



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 935 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOFFEN AS  
Forretningsadresse: Ivar Lykkes veg 10  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Refseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 989 925	1 819 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 989 925</b>	<b>1 819 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 989 925</b>	<b>-1 819 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		568 133	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>568 133</b>	
Annen rentekostnad		141 780	
Annen finanskostnad		1 185	2 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 965</b>	<b>2 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>425 168</b>	<b>-2 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-4 007 901	-1 821 802
Annen egenkapital		443 144	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	752 435	752 435
Lån til foretak i samme konsern	7	3 815 500	138 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 567 935</b>	<b>890 435</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 567 935</b>	<b>890 435</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		568 133	
<b>Sum fordringer</b>		<b>568 133</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	11 011	226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 011</b>	<b>226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>579 144</b>	<b>226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 147 079</b>	<b>890 661</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (8 850 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	8 850 000	8 850 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 850 000</b>	<b>8 850 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	32 606 399	29 041 642



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 606 399</b>	<b>-29 041 642</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-23 756 399</b>	<b>-20 191 642</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	28 866 303	21 076 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 866 303</b>	<b>21 076 303</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 866 303</b>	<b>21 076 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 175	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 175</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 903 478</b>	<b>21 082 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 147 079</b>	<b>890 661</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 905660

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 935 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOFFEN AS  
Forretningsadresse: Ivar Lykkes veg 10  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Refseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 935 460  
DOFFEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	3 989 925	1 819 627
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 989 925</b>	<b>1 819 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 989 925</b>	<b>-1 819 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		568 133	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>568 133</b>	
Annen rentekostnad		141 780	
Annen finanskostnad		1 185	2 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 965</b>	<b>2 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>425 168</b>	<b>-2 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-4 007 901	-1 821 802
Annen egenkapital		443 144	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 564 757</b>	<b>-1 821 802</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	28 866 303	21 076 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 866 303</b>	<b>21 076 303</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 866 303</b>	<b>21 076 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 175	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 175</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 903 478</b>	<b>21 082 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 147 079</b>	<b>890 661</b>



Organisasjonsnr: 970 935 460  
DOFFEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Aksjer i datterselskap Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

## Konsernregnskap





## Noter 2021

### DOFFEN AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Akjskapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	8 850	1 000,00	8 850 000,00
<b>Sum</b>	<b>8 850</b>		<b>8 850 000,00</b>

Eierstruktur (største aksjonære i %)	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ole Refseth	8 850	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>8 850</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	8 850 000	(29 041 642)	(20 191 642)
Årets resultat		(198 890)	(198 890)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>8 850 000</b>	<b>(29 240 532)</b>	<b>(20 390 532)</b>

Selskapets bokførte aksjekapital er tapt. Vesentlige merverdier i datterselskaps eiendommer medfører at reell egenkapital er positiv. Styret utvikler diverse plan og aktiviteter slik at inntektene og resultatene i datterselskapene blir bedre i årene fremover.

Forutsetningen om fortsatt drift er således tilstede og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.



## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 564 757)	
Konsernbidrag	568 133	
+/- Permanente forskjeller	(568 133)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 934 000	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(369 243)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	(3 934 000)	3 934 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(369 243)	0	(369 243)
Netto forskjeller	(369 243)	(3 934 000)	3 564 757
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	369 243	3 934 000	(3 564 757)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 865 480

## Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Doffen Investering AS	7 382 141	3 448 141
Gaute Fabrikksalg Bergen AS	0	138 000
Gaute Farbikkutsalg AS	3 815 500	
Nedskrivning lån til foretak i samme konsern	(3 448 141)	(3 448 141)
<b>Sum</b>	<b>7 749 500</b>	<b>138 000</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Doffen Eiendom AS	5 068 942	4 918 942
Ivar Lykkesvei 10 AS	23 797 361	16 157 361
<b>Sum</b>	<b>28 866 303</b>	<b>21 076 303</b>

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Doffen Eiendom AS	Tiller	100%/100	3 528 635	3 330 538
Gaute Fabrikksalg AS	Tiller	100%/100	576 224	(464 746)
Ivar Lykkes Veg 10 AS	Tiller	100%/100	929 317	3 836 303
Kryddo AS	Tiller	100%/100	704 240	128 774
Doffen Investering AS	Tiller	33,33%/33,33	(7 763 541)	(3 752 313)



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Doffen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Doffen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 564 757. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 19. august 2022

E.K Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap for 2021**

**DOFFEN AS  
7075 TILLER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Effektiv Bedrift AS  
Postboks 93  
7223 Melhus  
Org.nr. 977054931

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**DOFFEN AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	(3 989 925)	(1 819 627)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(3 989 925)</u>	<u>(1 819 627)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(3 989 925)</u>	<u>(1 819 627)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		568 133	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>568 133</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		(141 780)	0
Annen finanskostnad		(1 185)	(2 175)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(142 965)</u>	<u>(2 175)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>425 168</u>	<u>(2 175)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<u>(3 564 757)</u>	<u>(1 821 802)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(3 564 757)</u>	<u>(1 821 802)</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>(3 564 757)</u>	<u>(1 821 802)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	(4 007 901)	(1 821 802)
Annen egenkapital		443 144	0
<b>Sum</b>		<u>(3 564 757)</u>	<u>(1 821 802)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**DOFFEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	752 435	752 435
Lån til foretak i samme konsern	7	3 815 500	138 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 567 935</b>	<b>890 435</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 567 935</b>	<b>890 435</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		568 133	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>568 133</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	11 011	226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 011</b>	<b>226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>579 144</b>	<b>226</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 147 079</b>	<b>890 661</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**DOFFEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (8 850 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	8 850 000	8 850 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 850 000</b>	<b>8 850 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(32 606 399)	(29 041 642)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(32 606 99)</b>	<b>(29 041 642)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(23 756 399)</b>	<b>(20 191 642)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
angsiktig konserngjeld	7	28 866 303	21 076 303
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 866 303</b>	<b>21 076 303</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 866 303</b>	<b>21 076 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 175	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 175</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 903 478</b>	<b>21 082 303</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 147 079</b>	<b>890 661</b>

19/18-22  
  
Ole Refseth  
Styrets leder / Daglig leder

Janne Viken Refseth  
Styremedlem



## Noter 2021 DOFFEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkingen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Akjsjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	8 850	1 000,00	8 850 000,00
<b>Sum</b>	<b>8 850</b>		<b>8 850 000,00</b>

Eierstruktur (største aksjonære i %)	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ole Refseth	8 850	100, 0%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>8 850</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	8 850 000	(29 041 642)	(20 191 642)
Årets resultat		(198 8 0)	(198 890)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>8 850 000</b>	<b>(29 240 532)</b>	<b>(20 390 532)</b>

Selskapets bokførte aksjekapital er tapt. Vesentlige merverdier i datterselskaps eiendommer medfører at reell egenkapital er positiv. Styret utvikler diverse plan og aktiviteter slik at inntektene og resultatene i datterselskapene blir bedre i årene fremover.

Forutsetningen om fortsatt drift er således tilstede og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.



## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 564 757)	
Konsemsbidrag	568 133	
+/- Permanente forskjeller	(568 133)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(3 564 757)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidig skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(369 243)	(3 934 000)	3 564 757
Netto forskjeller	(369 243)	(3 934 000)	3 564 757
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	369 243	3 934 000	(3 564 757)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 865 480

## Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Doffen Investering AS	7 382 141	3 448 141
Gaute Fabrikksalg Bergen AS	0	138 000
Gaute Farbikkutsalg AS	3 815 500	
Nedskrivning lån til foretak i samme konsern	(3 448 141)	(3 448 141)
<b>Sum</b>	<b>7 749 500</b>	<b>138 000</b>
Gjeld	2021	2020
offe Eiendom AS	5 068 942	4 894 2
Ivar Lykkesvei 10 AS	23 797 361	16 157 361
<b>Sum</b>	<b>28 866 303</b>	<b>21 063 303</b>

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Doffen Eiendom AS	Tiller	100%/100	3 528 635	3 330 538
Gaute Fabrikksalg AS	Tiller	100% 100	576 224	(464 746)
Ivar Lykkes Veg 10 AS	Tiller	100%/10	929 317	3 836 303
Kryddo AS	Tiller	100 100	704 240	128 774
offe Investering AS	Tiller	33,33%/33,33	(7 763 541)	3 752 313)