



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	965 178 228
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	POB ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse:	Vebjørns vei 5 3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Neil Kristian Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 146 874 709	1 415 502 038
Annen driftsinntekt		2 264 511	3 359 230
Sum inntekter	1	1 149 139 220	1 418 861 268
Kostnader			
Varekostnad	2	905 301 587	1 192 523 658
Lønnskostnad	3	108 957 419	92 632 732
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 866 671	2 846 688
Annen driftskostnad	3, 5, 6, 7	35 520 303	40 772 093
Sum kostnader		1 052 645 979	1 328 775 171
Driftsresultat		96 493 240	90 086 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 911 717	697 164
Annen renteinntekt		2 059 085	3 502 227
Annen finansinntekt		9 192 708	7 375 402
Sum finansinntekter		13 163 510	11 574 792
Annen rentekostnad		163 355	149 065
Annen finanskostnad		25 858	133 622
Sum finanskostnader		189 213	282 687
Netto finans		12 974 297	11 292 105
Resultat før skattekostnad		109 467 537	101 378 203
Skattekostnad på resultat	8	24 086 124	22 305 197
Årsresultat	9	85 381 413	79 073 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 381 413	79 073 006
Totalresultat		85 381 413	79 073 006



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		72 576 780	67 212 055
Avgitt konsernbidrag		2 394 513	1 275 433
Avsatt til annen egenkapital		10 410 120	10 585 518
Sum overføringer og disponeringer		85 381 413	79 073 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Påkostning lokaler	4	1 193 875	1 868 174
Transportmidler	4	1 298 573	2 297 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	617 371	695 312
Sum varige driftsmidler	4	3 109 819	4 861 046
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		65 244 783	
Andre langsiktige fordringer		143 918	1 800
Sum finansielle anleggsmidler		65 388 701	1 800
Sum anleggsmidler		68 498 520	4 862 846
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		1 538 085	1 538 085
Sum varer		1 538 085	1 538 085
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7, 10	169 952 680	297 319 490
Andre kortsiktige fordringer		1 051 945	10 542 673
Konsernfordringer	2	127 298	87 522 985
Sum fordringer		171 131 924	395 385 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	131 589 202	139 520 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 589 202	139 520 232
Sum omløpsmidler		304 259 211	536 443 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		372 757 731	541 306 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 12	90 180	90 180
Sum innskutt egenkapital		90 180	90 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 638 959	48 228 839
Sum opptjent egenkapital		58 638 959	48 228 839
Sum egenkapital	9	58 729 139	48 319 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	9 978 269	13 893 030
Sum avsetninger for forpliktelser		9 978 269	13 893 030
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 978 269	13 893 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	58 576 813	72 082 296
Betalbar skatt	8	27 325 510	14 806 792
Skyldig offentlige avgifter	11	24 439 021	6 629 867
Utbytte		32 576 780	67 212 055
Kortsiktig konserngjeld	2	13 374 190	10 304 302
Annen kortsiktig gjeld		147 758 008	308 058 950
Sum kortsiktig gjeld	10	304 050 322	479 094 262
Sum gjeld		314 028 591	492 987 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		372 757 731	541 306 311



Årsregnskap 2024

POB Entreprenør AS

Penneo Dokumentnr: PSGR3-ZIZN2-YEBCJ-2E3L8-71JR6-WXZW

Org.nr. : 965 178 228



Resultatregnskap

POB Entreprenør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 146 874 709	1 415 502 038
Annen driftsinntekt		2 264 511	3 359 230
Sum driftsinntekter	1	1 149 139 220	1 418 861 268
Varekostnad	2	905 301 587	1 192 523 658
Lønnskostnad	3	108 957 419	92 632 732
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 866 671	2 846 688
Annen driftskostnad	3, 5, 6, 7	35 520 303	40 772 093
Sum driftskostnader		1 052 645 979	1 328 775 171
Driftsresultat		96 493 240	90 086 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 911 717	697 164
Annen renteinntekt		2 059 085	3 502 227
Annen finansinntekt		9 192 708	7 375 402
Annen rentekostnad		163 355	149 065
Annen finanskostnad		25 858	133 622
Resultat av finansposter		12 974 297	11 292 105
Resultat før skattekostnad		109 467 537	101 378 203
Skattekostnad på resultat	8	24 086 124	22 305 197
Årsresultat	9	85 381 413	79 073 006
Overføringer			
Avsatt til utbytte		72 576 780	67 212 055
Avsatt konsernbidrag		2 394 513	1 275 433
Avsatt til annen egenkapital		10 410 120	10 585 518
Sum overføringer		85 381 413	79 073 006

Pennco Dokumentnr: PSGR3-ZIZN2-YEBCJ-2E3L8-71JR6-VWXZW



Balanse POB Entreprenør AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Påkostning lokaler	4	1 193 875	1 868 174
Transportmidler	4	1 298 573	2 297 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	617 371	695 312
Sum varige driftsmidler	4	3 109 819	4 861 046
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		65 244 783	0
Andre langsiktige fordringer		143 918	1 800
Sum finansielle anleggsmidler		65 388 701	1 800
Sum anleggsmidler		68 498 520	4 862 846
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 538 085	1 538 085
Sum varer		1 538 085	1 538 085
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7, 10	169 952 680	297 319 490
Andre kortsiktige fordringer		1 051 945	10 542 673
Konsernfordringer	2	127 298	87 522 985
Sum fordringer		171 131 924	395 385 148
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	131 589 202	139 520 232
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		131 589 202	139 520 232
Sum omløpsmidler		304 259 211	536 443 465
Sum eiendeler		372 757 731	541 306 311

Penneo Dokumentnr: P5GR3-Z12N2-YEBCJ-2E3L8-71JR6-VWXZW



Balanse POB Entreprenør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 12	90 180	90 180
Sum innskutt egenkapital		90 180	90 180
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		58 638 959	48 228 839
Sum opptjent egenkapital		58 638 959	48 228 839
Sum egenkapital	9	58 729 139	48 319 019
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	9 978 269	13 893 030
Sum avsetning for forpliktelser		9 978 269	13 893 030
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	58 576 813	72 082 296
Betalbar skatt	8	27 325 510	14 806 792
Skyldig offentlige avgifter	11	24 439 021	6 629 867
Utbytte		32 576 780	67 212 055
Kortsiktig konserngjeld	2	13 374 190	10 304 302
Annen kortsiktig gjeld		147 758 008	308 058 950
Sum kortsiktig gjeld	10	304 050 322	479 094 262
Sum gjeld		314 028 591	492 987 292
Sum egenkapital og gjeld		372 757 731	541 306 311

Lier, 19.03.2025
Styret i POB Entreprenør AS

Neil Kristian Samuelsen
styreleder

Morten Vilhelmshaugen
nestleder

Kine-Mari Yngsdal Nystrøm
styremedlem

Ole Feet
administrerende direktør



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Selskapet driver entreprenørvirksomhet som er rettet mot det sentrale østlandsområdet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Pennco Dokumentnr: PSGR3-ZIZN2-YEBCJ-2E3L8-71JR6-VVXZW



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Per 31.12 har selskapet langsiktige fordringer på morselskapet POB Gruppen AS med kr 65 244 783.

Selskapet har kjøpt tjenester fra søsterselskap med kr 32 471 152. Leverandørgjeld søsterselskap pr 31.12. utgjør kr 133 075.

Selskapet har solgt tjenester til søsterselskap med kr 3 806 647. Kundefordringer søsterselskap pr 31.12. utgjør kr 6 283 596.

Selskapet har avgitt konsernbidrag til søsterselskap med totalt kr 2 023 249 og til morselskap med kr 1 046 711. Beløpet er inkl. i kortsiktig gjeld i regnskapet pr 31.12.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	82 742 344	63 316 708
Arbeidsgiveravgift	15 107 999	10 362 853
Pensjonskostnader	5 746 164	6 366 751
Andre ytelser	5 360 912	390 524
Sum	108 957 419	80 436 836

Gjennomsnittlig antall årsverk	108	88
--------------------------------	-----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn		0
Honorar til selskap eiet av daglig leder	4 052 138	125 000
Sum	4 052 138	125 000

OTP

Selskapet har tegnet lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 562 380,- ekskl.mva.

Revisjon	447 380
Teknisk regnskapsbistand	65 000
Andre tjenester	50 000
Sum	562 380

Penneo Dokumentno.kkei: P5GR3-Z12N2-YEBCJ-2E3L8-71JRG-VVXZW



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Varige driftsmidler

	Påkostning lokaler	Transportmidler	Maskiner, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 929 634	5 171 053	2 527 472	12 628 159
Tilgang	133 753	680 000	681 502	1 495 255
Avgang		-339 809	-40 000	-379 809
Anskaffelseskost 31.12	5 063 387	5 511 244	3 168 974	13 743 605
Akk. av-/ nedskrivninger	-3 869 512	-4 212 671	-2 551 603	-10 633 786
Balansført verdi 31.12	1 193 875	1 298 573	617 371	3 109 819
Årets avskrivninger	808 052	1 339 177	719 442	2 866 671
Avskrivningssats	10-33%	20-33%	20-33%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	
Økonomisk levetid	3-10 år	3-5 år	3-5 år	

Note 5 Leasingavtaler

Selskapet hadde følgende leasingavtaler pr. 31.12:

Driftsmidler	Årlig kostnad	Løper til
Transportmidler og maskiner	kr 3 772 521	2026
Kontormaskiner	kr 100 955	2024

Note 6 Garantier

	2024	2023
Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført	114 668 101	221 087 483

Selskapet har utestående garantiforpliktelser i forbindelse med pågående prosjekter som ikke er balansført. Det er beregnet provisjon av disse forpliktelsene som er inkl. i andre driftskostnader.

Pennco Dokumentnøkkel: PSGR3-Z12N2-YEBCJ-2E3L8-71JR6-WXZW



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Kundefordringer

Kundefordringer i balansen fremkommer slik:	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	144 551 073	229 676 163
Avsetning til tap på fordringer 31.12.	-500 000	-500 000
Opptjent ikke fakturert inntekt	25 901 607	13 949 378
Kundefordringer i balansen	169 952 680	243 125 541

Tap på fordringer i resultatregnskapet fremkommer slik:	2024	2023
Avsetning til tap på fordringer 01.01.	-500 000	-500 000
Avsetning til tap på fordringer 31.12.	500 000	500 000
Realisert tap i perioden	0	-180 663
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Sum tap på fordringer	0	-180 663

Note 8 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	28 000 885	15 166 530
Endring i utsatt skatt	-3 914 761	7 138 667
Sum skattekostnad	24 086 124	22 305 197

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	109 467 537	101 378 203
Permanente forskjeller	14 847	9 053
Endring i midlertidige forskjeller	17 794 367	-32 448 483
Avgitt konsernbidrag	-3 069 888	-1 635 171
Årets skattegrunnlag	124 206 863	67 303 602

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	28 000 885	15 166 530
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-675 375	-359 738
Sum betalbar skatt i balansen	27 325 510	14 806 792

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 302 141	-3 755 716	-453 575
Fordringer	-500 000	-500 000	0
Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført ved årsslutt	49 013 992	67 404 051	18 390 059
Pensjoner	143 918	1 800	-142 117
Sum	45 355 769	63 150 135	17 794 367

Sum	45 355 769	63 150 135	17 794 367
------------	-------------------	-------------------	-------------------

Utsatt skatt (22 %)	9 978 269	13 893 030	3 914 761
----------------------------	------------------	-------------------	------------------



Noter til regnskapet 2024

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	90 180	0	0	48 228 839	48 319 019
Årets resultat				85 381 413	85 381 413
Konsernbidrag (netto)				-2 394 513	-2 394 513
Avsatt utbytte				-72 576 780	-72 576 780
Pr 31.12.2024	90 180	0	0	58 638 959	58 729 139

Note 10 Anleggskontrakter pr 31.12.

	2024	2023
Inntektsført på igangværende prosjekter	472 429 519	690 031 624
Kostnader på igangværende prosjekter	-440 659 771	- 639 800 583
Netto resultatført på igangværende prosjekter	31 769 748	50 231 041
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter (inkludert i kundefordringer)	25 901 607	13 949 378
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	133 321 801	268 130 574
Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0

Note 11 Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2024	2023
I posten inngår bundne bankinnskudd med følgende beløp:	3 662 214	3 580 082

Note 12 Aksjekapital

Aksjekapitalen i POB Entreprenør AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel
POB Gruppen AS	461	180	92,0%
Kjetil Ellefsen Holding AS	15	180	3,0%
Loe Olsen Holding AS	25	180	5,0%
Sum	501	180	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Morselskapet POB Gruppen AS har kontoradresse i Vebjørns vei 5, 3414 Lierstranda, og utarbeider et konsernregnskap hvor POB Entreprenør AS inngår. Kopi av fullstendig konsernregnskap kan innhentes fra selskapets kontor.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vilhelmshaugen, Morten Skridshoel

Styremedlem

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-884108

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-03-19 14:00:41 UTC



Feet, Ole

Daglig leder

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-495661

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-03-19 14:08:09 UTC



Nystrøm, Kine-Mari Yngsdal

Styremedlem

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-255085

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-19 14:10:13 UTC



Samuelson, Neil Kristian

Styreleder

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-904751

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-03-19 14:47:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PSGR3-ZIZN2-YEBCJ-2E3L8-71JR6-VVXZV

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Dr. Graarudsplass 6
3080 Holmestrand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pob Entreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pob Entreprenør AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen og annen informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z1V2Q-1040L-VB5A9-D6W4Q-SJ1FA-P5LAG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Casso, Eli-Ann Murberg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-19 22:12:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z1V2Q-1040L-VB5A9-D6W4Q-SJ1FA-P5LAG

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



POB Entreprenør AS

Kontantstrømoppstilling

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
+/- Resultat før skattekostnad	109 467 537	101 378 203
- Periodens betalte skatt	- 14 806 792	- 5 505 274
+ Ordinære avskrivninger	2 866 671	2 846 688
- Gevinst ved salg av varige driftsmidler	- 1 321 035	- 223 514
+/- Endring varelager	-	- 1 538 085
+/- Endring kundefordringer	127 366 810	- 107 434 813
+/- Endring leverandørgjeld	- 13 505 483	- 24 694 053
+/- Endring pensjonsforpliktelse	- 142 118	- 189 947
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 110 850 155	126 328 495
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	99 075 435	90 967 700
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 700 845	554 483
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 1 495 255	- 1 894 472
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	205 590	1 339 989
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Netto innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	-	-
- Netto utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-
+ Netto innbetaling ved opptak av kortsiktig gjeld	-	-
- Netto utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
+/- Netto endring i kassekreditt	-	-
+/- Netto endring finanskonto factoring	-	-
- Utbetaling av utbytte	- 107 212 055	- 10 862 065
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	- 107 212 055	- 10 862 065
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	- 7 931 030	78 765 646
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1.	139 520 232	60 754 587
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	131 589 202	139 520 232



POB

Styrets Årsberetning 2024 POB Entreprenør AS

Penneo Dokumentnøkkel: XUX1-4-18Q1L-8TD73-MR49G-26XLK-ZGBSM

www.pob.no



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2024	POB Side 2 av 5
---	--------------------------	---------------------------

1 Virksomhetens art

POB Entreprenør AS er et foretak som utfører entreprenørtjenester, herunder prosjektering og konsulenttenester m.m. Selskapets primære virksomhetsområde er innen *Næringsbygg – nybygg, rehabilitering, tilbygg, service og boligbygging*. Selskapets forretningsvirksomhet er i hovedsak rettet mot det sentrale østlandsområde. Selskapets forretningsadresse er i Lier kommune. Selskapet inngår som en del av POB Gruppen AS.

2 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 for POB Entreprenør AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

3 Utvikling, resultat og stilling

Selskapets virksomhet for 2024 viser en noe lavere omsetning, men økning av fortjeneste. Bedriften har gjennom året arbeidet aktivt med å ytterligere forbedre rutiner innenfor HMS og KS. For å sikre lønnsom og forsvarlig drift har bedriften søkelys på å levere høy kvalitet gjennom effektive prosesser hvor dyktige medarbeidere arbeider i team avpasset etter oppdragenes størrelse og kompleksitet. Selskapet setter søkelys på kritiske suksessfaktorer for å møte fremtiden som innebærer aktiv bruk av risikostyring, ekspansjon på nye områder, samt høy kompetanse blant ansatte.

I 2025 vil fokus fortsatt bli satt på å styrke selskapets posisjon gjennom aktiv satsing på nye prosjekter, og tiltak for ytterligere effektivisering av driften.

4 Årsresultat og disponeringer

Årsregnskapet for 2024 viser et overskudd på kr. 85.381.413, - som foreslås anvendt slik:

Avsatt til utbytte	kr. 72.576.780, -
Avsatt til konsernbidrag	kr. 2.394.513, -
Overført til annen egenkapital	kr. 10.410.120, -
Sum	kr. 85.381.413, -

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter et rettviseende bilde av resultatet for 2024 og stillingen pr. 31.12.2024. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning ved bedømmelsen av selskapet.



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2024	POB Side 3 av 5
---	--------------------------	---------------------------

5 Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet utgjør kr. 1.149,1 mill og driftsresultatet ble kr. 96,5 mill for 2024. Selskapets finansielle stilling er god.

Egenkapitalen var ved utgangen av året kr. 58,7 mill og dette gir en egenkapitalandel på 15,8 %.

6 Finansiell risiko

Kredittrisiko- Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav til moderat, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Selskapet følger løpende opp utestående kundefordringer hver uke. Brutto kredittrisiko på balansedagen utgjør totalt kr. 149,4 mill for selskapet i 2024, en nedgang fra 2023 på kr. 80,3 mill. Selskapet har en delkrederavsetning på kr. 500.000, - pr. 31.12.24.

Likviditetsrisiko- Likviditeten i selskapet vurderes som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes, og det er ellers ingen vesentlige endringer.

I 2024 har prisstigningene flatet ut og leveransesituasjonen har normalisert seg. På grunn av den generelt svake utviklingen i bygge og anleggs næringen, har selskapet skjerpet rutiner for vurdering av kredittrisiko på både kunde og leverandør siden. Konkurransen har gjennom 2024 økt, oppdragsgiverne har fått en stadig sterkere forhandlerposisjon som kan gi økt risiko i gjennomføringsfasen.

7 Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringssummen er på 10,0 millioner kroner.

8 Arbeidsmiljø

Selskapet hadde 112 ansatte ved utgangen av 2024 mot 95 ansatte ved utgangen av 2023. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over sykefraværet blant de ansatte. Sykefraværet i selskapet i 2024 utgjorde 7,40 % av total arbeidstid i selskapet (en nedgang fra 8,79 % i 2023). Av sykefraværet utgjør



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2024	POB Side 4 av 5
---	--------------------------	---------------------------

langtidsfraværet 5,89 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell i løpet av året som har resultert i store materielle skader eller personskader. Etter styrets oppfatning anses arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen som god, samtidig som at selskapet i 2025 fortsetter med løpende tiltak for å redusere sykefraværet.

9 Likestilling

Selskapet har ved utgangen av året 112 ansatte, av disse er 8 kvinner som utgjør 7,1 % av totalen. Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 42,1 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 12,5 %.

Gjennomsnittslønn for kvinner er 5,0 % høyere enn gjennomsnittslønn for menn i heltidsstillinger. Selskapet har hatt totalt 1 ansatt i deltidsstilling, som er en kvinne. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

10 Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet arbeider for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

11 Redegjørelse i henhold til Åpenhetsloven

Det arbeides løpende med en redegjørelse for aktsomhetsvurderinger i henhold til lovens § 5. Redegjørelsen er tilgjengelig på selskapets nettsider.

Ved brudd eller risiko for brudd på menneskerettigheter i vår leverandørkjede vil vi iverksett tiltak umiddelbart. Det blir også informert om resultater, eller forventede resultater, av slike tiltak i en oppdatert aktsomhetsvurdering.



POB Entreprenør AS Vebjørns vei 5 3414 Lierstranda Org. nr NO 965178228	ÅRSBERETNING 2024	POB Side 5 av 5
---	--------------------------	---------------------------

POB tilstreber å kartlegge samt å forebygge situasjoner der vi mulig kan ha negativ innvirkning på menneskerettigheter gjennom vår egen virksomhet så vel som gjennom våre forretningsforbindelser og leverandørkjede.

12 Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som har negativ innvirkning på det ytre miljø.

Lier, 19. mars 2025 - styret for POB Entreprenør AS

Neil Samuelson
Styrets leder

Morten Vilhelmshaugen
Nestleder

Kine Nystrøm
Styremedlem

Ole Feet
Administrerende direktør

Penneo Dokumentnøkkel: XUX14-18Q1L-8TD73-MR49G-26XLK-ZGB5M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vilhelmshaugen, Morten Skridshoel

Styremedlem

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-884108

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-03-19 14:00:41 UTC



Feet, Ole

Daglig leder

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-495661

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-03-19 14:08:09 UTC



Nystrøm, Kine-Mari Yngsdal

Styremedlem

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-255085

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-19 14:10:13 UTC



Samuelson, Neil Kristian

Styreleder

På vegne av: POB Entreprenør AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-904751

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-03-19 14:47:24 UTC



Penneo DokumentInokkelt: XUXT14-18Q1L-8TD73-MR49G-26XLK-ZGB5M

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.