



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 736 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERNEBYGG AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 2  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Elias Reinholdtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 160 374	4 550 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 160 374</b>	<b>4 550 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 210 000	2 218 000
Annen driftskostnad	1	497 125	643 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 707 125</b>	<b>2 861 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 453 249</b>	<b>1 688 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		209	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209</b>	
Annen rentekostnad		2 395 077	2 677 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 395 077</b>	<b>2 677 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 394 868</b>	<b>-2 677 908</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		58 381	-989 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	80 920 000	83 170 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>80 920 000</b>	<b>83 170 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 920 000</b>	<b>83 170 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		1 017 933
Andre kortsiktige fordringer		526 741	129 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>526 741</b>	<b>1 147 804</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 831 393	9 626 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 831 393</b>	<b>9 626 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 358 134</b>	<b>10 774 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 278 134</b>	<b>93 944 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	15 100 000	15 100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 100 000</b>	<b>15 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		1 456 720	1 515 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 456 720</b>	<b>-1 515 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>13 643 280</b>	<b>13 584 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	68 806 620	70 872 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>68 806 620</b>	<b>70 872 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 806 620</b>	<b>70 872 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 759 495	3 294 131
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		236 714	379 533
Annen kortsiktig gjeld		5 832 025	5 813 764
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 828 234</b>	<b>9 487 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 634 854</b>	<b>80 359 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 278 134</b>	<b>93 944 727</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		68 806 620	70 872 400



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 736 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERNEBYGG AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 2  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Elias Reinholdtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 921 736 819  
VERNEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 160 374	4 550 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 160 374</b>	<b>4 550 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 210 000	2 218 000
Annen driftskostnad	1	497 125	643 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 707 125</b>	<b>2 861 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 453 249</b>	<b>1 688 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		209	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>209</b>	
Annen rentekostnad		2 395 077	2 677 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 395 077</b>	<b>2 677 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 394 868</b>	<b>-2 677 908</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		58 381	-989 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>



Organisasjonsnr: 921 736 819  
VERNEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	80 920 000	83 170 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>80 920 000</b>	<b>83 170 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 920 000</b>	<b>83 170 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		1 017 933
Andre kortsiktige fordringer		526 741	129 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>526 741</b>	<b>1 147 804</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	9 831 393	9 626 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 831 393</b>	<b>9 626 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 358 134</b>	<b>10 774 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 278 134</b>	<b>93 944 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	15 100 000	15 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 100 000</b>	<b>15 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		



Udekket tap		1 456 720	1 515 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 456 720</b>	<b>-1 515 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>13 643 280</b>	<b>13 584 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	68 806 620	70 872 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>68 806 620</b>	<b>70 872 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>68 806 620</b>	<b>70 872 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 759 495	3 294 131
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		236 714	379 533
Annen kortsiktig gjeld		5 832 025	5 813 764
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 828 234</b>	<b>9 487 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 634 854</b>	<b>80 359 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 278 134</b>	<b>93 944 727</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		68 806 620	70 872 400



Organisasjonsnr: 921 736 819  
VERNEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## REVICOM

Til generalforsamlingen i Vernebygg AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vernebygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 02.05.2025

#### Revicom AS

Solfrid Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
+47 459 00500

Epost:  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)  
Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Andersen, Solfrid**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

06.05.2025 19:02:55

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



	BankID Signing Gro-Marith Karlsen 2025-05-02
	BankID Signing Søren Fredrik Voie 2025-05-02
	BankID Signing Katrine Kristiansen 2025-05-03
	BankID Signing Leif Elias Reinholdtsen 2025-05-04

# Årsregnskap 2024

## Vernebygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 736 819



### RESULTATREGNSKAP

#### VERNEBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 160 374	4 550 154
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 160 374</b>	<b>4 550 154</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 210 000	2 218 000
Annen driftskostnad	1	497 125	643 293
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 707 125</b>	<b>2 861 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 453 249</b>	<b>1 688 861</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		209	0
Annen rentekostnad		2 395 077	2 677 908
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 394 868</b>	<b>-2 677 908</b>
Resultat før skattekostnad	2	58 381	-989 047
<b>Resultat</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		58 381	0
Overført til udekket tap		0	989 047
<b>Sum overføringer</b>		<b>58 381</b>	<b>-989 047</b>



## BALANSE

### VERNEBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	80 920 000	83 170 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>80 920 000</b>	<b>83 170 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 920 000</b>	<b>83 170 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	0	1 017 933
Andre kortsiktige fordringer		526 741	129 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>526 741</b>	<b>1 147 804</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 831 393	9 626 923
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 358 134</b>	<b>10 774 727</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>91 278 134</b>	<b>93 944 727</b>



### BALANSE

#### VERNEBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	15 100 000	15 100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>15 100 000</strong>	<strong>15 100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-1 456 720	-1 515 101
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 456 720</strong>	<strong>-1 515 101</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>8</strong>	<strong>13 643 280</strong>	<strong>13 584 899</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	68 806 620	70 872 400
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>68 806 620</strong>	<strong>70 872 400</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 759 495	3 294 131
Skyldig offentlige avgifter		236 714	379 533
Annen kortsiktig gjeld		5 832 025	5 813 764
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>8 828 234</strong>	<strong>9 487 428</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>77 634 854</strong>	<strong>80 359 828</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>91 278 134</strong>	<strong>93 944 727</strong>
Pantstillelser		68 806 620	70 872 400

Stokmarknes, 01.05.2025

Styret i Vernebygg AS

Leif Elias Reinholdtsen  
styreleder

Gro-Marith Karlsen  
nestleder

Katrine Kristiansen  
styremedlem

Søren Fredrik Voie  
styremedlem



VERNEBYGG AS

921 736 819

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	285 962	272 927
Arbeidsgiveravgift	14 584	13 919
Viderefakturerte lønnskostnader	-300 547	-286 846
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

VERNEBYGG AS

SIDE 5



VERNEBYGG AS

921 736 819

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	58 381	-989 047
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 511 131	-1 740 350
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 452 750</b>	<b>-2 729 397</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	9 001 966	7 490 835	-1 511 131
<b>Sum</b>	<b>9 001 966</b>	<b>7 490 835</b>	<b>-1 511 131</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 458 686	-9 005 937	1 452 750
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 456 720	1 515 101	58 381
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	15 100 000	-1 515 101	13 584 899
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>15 100 000</b>	<b>-1 515 101</b>	<b>13 584 899</b>
Årets overskudd		58 381	58 381
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>15 100 000</b>	<b>-1 456 720</b>	<b>13 643 280</b>

VERNEBYGG AS

SIDE 6



VERNEBYGG AS

921 736 819

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	88 330 366	88 330 366
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-40 000	-40 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>88 290 366</b>	<b>88 290 366</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 370 366	7 370 366
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>80 920 000</b>	<b>80 920 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 210 000	2 210 000
Økonomisk levetid	40 år	

Det er mottatt kr 80 000 000 i offentlig tilskudd til vernebygget. Disse inntektsføres over samme periode som avskrivningene, 40 år. Dette nettoføres, slik at avskrivningene blir redusert med det inntektsførte beløpet hvert år.

## Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	0	1 017 933
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>0</b>	<b>1 017 933</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 43 349. Beløpet tilsvarer skyldig skattetrekk pr 31.12.2024. Selskapets skattetrekkmidler er behandlet slik skattebetalingsloven §18-1 krever.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VERNEBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	1 510 000,0	15 100 000
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>15 100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hadsel Kommune	10	100,0	100,0

VERNEBYGG AS

SIDE 7



VERNEBYGG AS

921 736 819

## Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger ingen usikkerhet om fortsatt drift.

Styret har gjort omfattende arbeid i løpet av 2024 for å sikre en positiv resultatutvikling, som også er oppnådd for regnskapsåret 2024. Det forventes at dette skal fortsette i 2025 og fremover.

## Note 9 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, andel >5 år	58 477 720	60 543 500
<b>Sum</b>	<b>58 477 720</b>	<b>60 543 500</b>
Gjeld sikret ved pant	68 806 620	70 872 400
Pantsatte eiendeler:		
Vernebygg	80 920 000	83 170 000
<b>Sum</b>	<b>80 920 000</b>	<b>83 170 000</b>

VERNEBYGG AS

SIDE 8