



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 900 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS LANGEVÅG SENTER  
Forretningsadresse: c/o Eidesvik AS  
Vestvikvegen 1  
5443 BØMLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 638 220	6 525 339
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 638 220</b>	<b>6 525 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	1 786 569	1 811 619
Annen driftskostnad	2	433 163	330 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 219 732</b>	<b>2 142 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 418 488</b>	<b>4 383 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 653	5 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 653</b>	<b>5 024</b>
Annen rentekostnad		6 549	456
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 549</b>	<b>456</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 104</b>	<b>4 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 431 592</b>	<b>4 387 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	976 391	965 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			251 651
Avsatt til annen egenkapital		3 455 201	3 170 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	44 163 714	45 869 728
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	71 808	89 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>44 235 522</b>	<b>45 959 488</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 235 522</b>	<b>45 959 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 616	125 487
Andre kortsiktige fordringer		127 063	50 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>177 679</b>	<b>175 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 340 812	350 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 340 812</b>	<b>350 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 518 491</b>	<b>526 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 754 013</b>	<b>46 485 998</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	14 925 000	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 185 335	2 185 335



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 110 335</b>	<b>37 110 335</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 875 146	7 419 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 875 146</b>	<b>7 419 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>47 985 481</b>	<b>44 530 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	629 194	655 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>629 194</b>	<b>655 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>629 194</b>	<b>655 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 546	2 921
Betalbar skatt	6	1 002 586	896 082
Skyldig offentlige avgifter		125 206	78 696
Kortsiktig konserngjeld	5		322 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 139 338</b>	<b>1 300 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 768 532</b>	<b>1 955 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 754 013</b>	<b>46 485 998</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 809303

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 900 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS LANGEVÅG SENTER  
Forretningsadresse: c/o Eidesvik AS  
Vestvikvegen 1  
5443 BØMLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 900 725  
AS LANGEVÅG SENTER

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 638 220	6 525 339
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 638 220</b>	<b>6 525 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	1 786 569	1 811 619
Annen driftskostnad	2	433 163	330 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 219 732</b>	<b>2 142 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 418 488</b>	<b>4 383 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 653	5 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 653</b>	<b>5 024</b>
Annen rentekostnad		6 549	456
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 549</b>	<b>456</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 104</b>	<b>4 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	976 391	965 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			251 651
Avsatt til annen egenkapital		3 455 201	3 170 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>



Organisasjonsnr: 919 900 725  
AS LANGEVÅG SENTER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	44 163 714	45 869 728
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	71 808	89 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>44 235 522</b>	<b>45 959 488</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 235 522</b>	<b>45 959 488</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 616	125 487
Andre kortsiktige fordringer		127 063	50 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>177 679</b>	<b>175 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		5 340 812	350 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 340 812</b>	<b>350 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 518 491</b>	<b>526 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 754 013</b>	<b>46 485 998</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	14 925 000	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 185 335	2 185 335
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 110 335</b>	<b>37 110 335</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 875 146	7 419 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 875 146</b>	<b>7 419 945</b>



<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>47 985 481</b>	<b>44 530 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		629 194	655 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	6	<b>629 194</b>	<b>655 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>629 194</b>	<b>655 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 546	2 921
Betalbar skatt	6	1 002 586	896 082
Skyldig offentlige avgifter		125 206	78 696
Kortsiktig konserngjeld	5		322 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 139 338</b>	<b>1 300 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 768 532</b>	<b>1 955 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 754 013</b>	<b>46 485 998</b>



Organisasjonsnr: 919 900 725  
AS LANGEVÅG SENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Årsregnskap 2020 AS Langevåg Senter

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 900 725

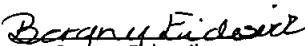
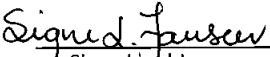
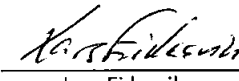


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>AS Langevåg Senter</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		6 638 220	6 525 339
Sum driftsinntekter		6 638 220	6 525 339
Avskrivning	1	1 786 569	1 811 619
Annen driftskostnad	2	433 163	330 467
Sum driftskostnader		2 219 732	2 142 086
Driftsresultat		4 418 488	4 383 253
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 653	5 024
Annen rentekostnad		6 549	456
Resultat av finansposter		13 104	4 568
Ordinært resultat før skattekostnad		4 431 592	4 387 821
Skattekostnad på ordinært resultat	6	976 391	965 421
Ordinært resultat		3 455 201	3 422 400
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 455 201</b>	<b>3 422 400</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	251 651
Avsatt til annen egenkapital		3 455 201	3 170 749
Sum overføringer		3 455 201	3 422 400



<b>Balanse</b>			
<b>AS Langevåg Senter</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	44 163 714	45 869 728
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	71 808	89 760
Sum varige driftsmidler	1	44 235 522	45 959 488
Sum anleggsmidler		44 235 522	45 959 488
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 616	125 487
Andre kortsiktige fordringer		127 063	50 375
Sum fordringer		177 679	175 862
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 340 812	350 648
Sum omløpsmidler		5 518 491	526 510
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 754 013</b>	<b>46 485 998</b>



<b>Balanse</b>			
<b>AS Langevåg Senter</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	14 925 000	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 185 335	2 185 335
Sum innskutt egenkapital		37 110 335	37 110 335
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 875 146	7 419 945
Sum opptjent egenkapital		10 875 146	7 419 945
Sum egenkapital	4	47 985 481	44 530 281
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	629 194	655 389
Sum avsetning for forpliktelser		629 194	655 389
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 546	2 921
Betalbar skatt	6	1 002 586	896 082
Skyldig offentlige avgifter		125 206	78 696
Annen kortsiktig gjeld	5	0	322 630
Sum kortsiktig gjeld		1 139 338	1 300 329
Sum gjeld		1 768 532	1 955 718
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>49 754 013</b>	<b>46 485 998</b>
Bømlo, 24/6 2021 Styret i AS Langevåg Senter			
 Borgny Eidesvik Styreleder	 Signe Lund Jansen Daglig leder/Styremedlem	 Lars Eidesvik Styremedlem	
org nr 919 900 725		Side 4	



AS Langevåg Senter

2020

## REGNSKAPSPRINSIPPER

AS Langevåg Senter er et selskap som investerer i eiendom. Selskapet har forretningskontor i Langevåg i Bømlo Kommune.

Selskapets vesentligste investering er en eiendom med påstående administrasjonsbygg i Langevåg, Bømlo Kommune. Eiendommen er utleid på langsiktig kontrak til Eidesvik Offshore ASA.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## AS Langevåg Senter

2020

### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Hovedbygg	Tomt uten byggegrupp	Tilbygg	Inventar	Faste tekniske installasjoner mm	Sum Eiendom Langevåg Senter
Anskaffelseskost 01.01	1 032 225	1 037 358	2 923 373	33 653 019	708 668	21 383 220	60 737 863
Tilgang, justering 2020			3 248	36 309		23 046	62 603
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 032 225</b>	<b>1 037 358</b>	<b>2 926 621</b>	<b>33 689 328</b>	<b>708 668</b>	<b>21 406 266</b>	<b>60 800 466</b>
Akk. avskrivninger 31.12	0	-722 254	0	-6 763 004	-636 860	-8 442 826	-16 564 944
<b>Balanseført pr 31.12</b>	<b>1 032 225</b>	<b>315 104</b>	<b>2 926 621</b>	<b>26 926 324</b>	<b>71 808</b>	<b>12 963 440</b>	<b>44 235 522</b>
Årets avskrivninger		7 328		689 823	17 952	1 071 466	1 786 569
Økonomisk levetid		2%		2%	20%	5%	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	Lineær	Lineær	

### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

AS Langevåg Senter har ikke hatt ansatte i 2020. Selskapet har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2020.

Godtgjørelse til KPMG AS for revisjon og andre tjenester utgjør i 2020 kr 48 150 ekskl.mva.

### NOTE 3 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i AS Langevåg Senter pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200.000	100,00	20.000.000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eidesvik Invest AS	200.000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	200.000	100,0	100,0



AS Langevåg Senter 2020

## NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	20 000 000	0	17 110 335	7 419 945	44 530 281
Årets resultat				3 455 201	3 455 201
Pr 31.12.2020	20 000 000	0	17 110 335	10 875 146	47 985 481

## NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	2020	2019
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldig konsernbidrag	0	322 630
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum gjeld til selskap i samme konsern</b>	<b>0</b>	<b>322 630</b>

## NOTE 6 SKATT

<u>Årets skattekostnad</u>	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 002 586	967 060
Endring i utsatt skatt	-26 195	-1 639
Skattekostnad ordinært resultat	976 391	965 421
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 431 592	4 387 821
Permanente forskjeller	6 549	456
Endring i midlertidige forskjeller	119 066	7 451
Avgitt konsernbidrag	0	-322 630
Skattepliktig inntekt	4 557 207	4 073 098
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 002 586	967 061
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-70 979
Sum betalbar skatt i balansen	1 002 586	896 082

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 859 974	2 979 040	119 066
Sum	2 859 974	2 979 040	119 066
Grunnlag for utsatt skatt	2 859 974	2 979 040	119 066
Utsatt skatt (22 %)	629 194	655 389	26 195



KPMG AS  
Sø 136  
5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Langevåg Senter

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert AS Langevåg Senter's årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 455 201. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Pennco Dokumentnøkkel: EW861-4XY5H-8LCHF-JSTXF-BY02J-1W38T



Revisors beretning - 2020  
AS Langevåg Senter

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stord, 25. juni 2021  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EW861-4Y5H-8LCHF-JSTXF-BVO2J-1W38T



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-25 16:23:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: EW861-4XY5H-8LCHF-JSTXF-BV02J-1W38T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>