208 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 000	15 000
Annen driftskostnad		44 180	37 737
Sum kostnader		59 180	52 737
Driftsresultat		149 620	156 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			23
Annen rentekostnad		149 573	97 089
Sum finanskostnader		149 573	97 089
Netto finans		-149 573	-97 066
Ordinært resultat før skattekostnad		47	58 997
Skattekostnad på resultat	3	15	12 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		32	46 022
Årsresultat		32	46 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32	46 022
Totalresultat		32	46 022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32	46 022
Sum overføringer og disponeringer	8	32	46 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	770	
Sum immaterielle eiendeler		770	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	2 819 275	2 819 275
Sum varige driftsmidler		2 819 275	2 819 275
Sum anleggsmidler		2 820 045	2 819 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 200	
Andre kortsiktige fordringer	5	18 294	
Sum fordringer		23 494	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter (- herav bundet tkr 0)	6	57 103	56 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 103	56 162
Sum omløpsmidler		80 596	56 162
SUM EIENDELER		2 900 641	2 875 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	243 458	243 426
Sum opptjent egenkapital		243 458	243 426
Sum egenkapital		343 458	343 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	2 163 726	2 235 332
Sum annen langsiktig gjeld		2 163 726	2 235 332
Sum langsiktig gjeld		2 163 726	2 235 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		897	
Betalbar skatt	3	785	1 647
Annen kortsiktig gjeld	5	391 775	295 033
Sum kortsiktig gjeld		393 457	296 680
Sum gjeld		2 557 184	2 532 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 900 641	2 875 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464569

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 318 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORDRIK AS
Forretningsadresse: c/o Bedøk AS
Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 318 966
ORDRIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 800	208 800
Sum inntekter		208 800	208 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 000	15 000
Annen driftskostnad		44 180	37 737
Sum kostnader		59 180	52 737
Driftsresultat		149 620	156 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			23
Annen rentekostnad		149 573	97 089
Sum finanskostnader		149 573	97 089
Netto finans		-149 573	-97 066
Ordinært resultat før skattekostnad		47	58 997
Skattekostnad på resultat	3	15	12 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		32	46 022
Årsresultat		32	46 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32	46 022
Totalresultat		32	46 022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32	46 022
Sum overføringer og disponeringer	8	32	46 022



Organisasjonsnr: 996 318 966
ORDRIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 770

Sum immaterielle eiendeler 770

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 9 2 819 275 2 819 275

Sum varige driftsmidler 2 819 275 2 819 275

Sum anleggsmidler 2 820 045 2 819 275

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 200

Andre kortsiktige

fordringer 5 18 294

Sum fordringer 23 494

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter
(- herav bundet tkr 0) 6 57 103 56 162

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 57 103 56 162**

Sum omløpsmidler 80 596 56 162

SUM EIENDELER 2 900 641 2 875 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000

aksjer á kr 1 7, 8 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 243 458 243 426

Sum opptjent egenkapital 243 458 243 426

Sum egenkapital 343 458 343 426



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 9	2 163 726	2 235 332
Sum annen langsiktig gjeld		2 163 726	2 235 332
Sum langsiktig gjeld		2 163 726	2 235 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		897	
Betalbar skatt	3	785	1 647
Annen kortsiktig gjeld	5	391 775	295 033
Sum kortsiktig gjeld		393 457	296 680
Sum gjeld		2 557 184	2 532 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 900 641	2 875 437



Organisasjonsnr: 996 318 966
ORDRIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ordrik AS

ÅRSRAPPORT

2023

Regnskapsfører, Bedøk AS



Ordrik AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		208 800	208 800
Sum driftsinntekter		208 800	208 800
Lønnskostnad	2	15 000	15 000
Annen driftskostnad		44 180	37 737
Sum driftskostnader		59 180	52 737
DRIFTSRESULTAT		149 620	156 063
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	23
Annen rentekostnad		149 573	97 089
Resultat av finansposter		-149 573	-97 066
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		47	58 997
Skattekostnad på resultat	3	15	12 975
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		32	46 022
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		32	46 022
Sum overføringer	8	32	46 022



Ordrik AS

BALANSE	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	770	0
Sum immaterielle eiendeler		770	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	2 819 275	2 819 275
Sum varige driftsmidler		2 819 275	2 819 275
Sum anleggsmidler		2 820 045	2 819 275
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 200	0
Andre kortsiktige fordringer	5	18 294	0
Sum fordringer		23 494	0
Bankinnskudd og kontanter (- herav bundet tkr 0)	6	57 103	56 162
Sum omløpsmidler		80 596	56 162
SUM EIENDELER		2 900 641	2 875 437



Ordrik AS

BALANSE	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	243 458	243 426
Sum opptjent egenkapital		243 458	243 426
Sum egenkapital		343 458	343 426
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	2 163 726	2 235 332
Sum annen langsiktig gjeld		2 163 726	2 235 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		897	0
Betalbar skatt	3	785	1 647
Annen kortsiktig gjeld	5	391 775	295 033
Sum kortsiktig gjeld		393 457	296 680
Sum gjeld		2 557 184	2 532 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 900 641	2 875 437

Grimstad, 10.01.2024

Øyvind Tønnesen
styreleder/daglig leder

Leif Inge Kristiansen
styremedlem

Hans Wilhelm Egeland
styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2023

Ordrik AS
Org nr 996 318 966

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimerer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimerer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Investering i andre selskaper

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringsens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2023

Ordrik AS
Org nr 996 318 966

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	785	1 647
Endring utsatt skatt	-770	11 328
Årets totale skattekostnad	15	12 975

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	47	58 997
Permanente forskjeller	19	-23
Endring midlertidige forskjeller	3 500	-
Årets skattegrunnlag	3 566	58 974
Endring i fremførbart underskudd	-	-51 489
Grunnlag betalbar skatt	3 566	7 485

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-3 500	3 500
Gevinst- og tapskonto			-
Sum netto midlertidig forskjeller	-	-3 500	3 500
Fremførbart underskudd	-	-	-
Netto grunnlag utsatt skatt	-	-3 500	3 500
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-	-770	-770
Skattesats	22 %	22 %	



Noter til årsregnskapet for 2023

Ordrisk AS
Org nr 996 318 966

Note 4: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.		0
Kostpris tilgang	2 819 275	2 819 275
Kostpris avgang		0
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 819 275	2 819 275
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	2 819 275	2 819 275
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsprosent	Ingen avskrivning	
Avskrivningsplan	Ingen	

Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	1 757 141	1 824 340
Kortsiktig fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktige fordringer	-	-
Kortsiktig gjeld til aksjonær og nærstående	4 954	8 633
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap	-	-
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap inngår i annen kortsiktig gjeld	370 000	275 000

Det er ikke beregnet renter på fordring og gjeld.

Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 000 aksjer a kr 1.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Tønnesen Eiendom ou AS v/Øyvind Tønnesen	styreleder / daglig leder	33 333	33 %
HWE Invest AS v/Hans Wilhelm Egeland	styremedlem	33 334	33 %
Regnskapspartner Sør AS v/Leif I Kristiansen	styremedlem	33 333	33 %
		100 000	100,00 %

Alle aksjer har like rettigheter.



Noter til årsregnskapet for 2023

Ordrik AS
Org nr 996 318 966

Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	100 000	243 426	343 426
Årsresultat		32	32
Egenkapital 31.12	100 000	243 458	343 458

Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende sikkerhetsstillelser 31.12:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet kreditt</i>	<i>Sum</i>
Langsiktig lån fra kredittinstitusjon	2 163 726	-	2 163 726
Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12	2 163 726	-	2 163 726

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser</i>	<i>Bokført verdi</i>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 819 275
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	2 819 275

Aksjonærene har personlig stilt garanti med kr 150 000 hver.