



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 206 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAB INVEST AS  
Forretningsadresse: Solheimgata 1A  
0267 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		174 346	105 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 346</b>	<b>105 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 346</b>	<b>-105 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		299 592	136 506
Annen finansinntekt		1 649 654	2 057 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 949 247</b>	<b>2 194 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 949 247</b>	<b>2 194 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 774 901</b>	<b>2 088 982</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 857	84 706
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			4 276
Overført fra annen egenkapital		-281 956	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		750	750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>750</b>	<b>750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 909	
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 909</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 941 002	16 471 632
Markedsbaserte obligasjoner		9 550 108	8 442 606
<b>Sum investeringer</b>		<b>24 491 110</b>	<b>24 914 238</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 680	84 735
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 680</b>	<b>84 735</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 613 699</b>	<b>24 998 973</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 614 449</b>	<b>24 999 723</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	1	85 800	85 800
Overkurs		2 844 827	2 844 827
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 930 627</b>	<b>2 930 627</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 221 236	19 503 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 221 236</b>	<b>19 503 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>22 151 863</b>	<b>22 433 819</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 729	5 276
Betalbar skatt	4	56 857	60 628
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		400 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 462 586</b>	<b>2 565 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 586</b>	<b>2 565 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 614 449</b>	<b>24 999 723</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 206 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAB INVEST AS  
Forretningsadresse: Solheimgata 1A  
0267 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 821 206 782  
JAB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		174 346	105 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 346</b>	<b>105 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 346</b>	<b>-105 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		299 592	136 506
Annen finansinntekt		1 649 654	2 057 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 949 247</b>	<b>2 194 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 949 247</b>	<b>2 194 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 774 901</b>	<b>2 088 982</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 857	84 706
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			4 276
Overført fra annen egenkapital		-281 956	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 718 044</b>	<b>2 004 276</b>



Organisasjonsnr: 821 206 782  
JAB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

750

750

Sum finansielle  
anleggsmidler

750

750

Sum anleggsmidler

750

750

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

21 909

Sum fordringer

21 909

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

14 941 002

16 471 632

Markedsbaserte obligasjoner

9 550 108

8 442 606

Sum investeringer

24 491 110

24 914 238

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

100 680

84 735

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

100 680

84 735

Sum omløpsmidler

24 613 699

24 998 973

SUM EIENDELER

24 614 449

24 999 723

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

85 800

85 800

Overkurs

2 844 827

2 844 827

Sum innskutt egenkapital

2 930 627

2 930 627

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

19 221 236

19 503 192



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 221 236</b>	<b>19 503 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>22 151 863</b>	<b>22 433 819</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 729	5 276
Betalbar skatt	<b>4</b>	56 857	60 628
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		400 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 462 586</b>	<b>2 565 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 586</b>	<b>2 565 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 614 449</b>	<b>24 999 723</b>



Organisasjonsnr: 821 206 782  
JAB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap**

**2021**

**JAB Invest AS**

Organisasjonsnummer: 821206782



<b>JAB Invest AS</b>			
Resultatregnskap			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		174 346	105 162
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>174 346</u>	<u>105 162</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-174 346</u>	<u>-105 162</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		299 592	136 506
Annen finansinntekt		1 649 654	2 057 638
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>1 949 247</u>	<u>2 194 144</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 774 901	2 088 982
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 857	84 706
<b>Ordinært resultat</b>		<u>1 718 044</u>	<u>2 004 276</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 718 044</u>	<u>2 004 276</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	4 276
Overført fra annen egenkapital		281 956	0
<b>Sum overføringer</b>		<u>1 718 044</u>	<u>2 004 276</u>

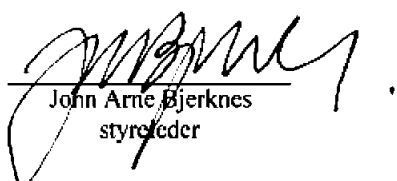


<b>JAB Invest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		750	750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>750</u>	<u>750</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>750</u>	<u>750</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 909	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>21 909</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 941 002	16 471 632
Markedsbaserte obligasjoner		9 550 108	8 442 606
<b>Sum investeringer</b>		<u>24 491 110</u>	<u>24 914 238</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 680	84 735
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>24 613 699</u>	<u>24 998 973</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>24 614 449</u>	<u>24 999 723</u>



<b>JAB Invest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	85 800	85 800
Overkurs		2 844 827	2 844 827
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 930 627</b>	<b>2 930 627</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 221 236	19 503 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 221 236</b>	<b>19 503 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>22 151 863</b>	<b>22 433 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 729	5 276
Betalbar skatt	4	56 857	60 628
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		400 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 462 586</b>	<b>2 565 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 586</b>	<b>2 565 904</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 614 449</b>	<b>24 999 723</b>

Oslo, 23/5 - 2022  
Styret i JAB Invest AS

  
John Arne Bjerknes  
styreleder

JAB Invest AS Side 3



## JAB Invest AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### b) Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

#### c) Aksjer og obligasjoner

Markedsbaserte investeringer i aksjer og obligasjoner er vurdert til Lavest av kostpris og virkelig verdi som en portefølje.

#### d) Inntekter

Finansinntekter regnskapsføres på opptjeningstidspunktet.

#### f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**JAB Invest AS**

## Noter til regnskapet for 2021

**Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

JAB Invest AS hadde følgende aksjonærer pr. 31.12.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
John Arne Bjerknes	100	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

**Note 2 Egenkapital**

	AS-kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	85 800	2 844 827	19 503 192	22 433 819
Resultat	0	0	1 718 044	1 718 044
Til utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>85 800</b>	<b>2 844 827</b>	<b>19 221 236</b>	<b>22 151 863</b>

**Note 3 Ansatte**

Det er ingen sysselsatte årsverk i virksomheten i 2021.

**Note 4 Skatter**

Betalbar skatt fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 774 901	2 088 982
Permanente forskjeller	-1 516 458	-1 703 954
Benyttet fremførbart underskudd	0	-109 444
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>258 443</b>	<b>275 584</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>56 857</b>	<b>60 628</b>

**Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:**

22% skatt av resultat før skatt	390 478	459 576
Permanente forskjeller (22%)	-333 621	-374 870
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>56 857</b>	<b>84 706</b>



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**JAB Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert JAB Invest AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 1.718.044.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of  
independent accounting &  
financial advisory businesses



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 23.05.2022

Stiansen & Co AS

Per H. Arnoldsen  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for JAB Invest AS– side 2