



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 372 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL BERGEN AS  
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sætrang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2, 6	10 600 125	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 600 125</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	2 204 099	
Annen driftskostnad	4	20 066	2 001 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 224 165</b>	<b>2 001 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 375 960</b>	<b>-2 001 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 852	
Annen finansinntekt		693	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 545</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 292 929	533 736
Annen finanskostnad			1 768
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 292 929</b>	<b>535 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 279 384</b>	<b>-535 504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 096 576</b>	<b>-2 537 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	616 253	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 480 323</b>	<b>-2 537 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 480 323</b>	<b>-2 537 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	6 480 323	-2 537 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 480 323</b>	<b>-2 537 156</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	104 972 087	94 540 981
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>104 972 087</b>	<b>94 540 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 972 087</b>	<b>94 540 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		338 531
Andre fordringer	6	224 223	40 851
<b>Sum fordringer</b>		<b>224 223</b>	<b>379 382</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>316 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 223</b>	<b>695 738</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 196 310</b>	<b>95 236 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital	8	21 480 000	14 144 471
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 525 000</b>	<b>14 189 471</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-655 156	200 050



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-655 156</b>	<b>200 050</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 869 844</b>	<b>14 389 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	616 253	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>616 253</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>78 447 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>616 253</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 681 893	2 399 828
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	82 028 320	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 710 213</b>	<b>2 399 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 326 466</b>	<b>80 847 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 196 310</b>	<b>95 236 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 465570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 372 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL BERGEN AS  
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Sætrang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 998 372 976  
POSTNORD TERMINAL BERGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2, 6	10 600 125	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 600 125</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	2 204 099	
Annen driftskostnad	4	20 066	2 001 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 224 165</b>	<b>2 001 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 375 960</b>	<b>-2 001 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 852	
Annen finansinntekt		693	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 545</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 292 929	533 736
Annen finanskostnad			1 768
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 292 929</b>	<b>535 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 279 384</b>	<b>-535 504</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 096 576</b>	<b>-2 537 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	616 253	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 480 323</b>	<b>-2 537 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 480 323</b>	<b>-2 537 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	6 480 323	-2 537 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 480 323</b>	<b>-2 537 156</b>



Organisasjonsnr: 998 372 976  
POSTNORD TERMINAL BERGEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

104 972 087

94 540 981

Sum varige driftsmidler

104 972 087

94 540 981

Sum anleggsmidler

104 972 087

94 540 981

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

338 531

Andre fordringer

6

224 223

40 851

Sum fordringer

224 223

379 382

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

316 356

Sum omløpsmidler

224 223

695 738

SUM EIENDELER

105 196 310

95 236 719

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7, 8

45 000

45 000

Annen innskutt egenkapital

8

21 480 000

14 144 471

Sum innskutt egenkapital

21 525 000

14 189 471

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

-655 156

200 050

Sum opptjent egenkapital

-655 156

200 050

Sum egenkapital

20 869 844

14 389 521

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

616 253

Sum avsetninger for

forpliktelser

616 253



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>78 447 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>616 253</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 681 893	2 399 828
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	82 028 320	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 710 213</b>	<b>2 399 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 326 466</b>	<b>80 847 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 196 310</b>	<b>95 236 719</b>



Organisasjonsnr: 998 372 976  
POSTNORD TERMINAL BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	150.00	45000.00
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

Note  
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PostNord Terminal Bergen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PostNord Terminal Bergen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. mai 2023  
KPMG AS

John Thomas Sørhaug  
Statsautorisert revisor



Postnord Terminal Bergen AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: IM67G-BMJP0-SVTA0-6K8GC-HFJG6-AJPLY



## Postnord Terminal Bergen AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt	2, 6	10 600 125	0
Sum driftsinntekter		<u>10 600 125</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	2 204 099	0
Annen driftskostnad	4	20 066	2 001 652
Sum driftskostnader		<u>2 224 165</u>	<u>2 001 652</u>
Driftsresultat		<u>8 375 960</u>	<u>-2 001 652</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 852	0
Annen finansinntekt		693	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 292 929	533 736
Annen finanskostnad		0	1 768
Netto finansposter		<u>-1 279 384</u>	<u>-535 504</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 096 576</u>	<u>-2 537 156</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>616 253</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>6 480 323</u>	<u>-2 537 156</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	6 480 323	-2 537 156

Penneo Dokumentnøkkel: IM67G-BMJP0-SVTA0-6K8GC-HFJG6-AIPLY



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	104 972 087	94 540 981
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	338 531
Andre fordringer		224 223	40 851
Sum fordringer		<u>224 223</u>	<u>379 382</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>316 356</u>
Sum omløpsmidler		<u>224 223</u>	<u>695 738</u>
Sum eiendeler		<u>105 196 310</u>	<u>95 236 719</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IM67G-BMJP0-SVTA0-6K8GC-HFJG6-AJPLY



## Postnord Terminal Bergen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital	8	21 480 000	14 144 471
Sum innskutt egenkapital		<u>21 525 000</u>	<u>14 189 471</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	-655 156	200 050
Sum egenkapital		<u>20 869 844</u>	<u>14 389 521</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	616 253	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>78 447 370</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 681 893	2 399 828
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	82 028 320	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>83 710 213</u>	<u>2 399 828</u>
Sum gjeld		<u>84 326 466</u>	<u>80 847 198</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>105 196 310</u>	<u>95 236 719</u>

Oslo, 11. mai 2023

Jesper Friisberg

Styreleder

Runar Steen

Styremedlem, adm.dir/daglig  
leder

Christian Paul Göttsche

Styremedlem

Ronny Grøtvedt

Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IM67G-BMJP0-SVTA0-6K8GC-HFJG6-AIPLY



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjelde pr 31. desember 2022. Regnskapslovens bestemmelser for små foretak følges.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost sammenlignbarhet, fortsatt drift, konklusjon og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurderingen av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### *Salgsinntekter*

Salgsinntekt/leieinntekt resultatføres etter hvert som den anses opptjent. I praksis skjer dette når det vesentlige av risiko og kontroll er utført, og kjøper har mottatt tjenesten. Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter samt avgifter knyttet til salget.

Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som andre fordringer i balansen.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Vedlikehold / påkostning*

Påkostninger er utgifter som fører til at de framtidige økonomiske fordelene (kontantstrømmene) øker i forhold til det som ble lagt til grunn ved anskaffelsen. Kostnader som fører til at driftsmidlet blir i en bedre stand enn da det var nytt for selskapet, er påkostninger. Øvrige utgifter kostnadsføres som vedlikehold.



## Postnord Terminal Bergen AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Nedskrivninger

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjennvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten (CGU). Er gjennvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjennvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Driftsinntekter

Alle selskapets inntekter kommer i fra utleie av logistikkterminal i Lysekloster, Bjørnafjorden kommune til søsterselskapet Postnord AS (org.nr. 984 054 564).

	2022	2021
Leieinntekt fast eiendom	10 600 125	0

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Bygninger	Tekniske installasjon bygg lignende	Tomt og anleggsbidrag verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	91 184 225	0	0	3 356 756	94 540 981
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 690 706	8 589 130	0	355 369	12 635 205
Overføringer	-94 874 931	45 994 840	38 830 965	10 049 126	0
Anskaffelseskost 31.12.	0	54 583 970	38 830 965	13 761 251	107 176 186
Akk.avskrivning 31.12.	0	-909 733	-1 294 366	0	-2 204 099
Balanseført pr. 31.12.	0	53 674 237	37 536 599	13 761 251	104 972 087
Årets avskrivninger	0	909 733	1 294 366	0	2 204 099

Økonomisk levetid 25-50 år.



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring utsatt skatt	616 253	-944 993
Årets totale skattekostnad	<u>616 253</u>	<u>-944 993</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7 096 576	-2 537 156
Endring i midlertidige forskjeller	-3 862 356	0
Alminnelig inntekt	<u>3 234 220</u>	<u>-2 537 156</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-3 234 220	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-2 537 156</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	3 862 356	0
Sum	<u>3 862 356</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 061 204	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 801 152</u>	<u>0</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	616 253	0
 <i>Forskjeller som ikke utlignes</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Underskudd til fremføring		-4 295 424
Sum	<u>0</u>	<u>-4 295 424</u>

Utsatt skattefordel var ikke balanseført i 2021.

Pennco Dokumentnøkkel: IM67G-BMJP0-SVTA0-6K8GC-HFJG6-AJPLY



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Alle selskapets inntekter kommer fra utleie av logistikkterminal i Bjørnafjorden kommune til morselskapet Postnord AS (org.nr. 984 054 564).

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjelde, konsernselskap (cash pool)	82 028 320	0

Det er ingen fordringer som forfaller etter senere enn ett år etter regnskapårets slutt.  
Det er ingen gjeld som forfaller etter senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	150	45 000

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene.  
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	45 000	14 144 471	0	200 050	14 389 521
Årsresultat	0	0	0	6 480 323	6 480 323
Egenkapital 31.12.2022	45 000	14 144 471	0	6 680 373	20 869 844

#### Note 9 - Kontanter

Postnord Terminal Bergen AS ivaretar sitt likviditetsbehov gjennom Postnord Group AB sin konsernkontosstruktur (cash pool) i Danske Bank. Toppkonthaver og den legale eier av cash poolen er Postnord Group AB. Selskapet har ikke solidaransvar i forbindelse med ordningen.



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Den fortsatt pågående krigen i Ukraina har siden den startet den 24. februar 2022 påvirket det globale og regionale markedet, og økte kostnader for både drivstoff, strøm, viktige råvarer og matvarer m.m. har negativ innvirkning både på husholdninger og næringslivet. Transportbransjen er spesielt utsatt som følge av økte drivstoffpriser, økende kapitalkostnader og dramatisk mangel på sjåførere, da bl.a. Ukraina er blant de største leverandørene av transport og sjåførere i Europa. Dermed har krigen i Ukraina en økende direkte effekt både på kapasitet og prisnivå i det Europeiske transportmarkedet. Lavere kjøpekraft og økt usikkerhet for egen økonomi blant forbrukere har påvirket transportmarkedet gjennom lavere og mer volatile volumer, både innen butikk- og netthandel. Pris- og kostnadsutviklingen på slutten av 2022 skaper usikkerhet rundt videre utvikling i 2023. I hvilket omfang PostNord AS fortsatt blir negativt berørt, er avhengig av hvor raskt den økonomiske situasjonen og det nasjonale og globale transportmarkedet normaliseres igjen.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christian Paul Göttsche

Styremedlem

Serienummer: ad4999ae-d294-41c6-a56a-488b7e36084d

IP: 93.160.xxx.xxx

2023-05-11 11:26:14 UTC



## Jesper Friisberg

Styreleder

Serienummer: bbc5c185-7ec7-48d6-8622-8e72c2cf094a

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-05-11 11:51:45 UTC



## Ronny Grøtvedt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-1493217

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-11 12:01:19 UTC



## Runar Steen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1599914

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-05-11 14:05:25 UTC



## Runar Steen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1599914

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-05-11 14:05:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IM67G-BMJP0-SVTA0-6K8G0-HFJG6-AIPLY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjelde pr 31. desember 2022. Regnskapslovens bestemmelser for små foretak følges.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost sammenlignbarhet, fortsatt drift, konklusjon og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurderingen av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### *Salgsinntekter*

Salgsinntekt/leieinntekt resultatføres etter hvert som den anses opptjent. I praksis skjer dette når det vesentlige av risiko og kontroll er utført, og kjøper har mottatt tjenesten. Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter samt avgifter knyttet til salget.

Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som andre fordringer i balansen.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Vedlikehold / påkostning*

Påkostninger er utgifter som fører til at de framtidige økonomiske fordelene (kontantstrømmene) øker i forhold til det som ble lagt til grunn ved anskaffelsen. Kostnader som fører til at driftsmidlet blir i en bedre stand enn da det var nytt for selskapet, er påkostninger. Øvrige utgifter kostnadsføres som vedlikehold.



## Postnord Terminal Bergen AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Nedskrivninger

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjennvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten (CGU). Er gjennvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjennvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Driftsinntekter

Alle selskapets inntekter kommer i fra utleie av logistikkterminal i Lysekloster, Bjørnafjorden kommune til søsterselskapet Postnord AS (org.nr. 984 054 564).

	2022	2021
Leieinntekt fast eiendom	10 600 125	0

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Bygninger	Tekniske installasjon bygg lignende	Tomt og anleggsbidrag verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	91 184 225	0	0	3 356 756	94 540 981
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 690 706	8 589 130	0	355 369	12 635 205
Overføringer	-94 874 931	45 994 840	38 830 965	10 049 126	0
Anskaffelseskost 31.12.	0	54 583 970	38 830 965	13 761 251	107 176 186
Akk.avskrivning 31.12.	0	-909 733	-1 294 366	0	-2 204 099
Balanseført pr. 31.12.	0	53 674 237	37 536 599	13 761 251	104 972 087
Årets avskrivninger	0	909 733	1 294 366	0	2 204 099

Økonomisk levetid 25-50 år.



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring utsatt skatt	616 253	-944 993
Årets totale skattekostnad	<u>616 253</u>	<u>-944 993</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7 096 576	-2 537 156
Endring i midlertidige forskjeller	-3 862 356	0
Alminnelig inntekt	<u>3 234 220</u>	<u>-2 537 156</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-3 234 220	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-2 537 156</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	3 862 356	0
Sum	<u>3 862 356</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 061 204	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 801 152</u>	<u>0</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 616 253	 0
 <i>Forskjeller som ikke utlignes</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Underskudd til fremføring		-4 295 424
Sum	<u>0</u>	<u>-4 295 424</u>

Utsatt skattefordel var ikke balanseført i 2021.



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Alle selskapets inntekter kommer fra utleie av logistikkterminal i Bjørnafjorden kommune til morselskapet Postnord AS (org.nr. 984 054 564).

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjelde, konsernselskap (cash pool)	82 028 320	0

Det er ingen fordringer som forfaller etter senere enn ett år etter regnskapårets slutt.  
Det er ingen gjeld som forfaller etter senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	150	45 000

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene.  
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	45 000	14 144 471	0	200 050	14 389 521
Årsresultat	0	0	0	6 480 323	6 480 323
Egenkapital 31.12.2022	45 000	14 144 471	0	6 680 373	20 869 844

#### Note 9 - Kontanter

Postnord Terminal Bergen AS ivaretar sitt likviditetsbehov gjennom Postnord Group AB sin konsernkontosstruktur (cash pool) i Danske Bank. Toppkonthaver og den legale eier av cash poolen er Postnord Group AB. Selskapet har ikke solidaransvar i forbindelse med ordningen.



## Postnord Terminal Bergen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Den fortsatt pågående krigen i Ukraina har siden den startet den 24. februar 2022 påvirket det globale og regionale markedet, og økte kostnader for både drivstoff, strøm, viktige råvarer og matvarer m.m. har negativ innvirkning både på husholdninger og næringslivet. Transportbransjen er spesielt utsatt som følge av økte drivstoffpriser, økende kapitalkostnader og dramatisk mangel på sjåførere, da bl.a. Ukraina er blant de største leverandørene av transport og sjåførere i Europa. Dermed har krigen i Ukraina en økende direkte effekt både på kapasitet og prisnivå i det Europeiske transportmarkedet. Lavere kjøpekraft og økt usikkerhet for egen økonomi blant forbrukere har påvirket transportmarkedet gjennom lavere og mer volatile volumer, både innen butikk- og netthandel. Pris- og kostnadsutviklingen på slutten av 2022 skaper usikkerhet rundt videre utvikling i 2023. I hvilket omfang PostNord AS fortsatt blir negativt berørt, er avhengig av hvor raskt den økonomiske situasjonen og det nasjonale og globale transportmarkedet normaliseres igjen.