



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 602 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERDLA FERIE OG FRITID AS
Forretningsadresse: Håpolden 2
5315 HERDLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 805 302	2 534 016
Sum inntekter		2 805 302	2 534 016
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	570 513	333 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	453 598	443 072
Annen driftskostnad		1 439 159	1 416 996
Sum kostnader		2 463 270	2 193 497
Driftsresultat		342 032	340 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-376	-107
Annen finansinntekt		14 468	9 423
Sum finansinntekter		14 091	9 316
Annen rentekostnad		455 157	461 074
Annen finanskostnad		1 212	2 398
Sum finanskostnader		456 369	463 472
Netto finans		-442 278	-454 155
Resultat før skattekostnad		-100 246	-113 636
Skattekostnad	4	-22 054	-25 000
Årsresultat		-78 192	-88 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 192	-75 420
Annen egenkapital		0	-13 216
Sum overføringer og disponeringer		-78 192	-88 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 323 118	5 547 376
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	427 660	657 000
Sum varige driftsmidler		5 750 778	6 204 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	780 872	1 245 961
Sum finansielle anleggsmidler		780 872	1 245 961
Sum anleggsmidler		6 531 650	7 450 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		197 430	79 170
Andre kortsiktige fordringer		19 271	36 518
Sum fordringer		216 701	115 688
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum omløpsmidler		443 189	195 665
SUM EIENDELER		6 974 839	7 646 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	305 000	305 000
Sum innskutt egenkapital		305 000	305 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	153 612	75 420
Sum opptjent egenkapital		-153 612	-75 420
Sum egenkapital		151 388	229 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	164 354	186 408
Sum avsetninger for forpliktelser		164 354	186 408
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 064 603	5 362 066
Langsiktig konserngjeld		96 340	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 319 350	1 551 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 480 293	6 913 066
Sum langsiktig gjeld		6 644 647	7 099 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 348	134 552
Skyldige offentlige avgifter		51 274	33 664
Annen kortsiktig gjeld		71 182	148 731
Sum kortsiktig gjeld		178 804	316 948
Sum gjeld		6 823 451	7 416 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 974 839	7 646 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 509842

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 602 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERDLA FERIE OG FRITID AS
Forretningsadresse: Håpolden 2
5315 HERDLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 979 602 626
HERDLA FERIE OG FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 805 302	2 534 016
Sum inntekter		2 805 302	2 534 016
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	570 513	333 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	453 598	443 072
Annen driftskostnad		1 439 159	1 416 996
Sum kostnader		2 463 270	2 193 497
Driftsresultat		342 032	340 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-376	-107
Annen finansinntekt		14 468	9 423
Sum finansinntekter		14 091	9 316
Annen rentekostnad		455 157	461 074
Annen finanskostnad		1 212	2 398
Sum finanskostnader		456 369	463 472
Netto finans		-442 278	-454 155
Resultat før skattekostnad		-100 246	-113 636
Skattekostnad	4	-22 054	-25 000
Årsresultat		-78 192	-88 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 192	-75 420
Annen egenkapital		0	-13 216
Sum overføringer og disponeringer		-78 192	-88 636



Organisasjonsnr: 979 602 626
HERDLA FERIE OG FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 323 118	5 547 376
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	427 660	657 000
Sum varige driftsmidler		5 750 778	6 204 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	780 872	1 245 961
Sum finansielle anleggsmidler		780 872	1 245 961
Sum anleggsmidler		6 531 650	7 450 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		197 430	79 170
Andre kortsiktige fordringer		19 271	36 518
Sum fordringer		216 701	115 688
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum omløpsmidler		443 189	195 665
SUM EIENDELER		6 974 839	7 646 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	305 000	305 000
Sum innskutt egenkapital		305 000	305 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	153 612	75 420
Sum opptjent egenkapital		-153 612	-75 420
Sum egenkapital		151 388	229 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	164 354	186 408
Sum avsetninger for forpliktelse		164 354	186 408
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 064 603	5 362 066
Langsiktig konserngjeld		96 340	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 319 350	1 551 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 480 293	6 913 066
Sum langsiktig gjeld		6 644 647	7 099 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 348	134 552
Skyldige offentlige avgifter		51 274	33 664
Annen kortsiktig gjeld		71 182	148 731
Sum kortsiktig gjeld		178 804	316 948
Sum gjeld		6 823 451	7 416 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 974 839	7 646 002



Organisasjonsnr: 979 602 626
HERDLA FERIE OG FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet har lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapets formål Selskapets virksomhet er erverv, drift og utleie av fast eiendom og hva dermed står i forbindelse. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	450540.00	242598.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70502.00	43249.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49472.00	47581.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	570513.00	333428.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8532608.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8532608.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2781830.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5750778.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	453598.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	780872.00	1245961.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet Hefi Invest AS. I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Note

7



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
780872.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3422643.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5064603.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
5323118.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HERDLA FERIE OG FRITID AS
979602626
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 805 302	2 534 016
Sum driftsinntekter		2 805 302	2 534 016
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	570 513	333 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	453 598	443 072
Annen driftskostnad		1 439 159	1 416 996
Sum driftskostnader		2 463 270	2 193 497
Driftsresultat		342 032	340 519
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-376	-107
Annen finansinntekt		14 468	9 423
Sum finansinntekter		14 091	9 316
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		455 157	461 074
Annen finanskostnad		1 212	2 398
Sum finanskostnader		456 369	463 472
Netto finans		-442 278	-454 155
Resultat før skattekostnad		-100 246	-113 636
Skattekostnad	4	-22 054	-25 000
Årsresultat		-78 192	-88 636
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-13 216
Udekket tap		-78 192	-75 420
Sum overføringer		-78 192	-88 636



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 323 118	5 547 376
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	427 660	657 000
Sum varige driftsmidler		5 750 778	6 204 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	780 872	1 245 961
Sum finansielle anleggsmidler		780 872	1 245 961
Sum anleggsmidler		6 531 650	7 450 337
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		197 430	79 170
Andre kortsiktige fordringer		19 271	36 518
Sum fordringer		216 701	115 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum omløpsmidler		443 189	195 665
SUM EIENDELER		6 974 839	7 646 002



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	305 000	305 000
Sum innskutt egenkapital		305 000	305 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	153 612	75 420
Sum opptjent egenkapital		-153 612	-75 420
Sum egenkapital		151 388	229 580
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	164 354	186 408
Sum avsetning for forpliktelser		164 354	186 408
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 064 603	5 362 066
Langsiktig konserngjeld		96 340	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 319 350	1 551 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 480 293	6 913 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 348	134 552
Skyldige offentlige avgifter		51 274	33 664
Annen kortsiktig gjeld		71 182	148 731
Sum kortsiktig gjeld		178 804	316 948
Sum gjeld		6 823 451	7 416 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 974 839	7 646 002

HERDLA, 30.05.2025

Frode Kristensen
styrets leder / daglig leder

Endre Kristensen
styremedlem



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet har lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapets formål

Selskapets virksomhet er erverv, drift og utleie av fast eiendom og hva dermed står i forbindelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	450 540	242 598
Arbeidsgiveravgift	70 502	43 249
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	49 472	47 581
Sum	570 513	333 428

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 532 608
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 532 608
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 781 830
Balanseført verdi per 31.12.	5 750 778
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	453 598

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-22 054	-25 000
Skattekostnad	-22 054	-25 000
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-100 246	-113 636
+/- Endring i midlertidige forskjeller	83 067	55 847
Skattepliktig inntekt	-17 178	-57 789

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 422 643
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 064 603
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 323 118
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	780 872	1 245 961

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet Hefi Invest AS. I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	780 872
---	---------

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	305 000	-75 420	229 580
Årsresultat	0	-78 192	-78 192
Egenkapital 31.12.2024	305 000	-153 612	151 388

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
HERDLA FERIE OG FRITID AS
979602626
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 805 302	2 534 016
Sum driftsinntekter		2 805 302	2 534 016
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	570 513	333 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	453 598	443 072
Annen driftskostnad		1 439 159	1 416 996
Sum driftskostnader		2 463 270	2 193 497
Driftsresultat		342 032	340 519
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-376	-107
Annen finansinntekt		14 468	9 423
Sum finansinntekter		14 091	9 316
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		455 157	461 074
Annen finanskostnad		1 212	2 398
Sum finanskostnader		456 369	463 472
Netto finans		-442 278	-454 155
Resultat før skattekostnad		-100 246	-113 636
Skattekostnad	4	-22 054	-25 000
Årsresultat		-78 192	-88 636
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-13 216
Udekket tap		-78 192	-75 420
Sum overføringer		-78 192	-88 636



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 323 118	5 547 376
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	427 660	657 000
Sum varige driftsmidler		5 750 778	6 204 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	780 872	1 245 961
Sum finansielle anleggsmidler		780 872	1 245 961
Sum anleggsmidler		6 531 650	7 450 337
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		197 430	79 170
Andre kortsiktige fordringer		19 271	36 518
Sum fordringer		216 701	115 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 488	79 977
Sum omløpsmidler		443 189	195 665
SUM EIENDELER		6 974 839	7 646 002



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	305 000	305 000
Sum innskutt egenkapital		305 000	305 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	153 612	75 420
Sum opptjent egenkapital		-153 612	-75 420
Sum egenkapital		151 388	229 580
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	164 354	186 408
Sum avsetning for forpliktelser		164 354	186 408
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 064 603	5 362 066
Langsiktig konserngjeld		96 340	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 319 350	1 551 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 480 293	6 913 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 348	134 552
Skyldige offentlige avgifter		51 274	33 664
Annen kortsiktig gjeld		71 182	148 731
Sum kortsiktig gjeld		178 804	316 948
Sum gjeld		6 823 451	7 416 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 974 839	7 646 002

Frode Kristensen
styrets leder / daglig leder

Endre Kristensen
styremedlem



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet har lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapets formål

Selskapets virksomhet er erverv, drift og utleie av fast eiendom og hva dermed står i forbindelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	450 540	242 598
Arbeidsgiveravgift	70 502	43 249
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	49 472	47 581
Sum	570 513	333 428

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 532 608
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 532 608
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 781 830
Balanseført verdi per 31.12.	5 750 778
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	453 598

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-22 054	-25 000
Skattekostnad	-22 054	-25 000
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-100 246	-113 636
+/- Endring i midlertidige forskjeller	83 067	55 847
Skattepliktig inntekt	-17 178	-57 789

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 422 643
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 064 603
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 323 118
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HERDLA FERIE OG FRITID AS
979 602 626



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	780 872	1 245 961

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet Hefi Invest AS. I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	780 872
---	---------

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	305 000	-75 420	229 580
Årsresultat	0	-78 192	-78 192
Egenkapital 31.12.2024	305 000	-153 612	151 388

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.