



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 657 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Nilsen Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 783 770	363 000
Sum inntekter		13 783 770	363 000
Kostnader			
Varekostnad		12 538 085	112 856
Annen driftskostnad	2	42 170	29 107
Sum kostnader		12 580 255	141 963
Driftsresultat		1 203 515	221 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		197 453	235 031
Sum finanskostnader		197 453	235 031
Netto finans		-197 453	-235 017
Ordinært resultat før skattekostnad	3, 4	1 006 062	-13 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 006 062	-13 981
Årsresultat		1 006 062	-13 981
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 006 062	-13 981
Sum overføringer og disponeringer		1 006 062	-13 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5, 6	1 688 489	4 837 367
Sum varer		1 688 489	4 837 367
Fordringer			
Kundefordringer		17 463	974 370
Andre fordringer			446 500
Konsernfordringer	7	258 060	
Sum fordringer		275 523	1 420 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	814 504	1 020 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 504	1 020 382
Sum omløpsmidler		2 778 516	7 278 618
SUM EIENDELER		2 778 516	7 278 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		93 028	1 099 090
Sum opptjent egenkapital		-93 028	-1 099 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 972	-999 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 913 255	5 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		606 600	606 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 519 855	5 706 600
Sum langsiktig gjeld		2 519 855	5 706 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 081	33 085
Kortsiktig konserngjeld	7	111 063	830 065
Annen kortsiktig gjeld		11 545	1 707 958
Sum kortsiktig gjeld		251 689	2 571 108
Sum gjeld		2 771 544	8 277 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 778 516	7 278 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729018

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 657 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Nilsen Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 984 657 021
LTT UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 783 770	363 000
Sum inntekter		13 783 770	363 000
Kostnader			
Varekostnad		12 538 085	112 856
Annen driftskostnad	2	42 170	29 107
Sum kostnader		12 580 255	141 963
Driftsresultat		1 203 515	221 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		197 453	235 031
Sum finanskostnader		197 453	235 031
Netto finans		-197 453	-235 017
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3, 4	1 006 062	-13 981
Årsresultat		1 006 062	-13 981
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 006 062	-13 981
Sum overføringer og disponeringer		1 006 062	-13 981



Organisasjonsnr: 984 657 021
LTT UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	5, 6	1 688 489	4 837 367
Sum varer		1 688 489	4 837 367

Fordringer

Kundefordringer		17 463	974 370
Andre fordringer			446 500
Konsernfordringer	7	258 060	
Sum fordringer		275 523	1 420 870

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	814 504	1 020 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 504	1 020 382

Sum omløpsmidler		2 778 516	7 278 618
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 778 516	7 278 618
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		93 028	1 099 090
Sum opptjent egenkapital		-93 028	-1 099 090

Sum egenkapital		6 972	-999 090
-----------------	--	-------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 913 255	5 100 000
-----------------------------------	------	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	606 600	606 600
Sum annen langsiktig gjeld	2 519 855	5 706 600
Sum langsiktig gjeld	2 519 855	5 706 600
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	129 081	33 085
Kortsiktig konserngjeld	111 063	830 065
Annen kortsiktig gjeld	11 545	1 707 958
Sum kortsiktig gjeld	251 689	2 571 108
Sum gjeld	2 771 544	8 277 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 778 516	7 278 618



Organisasjonsnr: 984 657 021
LTT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	258060.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111063.00	830065.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



1913255.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i LTT Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert LTT Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 006 062. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for LTT Utvikling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 3. juli 2022
RSM Norge AS

Stian Skedsmo
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2021

**LTT UTVIKLING AS
4520 LINDESNES**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ADB-Senteret AS
Postboks 277
4503 MANDAL
Org.nr. 938683913

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
LTT UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		13 783 770	363 000
Sum driftsinntekter		13 783 770	363 000
Varekostnad		(12 538 085)	(112 856)
Annen driftskostnad	2	(42 170)	(29 107)
Sum driftskostnader		(12 580 255)	(141 963)
Driftsresultat		1 203 515	221 037
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter			14
Annen rentekostnad		(197 453)	(235 031)
Sum finanskostnader		(197 453)	(235 031)
Netto finans		(197 453)	(235 017)
Ordinært resultat før skattekostnad	3, 4	1 006 062	(13 981)
Ordinært resultat		1 006 062	(13 981)
Årsresultat		1 006 062	(13 981)
Overføringer			
Udekket tap		1 006 062	(13 981)
Sum		1 006 062	(13 981)



Balanse pr. 31. desember 2021 LTT UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer	5, 6	1 688 489	4 837 367
Sum varer		1 688 489	4 837 367
Fordringer			
Kundefordringer		17 463	974 370
Andre fordringer			446 500
Konsernfordringer	7	258 060	
Sum fordringer		275 523	1 420 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	814 504	1 020 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 504	1 020 382
Sum omløpsmidler		2 778 516	7 278 618
Sum eiendeler		2 778 516	7 278 618



Balanse pr. 31. desember 2021 LTT UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(93 028)	(1 099 090)
Sum opptjent egenkapital		(93 028)	(1 099 090)
Sum egenkapital		6 972	(999 090)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 913 255	5 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		606 600	606 600
Sum annen langsiktig gjeld		2 519 855	5 706 600
Sum langsiktig gjeld		2 519 855	5 706 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 081	33 085
Kortsiktig konserngjeld	7	111 063	830 065
Annen kortsiktig gjeld		11 545	1 707 958
Sum kortsiktig gjeld		251 689	2 571 108
Sum gjeld		2 771 544	8 277 708
Sum egenkapital og gjeld		2 778 516	7 278 618

Lindesnes, 21.06.22

Leif Terje Torland
Styrets leder



Noter 2021

LTT UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	18 750	4 375
Andre tjenester	0	5 313
Sum godtgjørelse til revisor	18 750	9 688

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 006 062	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 006 061)	
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	(1)	0	(1)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 318 484)	(312 423)	(1 006 061)
Netto forskjeller	(1 318 485)	(312 423)	(1 006 062)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 318 485	312 423	1 006 062
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 68 733

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 913 255

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 913 255	5 100 000
Sum	1 913 255	5 100 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter	1 668 489	4 837 367
Sum	1 668 489	4 837 367



Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	258 060	
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	111 063	830 065

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
L.T. INVEST AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(1 099 090)	(999 090)
Årets resultat		1 006 062	1 006 062
Egenkapital 31.12.2021	100 000	(93 028)	6 972

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.